



OSDB DEVELOPMENTS
OSDB DEVELOPMENTS
TRES GARANTIAS 485 COLONIA
RESIDENCIAL CHETUMAL
OTHÓN P. BLANCO, QUINTANA ROO
MÉXICO C.P.: 77086
ODE211119SH0

osdbdevelopments@gmail.com

EXPEDIDO EN
COMADREJA 12-5M 107 MZA 18
LOTE 7
PARAISO MAYA QUINTANA ROO
BENITO JUÁREZ, QUINTANA ROO
MÉXICO C.P.: 77539

FECHA	FACTURA
06-10-2025 13:28:40	FAC1130
UUID	
276D3817-BC75-4CB8-8F48-4A665895206A	

RÉGIMEN FISCAL: [601] General de Ley Personas Morales

CLIENTE	
GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO RFC: GEL741008GY9 Régimen fiscal: [603] Personas Morales con Fines no Lucrativos	22 DE ENERO 01 CHETUMAL CENTRO Othón P. Blanco, Quintana Roo México C.P.: 77000

PROD/SERV SAT	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	U. M.	PRECIO	DESC. %	TOTAL
90101500	1	ENCHILADAS SUIZAS	[E48] Unidad de servicio	\$301.72	0.00	\$301.72
90101500	1	PAN FRANCES	[E48] Unidad de servicio	\$241.379	0.00	\$241.38
90101500	1	ENSALADA MIXTA	[E48] Unidad de servicio	\$215.517	0.00	\$215.52
90101500	2	CAFE EXPRESO	[E48] Unidad de servicio	\$86.206	0.00	\$172.41

*** (MIL OCHENTA PESOS 00/100 MXN) ***

Subtotal \$931.03
IVA 16% \$148.97
TOTAL \$1,080.00

GADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT
1.1 276D3817-BC75-4CB8-8F48-4A665895206A 2025-10-06T13:28:41 PPD101129EA3 UIFORy9RyJeCMubAZRu5R2IKIADh/MEkSkGvsiOjNr4DDi0u6gfr4nHUKB4iWA8vnK9QjqCHq6Zwh2jphK/OvXw0i8R3QuqmlRr+6GG7X5vhcGG4x/EmsnRkXz4yDWcPk95sri1A6LzgBRQSwLjFfXkaTuTRBzz3nua6Vhz1AvARb5zLoHc9ws6K31smzSxi8nUGhuqLyQ2Q3CVv+Jjsg7cahRbTPsK4YcGBIZAulrJyYiATUDwit9LtayJSSmWmkqlXnQ0oUXxEyfPHX28dHf4FVmbBYgqOa+gdCA0YNpB7bm9PRsXjK3Rr1JmATTEwIMGHMEL/NFmobCWVABw== 00001000000705928441

SELLO DIGITAL CFDI
UIFORy9RyJeCMubAZRu5R2IKIADh/MEkSkGvsiOjNr4DDi0u6gfr4nHUKB4iWA8vnK9QjqCHq6Zwh2jphK/OvXw0i8R3QuqmlRr+6GG7X5vhcGG4x/EmsnRkXz4yDWcPk95sri1A6LzgBRQSwLjFfXkaTuTRBzz3nua6Vhz1AvARb5zLoHc9ws6K31smzSxi8nUGhuqLyQ2Q3CVv+Jjsg7cahRbTPsK4YcGBIZAulrJyYiATUDwit9LtayJSSmWmkqlXnQ0oUXxEyfPHX28dHf4FVmbBYgqOa+gdCA0YNpB7bm9PRsXjK3Rr1JmATTEwIMGHMEL/NFmobCWVABw==

SELLO DIGITAL SAT
EggGUcjOBRIQFVRZBXGNTovsMVRHRzTMVbKfVvLS9PfeL6dj4WXYhrm+IxRtbsrM1AtoFpvHnHPIVc8Pfm3nWDebjzB6d6aSFdmPLLwHBRxHxJcoihNAMVm3h+uKgMFcd+Klak10qSu46fxW/QJqaBUCzavyU+UOFXuRwvinLnVxX9qHwuMPaLj80/kiorV5at8ht/GBwotP2wPYJly9/Mkt+7JqPyVHoJwnMsSJ2wj0z6chrMs4AsLySIHAdOTNzmm5JaFE73HOSLC7EtfqQhfmNcUglcxR2MwN/hfIN7AamtwhyzdXPNJheOqKlxqOK2NzAckOokmHFA==



Tipo de comprobante: [I] Ingreso
Fecha: 06-10-2025 13:28:40
Fecha y hora de certificación: 06-10-2025 13:28:41
Certificado: 00001000000510229205
Certificado SAT: 00001000000705928441
Forma de pago: [01] Efectivo
Método de pago: [PUE] Pago en una sola exhibición
Términos de pago: Contado
Uso de CFDI: [G03] Gastos en general

Moneda: MXN
TC:

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-
instance" Certificado="MIIF+TCCA+GgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTAyMjkYMDUwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQDDDBBVBVRPUk1EQUQgQ0VSv
ElGSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgw1U0VSvk1DSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUNJT04gVfJJQ1VUQVJjQTTEaMBGGA1UECwwRU0FULU1FUYyBBDxRob3JpdHhKjAoBgkqhkiG9
wOBCEQEWG2NvbnRlYyZ3RvLnRlYyZpY29Ac2F0LmdvYiSTEDEmMcQGA1UECQwDQYUUEhJREFRMR08gZncsIENPTCAgR1VFU1JFUK8xDjAMBGBNVBBEMBTAMzAwMQswCQYDV
QQGEwJNDEZEM2BcGA1UECAwQ001VREFEIERFIE1FWELDTZTEMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhhURU1PQzEVMmBGA1UELRMU0FUOTCwNzAxTk4zZWVwWgYJKoZIhvcNAQkCE01yZ
XNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJBTCTBERSBTRVJSUNJTMgVfJJQ1VUQVJjQTTEaMBGGA1UECwwRU0FULU1FUYyBBDxRob3JpdHhKjAoBgkqhkiG9
wOBCEQEWG2NvbnRlYyZ3RvLnRlYyZpY29Ac2F0LmdvYiSTEDEmMcQGA1UECQwDQYUUEhJREFRMR08gZncsIENPTCAgR1VFU1JFUK8xDjAMBGBNVBBEMBTAMzAwMQswCQYDV
QQGEwJNDEZEM2BcGA1UECAwQ001VREFEIERFIE1FWELDTZTEMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhhURU1PQzEVMmBGA1UELRMU0FUOTCwNzAxTk4zZWVwWgYJKoZIhvcNAQkCE01yZ
XNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJBTCTBERSBTRVJSUNJTMgVfJJQ1VUQVJjQTTEaMBGGA1UECwwRU0FULU1FUYyBBDxRob3JpdHhKjAoBgkqhkiG9
wOBCEQEWG2NvbnRlYyZ3RvLnRlYyZpY29Ac2F0LmdvYiSTEDEmMcQGA1UECQwDQYUUEhJREFRMR08gZncsIENPTCAgR1VFU1JFUK8xDjAMBGBNVBBEMBTAMzAwMQswCQYDV
QQGEwJNDEZEM2BcGA1UECAwQ001VREFEIERFIE1FWELDTZTEMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhhURU1PQzEVMmBGA1UELRMU0FUOTCwNzAxTk4zZWVwWgYJKoZIhvcNAQkCE01yZ
XNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJBTCTBERSBTRVJSUNJTMgVfJJQ1VUQVJjQTTEaMBGGA1UECwwRU0FULU1FUYyBBDxRob3JpdHhKjAoBgkqhkiG9
wOBCEQEWG2NvbnRlYyZ3RvLnRlYyZpY29Ac2F0LmdvYiSTEDEmMcQGA1UECQwDQYUUEhJREFRMR08gZncsIENPTCAgR1VFU1JFUK8xDjAMBGBNVBBEMBTAMzAwMQswCQYDV
QQGEwJNDEZEM2BcGA1UECAwQ001VREFEIERFIE1FWELDTZTEMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhhURU1PQzEVMmBGA1UELRMU0FUOTCwNzAxTk4zZWVwWgYJKoZIhvcNAQkCE01yZ
XNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJBTCTBERSBTRVJSUNJTMgVfJJQ1VUQVJjQTTEaMBGGA1UECwwRU0FULU1FUYyBBDxRob3JpdHhKjAoBgkqhkiG9
wOBCEQEWG2NvbnRlYyZ3RvLnRlYyZpY29Ac2F0LmdvYiSTEDEmMcQGA1UECQwDQYUUEhJREFRMR08gZncsIENPTCAgR1VFU1JFUK8xDjAMBGBNVBBEMBTAMzAwMQswCQYDV
QQGEwJNDEZEM2BcGA1UECAwQ001VREFEIERFIE1FWELDTZTEMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhhURU1PQzEVMmBGA1UELRMU0FUOTCwNzAxTk4zZWVwWgYJKoZIhvcNAQkCE01yZ
XNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJBTCTBERSBTRVJSUNJTMgVfJJQ1VUQVJjQTTEaMBGGA1UECwwRU0FULU1FUYyBBDxRob3JpdHhKjAoBgkqhkiG9
wOBCEQEWG2NvbnRlYyZ3RvLnRlYyZpY29Ac2F0LmdvYiSTEDEmMcQGA1UECQwDQYUUEhJREFRMR08gZncsIENPTCAgR1VFU1JFUK8xDjAMBGBNVBBEMBTAMzAwMQswCQYDV
QQGEwJNDEZEM2BcGA1UECAwQ001VREFEIERFIE1FWELDTZTEMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhhURU1PQzEVMmBGA1UELRMU0FUOTCwNzAxTk4zZWVwWgYJKoZIhvcNAQkCE01yZ
XNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJBTCTBERSBTRVJSUNJTMgVfJJQ1VUQVJjQTTEaMBGGA1UECwwRU0FULU1FUYyBBDxRob3JpdHhKjAoBgkqhkiG9
wOBCEQEWG2NvbnRlYyZ3RvLnRlYyZpY29Ac2F0LmdvYiSTEDEmMcQGA1UECQwDQYUUEhJREFRMR08gZncsIENPTCAgR1VFU1JFUK8xDjAMBGBNVBBEMBTAMzAwMQswCQYDV
QQGEwJNDEZEM2BcGA1UECAwQ001VREFEIERFIE1FWELDTZTEMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhhURU1PQzEVMmBGA1UELRMU0FUOTCwNzAxTk4zZWVwWgYJKoZIhvcNAQkCE01yZ
XNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJBTCTBERSBTRVJSUNJTMgVfJJQ1VUQVJjQTTEaMBGGA1UECwwRU0FULU1FUYyBBDxRob3JpdHhKjAoBgkqhkiG9
wOBCEQEWG2NvbnRlYyZ3RvLnRlYyZpY29Ac2F0LmdvYiSTEDEmMcQGA1UECQwDQYUUEhJREFRMR08gZncsIENPTCAgR1VFU1JFUK8xDjAMBGBNVBBEMBTAMzAwMQswCQYDV
QQGEwJNDEZEM2BcGA1UECAwQ001VREFEIERFIE1FWELDTZTEMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhhURU1PQzEVMmBGA1UELRMU0FUOTCwNzAxTk4zZWVwWgYJKoZIhvcNAQkCE01yZ
XNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJBTCTBERSBTRVJSUNJTMgVfJJQ1VUQVJjQTTEaMBGGA1UECwwRU0FULU1FUYyBBDxRob3JpdHhKjAoBgkqhkiG9
wOBCEQEWG2NvbnRlYyZ3RvLnRlYyZpY29Ac2F0LmdvYiSTEDEmMcQGA1UECQwDQYUUEhJREFRMR08gZncsIENPTCAgR1VFU1JFUK8xDjAMBGBNVBBEMBTAMzAwMQswCQYDV
QQGEwJNDEZEM2BcGA1UECAwQ001VREFEIERFIE1FWELDTZTEMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhhURU1PQzEVMmBGA1UELRMU0FUOTCwNzAxTk4zZWVwWgYJKoZIhvcNAQkCE01yZ
XNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJBTCTBERSBTRVJSUNJTMgVfJJQ1VUQVJjQTTEaMBGGA1UECwwRU0FULU1FUYyBBDxRob3JpdHhKjAoBgkqhkiG9
wOBCEQEWG2NvbnRlYyZ3RvLnRlYyZpY29Ac2F0LmdvYiSTEDEmMcQGA1UECQwDQYUUEhJREFRMR08gZncsIENPTCAgR1VFU1JFUK8xDjAMBGBNVBBEMBTAMzAwMQswCQYDV
QQGEwJNDEZEM2BcGA1UECAwQ001VREFEIERFIE1FWELDTZTEMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhhURU1PQzEVMmBGA1UELRMU0FUOTCwNzAxTk4zZWVwWgYJKoZIhvcNAQkCE01yZ
XNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJBTCTBERSBTRVJSUNJTMgVfJJQ1VUQVJjQTTEaMBGGA1UECwwRU0FULU1FUYyBBDxRob3JpdHhKjAoBgkqhkiG9
wOBCEQEWG2NvbnRlYyZ3RvLnRlYyZpY29Ac2F0LmdvYiSTEDEmMcQGA1UECQwDQYUUEhJREFRMR08gZncsIENPTCAgR1VFU1JFUK8xDjAMBGBNVBBEMBTAMzAwMQswCQYDV
QQGEwJNDEZEM2BcGA1UECAwQ001VREFEIERFIE1FWELDTZTEMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhhURU1PQzEVMmBGA1UELRMU0FUOTCwNzAxTk4zZWVwWgYJKoZIhvcNAQkCE01yZ
XNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJBTCTBERSBTRVJSUNJTMgVfJJQ1VUQVJjQTTEaMBGGA1UECwwRU0FULU1FUYyBBDxRob3JpdHhKjAoBgkqhkiG9
wOBCEQEWG2NvbnRlYyZ3RvLnRlYyZpY29Ac2F0LmdvYiSTEDEmMcQGA1UECQwDQYUUEhJREFRMR08gZncsIENPTCAgR1VFU1JFUK8xDjAMBGBNVBBEMBTAMzAwMQswCQYDV
QQGEwJNDEZEM2BcGA1UECAwQ001VREFEIERFIE1FWELDTZTEMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhhURU1PQzEVMmBGA1UELRMU0FUOTCwNzAxTk4zZWVwWgYJKoZIhvcNAQkCE01yZ
XNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJBTCTBERSBTRVJSUNJTMgVfJJQ1VUQVJjQTTEaMBGGA1UECwwRU0FULU1FUYyBBDxRob3JpdHhKjAoBgkqhkiG9
wOBCEQEWG2NvbnRlYyZ3RvLnRlYyZpY29Ac2F0LmdvYiSTEDEmMcQGA1UECQwDQYUUEhJREFRMR08gZncsIENPTCAgR1VFU1JFUK8xDjAMBGBNVBBEMBTAMzAwMQswCQYDV
QQGEwJNDEZEM2BcGA1UECAwQ001VREFEIERFIE1FWELDTZTEMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhhURU1PQzEVMmBGA1UELRMU0FUOTCwNzAxTk4zZWVwWgYJKoZIhvcNAQkCE01yZ
XNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJBTCTBERSBTRVJSUNJTMgVfJJQ1VUQVJjQTTEaMBGGA1UECwwRU0FULU1FUYyBBDxRob3JpdHhKjAoBgkqhkiG9
wOBCEQEWG2NvbnRlYyZ3RvLnRlYyZpY29Ac2F0LmdvYiSTEDEmMcQGA1UECQwDQYUUEhJREFRMR08gZncsIENPTCAgR1VFU1JFUK8xDjAMBGBNVBBEMBTAMzAwMQswCQYDV
QQGEwJNDEZEM2BcGA1UECAwQ001VREFEIERFIE1FWELDTZTEMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhhURU1PQzEVMmBGA1UELRMU0FUOTCwNzAxTk4zZWVwWgYJKoZIhvcNAQkCE01yZ
XNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJBTCTBERSBTRVJSUNJTMgVfJJQ1VUQVJjQTTEaMBGGA1UECwwRU0FULU1FUYyBBDxRob3JpdHhKjAoBgkqhkiG9
wOBCEQEW
```



Acuse de Validación del CFDI

Gobierno del Estado de Quintana Roo
Gobierno del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo

07 de octubre de 2025 - 13:48

Datos del Proveedor	
RFC	Razón Social
ODE211119SH0	OSDB DEVELOPMENTS

Información del Comprobante				
UUID	Estatus	Es Cancelable	Fecha de Validación	Importe
276D3817-BC75-4CB8-8F48-4A665895206A	Válido	Cancelable con aceptación	07/10/2025 1:48:07 PM	\$1,080.00

Detalle de las Validaciones Realizadas	
Resultado	Descripción de la Validación
Correcto	Validación del método de pago
Correcto	Validación de la estructura del XML del CFDI
Correcto	Integridad del sello digital, que corresponda con la cadena original
Correcto	Revisa vigencia del sello y que corresponda al RFC del emisor
Correcto	Compara la fecha de emisión del CFDI que esté dentro de la vigencia del CSD del Emisor
Correcto	Valida que el comprobante contenga un timbre fiscal digital
Correcto	Que el certificado del emisor sea válido
Correcto	Validación del emisor en listas negras
Correcto	Revisa en el SAT que el CFDI haya sido recibido por el Servicio de Administración Tributaria
Correcto	La fecha de timbrado del CFDI es igual o posterior a la fecha de inicio de validación
Correcto	Que tenga la retención requerida de acuerdo al régimen fiscal
Correcto	Revisa que el régimen fiscal del receptor sea el correcto



OSDB DEVELOPMENTS
OSDB DEVELOPMENTS
TRES GARANTIAS 485 COLONIA
RESIDENCIAL CHETUMAL
OTHÓN P. BLANCO, QUINTANA ROO
MÉXICO C.P.: 77086
ODE211119SH0

osdbdevelopments@gmail.com

EXPEDIDO EN
COMADREJA 12-5M 107 MZA 18
LOTE 7
PARAISO MAYA QUINTANA ROO
BENITO JUÁREZ, QUINTANA ROO
MÉXICO C.P.: 77539

FECHA	FACTURA
07-10-2025 13:47:13	FAC1143
UUID	
CC95F80E-6C30-42D7-B076-29C44CE12CCF	

RÉGIMEN FISCAL: [601] General de Ley Personas Morales

CLIENTE	
GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO RFC: GEL741008GY9 Régimen fiscal: [603] Personas Morales con Fines no Lucrativos	22 DE ENERO 01 CHETUMAL CENTRO Othón P. Blanco, Quintana Roo México C.P.: 77000

PROD/SERV SAT	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	U. M.	PRECIO	DESC. %	TOTAL
90101500	1	ENCHILADAS SUIZAS	[E48] Unidad de servicio	\$301.724138	0.00	\$301.72
90101500	1	CROISSANT ESPECIAL	[E48] Unidad de servicio	\$258.62069	0.00	\$258.62
90101500	1	ENSALADA FRUTAS CON YOGURT	[E48] Unidad de servicio	\$215.517241	0.00	\$215.52
90101500	2	CAPUCHINO	[E48] Unidad de servicio	\$86.206897	0.00	\$172.41

*** (MIL CIENTOS PESOS 00/100 MXN) ***

Subtotal \$948.27
IVA 16% \$151.73
TOTAL \$1,100.00

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT
1.1 CC95F80E-6C30-42D7-B076-29C44CE12CCF 2025-10-07T13:47:14 PPD101129EA3 NmYGFrfsefYAUtNmNtbVqa4sNRtreyyrT0qXzCz3BCSnRFvW+I0FZtwpBTenG+DIWSPiVJmHPITFFD6mE2KM/o/MXefX8m81GdeN22j5JwPvW7OwFdAGmaDPo3Uoc7tYD3dAIVRRw2JluUx0iNiCLAAuA6UmhU6nqtipeLRH3ZXDKmKCdcp5m8oJJ8RB52nKMyPigr5xeHBtosX9R0/VlkWsJ0qtSejOoT3osLZKJ4RFYg86leOdG8hG9wqPohjU7SIJmJaulUrr1c4UdNbPFsngKsbNEwGg+3FC5V1tTzweEUoi4wfFy+JewzrZr88MISIAWT/YtT8QlgXJEang== 00001000000705928441

SELLO DIGITAL CFDI
NmYGFrfsefYAUtNmNtbVqa4sNRtreyyrT0qXzCz3BCSnRFvW+I0FZtwpBTenG+DIWSPiVJmHPITFFD6mE2KM/o/MXefX8m81GdeN22j5JwPvW7OwFdAGmaDPo3Uoc7tYD3dAIVRRw2JluUx0iNiCLAAuA6UmhU6nqtipeLRH3ZXDKmKCdcp5m8oJJ8RB52nKMyPigr5xeHBtosX9R0/VlkWsJ0qtSejOoT3osLZKJ4RFYg86leOdG8hG9wqPohjU7SIJmJaulUrr1c4UdNbPFsngKsbNEwGg+3FC5V1tTzweEUoi4wfFy+JewzrZr88MISIAWT/YtT8QlgXJEang==

SELLO DIGITAL SAT
G0yVFjwsl4PKrPJNA48SsuO7fLPgQPnJDS9fCp3wHI3qDphuHFQSECQdNSAwP5AoHWLq+jZ/AopN9a+q1E24gWWW7AtHGD2ByXe4xMf13HwQeEqLaye96G5UTjoeHu0AdS qG81So18DAoE435aVhvorooalW8dfyPVft3u6raJLF5/jpgOTQzzKFYZhUgrUihwPCtcJ8m480Ee8HoX+GyGT7aFvCI+8RCLVlb15BBI9nbgXjXH/vl8J/D8Fg28V75uQ0AA1xAErzJ6K KrzImtdz3vBpxrtr0KJ8wx+2eLqHjkwISZF3YO14Xg1b/vcr3ycelM7kTah15C1+OK2KnQ==



Tipo de comprobante: [I] Ingreso
Fecha: 07-10-2025 13:47:13
Fecha y hora de certificación: 07-10-2025 13:47:14
Certificado: 00001000000510229205
Certificado SAT: 00001000000705928441
Forma de pago: [01] Efectivo
Método de pago: [PUE] Pago en una sola exhibición
Términos de pago: Contado
Uso de CFDI: [G03] Gastos en general

Moneda: MXN
TC:

```
<xml version="1.0" encoding="UTF-8">
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-
instance" Certificado="MIIF+TCCA+GgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTAyMjkyMDUwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQDDBBVBVRPUKIEUQUQgQ0VSVEIGSUNBRE9SQTEu
MCwGA1UECgwIU0VSvklDSU8gREUgQUJRNUSU5JU1RSQUJNT04gVFIJQUVQUVJJQTEaMB8GA1UECwwRU0FULUFlUFlYBDbXRob3JpdHkxKjAoBgkqhkiG9w0BCQEWEWG2NvbnR5Y3RvLnRlY25pY29Ac2
F0LmdvYi5teDEmMCQGA1UECQwdQVYUeHJREFMR08gZncsIENPTc4gR1VFUJlUkKx8dJAMBgNVB8EMBTA2MzAwMQswCQYDVQQGEWJNVEZEMBCGA1UECAwQ0IVREFEIERFIE1FWWEIDTzET
MBEGA1UEBwwKQ1VBRVUuURU1PQZEVMBMGA1UELRMmU0FUOTcwnZxATk4ZmVwWwWgYJKoZIhvcNAQCE01YzXNbw25zYWJsZTogQUJRNUSU5JU1RSQUJNT04gQ0VOVFJBTCBERSBTRVJWSUN
JT1MgVFIJQUVQUVJJT1MgQUwWgQ09OVFJJQVZRU5URTAEfW0yMTEyMDMxODE1NDhaFw0yNTEyMDMxODE1NDhaMIHhMSMwIwYDVQDQExpP0URCERfKvMT1BNRU5UUyBTQSBERSBDVj
EjMCEGA1UEKRMaT1NEQjBERVZFEtE9QTUV0VFMgU0EgREUgQ1YxIzAhBgNVBAoTGK9RTElREVWRUxPUe1FT1RTIFNBIERFIEUWMSUwIwYDVQQtExxPREUyMTExMTTDSAGLyBNQU1IODYwNDI
ySUM5MR4wHAYDVQXQEFUgLyBNQU1IODYwNDIySFFSUJlMDMQDzANBgNVBA8TBk1BVFIJWJCCASlWdQYJKoZIhvcNAQELBQADggEAPADCCAQoCggEBAKJ5ED4X3y89yc0n5ckys0yylDwtTj+OV
0drog0fQcAPWvVkkCmuOv4XQLQYVg8TgHpRcEyJeiN8BSM9EYIKWJwCn1Cy1pRdnAQox0huO0eNrVHH++n++kX1VTa1rYB6fSjcKgoWxMR6QQOmKqEn/q9avRdzKPeuuuAvcaqwJJ2sMRgx5
QVPPX0+ZQMkocbKaiWzyFSCMKssdbE85oZsYJNJ5PZNA2yxv8uwgzCkGQXZl7gU2J3qk09Cxp0R6L8Ye9cajHbRNsVsc72L5Fyb92eLxwZUzInAAv1a/4w/dB8X9GfGUADFiulOUvRjQ0tmW78CkIA
ctd0sCAwEAAeAMdMbswDAYDVROTAQH/BAlwADALBgNVHQ8EBAMCBsAwDQYJKoZIhvcNAQELBQADggEBAANkmsJXb3pXe7qsVeNfJmOA1+a+VQQRng3k+uw/0AalSG1iVBCps0qHsbui5wa7z8
9N5honshtCqnnqbqscUOISd4rg7c21kTxs4fyLgflZ545k6uoeyRdP/uMZOBJiO6T4/3WppqBHjScznwFOff6XyiRvdMTwCm+rMpW7mVIZtXCPdSYAkpk1kwsYD2RGXv2BrI65boMa1yXg7+NbYleVwj146
XrjKGeMBDA7m7b90wmtWS27fn6N7SYHv45uWFWbkgS01WEgBLFCQd6UW2jKceyN3I4qEHAXVRY5O2Hue+zfRfYkr7TQ4UrfuMEEUayhC/BlXquvVqlr5ts6wtolN0JGieOI9oEoPse9PMTjBg
OGnxvVLYVFXSQt+NVAP7GiEOll6XKKGtq/g5TB5bfKn5aTiE/plCPNzGQqVbEN9pxu8PQ65A4mbJ9ATKbOPKA8pH1ur7+KX5dumPcWwN18etM24F6Nca6edJfu3XKVNmMf369LH9gYAOw5VRV
wNzGaEOKcyJvMCMQKWYbABY8Yj+YjpPN2VOjBsWZBgJ6FnvsKwBD+L1x4B+gflWWSI86FIMxaVvA4qpcgPOZm60tXxyCW2PaHN2uFrT0YqmcRu9vxWdWdnpSl7ETyQvIw/WKcPFwax9+a+MaNaej
jurRGAOULEAv7LTy" CondicionesDePago="Contado" Exportacion="01" Fecha="2025-10-
07T13:47:13" Folio="1143" FormaPago="01" LugarExpedicion="77539" MetodoPago="PUE" Moneda="MXN" NoCertificado="00001000000510229205" Sello="NmYGFrfsefYAuTnmNtbVqa4s
NRtreyyrT0qXcZ3BCSnRfVw+IOFztwpBTenG+DIWSPTVJmHPITFFD6mE2KM/o/MXefX8m81GdeN22jj5JwPvW7OwFdAGmaDPo3Uoc7tYD3dAtVfRrW2JluUx0lNiCLAAuA6UmhU6nqtipeLRH3ZX
DkmKcdcp5m8oJl8RB52nKMyPigr5xeHBTosX9R0/VlkWsJ0qtSejOot3ostLZK4RFYg86leOdgH8g9wqPohjU7SjlMjaulUrr1c4UdNbPfngSkgBnEWGg+3FC5V1TtZweUoi4wfYfYjEwzrZzr88MISIAWT
/YtT8QlqXJEdng==" Serie="FAC" SubTotal="948.27" TipoDeComprobante="I" Total="1100.00" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
<cfdi:Emisor Nombre="OSDB DEVELOPMENTS" RegimenFiscal="601" Rfc="ODE211119SH0"/>
<cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="77000" Nombre="GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA
ROO" RegimenFiscalReceptor="603" Rfc="GEL741008YG9" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto Cantidad="1.000000" ClaveProdServ="90101500" ClaveUnidad="E48" Descripcion="ENCHILADAS SUIZAS" Importe="301.72" ObjetoImp="02" Unidad="Unidad de
servicio" ValorUnitario="301.724138">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="301.72" Importe="48.28" Impuesto="002" TasaOcuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
<cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto Cantidad="1.000000" ClaveProdServ="90101500" ClaveUnidad="E48" Descripcion="CROISSANT ESPECIAL" Importe="258.62" ObjetoImp="02" Unidad="Unidad de
servicio" ValorUnitario="258.62069">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="258.62" Importe="41.38" Impuesto="002" TasaOcuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
<cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto Cantidad="1.000000" ClaveProdServ="90101500" ClaveUnidad="E48" Descripcion="ENSALADA FRUTAS CON YOGURT" Importe="215.52" ObjetoImp="02" Unidad="Unidad
de servicio" ValorUnitario="215.517241">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="215.52" Importe="34.48" Impuesto="002" TasaOcuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
<cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto Cantidad="1.000000" ClaveProdServ="90101500" ClaveUnidad="E48" Descripcion="CAPUCCHINO" Importe="172.41" ObjetoImp="02" Unidad="Unidad de
servicio" ValorUnitario="86.20689">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="172.41" Importe="27.59" Impuesto="002" TasaOcuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
<cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotallImpuestosTrasladados="151.73">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="948.27" Importe="151.73" Impuesto="002" TasaOcuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" FechaTimbrado="2025-10-
07T13:47:14" NoCertificadoSAT="00001000000705928441" RfcProvCertif="PPD101129EA3" SelloCFD="NmYGFrfsefYAuTnmNtbVqa4sNRtreyyrT0qXcZ3BCSnRfVw+IOFztwpBTenG+DIWSPTVJ
mHPITFFD6mE2KM/o/MXefX8m81GdeN22jj5JwPvW7OwFdAGmaDPo3Uoc7YD3dAtVfRrW2JluUx0lNiCLAAuA6UmhU6nqtipeLRH3ZXDKmKcdcp5m8oJl8RB52nKMyPigr5xeHBTosX9R0/VlkWsJ
0qtSejOot3ostLZK4RFYg86leOdgH8g9wqPohjU7SjlMjaulUrr1c4UdNbPfngSkgBnEWGg+3FC5V1TtZweUoi4wfYfYjEwzrZzr88MISIAWT/YtT8QlqXJEdng==" SelloSAT="G0yVFjwsI4PKrPJNa48Ssu
O7fLPgQpNjDS9fCp3hI3qDphuHFQSECCQDnSAwP5AoHWLqI+JZ/AopN9a+q1E24gWWWW7ATHGD2ByXxe4xMf13HwQeEqLaye96G5UTjoeHu0AdSqG81So18DAoE435aVhvorooalW8dfyPVft3u6r
aJLF5/jpgOTQzZKFYzhUgrUiwhPctcJ8m480Ee8HoX+GyGT7afVcl+8RCLVlb15BBI9nbgJXhJ/vl8J/D8fG28V75uQ0AA1xAErzJ6KKrzlmdtz3vBpxrtr0KJ8wx+2eLqHjKwSI2F3YO14Xg1b/vcr3ycelM7Kt
ah5tC1+OK2KnQ==" UUID="CC95F80E-6C30-42D7-8076-29C44CE12CCF" Version="1.1" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv1.1.xsd"/>
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
</xml>
```



Acuse de Validación del CFDI

Gobierno del Estado de Quintana Roo
Gobierno del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo

15 de octubre de 2025 - 14:31

Datos del Proveedor	
RFC	Razón Social
ODE211119SH0	OSDB DEVELOPMENTS

Información del Comprobante				
UUID	Estatus	Es Cancelable	Fecha de Validación	Importe
CC95F80E-6C30-42D7-B076-29C44CE12CCF	Válido	Cancelable con aceptación	15/10/2025 2:31:23 PM	\$1,100.00

Detalle de las Validaciones Realizadas	
Resultado	Descripción de la Validación
Correcto	Validación del método de pago
Correcto	Validación de la estructura del XML del CFDI
Correcto	Integridad del sello digital, que corresponda con la cadena original
Correcto	Revisa vigencia del sello y que corresponda al RFC del emisor
Correcto	Compara la fecha de emisión del CFDI que esté dentro de la vigencia del CSD del Emisor
Correcto	Valida que el comprobante contenga un timbre fiscal digital
Correcto	Que el certificado del emisor sea válido
Correcto	Validación del emisor en listas negras
Correcto	Revisa en el SAT que el CFDI haya sido recibido por el Servicio de Administración Tributaria
Correcto	La fecha de timbrado del CFDI es igual o posterior a la fecha de inicio de validación
Correcto	Que tenga la retención requerida de acuerdo al régimen fiscal
Correcto	Revisa que el régimen fiscal del receptor sea el correcto



OSDB DEVELOPMENTS
OSDB DEVELOPMENTS
TRES GARANTIAS 485 COLONIA
RESIDENCIAL CHETUMAL
OTHÓN P. BLANCO, QUINTANA ROO
MÉXICO C.P.: 77086
ODE211119SH0

osdbdevelopments@gmail.com

EXPEDIDO EN
COMADREJA 12-5M 107 MZA 18
LOTE 7
PARAISO MAYA QUINTANA ROO
BENITO JUÁREZ, QUINTANA ROO
MÉXICO C.P.: 77539

FECHA	FACTURA
08-10-2025 12:16:25	FAC1161
UUID	
A771D375-0EF1-4640-88A1-76FFE65005C8	

RÉGIMEN FISCAL: [601] General de Ley Personas Morales

CLIENTE	
GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO RFC: GEL741008GY9 Régimen fiscal: [603] Personas Morales con Fines no Lucrativos	22 DE ENERO 01 CHETUMAL CENTRO Othón P. Blanco, Quintana Roo México C.P.: 77000

PROD/SERV SAT	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	U. M.	PRECIO	DESC. %	TOTAL
90101500	1	HAMBURGUESA MAR Y TIERRA	[E48] Unidad de servicio	\$301.724138	0.00	\$301.72
90101500	1	FLAUTAS	[E48] Unidad de servicio	\$215.5172	0.00	\$215.52
90101500	1	HUARACHE	[E48] Unidad de servicio	\$215.5172	0.00	\$215.52
90101500	1	COCA COLA	[E48] Unidad de servicio	\$43.1034	0.00	\$43.10
90101500	1	CAPPUCHINO	[E48] Unidad de servicio	\$86.206	0.00	\$86.21

{MIL PESOS 00/100 MXN}

Subtotal \$862.07
IVA 16% \$137.93
TOTAL \$1,000.00

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT
1.1 A771D375-0EF1-4640-88A1-76FFE65005C8 2025-10-08T12:16:25 PPD101129EA3 OpLFOHe0psL6RDXWizYIkRdSRa/qicRC9o4igx4vd50FIL+ubrrFihvbC/EroMRCpOqPL7djFPHqKVRxE18ApYfOHrXpP1gxdUIMcMK5R487agkamcHgD9VnVRTriGYZBzJkh1JVU08nPCMpXc7+G5nrs5NACcWuG1+JmGS+tpeymQhkCu5RYG6hhj9U1O7K9F7ufMuLDDQcBcSqAZDjP3plA+IBZ9ByODaQyq0cFKAKAO28Muad6ZUdMudqqSHsg/0OBn5F6Ht+W67zPLDON8Eq2QoPVdC9UYRa+e26UpmS6+svYaCxRdFejovihiMN/HQdGaSiJQW0z2pRnPzU6Q== 00001000000705928441

SELLO DIGITAL CFDI
OpLFOHe0psL6RDXWizYIkRdSRa/qicRC9o4igx4vd50FIL+ubrrFihvbC/EroMRCpOqPL7djFPHqKVRxE18ApYfOHrXpP1gxdUIMcMK5R487agkamcHgD9VnVRTriGYZBzJkh1JVU08nPCMpXc7+G5nrs5NACcWuG1+JmGS+tpeymQhkCu5RYG6hhj9U1O7K9F7ufMuLDDQcBcSqAZDjP3plA+IBZ9ByODaQyq0cFKAKAO28Muad6ZUdMudqqSHsg/0OBn5F6Ht+W67zPLDON8Eq2QoPVdC9UYRa+e26UpmS6+svYaCxRdFejovihiMN/HQdGaSiJQW0z2pRnPzU6Q==

SELLO DIGITAL SAT
p3iY+IXLQgsEb8yX6UKXM1xxtBK7+HRHeRtssRpKU4bCVQnAyi3EaQY0FB55/p8kdNHALYGbWllIKlp/AmSde7iWRLxxqBiUPLBG92z9FNmfbspNWNAN4f1RwWhJLaDaIFQiSmzEMNqNz+nynttIvu9r/bR7adN0u962UIM2VhZotmgsDBoe3s08Zp8+NXWJ0FQ6+znylbfhB7DvgKEE6tkfDfIQNZsMIsuYIE2fr5IsIj8uNI6CUdmt18CMYKh91qxdQIKESo53uXEIN4q+Al+QOFgGw1PWrr01ybX2ciGJcKcT/WfEvj4bVIMH2+iYTw8wurHxtYV5pFuOvLg==



Tipo de comprobante: [I] Ingreso
Fecha: 08-10-2025 12:16:25
Fecha y hora de certificación: 08-10-2025 12:16:25
Certificado: 00001000000510229205
Certificado SAT: 00001000000705928441
Forma de pago: [01] Efectivo
Método de pago: [PUE] Pago en una sola exhibición
Términos de pago: Contado
Uso de CFDI: [G03] Gastos en general

Moneda: MXN
TC:


