



INMOBILIARIA BLANSAGAR

IBL750207ID3
RÉGIMEN FISCAL: 626 - Régimen Simplificado de Confianza
AV CARLOS J NADER MANZANA 5, NO 5, SMZA 5 CANCUN, 77500, CANCUN, Benito Juárez, Quintana Roo, México
Tel. 9981688535

CLIENTE

COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
CAP811007MT7
USO CFDI: G03 - Gastos en general.
DOMICILIO FISCAL: 77000
REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
EFRAIN AGUILAR, 210, Chetumal Centro, 77000, Chetumal, Othón P. Blanco, Quintana Roo, México

Factura 8599

FOLIO FISCAL (UUID)
4C825998-A6F0-4F1A-BC10-E23B22204690
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT
00001000000711762511
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR
00001000000510240901
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN
2025-10-03T11:11:51
RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN
STA0903206B9
FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI
2025-10-03T11:59:59
LUGAR DE EXPEDICIÓN
77500

IMPUESTOS LOCALES TRASLADOS

Tasa	Impuesto	Importe
5.00%	5% Sobre Hospedaje	\$ 44.03
9.58%	i. Saneamiento	\$ 84.37
Total		\$ 128.40

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	No. Identificación	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48	0001	Hospedaje 1 noche Clave Prod. Serv. - 90111501 Hoteles No. Identificación - 0001 Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - 880.686169 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 140.91	\$ 880.69	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 880.69

IMPORTE CON LETRA

MIL CIENTO CINCUENTA PESOS, 00/100 MXN

TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso

FORMA DE PAGO

01 - Efectivo

MÉTODO DE PAGO

PUE - Pago en una sola exhibición

MONEDA

MXN - Peso Mexicano

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

SUBTOTAL

\$ 880.69

TRASLADO IVA TASA 0.160000

\$ 140.91

TRASLADO LOCAL 5% Sobre Hospedaje

\$ 44.03

TRASLADO LOCAL i. Saneamiento 9.58%

\$ 84.37

TOTAL

\$ 1,150.00

SELLO DIGITAL DEL CFDI

LA1MxaGS5ud4RSY/SLO1a0NijES8hGh+Vd6fYO1IMajN1v29OYQ9wPEJGtqeNHJzk11xjkhymSgflLLrs0EzUYr+SE5Gbt5Y/b3KE1oz8YRI5YZM3UojFQMqG6RBSBFP
UFnO9YWLb3zJoUkSyNR4cZxRrES+cSBq1QyEeUlkamuN+v9C83XCl3i4ogXgYlR+YYsabwZ7ZEpi8u5mElhkQu/TCwjlLgkMIFvsu1NIQ3+Ji8KcgVtMLuJwhTFECEe+G
Nv3H2VBhFLxiyG7o2LjJkCXXCCafPQlrmx0PQ12SGs7a0obiZLJwr4ptoyWcOw2AJOGbgSLomiKS1oTNRyW==

SELLO DIGITAL DEL SAT

nnPLZhVR/7tncsXGgqOXKgyQCZQhn6RgmQg7lcOK/USj9wHqwkQU3I2VB7B8UlnET8gFjOy9FFE55CkU+1XsNa4OGtov4KNqgdRnTwSIWkliYh4PuM7BzZvYmRX2
EphaewLX+h9a45GLcX9FzW23XUauY5PKlo8z+6t94Ta5D7TFbjCUOwcd/k/ptsl4xpxEAFhWrQJSMOercqQNBC+X2FMOHox30Q5XdtMydO18SPrUS5et30IFB6KmrAU
rhJGDN59uv3gRODtVjLSPBbBTHLMiPJYx2NHNAT2hKy2pkHLcGi5vJMKO5Mi7rthdixz6Z3Qd9Ap7VxHFaaG3A==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|4C825998-A6F0-4F1A-BC10-E23B22204690|2025-10-03T11:11:51|STA0903206B9|LA1MxaGS5ud4RSY/SLO1a0NijES8hGh+Vd6fYO1IMajN1v29OYQ9wPEJGtqeNHJzk11xjkhymSgflLLrs0EzUYr+SE5Gbt5Y/b3KE1oz8YRI5YZM3UojFQMqG6RBSBFP
UFnO9YWLb3zJoUkSyNR4cZxRrES+cSBq1QyEeUlkamuN+v9C83XCl3i4ogXgYlR+YYsabwZ7ZEpi8u5mElhkQu/TCwjlLgkMIFvsu1NIQ3+Ji8KcgVtMLuJwhTFECEe+GNv3H2VBhFLxiyG7o2LjJkCXXCCafPQlrmx0PQ12SGs7a0obiZLJwr4ptoyWcOw2AJOGbgSLomiKS1oTNRyW==|00001000000711762511||





LA RUE BRETONA

RFC: RBR130930651

Tipo de Comprobante: I - Ingreso
 Lugar de Expedición: 77710
 Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago: 01 - Efectivo
 Método de pago: PUE - Pago en una sola exhibición
 Moneda: MXN - Peso Mexicano
 Exportación: 01 - No aplica

Folio: A - 20496
 Fecha: 3/10/2025 10:50:46
 Tipo de cambio:

Datos del cliente

Cliente: COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
 R.F.C.: CAP811007MT7
 Domicilio fiscal: 77000
 Uso CFDI: G03 - Gastos en general.
 Régimen fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Descuentos	Impuestos	Importe
1	UNO	C62 - Uno	50192501 - Emparedados frescos	BAGUETTE MIXTA	101.72	0.00	002 - IVA - 16.28	101.72
1	UNO	C62 - Uno	50192501 - Emparedados frescos	BAGUETTE ECONOMICA T.912652	38.79	0.00	002 - IVA - 6.21	38.79

Importe con letra

CIENTO SESENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.

Subtotal: 140.51
 Impuestos Traslados: 22.49
 Total: 163.00

CFDI Relacionados:

Tipo Relación: -
 CFDI Relacionados:



Serie del Certificado del emisor: 00001000000509587715
 Folio fiscal: C934678D-F620-4151-9710-C7F0A5412257
 No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000709182898
 Fecha y hora de certificación: Octubre 4 2025 - 09:45:48

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Sello Digital del CFDI

FmCy9xbJ7u2jG1QqfSC4TS2MY9PpNPLXv1kKt0begbG0X+XzRKAwUX5RAZuV3BG0GaFDwomFruUN1+7n5QUdui
 TtyFeAEtbFksANUzyxvPDBRW/EXTYXBynuJPvRVntkWsyG/stadvWf2ZWzGaOwZCi56A+KyebMywEZEIHKWTq6
 1dhniWGTRR6fifTmODDsbQ31tPw7EAm90Ko3FUa2BBq+m36+OF1ndXtNajfITqIRYeQkHBv+tlV5j+h4oCsQ3h
 cLNeW/YgKABT79geDqxH3vD5LsMdnf1+1R0kySyhy2uSod7ppP8P5FHDsjK+IUlySjJwLQ3YBlzbZjFEX3g==

Sello del SAT

ZJtnaOFsarL6ooNiPzfMxyzl9iBHTuXDCZXa/gA5v6BqQWxer7DhIWyrD5xgzJzTxRA3YuZl25Tm+t
 2lRJI2zAZWF+KtqkRpbq2tVLT9JNX34CMHMBE87tvINsUDWsJg1uGcQsBDK8ldJN97cw4beEyOfcD9
 5VkBdi1lRtfxl4udp1lXrXXMaxXGHqpr7CYXurO4blHv5idZdTzou132LOKls0pIKgyl1Cp5jFatA2lv
 devJRMOS40kSMmX71eUO1Xaz+focAl2fBZ2w36gH3SMDUkrrJaKtCYl2fZMVeGbrQKbBY/CEfIVW+zcg
 7vdqdnsZ8dX1XyR5e5Q6nQ==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|C934678D-F620-4151-9710-C7F0A5412257|2025-10-04T09:45:48|MAs0810247C0|FmCy
 9xbJ7u2jG1QqfSC4TS2MY9PpNPLXv1kKt0begbG0X+XzRKAwUX5RAZuV3BG0GaFDwomFruUN1+7n5QUdui
 uiTtyFeAEtbFksANUzyxvPDBRW/EXTYXBynuJPvRVntkWsyG/stadvWf2ZWzGaOwZCi56A+KyebMywEZEIHKWTq6
 EIKWTq61dhniWGTRR6fifTmODDsbQ31tPw7EAm90Ko3FUa2BBq+m36+OF1ndXtNajfITqIRYeQkHBv+
 tlV5j+h4oCsQ3hcLNeW/YgKABT79geDqxH3vD5LsMdnf1+1R0kySyhy2uSod7ppP8P5FHDsjK+IUlySj
 JwLQ3YBlzbZjFEX3g==|00001000000709182898||

RFC emisor: BNR230516LK3 **Folio fiscal:** 3CC75590-B672-4353-9819-DADD08884AE2
Nombre emisor: BLANCO NEGRO ROSA **No. de serie del CSD:** 00001000000701195103
RFC receptor: CAP811007MT7 **Código postal, fecha y hora de emisión:** 77500 2025-10-05 20:26:32
Nombre receptor: COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO **Efecto de comprobante:** Ingreso
Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales
Código postal del receptor: 77000 **Exportación:** No aplica
Régimen fiscal receptor: Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso CFDI: Gastos en general.

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
90101501		1.00	E48	Unidad de servicio	244.83	244.830000		Si objeto de impuesto.		
Descripción	SERVICIOS DE ALIMENTOS: COMIDA Y BEBIDAS				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	244.830000	Tasa	16.00%	39.172800
Número de pedimento	Número de cuenta predial									

Moneda: Peso Mexicano **Subtotal** \$ 244.83
Forma de pago: Efectivo **Impuestos trasladados** IVA 16.00% \$ 39.17
Método de pago: Pago en una sola exhibición **Total** \$ 284.00

Sello digital del CFDI:

DDRXodscpHAsjJVnGsqTBu80wMC4APZMsuInbHDMCmacju2ntpF+IAzH9+rbZ9jS4v8Cwul3ktu7qaNAH+HNia/xjCCrzmvl9rINu8EVWgkn3MhmXmuRWqNCjfeRMNPioHqKTSWiWSEuOxtETv/uqew68A7/0NhFbBGP6s9laidzNtX4v/4URXUGxbzwZKfV6xs27zL4J+Xre2A7x77/zuEHLu5Pct+4enxh7Oju0Yuh0p9l1q4WHqIAGBjnW4h1k8Yx8rmoxs7GuGLnfb/SMWbSaztgNJD/H8ruW8SAuk/zBvQcgkltQECGcX8ZkNuwwaWVLGMN3BjwGM9BmB8Q==

Sello digital del SAT:

D2vpfUyMZnNuHWmAMQoas2VJzCVU4omkh6vQtnVWWa8zTeV8DVrcRB1DGlrO/wjoy7n8j7Hhp/F5z71oe5hjivqDCqITG1qVltNaiEp/1qPmkn8SFJOJ0936HdiVV53XzD9Atlk1vflTrmejtpgGdkfMjSlSny/RWks8W7cnVpPhaZd5nUoJQzJ+6lgGSuag1+EiKJlz8hcETCxmgtxMaumxe7fSet7tL+6Zg6Yt9UXygoUmKfbkVyAy2d6dlAueXCPBU+kiA/8yixLooeRZoCmJs+Leyfmt60hSFgvpbFFYdv9xKYwFVCVtiDI3doamlknhsOiUTJ6Ypb3BYixkg==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|3CC75590-B672-4353-9819-DADD08884AE2|2025-10-05T20:26:56|SAT970701NN3|DDRXodscpHAsjJVnGsqTBu80wMC4APZMsuInbHDMCmacju2ntpF+IAzH9+rbZ9jS4v8Cwul3ktu7qaNAH+HNia/xjCCrzmvl9rINu8EVWgkn3MhmXmuRWqNCjfeRMNPioHqKTSWiWSEuOxtETv/uqew68A7/0NhFbBGP6s9laidzNtX4v/4URXUGxbzwZKfV6xs27zL4J+Xre2A7x77/zuEHLu5Pct+4enxh7Oju0Yuh0p9l1q4WHqIAGBjnW4h1k8Yx8rmoxs7GuGLnfb/SMWbSaztgNJD/H8ruW8SAuk/zBvQcgkltQECGcX8ZkNuwwaWVLGMN3BjwGM9BmB8Q==|00001000000705250068||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2025-10-05 20:26:56

No. de serie del certificado SAT 00001000000705250068





CAFE NADER
LAC1601132D3 LECHERO Y ALIMENTOS CANCUN
Regimen Fiscal: 601
Expedido el dia 2025-10-03T11:11:43 Lugar de expedicion 77500

RECEPTOR

CAP811007MT7
COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
Domicilio Fiscal: 77000
Uso de CFDI: G03 Regimen Fiscal: 603

FACTURA: 352410
NO. CERTIFICADO EMISOR: 00001000000708330662
FOLIO FISCAL: 7B40276C-1BFD-400C-9407-795FDF8134CB
FECHA Y HORA DE CERTIFICACION: 2025-10-03T10:11:49
NO. SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000716931633
FORMA DE PAGO: 28 MONEDA: MXN METODO DE PAGO: PUE

CLAVE SAT	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	IVA	IEPS	IMPORTE
90101501	Americano Regular	1.00	E48	\$58.62	002	\$9.38	\$58.62
90101501	Enchiladas Suizas	1.00	E48	\$185.34	002	\$29.66	\$185.34

DOCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.
ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI 4.0
Factura creada con www.trueware.mx

SELLO DIGITAL DEL CFDI

bkdLACqELS4fRz8ZTtNL3ZLUk3wMs1NeYzo0CV6MC99qB13dxO+QW9hyXDD1ypoCtJQUdYadXWqnr09L6j3WKiGS57oYY8QdC0pEU3UxOJS7qUL1fxcqloPtm6FAROGxKBfnOM+CW2PZoXrpe++JZQEOryZwmDlpsGk40WHe2QqcpL8Ao8PLna42XzHKYjYrt/8S/G3T2B8VrLAUyv1SrRkqNFSjF+AKcxkqd4GIDwtFDjGUb+1WkeZmWTWJm7yJhNI08A1KAZ72h8IEMUeylTHzkLGg2ZmJFz5rN6UzRRXnjUSWp/otiNxlKLGvK8Xo16GuGqjW7ibWa85SuGecQ==

SELLO DEL SAT

Gvaun6rhSEFYdH0Wt9y3hDT0HjauKIPNnHE+hSCNrMpiEmuq/Z9T9xdc5kloyiSDayUrcDpl61hSwT88/eipmelm+uThgv2UVp/Z9f1wa18xvYGAHJxglz7C+njpV8CyTgrouqmxW6RxAYtUzWenXcEGOU/WEVOntKJHGX1mNT0a7Aefk7MzuUMqjCWxUCUQM2pAu712iMQj8aGPOIEz8d0jfNEqUOxadcLJalvmwtjEDibBVhvc0WBBLH7fD3LiHN2l5fFlgXN5opefjYR4OdEqNpp7inIL4wDuRWXd98ws/KhqqjqsJR1t6EBJGoFJI04SmSW2X6Ghi5ryug==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DEL SAT

||1.0|7B40276C-1BFD-400C-9407-795FDF8134CB|2025-10-03T10:11:49|bkdLACqELS4fRz8ZTtNL3ZLUk3wMs1NeYzo0CV6MC99qB13dxO+QW9hyXDD1ypoCtJQUdYadXWqnr09L6j3WKiGS57oYY8QdC0pEU3UxOJS7qUL1fxcqloPtm6FAROGxKBfnOM+CW2PZoXrpe++JZQEOryZwmDlpsGk40WHe2QqcpL8Ao8PLna42XzHKYjYrt/8S/G3T2B8VrLAUyv1SrRkqNFSjF+AKcxkqd4GIDwtFDjGUb+1WkeZmWTWJm7yJhNI08A1KAZ72h8IEMUeylTHzkLGg2ZmJFz5rN6UzRRXnjUSWp/otiNxlKLGvK8Xo16GuGqjW7ibWa85SuGecQ==|00001000000716931633||

SUBTOTAL \$243.96
IVA %0.16 \$39.04
TOTAL MXN \$283.00
PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION

