



OSDB DEVELOPMENTS
TRES GARANTIAS 485 COLONIA
RESIDENCIAL CHETUMAL
OTHÓN P. BLANCO, QUINTANA ROO
MÉXICO C.P.: 77086
ODE211119SH0

osdbdevelopments@gmail.com

EXPEDIDO EN

COMADREJA 12-5M 107 MZA 18
LOTE 7
PARAISO MAYA QUINTANA ROO
BENITO JUÁREZ, QUINTANA ROO
MÉXICO C.P.: 77539

FECHA	FACTURA
20-08-2025 17:07:50	FAC959
UUID	
534C227B-B92B-480E-9308-2B6AF335568F	

RÉGIMEN FISCAL: [601] General de Ley Personas Morales

CLIENTE	CLIENTE
GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO RFC: GEL741008GY9 Régimen fiscal: [603] Personas Morales con Fines no Lucrativos	22 DE ENERO 01 CHETUMAL CENTRO Othón P. Blanco, Quintana Roo México C.P.: 77000

PROFESOR SAT	CANTIDAD	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO	PORC. %	TOTAL
90101501	1	ORDEN DE CAMARONES A LA DIABLA	[E48] Unidad de servicio	\$301.724	0.00	\$301.72
90101501	1	ORDEN DE FILETE DE PESCADO	[E48] Unidad de servicio	\$215.517	0.00	\$215.52
90101501	1	ORDEN DE GUACAMOLE	[E48] Unidad de servicio	\$172.413	0.00	\$172.41
90101501	1	COCA COLA	[E48] Unidad de servicio	\$43.103	0.00	\$43.10

[OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 MXN]

Subtotal \$732.75
IVA 16% \$117.25
TOTAL \$850.00

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT

||1.1|534C227B-B92B-480E-9308-2B6AF335568F|2025-08-20T17:07:51|PPD101129EA3|GsV2Cd7S1MrHfNqWvI9GnGzEzGf7R/laViW/AXY6eA0fBIdTahmzuXoulQpr9VUz3V3y5a9k8cDRg7roRzhlnRVNVmMhoSw6gM6rXgr42HTU/6QuvQX3V3QQkdm7mrS5UFZJXQ8/JI0gksok9UcD+d8xSEADN3XcutJEdIOUInpMCWS8B6fxOo/NCj+DfNIhoJQFAhSjx+qEh7r11ToKeTh2WZx41SgGnSTmvZHVvHXefDenSHrewYP54QmelD1w641XnXXwha/hXa/BBFfs14reOpW4G9wewVyVDoMTTI/mkFX0iRaA39QwbIREWJwKvy0QUaXq7BSokWQbe7A==|00001000000705928441||

SELO DIGITAL CEDI

GsV2Cd7S1MrHfNqWvI9GnGzEzGf7R/laViW/AXY6eA0fBIdTahmzuXoulQpr9VUz3V3y5a9k8cDRg7roRzhlnRVNVmMhoSw6gM6rXgr42HTU/6QuvQX3V3QQkdm7mrS5UFZJXQ8/JI0gksok9UcD+d8xSEADN3XcutJEdIOUInpMCWS8B6fxOo/NCj+DfNIhoJQFAhSjx+qEh7r11ToKeTh2WZx41SgGnSTmvZHVvHXefDenSHrewYP54QmelD1w641XnXXwha/hXa/BBFfs14reOpW4G9wewVyVDoMTTI/mkFX0iRaA39QwbIREWJwKvy0QUaXq7BSokWQbe7A==

SELO DIGITAL SAT

gWfDe1y5J83R4TYI68XicXlzUSfxg6tmAQ+hYntc/sRjTPzvnIWUg0ISHyUZulVra5nTQvwvrk5+CKAoAVLkCPI8M6gnWazXOF0QISOp7ulXS1cCm9ji/BvHIAEr5tXyX9GdDD+V+ICvBequGbyn/5jU5BUiWmlMaauqP5zUIILruwVYILHSY7KDK/gFYwenAnL2hjhW69HciJRbEhr2YDvnmTPXgsjNkGv9MgaZ2U4wQ1oC0xLrOUrmegsDuxGV+1G4873ZbZeHTYd+R1cZWqxnD1NWebKVxnmahsZN4OcllNADLfw+yhsXAIFE47r9UdI6LktOtx67BAcnQ==



Tipo de comprobante: [I] Ingreso
Fecha: 20-08-2025 17:07:50
Fecha y hora de certificación: 20-08-2025 17:07:51
Certificado: 00001000000510229205
Certificado SAT: 00001000000705928441
Forma de pago: [01] Efectivo
Método de pago: [PUE] Pago en una sola exhibición
Términos de pago: Contado
Uso de CFDI: [G03] Gastos en general

Moneda: MXN
TC:



