

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000704785656

FECHA DE EMISIÓN

14/10/2025 11:42:01 p. m.

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000509846663

FECHA DE CERTIFICACIÓN

14/10/2025 10:42:02 p. m.

FOLIO FISCAL: FD0B761C-F7EB-4AB5-BAD0-69CC2A1B4C56

EMISOR

NOMBRE: ELITE PLAYA REALTY INMOBILIARIA
RFC: EPR220504D24
RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales

RECEPTOR

NOMBRE: COLEGIO DE BACHILLERES DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
RFC: CBE8008274T6
USO CFDI: G03 - Gastos en general
DOMICILIO FISCAL: 77010
RÉGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

DATOS GENERALES

LUGAR EXPEDICIÓN: 77710
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición
FORMA DE PAGO: 04 - Tarjeta de crédito
TIPO COMPROBANTE: I - Ingreso
EXPORTACIÓN: 01 - No aplica
MONEDA: MXN - Peso Mexicano

CLAVE	UNIDAD	CANT	NO. ID	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	DESC	IMPORTE
90101501	H87 - PZA	2.00	27043	LATTE REGULAR	\$60.34	\$0.00	\$120.68
OBJETO IMPUESTO		02	Sí objeto de impuesto	IMPUESTOS TRASLADADOS 002 - IVA Tasa 16.00 %	\$19.31		
90101501	H87 - PZA	1.00	20007	CROISSANT ALMENDRA	\$51.72	\$0.00	\$51.72
OBJETO IMPUESTO		02	Sí objeto de impuesto	IMPUESTOS TRASLADADOS 002 - IVA Tasa 16.00 %	\$8.28		
90101501	H87 - PZA	1.00	20002	CROISSANT	\$33.62	\$0.00	\$33.62
OBJETO IMPUESTO		02	Sí objeto de impuesto	IMPUESTOS TRASLADADOS 002 - IVA Tasa 16.00 %	\$5.38		

OBSERVACIONES: Folios -> 14/10/25: A151554.

SUBTOTAL	\$206.02
Base 002 - IVA Tasa 16.00 %	\$206.02
002 - IVA Tasa 16.00 %	\$32.97
IMPUESTOS TRASLADADOS	\$32.97
TOTAL	\$238.99

SON: DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS, 99/100 MXN

SIMBOLOGÍA DE CLAVES DE CATÁLOGOS DEL SAT

CLAVE SAT	DESCRIPCIÓN
90101501	Restaurantes
H87	pieza

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

RFC DEL PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN: LSO1306189R5

||1.1|fd0b761c-f7eb-4ab5-bad0-69cc2a1b4c56|2025-10-14T22:42:02|LSO1306189R5|U4qrJ7JxP4z27KY2NhZuss7fDXuhBYKFIWpkyCO/GebNnrUaSTNYDwflD10QZIMMxGdoHCgA7OWUWg86T9Yu/b/fJjBCajldpjpS6fy6+WJfWJzwl2pVkoUZB9EuqnGBCWM0liCUo2qtWZs0dUQJ+oAntTOqSS495Z+8mxld81dN41jVopSDlhS7iZU1QcoYWsMNPqMGc9umkGGiFgWGOQhiyv4tPK6t3b2G0CtsglupQSOYvypEWLsaK9frBK4Eco5nrghMdKfn4lgFvyfJMOg0z+bhIE+TKr7G6aeue5eHWG1CBb3l8eMqprS9Ck/qqFE86KES+XGGw2WLMc1SGQ==|00001000000509846663||



SELLO DIGITAL DEL CFDI

U4qrJ7JxP4z27KY2NhZuss7fDXuhBYKFIWpkyCO/GebNnrUaSTNYDwflD10QZIMMxGdoHCgA7OWUWg86T9Yu/b/fJjBCajldpjpS6fy6+WJfWJzwl2pVkoUZB9EuqnGBCWM0liCUo2qtWZs0dUQJ+oAntTOqSS495Z+8mxld81dN41jVopSDlhS7iZU1QcoYWsMNPqMGc9umkGGiFgWGOQhiyv4tPK6t3b2G0CtsglupQSOYvypEWLsaK9frBK4Eco5nrghMdKfn4lgFvyfJMOg0z+bhIE+TKr7G6aeue5eHWG1CBb3l8eMqprS9Ck/qqFE86KES+XGGw2WLMc1SGQ==

SELLO DEL SAT

Y5oHISw9eEhLePtnoAOv3nxK8iKKrdZoY5PSOrutnJSerifOtzHjt90/JZF6frfYuTaf3OI9Dz8Wn2mhYUEeZQA9EFDeiD8zPmWdj3GXt2vjWHxxMdnM78AmYrIP3eVKD2rlb2C622cA3q0bc5WivYScARKXhGAq8dpmyye+ZZ43EYShD32FxS2XW9aquTpgvXtT4zEiAtDzliLWPvd/miupP6OR7T0Ilbw8WrrjXIOMrHG/H+sRXihxhQ8Yp9HyRUN7da3HMXEzncuFXjXled1Gzs9qLWYccCOUh20gUEMF3OCxfrarAx01+ix5QqsNSpVyEDf3VjHVKoJWhlwFpKQ==