

EMISOR

Razón Social:

KEY PROPERTIES

RFC:

KPR080122AYA

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500

FACTURA

A - 44752

Tipo Comprobante:

I - Ingreso

Certificado:

00001000000711407128

Fecha Emisión:

2025-10-03 06:52:36

No. Certificado SAT:

00001000000509846663

Folio (UUID):

17aaeb6b-b557-4e27-bf58-6f43e013c2d1

Fecha de Certificación:

2025-10-03 06:52:38

Exportación:

01

SUCURSAL

Nombre:

WYNDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1

Lugar de Expedición:

77500

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO

RECEPTOR

Nombre:

COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

RFC:

CAP811007MT7

Uso CFDI:

G03 - Gastos en general

Régimen Fiscal:

603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Código Postal:

77000

DATOS HUESPED

Huesped:

GUTIERREZ MENA, EDGAR

Check In:

2025-10-02

Check Out:

2025-10-03

Folio:

31076

Habitación:

411

Reservación:

518004

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$975.21	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$975.21 Tasa: 0.16 Importe: \$156.03 Factor: Tasa	\$975.21
									Subtotal:	\$975.21
									Descuento:	\$0.00
									IVA (0.16):	\$156.03
									ISH:	\$48.76
									DSA:	\$80.00
Importe con letra:							UN MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS 00/100 M.N.		Total Comprobante:	\$1,260.00

Método de Pago:

PUE - Pago en una sola exhibición

Forma de Pago:

28 - Tarjeta de débito

Moneda:

MXN - Peso Mexicano

RFC Proveedor Certificado

LSO1306189R5

Total a Pagar:

\$1,260.00

SELLO DIGITAL DEL CFDI

SmbJUpIUKvo8W3ytro5kU9rbRlCruW+pVohpxdLx0yAVLO0Th1DySs9ybgfgCQZCfpKxZN5aWWho7VZEJT+cO/B7c/qdgg17NzE43zuqlm9ab5vidcFO8VIBONRjgVFENqEdlDKum0zE4nm3svTqfh2kkjgBBGKWpuMj3CILEiOnmNp7eyBOnu6+fsnkxYukLpfHMQ1D8i+L1cHzeVmDg/5zk63+hvhY6blXRQH+APZAscTK3f/s7ipDmbqQu8B9gUtOvcbPEFb0gApt+KXUW5128wz3iLGwGwq4M5e4Qv8P6qEBmXwldV2t35OBF20zof7098llrxlj9KRE22DLVQ==

SELLO DIGITAL

LvfSYT1ViKrn5BruDeJA9QwasTmhdb2Uh0XdJAie4ELnMhQcYOMsC65ycqaSZdnrMfKRC2Y1TXotltW7Gfpv4fMFGI+vhidDcAOV630+awTk5JluArVnqmyGlf3G17HJE8+VR5eOcjLYLl/yvaauZM73FzyURu60Qli8XacBnkVsqaphxkLbxkwsowp28a6C+Fn6Q232ZNq/tyaAIJRGzOvvKK+hTy4ycMdtlieKNw+8VO1U/Uz+zfB8wbDjQqMG4EE5kHvoQK36CNKm0f6gLwOtWtoYLVd3aK8SecMk5YHbwxd4q6QghKFlvKenU2T1wmAOE2tlQNQke8klRzg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|17aaeb6b-b557-4e27-bf58-6f43e013c2d1|17aaeb6b-b557-4e27-bf58-6f43e013c2d1|2025-10-03T06:52:38||LSO1306189R5||SmbJUpIUKvo8W3ytro5kU9rbRlCruW+pVohpxdLx0yAVLO0Th1DySs9ybgfgCQZCfpKxZN5aWWho7VZEJT+cO/B7c/qdgg17NzE43zuqlm9ab5vidcFO8VIBONRjgVFENqEdlDKum0zE4nm3svTqfh2kkjgBBGKWpuMj3CILEiOnmNp7eyBOnu6+fsnkxYukLpfHMQ1D8i+L1cHzeVmDg/5zk63+hvhY6blXRQH+APZAscTK3f/s7ipDmbqQu8B9gUtOvcbPEFb0gApt+KXUW5128wz3iLGwGwq4M5e4Qv8P6qEBmXwldV2t35OBF20zof7098llrxlj9KRE22DLVQ==|0000100000509846663||

