



OSDB DEVELOPMENTS
TRES GARANTIAS 485 COLONIA
RESIDENCIAL CHETUMAL
OTHÓN P. BLANCO, QUINTANA ROO
MÉXICO C.P.: 77086
ODE211119SH0

osdbdevelopments@gmail.com

EXPEDIDO EN

COMADRELA 12-5M 107 MZA 18
LOTE 7
PARAISO MAYA QUINTANA ROO
BENITO JUÁREZ, QUINTANA ROO
MÉXICO C.P.: 77539

FECHA	FACTURA
08-10-2025 12:14:52	FAC1156
UUID	
CF65F5BA-1B1B-47E9-98E1-B60C016F60AD	

RÉGIMEN FISCAL: [601] General de Ley Personas Morales

CLIENTE

GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO
RFC: GEL741008GY9
Régimen fiscal: [603] Personas Morales con Fines no Lucrativos

22 DE ENERO 01 CHETUMAL CENTRO
Othón P. Blanco, Quintana Roo
México C.P.: 77000

PROD/SERV SAT	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	U. M.	PRECIO	DESC. %	TOTAL
90101500	1	PECHUGA DE POLLO RELLENA	[E48] Unidad de servicio	\$370.669655	0.00	\$370.69
90101500	2	TOSTADAS PULPO SALTEADO	[E48] Unidad de servicio	\$137.931034	0.00	\$275.86
90101500	1	COCA COLA	[E48] Unidad de servicio	\$43.103448	0.00	\$43.10

(OCHOCIENTOS PESOS 00/100 MXN)

Subtotal \$689.65
IVA 16% \$110.35
TOTAL \$800.00

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT

||1|1-1C165F5BA-1B1B-47E9-98E1-B60C016F60AD|2025-10-08T12:14:52|PDP101129EA3|UKJIP1FqanmlBbu3le+L0FKgyV73uDm4Dauod2A06f6lBabUwHfjeZkazaFDzOReo+TW1BewFAeE22JWQEASr800/2V4lRPdZLNQMkb+wyL NdfnUdMycdy/aW/c1wtrkK7ZMldagGubEJUNJyENoa6tCzPvVB6c3uC2gHOX8cxI0MDHD03nZnHBK7JW0pCpwE6hnpYPTuZBvrvVBKx3me/2AaWMTkTlU81P76gFTVZpda pc3bVvHu80c1K54TtHuPbDdXmc/vgJA3jaGlcX6lHIEqJynUPlsom8bg1Kk4nbtmshWlB3nH4zph+slX1ew6g==10000100000070592844||

SELLO DIGITAL CFDI

UKJIP1FqanmlBbu3le+L0FKgyV73uDm4Dauod2A06f6lBabUwHfjeZkazaFDzOReo+TW1BewFAeE22JWQEASr800/2V4lRPdZLNQMkb+wyL NdfnUdMycdy/aW/c1wtrkK7ZMldagGubEJUNJyENoa6tCzPvVB6c3uC2gHOX8cxI0MDHD03nZnHBK7JW0pCpwE6hnpYPTuZBvrvVBKx3me/2AaWMTkTlU81P76gFTVZpda pc3bVvHu80c1K54TtHuPbDdXmc/vgJA3jaGlcX6lHIEqJynUPlsom8bg1Kk4nbtmshWlB3nH4zph+slX1ew6g==

SELLO DIGITAL SAT

ogercg1hvticdkFUBJlU71CSMewrZW1SlaIQuilU17w++0m4v0H8Mf+BD1V6HNGOWXKDFLVEI+Z8pMs38EDLSEq/p/sq14y1SjYbK+HEI9/LunshYSsY0+/VgV6xy/v+eONHs1WmDB PYOJyL40PIBx6X6yAdLlIE3Pc8L+D+ZGSOKK90YcF+XQIPAF4P0qFXJMD61IiVVMsZjaV8cVncUfKlU6sqfH8wAVyn732ekbUJzZtBAW3wCwVp4EBt6MMABbHjYLGne+YMI KtHOUy1KqHIEJ2uszyJ8H922G6lRvXwIcOTSoXqf0KMeFOWwWrtUwCfV==



Tipo de comprobante: [1] Ingreso
Fecha: 08-10-2025 12:14:52
Fecha y hora de certificación: 08-10-2025 12:14:52
Certificado: 000010000000510229205
Certificado SAT: 00001000000705928441
Forma de pago: [01] Efectivo
Método de pago: [PUe] Pago en una sola exhibición
Términos de pago: Contado
Uso de CFDI: [603] Gastos en general

Moneda: MXN
TC:



OSDB DEVELOPMENTS

EXPEDIDO EN
COMADREJA 12-5M 107 MZA 18
LOTE 7
PARAISO MAYA QUINTANA ROO
BENITO JUÁREZ, QUINTANA ROO
MÉXICO C.P.: 77539

RÉGIMEN FISCAL: [601] General de Ley Personas Morales

ENTE

22 DE ENERO 01 CHETUMAL CENTRO

México C.P.: 77000

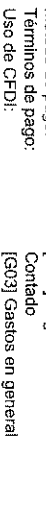
Subtotal	\$1,025.66
IVA 16%	\$164.14
TOTAL	\$1,190.00

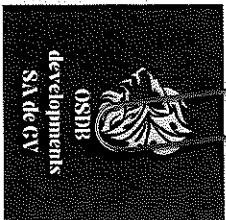
CADRE DE LA POLITIQUE D'ÉVALUATION

CONFIDENTIAL

[illegible]

Tipo de comprobante:	[1] Ingreso	Moneda:	MXN
Fecha:	06-10-2025	TC:	13.2915





OSDB DEVELOPMENTS
OSDB DEVELOPMENTS
TRES GARANTIAS 485 COLONIA
RESIDENCIAL CHETUMAL
OTHON P. BLANCO, QUINTANA ROO
MÉXICO C.P.: 77086
ODE211119SH0

EXPEDIDO EN
COMADREJA 12-5M 107 MZA 18
LOTE 7
PARAISO MAYA QUINTANA ROO
BEITO JUÁREZ, QUINTANA ROO
MEXICO C.P.: 77539

FECHA	FACTURA
07-10-2025 13:43:49	FAC1140

UUID
E22C9E66-8215-4623-832F-68COADE2D11B

osdbdevelopments@gmail.com

RÉGIMEN FISCAL: [601] General de Ley Personas Morales

CLIENTE

GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO
RFC: GELZ410086Y9
Régimen fiscal: [603] Personas Morales con Fines no Lucrativos

22 DE ENERO 01 CHETUMAL CENTRO
Othon P. Blanco, Quintana Roo
México C.P.: 77000

PROB SERV SAT	CANTIDAD DESCRIPCION	U. M.	PRECIO	DESC. %	TOTAL
90101500	1 PECHUGA DE POLLO RELLENA	[E48] Unidad de servicio	\$370.688655	0.00	\$370.69
90101500	1 SOPA DE LIMA	[E48] Unidad de servicio	\$275.862069	0.00	\$275.86
90101500	1 ENSALADA CESAR CLASICA	[E48] Unidad de servicio	\$181.034483	0.00	\$181.03
90101500	2 COCA COLA	[E48] Unidad de servicio	\$43.103448	0.00	\$86.21
90101500	1 CAPUCHINO	[E48] Unidad de servicio	\$120.688655	0.00	\$120.69

[MIL DOSCIENTOS PESOS 000/100 MXN]
Subtotal \$1,034.48
IVA 16% \$165.52
TOTAL \$1,200.00

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT

||1|-1|E22C9E66-8215-4623-832F-68COADE2D11B|2025-10-07T13:43:49P|D101129EA3|XH3P|A0qmm6e4sblaqV|N|Q|ntAUxS|J|DAH|DWZWEH85ZgzF|U|nyS3S|L|C8|B|JS|U|K|OK|R4|G|P|J|U|N|7|I|RE|C|bw5|dz|H|1|Q|U|J|m8s|V|Z|N|d|V|N|X|C|S|Y|Z|J|ruZ|K6F|I|3|b|G|y|awoD|h|N|E|Q|G|S|N|d|W|Z|N|K|P|Z|Q|L|8|E|M|e|+|3|K|C|F|A|Q|W|Y|6|T|X|H|b|G|S|7|C|R|q|X|a|c|D|B|I|Z|Q|A|m|8|L|9|7|D|I|3|B|T|I|o|d|c|F|B|M|M|2|o|S|L|W|G|F|N|C|+|C|J|B|N|Z|y|P|J|9|7|Y|+|U|D|5|R|n|B|K|X|K|D|9|O|K|4|0|u|n|+|a|8|9|q|3|U|X|+|B|0|v|d|X|T|m|S|T|N|Q|e|a|v|D|S|O|R|m|L|/S|R|1|S|A|A|Z|P|g|A|H|U|1|p|o|S|L|X|O|e|Z|Z|B|Q|Z|O|U|+|H|w|==|00001000000705928441||

SELLO DIGITAL CFDI

XH3P|A0qmm6e4sblaqV|N|Q|ntAUxS|J|DAH|DWZWEH85ZgzF|U|nyS3S|L|C8|B|JS|U|K|OK|R4|G|P|J|U|N|7|I|RE|C|bw5|dz|H|1|Q|U|J|m8s|V|Z|N|d|V|N|X|C|S|Y|Z|J|ruZ|K6F|I|3|b|G|y|awoD|h|N|E|Q|G|S|N|d|W|Z|N|K|P|Z|Q|L|8|E|M|e|+|3|K|C|F|A|Q|W|Y|6|T|X|H|b|G|S|7|C|R|q|X|a|c|D|B|I|Z|Q|A|m|8|L|9|7|D|I|3|B|T|I|o|d|c|F|B|M|M|2|o|S|L|W|G|F|N|C|+|C|J|B|N|Z|y|P|J|9|7|Y|+|U|D|5|R|n|B|K|X|K|D|9|O|K|4|0|u|n|+|a|8|9|q|3|U|X|+|B|0|v|d|X|T|m|S|T|N|Q|e|a|v|D|S|O|R|m|L|/S|R|1|S|A|A|Z|P|g|A|H|U|1|p|o|S|L|X|O|e|Z|Z|B|Q|Z|O|U|+|H|w|==

SELLO DIGITAL SAT

eH6vnhbAdi+7A3UMLy+Q|Lnq|2T598VBWVZaQtds|BR|n|XV|G|U|G|b|T|J|K|Z|W|D|W|O|C|X|X|O|U|K|I|O|m|S|J|U|9|P|W|Z|A|C|L|H|Q|C|W|S|L|V|W|F|W|J|0|3|d|O|mp3|W|B|K|K|g|S|f|ra|Q|S|G|P|H|K|T|U|S|Y|H|Y|A|P|G|D|E|I|gbASIT+44YV|SS|K|v|a|h|7|id|P|aw|b|S|Th|S|2K|Y|L|U|6|M|4s|+o|A|M|U|D|J|g|B|P|E|V|C|N|N|V|O|S|U|H|I|C|q|X|e|+|F|T|1|X|B|m|v|Q|m|5|H|u|G|N|A|9|Y|6|S|8|v|x|Z|H|o|Z|S|P|V|C|W|g|f|9|T|U|X|+|h|8|m|2|N|S|A|C|7|X|M|J|b|9Z|l|n|e|G|p|Z|T|I|Q|g|V|J|T|h|V|K|S|Z|O|T|m|W|D|K|W|M|G|d|d|Q|J|P|h|q|P|h|Y|W|K|K|v|I|3a|7|v|h|M|O|Z|V|6|W|K|6|Y|O|S|A|==



Tipo de comprobante: [1] Ingreso
Fecha: 07-10-2025 13:43:49
Fecha y hora de certificación: 07-10-2025 13:43:49
Certificado: 00001000000510229205
Certificado SAT: 00001000000705928441
Forma de pago: [01] Efectivo
Método de pago: [PUe] Pago en una sola exhibición
Términos de pago: Contado
Uso de CFDI: [G03] Gastos en general

Moneda: MXN
TC: