



# El Faisán y el Venado

MARIA DOLORES ALEJOS SANCHEZ  
RFC: AESD4609246G7

AV. BENITO JUAREZ No. 781 x 69  
COL. CENTRO, CP. 77200  
FELIPE CARRILLO PUERTO, Q. ROO  
TEL. (983) 8340 043

Correo: el-fyv-cfdi@hotmail.com

Folio Fiscal: 94F44F7D-DB12-4333-A588-72B478D511CA  
No. de Serie del CSD del Emisor: 00001000000710241943  
Fecha y Hora de Emisión: 2025-09-18T11:00:27  
Fecha y Hora de Certificación: 2025-09-18T10:00:48  
Tipo de CFDI V 4.0 : I - FACTURA

612 - PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL Y PROFESIONAL

Serie y Folio: **C 118141**

<b>RECEPTOR</b>	<b>RFC:CAP811007MT7</b>	<b>No.CTE.[0015]</b>	<b>LUGAR DE EXPEDICIÓN</b>
COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO AV. EFRAIN AGUILAR No. 210 COL.CENTRO CHETUMAL QUINTANA ROO MEXICO CP:77000			CP: 77200
<b>USO DE CFDI Y REGIMEN FISCAL DEL CLIENTE</b>			
G03 - GASTOS EN GENERAL 603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS			

CANT.	UNIDAD	DESCRIPCION	IMPUESTO	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.00	SERV E48	CONSUMO DE ALIMENTOS (90101501 - RESTAURANTES)	IVA Traslado 16 % 35.17	219.83	219.83
<b>Importe c/Letras: (DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)</b>				<b>SUBTOTAL</b>	<b>219.83</b>
<b>Método de Pago: PUE - PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION</b>				<b>IVA TRASLADADO</b>	<b>35.17</b>
<b>Forma de Pago: 01 - EFECTIVO</b>				<b>Moneda: MXN</b>	<b>TOTAL 255.00</b>

<b>Sello Digital del Emisor:</b>
hKTCKM0abMVxel5ZMJBTCLCIG+KJwJyFp6VTcUa4hviTKFER1fwudkBB07yL4FGjtC6VO9qr1o4fyiq2S35jBkP8Q3hvVqfPQrJ8RiyN0fmTDOnxGd4N0qLEdlYWoZyPdVgwiN M3v9g1lieVbp6ks+LKBf/SRmsqhs5cS1mYkKcX3JBjGqRgJjDryCIGNOsFMGVIOWsTyO+uL04ZUhyrPSRiQbR4x23SvallpVS0rNlaUB0nkV3zAMLu6QZ7Dx26b8i+bU9Zya9WLE9trtB o/xcRlpBQm69OKPMxTK8PCzvjUTMAhFY8fwts+OE4AnFujBMSsttiO262E0Q==
<b>Sello Digital del SAT:</b>
S8WF9qiqcYqk21Bwm88RizWfsQhncHS+50dsuHVJi3W04XqR9BqGxGa9D+xmsQr3wOZKFOYIm9x1CXPKmXgebhtBm2oeVzWFC7WYT+LT6WBckJ0DLr0DPfbelW+HqJNNOc3 LUYnOT03EjHJF6dzDDhqu0rgo5DEaJH9BIBmB4wdDS+GXCjvktbx/Mm+qnAC9rOUq8bklg1estEFJg+djU647VRic+17Ewfhdyq+11A/BAI//3Vm8ax5lhrXclpKnRXO4xeJJDJ0GBllcQ1 ZvM1cECgBVHLRpnBDotZ+HMo4ZOE4vJst1Ak+8XLqlqBfXGwZS0epMtU3e1kwRt2A==
<b>Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT:</b>
1.1 94F44F7D-DB12-4333-A588-72B478D511CA 2025-09-18T10:00:48 DND070112H92 hKTCKM0abMVxel5ZMJBTCLCIG+KJwJy Fp6VTcUa4hviTKFER1fwudkBB07yL4FGjtC6VO9qr1o4fyiq2S35jBkP8Q3hvVqfPQrJ8RiyN0fmTDOnxGd4N0qLEdlYWoZyPdVgwiN M3v9g1lieVbp6ks+LKBf/SRmsqhs5cS1mYkKcX3JBjGqRgJjDryCIGNOsFMGVIOWsTyO+uL04ZUhyrPSRiQbR4x23SvallpVS0rNlaUB0nkV3zAMLu 6QZ7Dx26b8i+bU9Zya9WLE9trtBo/xcRlpBQm69OKPMxTK8PCzvjUTMAhFY8fwts+OE4AnFujBMSsttiO262E0Q== 00001000000713690397





# Restaurante Mi Oficina

Punto de venta  
Restaurante  
Calle 1 de mayo  
9991273215

Kantunilkin, Quintana Roo

### Datos del Emisor:

Nombre: **PASCUAL TAH PECH**  
R.F.C.: TAPP720901ME0  
Régimen Fiscal: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y F

### Datos del Receptor:

Nombre: **COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ES**  
R.F.C.: CAP811007MT7  
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos  
Domicilio Fiscal: 77000  
Uso CFDI: G03 - Gastos en general.

### Datos del Comprobante:

CFDI Versión 4.0

Folio: 502 Serie: B  
UUID(Folio Fiscal): 0519355D-507D-4D6C-B00F-6DE0F6778295  
Tipo de Comprobante: I - Ingreso  
Fecha Emisión: 2025-09-18T17:54:30 Lugar Expedición: 77300  
No. CSD: 00001000000701067283  
No. Certificado SAT: 00001000000701067283  
Exportación: 01 - No Aplica  
FechaHora Certificación: 2025-09-18T17:54:30  
R.F.C. PCCFDI: DCD090706E42

Cantidad	Descripción	Clave Prod/Serv	Clave Unidad - Unidad	Valor Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Importe
1	consumo de alimentos	90101503	H87 -	155.17		02	155.17

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición  
Moneda: MXN Tipo de Cambio: Forma de Pago: 01 - Efectivo  
Condiciones de Pago:

Sub Total: 155.17  
Descuento: 0.00  
I.V.A. Traslado: 24.83  
I.V.A. Retenido: 0.00  
I.S.R. Retenido: 0.00  
**Total: 180.00**

SON: CIENTO OCHENTA 00/100 MXN



### Sello Digital del CFDI:

OnP0UgnuQzC7kXVlXVF8UD6bDI21mYIS8l/jv1+ctLHkXSj8uwpRoN3sT8/C6Oq10uU4iuRPgFjmReiKYuOLX3lQ/uTLgfcCk+k7s11HYy0i5eJQ/G8S  
SPEs/mjllhXdms84CvQSErX37xwk2U2dGE0Gmigqx7uVJ9qvwTjwY5TOJwPXWjAmg9mC6H52f7w3d9lQ+mnJUB6YV0zLtxbPyIUvADxHoOqMMky  
JGE0VE4hmSFaHEZZI/SGc/3n+USbiMQDZihgH3Uq39QHFWuKJuuqxYbpoEXx/cgKm9lIE98L8kk54E3Obxvrl64k6ZYHXcCrT5H6qMaeBzxkswx1j  
SDQ==

### Sello del SAT:

gaB/7fcco3vrqCcLzjYkC/oM6Z0MfccCNjSjyD5+DdRpjiv9dvkKh5ZNhilAvvyU4/5cjNi4Tsw6PqsMclxvEFngOtcChYeAtQASy/MHfBbkLvhNXs0LT8  
R3177O3VrTCXDWNyQDsw9jyYxqKVLirhyT0ptVvEls+Qk9TxVf8thQLw0DIE7rrD+384ry3PHHT3bzBKeGNO7oOGn8+pOCRjMjBO/Rka3A/Wde3lt  
Y2+6fOs1XIQS93OooHnibK5ie7lIS9n+7bLbKH/ALQW1dNrQbwEEbc3uU9dxM2v4iuOrH+EBmatSjMsbN6iynj0dhRbi8eWm/LW05vaOr1HA==

### Cadena Original del Complemento de Certificación del SAT:

||1.1|0519355D-507D-4D6C-B00F-6DE0F6778295|18/09/2025 04:58:36 p.  
m.|DCD090706E42|OnP0UgnuQzC7kXVlXVF8UD6bDI21mYIS8l/jv1+ctLHkXSj8uwpRoN3sT8/C6Oq10uU4iuRPgFjmReiKYuOLX3lQ/uTLgfcCk+k7s  
11HYy0i5eJQ/G8SSPEs/mjllhXdms84CvQSErX37xwk2U2dGE0Gmigqx7uVJ9qvwTjwY5TOJwPXWjAmg9mC6H52f7w3d9lQ+mnJUB6YV0zLtxbPyIUvADxHoOqMMky  
JGE0VE4hmSFaHEZZI/SGc/3n+USbiMQDZihgH3Uq39QHFWuKJuuqxYbpoEXx/cgKm9lIE98L8kk54E3Obxvrl64k6ZYHXcCrT5  
H6qMaeBzxkswx1jSDQ==|00001000000714855070|

# HOTEL " LA CHAYA "

RFC emisor:	KAGJ950922473	Folio fiscal:	49DA8C54-6406-4456-A931-C1FE5D065216
Nombre emisor:	JORGE IVAN KAPELLMANN GONZALEZ	No. de serie del CSD:	00001000000718810365
Folio:	238	Serie:	A
RFC receptor:	CAP811007MT7	Código postal, fecha y hora de emisión:	77310 2025-09-20 11:39:33
Nombre receptor:	COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	Efecto de comprobante:	Ingreso
Código postal del receptor:	77000	Régimen fiscal:	Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
Régimen fiscal receptor:	Personas Morales con Fines no Lucrativos	Exportación:	No aplica
Uso CFDI:	Gastos en general.		

## Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
90101501		1.00	E48	Unidad de servicio	187.07	187.070000		Sí objeto de impuesto.		
Descripción	CONSUMO DE ALIMENTOS EL DIA 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2025				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	187.070000	Tasa	16.00%	29.931200
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda:	Peso Mexicano	<b>Subtotal</b>		\$ 187.07
Forma de pago:	Efectivo	<b>Impuestos trasladados</b>	IVA 16.00%	\$ 29.93
Método de pago:	Pago en una sola exhibición	<b>Total</b>		\$ 217.00
Condiciones de pago:	CONTADO			

### Sello digital del CFDI:

N1tNNEnEaEJPWLR7f7T789cc0d0hycH1An/Qq72r+vTaYiS0qbOOSd77wyASj9UVDixN4+T9PX81+7CrHQBEHqByCoqU54b6tfyc3j/fNz6tMvxTm0coLBSVC9WI5ABdpiXdhewtkL5g2leFZwdUZJSRUeVx43Zkw4IFBNeUf9tRVsHupY2Lfo1bfz9DrSu4EJmM/Xm3u87ItSw2nlsqRCmePqt14iUv/OSYK9hJX3QpB/V8D0LvafuaVsQciB2JjuhoG0bmmF2z6bhtUbwL9IHmC7Af2c8OTgpbHzoLJPiPyCJ7+276+wIP3RaPT+O93/IT2mctfRONDfI+797w==

### Sello digital del SAT:

Fk57+X32dsCH7hn/h8EPvu6U4EFLa+sXuXABE5VYuGcXSF8QNVfq2eDHvOTSmZwcvVevnJqggcbHINZIZ3/UG8yDJs5o/41jUtsL4pu02R6P46Yd1uGMKFua3OXpitz/kFd82Exx4GIX5YeYgjsrRpymlGnpff93n4GkBTMH86ROvuuNlwOHg9Rgu152gcvFDWtaW7Vvm+9r4DpZ4mOhMEKVo4DCU5WTeAc674PulW3LgdAMwOAAJjMhQeJBpgR9kJ5iWCVp0hfPsTxnpVduZcmrCpkWNN3RmebRTSWRn9FvXQ8Ctn2IDCM6xPkx+RU3G9bNbS2L+RPr+O9c/WM2Pw==

### Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|49DA8C54-6406-4456-A931-C1FE5D065216|2025-09-20T11:40:01|SAT970701NN3|N1tNNEnEaEJPWLR7f7T789cc0d0hycH1An/Qq72r+vTaYiS0qbOOSd77wyASj9UVDixN4+T9PX81+7CrHQBEHqByCoqU54b6tfyc3j/fNz6tMvxTm0coLBSVC9WI5ABdpiXdhewtkL5g2leFZwdUZJSRUeVx43Zkw4IFBNeUf9tRVsHupY2Lfo1bfz9DrSu4EJmM/Xm3u87ItSw2nlsqRCmePqt14iUv/OSYK9hJX3QpB/V8D0LvafuaVsQciB2JjuhoG0bmmF2z6bhtUbwL9IHmC7Af2c8OTgpbHzoLJPiPyCJ7+276+wIP3RaPT+O93/IT2mctfRONDfI+797w==|00001000000705250068||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3      Fecha y hora de certificación: 2025-09-20 11:40:01  
 No. de serie del certificado SAT      00001000000705250068



RFC emisor: LORC880122JE8  
 Nombre emisor: CARLOS ANTONIO LOPEZ RAMIREZ  
 RFC receptor: CAP811007MT7  
 Nombre receptor: COMISION DE AGUA POTABLE Y  
 ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE  
 QUINTANA ROO  
 Código postal del receptor: 77000  
 Régimen fiscal receptor: Personas Morales con Fines no Lucrativos  
 Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal: 19F81239-E238-4160-8323-6C7283CD4A82  
 No. de serie del CSD: 00001000000704637205  
 Código postal, fecha y hora de emisión: 77083 2025-09-23 14:24:08  
 Efecto de comprobante: Ingreso  
 Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales  
 Exportación: No aplica

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
90101500		1	E48	Unidad de servicio	431.033	431.033000		Sí objeto de impuesto.		
Descripción	CONSUMO DE ALIMENTOS 18 DE SEPTIEMBRE 2025				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	431.033000	Tasa	16.00%	68.965280
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda: Peso Mexicano  
 Forma de pago: Efectivo  
 Método de pago: Pago en una sola exhibición

Subtotal \$ 431.03  
 Impuestos trasladados IVA 16.00% \$ 68.97  
 Total \$ 500.00

**Sello digital del CFDI:**

gF6Gp1NGJQMLP1W52VxsJQN6lvyYgBPK7DeK+mghr5xm9SWRdn5rBtwzcauEw8VEL7w3iy1ka9TKgdSJtztYHCnpxG0CoRWMuzyaqmU/kNaqBa7ZpEGdQVgxxfi/OxilX8Raoz4+FsOUz51peCmL4alx8d1ps1CigZi9QMj80oGWQ7+GZF0nftSovm8l0xp7USnJfZxMICXLxYYY4Auzk56toBxyV/qG5qWyDOJwK8BV8O5xJFRPc6O++/2vA4lBd4+9YbQEFMBW3SpxwC4ULiMclPovd5VNjlg83y0AHDnQzKzna96X0nyQjdhupqTIRqKVGxSyGtZJ/aCsBe0g==

**Sello digital del SAT:**

HjjjKwJdeaZhqWAWIWe61/VWHcyb0Xm60DDYFPn1JZkowh7iQ16nh0VQAayOPdYCrI6/UvPcP9toZGn0ljbCvQMFVtno2UOJh0R+MU7duHHynGu5R5AEr47joZl6vxgB0LJk6JWlVxENxJ5bcHNRxCSctm97YEFfgCyFyIEKZxNtF0s+2BgEY3tx1NkmDa/2/dhsdaqr7X00ggmOJa5QNDTttQj1BVVjcvjXIdXnJ4/1XD99VHCrHUbv266x/ndPXgc0jn4hZ/2okqRQAWH19Ti1ayzcbunqwALSDFNaty+lo2UefiqAqEmX+agBJ00yqBkg4u4FdUzISIO+Qnnw==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|19F81239-E238-4160-8323-6C7283CD4A82|2025-09-23T14:24:41|SAT970701NN3|gF6Gp1NGJQMLP1W52VxsJQN6lvyYgBPK7DeK+mghr5xm9SWRdn5rBtwzcauEw8VEL7w3iy1ka9TKgdSJtztYHCnpxG0CoRWMuzyaqmU/kNaqBa7ZpEGdQVgxxfi/OxilX8Raoz4+FsOUz51peCmL4alx8d1ps1CigZi9QMj80oGWQ7+GZF0nftSovm8l0xp7USnJfZxMICXLxYYY4Auzk56toBxyV/qG5qWyDOJwK8BV8O5xJFRPc6O++/2vA4lBd4+9YbQEFMBW3SpxwC4ULiMclPovd5VNjlg83y0AHDnQzKzna96X0nyQjdhupqTIRqKVGxSyGtZJ/aCsBe0g==|00001000000705250068||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 Fecha y hora de certificación: 2025-09-23 14:24:41  
 No. de serie del certificado SAT 00001000000705250068



RFC emisor: REFT691103DCA  
 Nombre emisor: TERESA REYES FELIX  
 RFC receptor: CAP811007MT7  
 Nombre receptor: COMISION DE AGUA POTABLE Y  
 ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE  
 QUINTANA ROO  
 Código postal del receptor: 77000  
 Régimen fiscal receptor: Personas Morales con Fines no Lucrativos  
 Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal: 19435E08-5524-4CCC-B2DD-596174C1A166  
 No. de serie del CSD: 00001000000701799159  
 Código postal, fecha y hora de emisión: 77310 2025-09-26 16:46:03  
 Efecto de comprobante: Ingreso  
 Régimen fiscal: Régimen Simplificado de Confianza  
 Exportación: No aplica

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
90111800		1	ROM	Habitación	697.16	697.160000		Si objeto de impuesto.		
Descripción	Noche de hospedaje de habitación				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	697.160000	Tasa	16.00%	111.545600
					ISR	Retención	697.160000	Tasa	1.25%	8.714500
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda: Peso Mexicano  
 Forma de pago: Efectivo  
 Método de pago: Pago en una sola exhibición

Subtotal \$ 697.16  
 Impuestos trasladados IVA 16.00% \$ 111.55  
 Impuestos retenidos ISR \$ 8.71  
**Total \$ 800.00**

**Sello digital del CFDI:**

UtcV+ko3zd4a+ygJZDhvPjG/U/1oKE2ef42Cf2PQzXe7jv5O+DYiXhcsuYC0o5q9cSIXRbpFY6z8lVmjDNt5Uw1rS2XdDjBvsDAvG1BzYzwW9aNTSprFIDD8EAE/y0GNBqFm+YllauQ8w8kbJ+uB1tYIm8gHqcPCV529qJj5MsPqjyERRqo71Z80cdjQt5AwFbN6jc1XTI16DESRcrbTKwPgMx1kwqzqUqSk0GdJMhN5b8P4QmcurqCQ3Yf1fty13GCUZ7/zs3Lhq8J53YfHP/b/iaaHN5Eix2OofVapjMJWF8S8utGmpRcnAEddM1xXYo/TmPpJTs4ERgQXSQ==

**Sello digital del SAT:**

XgNyFlrv70EUu2K1SJ+xWAw45ntegMJ9d0a2KUrVvBiATG/RJH2IN6Rgoj2/44u1U/Inc0bN2qIP2WYwlLqvuj5ZU/wsLFuU7qCYVRrmQzigFNxzLSFXVCJaR37PYEm+9/J0J45JUZEt6lQogJZsvSfGNoOXN3GSbwJ0HOaoqxyweIDbF+yUG5c/De3F6f9DSnPRQM9bMxXet/UMEd4V1CWk2kwq7lef+s37ULwpRUJ+JYnGaNT//rpBwNSBmXwJb8ue/VeMoJFXiU6Xom6UuGZdi9OWZ5sib0riXgqekKj9UULbcUwNzONa5hDjdsnS7jP1P11wHib1Xdy71A==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|19435E08-5524-4CCC-B2DD-596174C1A166|2025-09-26T16:46:20|SAT970701NN3|UtcV+ko3zd4a+ygJZDhvPjG/U/1oKE2ef42Cf2PQzXe7jv5O+DYiXhcsuYC0o5q9cSIXRbpFY6z8lVmjDNt5Uw1rS2XdDjBvsDAvG1BzYzwW9aNTSprFIDD8EAE/y0GNBqFm+YllauQ8w8kbJ+uB1tYIm8gHqcPCV529qJj5MsPqjyERRqo71Z80cdjQt5AwFbN6jc1XTI16DESRcrbTKwPgMx1kwqzqUqSk0GdJMhN5b8P4QmcurqCQ3Yf1fty13GCUZ7/zs3Lhq8J53YfHP/b/iaaHN5Eix2OofVapjMJWF8S8utGmpRcnAEddM1xXYo/TmPpJTs4ERgQXSQ==|00001000000705250068||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 Fecha y hora de certificación: 2025-09-26 16:46:20  
 No. de serie del certificado SAT 00001000000705250068