OSDB DEVELOPMENTS
OSDB DEVELOPMENTS
TRES GARANTIAS 485 COLONIA
RESIDENCIAL CHETUMAL
OTHÓN P. BLANCO, QUINTANA ROO
MÉXICO C.P.: 77086
ODE211119SH0

osdbdevelopments@gmail.com

EXPEDIDO EN

COMADREJA 12-5M 107 MZA 18
LOTE 7
PARAISO MAYA QUINTANA ROO
BENITO JUÁREZ, QUINTANA ROO
MÉXICO C.P.: 77539

FECHA	FACTURA
21-08-2025 11:41:50	FAC965
UUID	
EA2A8639-67ED-4D09-B3A5-807E2959AB6E	

RÉGIMEN FISCAL: [601] General de Ley Personas Morales

CLIENTE	
GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO RFC: GEL741008GY9 Régimen fiscal: [603] Personas Morales con Fines no Lucrativos	22 DE ENERO 01 CHETUMAL CENTRO Othón P. Blanco, Quintana Roo México C.P.: 77000

PROD/SERV SAT	CANTIDAD	DESCRIPCION	U.M.	PRECIO	DENS. %	TOTAL
90101501	1	MOLCAJETE MIXTO	[E48] Unidad de servicio	\$344.827586	0.00	\$344.83
90101501	2	TOSTADA CAMARON	[E48] Unidad de servicio	\$129.310345	0.00	\$258.62
90101501	1	TE HELADO	[E48] Unidad de servicio	\$86.206897	0.00	\$86.21
90101501	1	COCA COLA	[E48] Unidad de servicio	\$43.103448	0.00	\$43.10

*** (OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 MXN) ***

Subtotal \$732.76
IVA 16% \$117.24
TOTAL \$850.00

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT

||1.1|EA2A8639-67ED-4D09-B3A5-807E2959AB6E|2025-08-21T11:41:52|PPD101129EA3|MswenAV33Pud/JDLn+mwPWs7KQlp7h4gZZJ0FeKMxrbh2NICTNZm8COEZxjPAf1SnwKHYPHDq3pgMybRmAV5InsiH7IYFMK5ekFZIFqxdwgnRmwYmtBjIKMCfgwQRQ2J/ECffPKZXvMlg08iHqYUYMw3RZoXNc5HVQ/HXdqewTBKlKAdGueH+TcLn0bww4JRj8uVPDJRuGr8c5TvylnLnVW6UwUJq/viJscIX+nlr91IFEISy9tgD4NHJbbh1UPyQOSUVnwNjJHeJzdBCmZ7NM0ls/2hROLciy9mE7fSOiPOYLqmEVTbP1UHAyQ0LeVTgl4Rq/aZq3fkOlm8w==|00001000000705928441||

SELLO DIGITAL CFDI

MswenAV33Pud/JDLn+mwPWs7KQlp7h4gZZJ0FeKMxrbh2NICTNZm8COEZxjPAf1SnwKHYPHDq3pgMybRmAV5InsiH7IYFMK5ekFZIFqxdwgnRmwYmtBjIKMCfgwQRQ2J/ECffPKZXvMlg08iHqYUYMw3RZoXNc5HVQ/HXdqewTBKlKAdGueH+TcLn0bww4JRj8uVPDJRuGr8c5TvylnLnVW6UwUJq/viJscIX+nlr91IFEISy9tgD4NHJbbh1UPyQOSUVnwNjJHeJzdBCmZ7NM0ls/2hROLciy9mE7fSOiPOYLqmEVTbP1UHAyQ0LeVTgl4Rq/aZq3fkOlm8w==

SELLO DIGITAL SAT

QnvL3LWqRhxBP2YoSp2kCZP5TaT0lb2mCNzIZuhbgrR+qya92LEfnXFHo1Oj5rdw6qqvPoF4pCCcSJfd0A7rU5kyllUntc1gzh0oFa5eRHuYkDKbzVj92/1xso98G59f+qovUPDo180rRclGJGPjt7UO7POWwhaw8qGwo4XZJkXYYZ+Y0zNc8D6EvWhp404R8T+GS2a1Bj3jjeHJ5UfcGz7AUJIVy4PLlo3Uec9SQZbWHxMmjwGWatqveWCAp5R/EOCBbJHYjtv8J1MbN4IEIXSm8CeffDPXoYXFw3XD40rmNc5h+Or0W7yrLzikRTnahfYc2bXpe8ZxX8d4+Jw==



Tipo de comprobante: [I] Ingreso
Fecha: 21-08-2025 11:41:50
Fecha y hora de certificación: 21-08-2025 11:41:52
Certificado: 00001000000510229205
Certificado SAT: 00001000000705928441
Forma de pago: [01] Efectivo
Método de pago: [PUE] Pago en una sola exhibición
Términos de pago: Contado
Uso de CFDI: [G03] Gastos en general

Moneda: MXN
TC:



OSDB DEVELOPMENTS

OSDB DEVELOPMENTS
TRES GARANTIAS 485 COLONIA
RESIDENCIAL CHETUMAL
OTHÓN P. BLANCO, QUINTANA ROO
MÉXICO C.P.: 77086
ODE211119SH0

osdbdevelopments@gmail.com

EXPEDIDO EN

COMADREJA 12-5M 107 MZA 18
LOTE 7
PARAISO MAYA QUINTANA ROO
BENITO JUÁREZ, QUINTANA ROO
MÉXICO C.P.: 77539

FECHA	FACTURA
19-08-2025 08:51:36	FAC947
UUID	
99F0AE85-46A6-4682-B5A1-46654CC2E87D	

RÉGIMEN FISCAL: [601] General de Ley Personas Morales

CLIENTE	
GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO RFC: GEL741008GY9 Régimen fiscal: [603] Personas Morales con Fines no Lucrativos	22 DE ENERO 01 CHETUMAL CENTRO Othón P. Blanco, Quintana Roo México C.P.: 77000

PROD/SERV SAT	CANTIDAD	DESCRIPCION	U.M.	PORCDO	DESC %	TOTAL
90101501	1	ENCHILADAS SUIZAS	[E48] Unidad de servicio	\$258.62069	0.00	\$258.62
90101501	1	PAN FRANCES	[E48] Unidad de servicio	\$215.517241	0.00	\$215.52
90101501	1	ENSALADA MIXTA	[E48] Unidad de servicio	\$215.517241	0.00	\$215.52
90101501	1	CAFE EXPRESO	[E48] Unidad de servicio	\$86.206897	0.00	\$86.21

[NOVECIENTOS PESOS 00/100 MXN]

Subtotal \$775.87
IVA 16% \$124.13
TOTAL \$900.00

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT
[[1.1]99F0AE85-46A6-4682-B5A1-46654CC2E87D]2025-08-19T08:51:38[PPD101129EA3]LBGbUyxiNYkrEWnEZ2UUAkMwxLTfsm9ME2G/rklqSVTMhrv0WXHbysARRKkEOaWYUUIonggj3r5SYKsPb/VvIU4r8DOE!Ms7DalJvX6FxEfJwQpauNdy+rBJ0vZoAIE2kXc2m3/3HU2zJU/+Vhgero0N9dYucMQq0HAKMQCUqAR7JlJz+8Oo/+a7DAyo2MC96kqF/DHVgKpyRWYhXA1DIJRLJR7JCLxuQvVlxQf5GPnAEzea1iBfdyY0w790SQCGSLShTRSZTFQq5r2hkYxk1TgtclkJAwkolPA3mwLha3TzYGDu/ePD9JC/RyMtgVE9w4DVki++H978FRqa2YKe1g==]00001000000705928441]

SELLO DIGITAL CFDI
LBGbUyxiNYkrEWnEZ2UUAkMwxLTfsm9ME2G/rklqSVTMhrv0WXHbysARRKkEOaWYUUIonggj3r5SYKsPb/VvIU4r8DOE!Ms7DalJvX6FxEfJwQpauNdy+rBJ0vZoAIE2kXc2m3/3HU2zJU/+Vhgero0N9dYucMQq0HAKMQCUqAR7JlJz+8Oo/+a7DAyo2MC96kqF/DHVgKpyRWYhXA1DIJRLJR7JCLxuQvVlxQf5GPnAEzea1iBfdyY0w790SQCGSLShTRSZTFQq5r2hkYxk1TgtclkJAwkolPA3mwLha3TzYGDu/ePD9JC/RyMtgVE9w4DVki++H978FRqa2YKe1g==

SELLO DIGITAL SAT
Mlwzwh1SubigyzoF+ACnYOa3cx09EK3G/5ohXBfHu2V3wOIJ+BLirdnltln6fqiuk/WkBgxessU5+v0YKzQ3fzx0XkLYLRsDPi09NZ8SZzEPuuZmTqR2/kg9ghcUmtM6VRP0UpoerDlr+I8A9A+xm5OSHJB2odKqPhKPqUu0Tmsl0r1pRltsmrE!TbyS6YF09GwhnVidAItzU4+XYz8aDDCq+5K0ebKtqKAh8zi34+R81snMPSoCQSVB6sO/KxGo6+FD40nyl9uetEmwNsyvBoVvNZ5w+AG7xnPPQnll1e2SkPxx8rG0YJQ3EpjglsvvgIRYCiexpgegmp6vg=



Tipo de comprobante: [I] Ingreso
Fecha: 19-08-2025 08:51:36
Fecha y hora de certificación: 19-08-2025 08:51:38
Certificado: 00001000000510229205
Certificado SAT: 00001000000705928441
Forma de pago: [01] Efectivo
Método de pago: [PUE] Pago en una sola exhibición
Términos de pago: Contado
Uso de CFDI: [G03] Gastos en general

Moneda: MXN
TC: