



ACCOR MEXICO HOTELS

FACTURA

RFC: AMH1704275N9
General de Ley Personas Morales (601)
LIVERPOOL 174
Juárez
Cauahutémoc, 06600, Ciudad de México
IBIS CANCÚN CENTRO

FOLIO
ICC-39512
FECHA EMISIÓN
10/10/2025 7:42:47 AM

Tipo de comprobante I - Ingreso

NOMBRE UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
RÉGIMEN FISCAL Personas Morales con Fines no Lucrativos (603)
DIRECCIÓN BLVD. BAHIA S/N, CHETUMAL, QR, Mexico

R.F.C. UQR9105241R5
USO DE CFDI Gastos en general (G03)
C.P. 77019

CANTIDAD	UNIDAD	CONCEPTO/DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	OBJETO IMPUESTO	BASE	IMPUESTO	TIPO FACTOR	TIPO TASA	IMPORTE IMPUESTO	TOTAL
1.0	ROM Habitación	90111800 Room Revenue	\$1,819.20	\$1,819.20	02	\$1,819.20	IVA (002) ISH 5% (ISH) DSA (DSA)	IVA (Tasa) ISH 5% (Tasa) DSA (Cuota)	16.00 % 5.00 % 28.87	\$291.07 \$90.96 \$158.40	\$2,359.63
1.0	E48 Servicio	90101500 Food and Beverage	\$330.00	\$330.00	02	\$330.00	IVA (002)	IVA (Tasa)	16.00 %	\$52.80	\$382.80

CANTIDAD CON LETRA

DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 43/100 MN

SUBTOTAL: \$2,149.20
DESCUENTO: \$0.00
IVA 16%: \$343.87
ISH 5%: \$90.96
DSA: \$158.40
TOTAL: \$2,742.43

PROPINA: \$0.00
GRAN TOTAL: \$2,742.43

Entrada: 08/10/2025 **Salida:** 10/10/2025 **Habitación:** 0415
Huesped: Pacheco Veronica **Reservación:** 116565070 **Folio interno:** 123607

Forma de pago Tarjeta de débito (28)

Moneda Peso Mexicano (MXN)

Método de pago Pago en una sola exhibición (PUE)

Tipo de cambio 1.0

No. de cuenta XXXXXXXXXXXX4747

No. de serie del certificado CSD

00001000000714437588

Fecha de Certificación

2025-10-10T07:42:48

Folio Fiscal

A7FBF309-BA2D-5FC0-8589-D5FB122EDB7E

Certificado SAT

00001000000707310321

Expedido en

06600

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.0|A7FBF309-BA2D-5FC0-8589-D5FB122EDB7E|2025-10-10T07:42:48|UYSMZp4h1YrjxdTQJRM1EJf
+ZcNpnbwuFeWOPk/000x7II1yPxQSKQ2McSwtbYzFmovTT6Z0OVhh0Zwrqic8wJpY6KD8W8zV7/0oIkp4plsgaPds5qOn0tcZ2RTmDCmrCbb05m/p6a1VxbWFXU2pmC
kY/RyOPdmJnmW6dsgHKnVBBJ7TMyolbEHV4QWoT/9wxZ/qEdZFDShigje/3HiR4xCr7ZE7f1vdcuszZ4wNHye40zPTjKbyv6O2rqAehIOFi6EEZPQqVaTljokOrhwl3m
m045rBfMYH0zIdl5qfpZwUG6tkQOwjXZI4jkl9ExZcAAI5aIQ6yibDGI7iOg==|00001000000707310321||

Sello Digital CFDI

UYSMZp4h1YrjxdTQJRM1EJf
+ZcNpnbwuFeWOPk/000x7II1yPxQSKQ2McSwtbYzFmovTT6Z0OVhh0Zwrqic8wJpY6KD8W8zV7/0oIkp4plsgaPds5qOn0tcZ2RTmDCmrCbb05m/p6a1VxbWFXU2pmC
kY/RyOPdmJnmW6dsgHKnVBBJ7TMyolbEHV4QWoT/9wxZ/qEdZFDShigje/3HiR4xCr7ZE7f1vdcuszZ4wNHye40zPTjKbyv6O2rqAehIOFi6EEZPQqVaTljokOrhwl3m
m045rBfMYH0zIdl5qfpZwUG6tkQOwjXZI4jkl9ExZcAAI5aIQ6yibDGI7iOg==

Sello Digital del SAT

jmn7/1T8GXmWpZqV4iy7juQJmVbktFG5SleuytrH1Wt8fjWhARX27dbe1CCxcXGrEUi3vyy145jxSX24R6FICpG7LGR0OrzaLITmL5b9AH0tgMScXwpkBfHSmO/97/
+LO3OsfjTJ9/SeC8emQBJ4/opp9QKLfBjdbikrSxecUuETeCIXK2m+ytYlGhXAjlk1THf96CXyOGyDGfin7UBR0vZh8o+1QAWqwhr
+nGmAlcxVnR/u6wTeselmhZlb3Lfrz4rDDX48k6E0lwuAX5ohr8OiTd7xemfk2HNAcutz6HY+3g2/Y2F03f0Umbt8d7PTI8XBKbiWncCrlngzAUQ==



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd
http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd" Version="4.0" Serie="ICC" Folio="39512" Fecha="2025-10-
10T07:42:47"
Sello="UYSMZp4h1YrjqxdTQJRM1EJf+ZcNpnbwuFwOPk/000x7I1lyPxQSKQ2McSwtbYzFmovTT6Z00Vhh0Zwrqic8wJpY6KD8W8zV7/10olkp4plsgaPds5q0n0tcZ2RTmDCmrCbb05m/p6a1VxbWf
FormaPago="28" NoCertificado="00001000000714437588"
Certificado="MIIGFTCCA/2gAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTQ0Mzc1ODgwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggVMTUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwgU0VSVk1DSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQ1VU
SubTotal="2149.20" Moneda="MXN" Total="2742.43" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="06600" Exportacion="01">
<cfdi:Emisor Rfc="AMH1704275N9" Nombre="ACCOR MEXICO HOTELS" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="UQR9105241R5" Nombre="UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77019" RegimenFiscalReceptor="603"
UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="90111800" Cantidad="1" ClaveUnidad="ROM" Unidad="Habitacion" Descripcion="Room Revenue (3)" ValorUnitario="1819.20"
Importe="1819.20" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="1819.2" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="291.07"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101500" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="Servicio" Descripcion="Food and Beverage (2)" ValorUnitario="330.00"
Importe="330.00" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="330" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="52.80"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="343.87">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="343.87" Base="2149.20"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<implocal:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="0.00" TotaldeTraslados="249.36">
<implocal:TrasladosLocales ImplocTrasladado="ISH" TasadeTraslado="0.05" Importe="90.96"/>
<implocal:TrasladosLocales ImplocTrasladado="DSA" TasadeTraslado="28.87" Importe="158.40"/>
</implocal:ImpuestosLocales>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1"
SelloCFD="UYSMZp4h1YrjqxdTQJRM1EJf+ZcNpnbwuFwOPk/000x7I1lyPxQSKQ2McSwtbYzFmovTT6Z00Vhh0Zwrqic8wJpY6KD8W8zV7/10olkp4plsgaPds5q0n0tcZ2RTmDCmrCbb05m/p6
NoCertificadoSAT="00001000000707310321" RfcProvCertif="CVD110412TF6" UUID="A7FBF309-BA2D-5FC0-8589-D5FB122EDB7E" FechaTimbrado="2025-10-10T07:42:48"
SelloSAT="jmn7/1T8GXMwPZqV4iy7juQJmvBktcFG5S1euytrH1wt8fjWhARX27dbe1CCxcXGrEui3vvyI45jxSX24R6FICpG7LGR0OrzaL1TmL5b9AH0tg6MScXwpkBfHSm0/97/+L030sfjTJ9
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```



Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
AMH1704275N9	ACCOR MEXICO HOTELS	UQR9105241R5	UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
A7FBF309-BA2D-5FC0-8589-D5FB122EDB7E	2025-10-10T07:42:47	2025-10-10T07:42:48	CVD110412TF6
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$2,742.43	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

Imprimir