```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4/" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" Certificado="MIIF+TCCA+GgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTAyMjkyMDUwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwwggGEMSAwHgYDVQQDDDBdVVVRPUkieQUqQGVSVeIGSUNNBRE9SQTEuMCwGA1UECgwluUVSVkdISU8gREUGJURNNSU5JU1RSQUNJT04gfVJJQVUQUVJJQTcAMBgGA1UECwwRU0FULUIfIyBBdXRob3JpdHhkKJAoBgkqhkiG9w0BCQEFGW2NvbnRhY3RvLnRlY25pY29Ac2F0LmdvYSt5teDemCMCGA1UECQwdQVUyIEhlREFMR08gNzcsIENPTCA4gr1VFUIFUk8xDjAMBgNVBBEMBTA2MzAwM0swCQYDVQGEwJmVNDZEMbcGA1UECAwQOIVREFEIERFIE1FWEDTzETMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhURU1PQzEVMBMGA1UELRRMU0FUOTcwNzAxTk4zMVwwWgYJKoZIhvcNAQkCE01yZXNWb25yZWJsZTogQURNNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJBTCBERSBTRVJWSUNJT1MgVFJJQVUQUVJJT1MgQUwGQ09OVFJJQVZRUSURTAAefW0yMTEyMDMxODE1NDhaFw0yNTEyMDMxODE1NDhaMIHHMSMWlQYDVQQDExpPORCIERFVKVMT1BNRU5UUyBTQSBERSBDbVJ EjMCEGA1UEKRMat1NEQiBERVZFTE9QTUVOVFMGU0EGReUGuQ1YxIzAhBgNVBA0TGkr9TRElgREVVRUxPUE1FTIRTFNBIERFIENWMSUwIwYDVQKEtExPREUYMTExMTITSDAGLyBYNQVIODYwNDIyS0UMSMR4WHAYDVQQFEhUgLyBNQU1IODYwNDIySFFSUlJDMDCQxDzANBgNVBASTBk1BFVJJWCCASlwDQYJKoZIhvcNAQEBBQADggEPADCCAQoCggEBABKJC5ED4X3y89yc0n5ckys0yyIDwtJT+OV dOrogOfQcAPWvlKcMuOv4XLQLQYvgg8TqHpRcEyJEin8BSM9EYikWcn1Cy1PrdnAOx0huOOenRVHH+h+n+u+kX1VTThar1YRB6fSjcKgoWxMR6QOMkqEn/q9avRDzkPeuuuvAvcaqwJJ2sMRgjx5 QVPXP0+zQMkcxbKalWzyFSCMKssdbE85oZSzYJNJ5PZNA2yxhwugzczGXZ7glU2j3qk09Cjxp0R6L8Ye9cajhBrNsVsc72LLsFyb92eLxwZUznAAvla/4w/dBK9XGFgUADFiulIOUvrJQ0tmW78CKIA ctdOsCAweAAAdMdMBswDAYDVROTAQH/BAlwADALBgNVHQ8EBAMCB8AwDQYJKoZIhvcNAQELBQAADggIBAANKmSJXB3pxKe7qsVeNjFmOA1+a+vQqRng3k+uw/OAalSG1VBcps0qHSbuui5wa7z8 9N5onhscTqnncbqscUOlS4drg7c21Kts4fyLgflZS45k6uoeyRdp/uMZ0BJiO6T4/3WpqBHjScznwFOff6XylRvdMtWcm+rMpW7mViZtXCpDSYApkp1kwsYD2RGXv2rBr6L5boMa1yXg7+NbYleVwj146 XrJKGeMB8DaMTvb90wmtWS27fn6n7SYHV45uWFwbkgS01WEgBLFCqD6UW2jkceyN3I4qEHAXVRYS02HUe+tzRFlykrx7TQ4UrFuMEEUayhc/BlXquvVqlr5ts6wtoIN0JGieOI9oePs9PMJTBDG OgnxvwLYVFXSQuT+NVAP7GIe0ll6KKGrGTq/g5T85bfKn5aTiE/plCPNzGQqVbEn9pxu8PQ65A4mbJ9AtktbOPKA8pH1ur7+KX5dumPcWWNI8etMZ4F6Nca6edjfju3XKVNmMf369LIHhg9yAOw5VRV uWNgzaEOekyJvMCQKWYbABY8Yj+YjpPNZVOJbsWZBgJ6nfsvkBWD+L1x4B+gfiVWVS86FIMxaYVA4qpccP0zm60tXXyCW2PaHN2uFrTOYqmcrU9xWXDwdnpSI7ETYQVlv/WKcPFwax9+a+MaNaej jurGaOULEAv7LTly" CondicionesDePago="Contado" Exportacion="01" Fecha="2025-10-08T12:16:25" Folio="1161" FormaPago="01" LugarExpedicion="77539" MetodoPago="PUE" Moneda="MXN" NoCertificado="00001000000510229205" Sello="OpLFOHe0psL6RDXWizYIkRds Ra/qicRC9o4igx4vd50FIL+ubrrFlhvbc/EroMRCpOqPL7djFPHQKVRxE18ApYfOHrXp1gxduLMcMK5R487agkamcHgD9VnVRTrlGYZBzJkh1JVU08nPcMpXc7+G5nrs5NACcWuG1+jmGs+tpeymQhk Cu5RYG6hhj9U1O7K9F7ufMuLDDQC8CsSqAZDJp3piA+HBZ9ByODaQyqcFKAKAO28Muad6ZUdMudqqSHsg/0OBn5F6ht+W67zPLDON8Eq2QoPvdC9UYRa+e26UpmS6+svYaCxRdFejovihiMN/HQ dGaSiJQW0z2pRnRpZU6Q==" Serie="FAC" SubTotal="862.07" TipoDeComprobante="I" Total="1000.00" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
<cfdi:Emisor Nombre="OSDB DEVELOPMENTS" RegimenFiscal="601" Rfc="ODE21119SH0"/>
<cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="77000" Nombre="GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO" RegimenFiscalReceptor="603" Rfc="GEL741008GY9" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto Cantidad="1.000000" ClaveProdServ="90101500" ClaveUnidad="E48" Descripcion="HAMBURGUESA MAR Y TIERRA" Importe="301.72" ObjetoImp="02" Unidad="Unidad de servicio" ValorUnitario="301.724138">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="301.72" Importe="48.28" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto Cantidad="1.000000" ClaveProdServ="90101500" ClaveUnidad="E48" Descripcion="FLAUTAS" Importe="215.52" ObjetoImp="02" Unidad="Unidad de servicio" ValorUnitario="215.5172">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="215.52" Importe="34.48" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto Cantidad="1.000000" ClaveProdServ="90101500" ClaveUnidad="E48" Descripcion="HUARACHE" Importe="215.52" ObjetoImp="02" Unidad="Unidad de servicio" ValorUnitario="215.5172">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="215.52" Importe="34.48" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto Cantidad="1.000000" ClaveProdServ="90101500" ClaveUnidad="E48" Descripcion="COCA COLA" Importe="43.10" ObjetoImp="02" Unidad="Unidad de servicio" ValorUnitario="43.1034">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="43.10" Importe="6.90" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto Cantidad="1.000000" ClaveProdServ="90101500" ClaveUnidad="E48" Descripcion="CAPPUCHINO" Importe="86.21" ObjetoImp="02" Unidad="Unidad de servicio" ValorUnitario="86.206">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="86.21" Importe="13.79" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotallImpuestosTrasladados="137.93">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="862.07" Importe="137.93" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" FechaTimbrado="2025-10-08T12:16:25" NoCertificadoSAT="00001000000705928441" RfcProvCertif="PPD101129EA3" SelloCFD="OpLFOHe0psL6RDXWizYIkRdsRa/qicRC9o4igx4vd50FIL+ubrrFlhvbc/EroMRCpOqPL7dj FPHqKVRxE18ApYfOHrXp1gxduLMcMK5R487agkamcHgD9VnVRTrlGYZBzJkh1JVU08nPcMpXc7+G5nrs5NACcWuG1+jmGs+tpeymQhkCu5RYG6hhj9U1O7K9F7ufMuLDDQC8CsSqAZDJp3piA+HBZ 9ByODaQyqcFKAKAO28Muad6ZUdMudqqSHsg/0OBn5F6ht+W67zPLDON8Eq2QoPvdC9UYRa+e26UpmS6+svYaCxRdFejovihiMN/HQdGaSiJQW0z2pRnRpZU6Q==" SelloSAT="p3iY+IXLQgsEb8y X6UXKM1xtBK7+HRHeRtssRpKU4bCVQnAnYi3EaQYOFB55/ip8kdNHALYGbWtlIKlp/AmSde7iWRLxxgBiUPLBG92z9FNmfbspnWAN4f1RwWhLaDalFQjSmzEMNNqnz+nyntttVu9r/bR7adN0u962Ut M2Zh2otmsgdBoe3s08zpNx+NxWJOFCw+znlybfhf87DvgKEE6tksfDFiQNQZsMisuYIE2fr5Isjl8uNi6UCudmT18CMYKh91qxdQtKEso53uXEinn4q+AI+QOFgGw1PWor01ybX2ciGjKcT/WfEvj4bVIMH2+ iYTww8urHxtYVSpFuOvlg==" UUID="A771D375-0EF1-4640-88A1-76FE65005C8" Version="1.1" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```




Acuse de Validación del CFDI

Gobierno del Estado de Quintana Roo
Gobierno del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo

15 de octubre de 2025 - 13:41

Datos del Proveedor	
RFC	Razón Social
ODE211119SH0	OSDB DEVELOPMENTS

Información del Comprobante				
UUID	Estatus	Es Cancelable	Fecha de Validación	Importe
A771D375-0EF1-4640-88A1-76FFE65005C8	Válido	Cancelable sin aceptación	15/10/2025 1:41:51 PM	\$1,000.00

Detalle de las Validaciones Realizadas	
Resultado	Descripción de la Validación
Correcto	Validación del método de pago
Correcto	Validación de la estructura del XML del CFDI
Correcto	Integridad del sello digital, que corresponda con la cadena original
Correcto	Revisa vigencia del sello y que corresponda al RFC del emisor
Correcto	Compara la fecha de emisión del CFDI que esté dentro de la vigencia del CSD del Emisor
Correcto	Valida que el comprobante contenga un timbre fiscal digital
Correcto	Que el certificado del emisor sea válido
Correcto	Validación del emisor en listas negras
Correcto	Revisa en el SAT que el CFDI haya sido recibido por el Servicio de Administración Tributaria
Correcto	La fecha de timbrado del CFDI es igual o posterior a la fecha de inicio de validación
Correcto	Que tenga la retención requerida de acuerdo al régimen fiscal
Correcto	Revisa que el régimen fiscal del receptor sea el correcto