



ACCOR MEXICO HOTELS

RFC: AMH1704275N9
General de Ley Personas Morales (601)
LIVERPOOL 174
Juárez
Cauahutémoc, 06600, Ciudad de México
IBIS CANCÚN CENTRO

FACTURA

FOLIO
ICC-40388
FECHA EMISIÓN
10/22/2025 6:28:18 AM

Tipo de comprobante I - Ingreso

NOMBRE UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
RÉGIMEN FISCAL Personas Morales con Fines no Lucrativos (603)
DIRECCIÓN BLVD. BAHIA S/N, CHETUMAL, QR, Mexico

R.F.C. UQR9105241R5
USO DE CFDI Gastos en general (G03)
C.P. 77019

CANTIDAD	UNIDAD	CONCEPTO/DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	OBJETO IMPUESTO	BASE	IMPUESTO	TIPO FACTOR	TIPO TASA	IMPORTE IMPUESTO	TOTAL
1.0	ROM Habitación	90111800 Room Revenue	\$1,029.01	\$1,029.01	02	\$1,029.01	IVA (002) ISH 5% (ISH) DSA (DSA)	IVA (Tasa) ISH 5% (Tasa) DSA (Cuota)	16.00 % 5.00 % \$28.87	\$164.64 \$51.45 \$79.20	\$1,324.30
1.0	E48 Servicio	90101500 Food and Beverage	\$165.00	\$165.00	02	\$165.00	IVA (002)	IVA (Tasa)	16.00 %	\$26.40	\$191.40

CANTIDAD CON LETRA

UN MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 70/100 MN

SUBTOTAL: \$1,194.01
DESCUENTO: \$0.00
IVA 16%: \$191.04
ISH 5%: \$51.45
DSA: \$79.20
TOTAL: \$1,515.70

PROPINA: \$0.00
GRAN TOTAL: \$1,515.70

Entrada: 21/10/2025 Salida: 22/10/2025 Habitación: 0834
Huesped: Ake Canul Dina Reservación: 116647996 Folio interno: 124494

Forma de pago Tarjeta de débito (28)

Moneda Peso Mexicano (MXN)

Método de pago Pago en una sola exhibición (PUE)

Tipo de cambio 1.0

No. de cuenta XXXXXXXXXXXX4747

No. de serie del certificado CSD

00001000000714437588

Fecha de Certificación

2025-10-22T06:28:20

Folio Fiscal

3B127723-2C77-58C3-B72C-813E78DAA6BE

Certificado SAT

00001000000707310321

Expedido en

06600

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.0|3B127723-2C77-58C3-B72C-813E78DAA6BE|2025-10-22T06:28:20|
YSemB0uRSbm7SILacXqddz1fJDTQtKw0bItQl8avpY9AksohjFd5CO/f911H6CsBi73qLRVYcQP1FM/hjDNOCKyhtMU0thUarzxGLgBa447E5OrolG3rPGDM1D1ZmOfiA
0n5Wl2R3Cm01n4w4uHlUMJz9SxRLPluGG7Kx9cD45pu5C1LUiAwh+g4E7VEkkOfQj2FPhv0T22szyqJrS9fJf
+QeOaY6TbzDAXfGhb2TDGhZ2z8yQ3TDruo4Qbu7WBt6mZ0IE2hlaqjWTr3FOREJPQ7pGTOSPCae4JmP+
+SxMI6uKLvcZoDWNdZsxRrY1Wn3uqydMhmG10u8NFJG4w==|00001000000707310321||

Sello Digital CFDI

YSemB0uRSbm7SILacXqddz1fJDTQtKw0bItQl8avpY9AksohjFd5CO/f911H6CsBi73qLRVYcQP1FM/hjDNOCKyhtMU0thUarzxGLgBa447E5OrolG3rPGDM1D1ZmOfiA
0n5Wl2R3Cm01n4w4uHlUMJz9SxRLPluGG7Kx9cD45pu5C1LUiAwh+g4E7VEkkOfQj2FPhv0T22szyqJrS9fJf
+QeOaY6TbzDAXfGhb2TDGhZ2z8yQ3TDruo4Qbu7WBt6mZ0IE2hlaqjWTr3FOREJPQ7pGTOSPCae4JmP+
+SxMI6uKLvcZoDWNdZsxRrY1Wn3uqydMhmG10u8NFJG4w==

Sello Digital del SAT

AB517P9I4j4cRTs3CcgZ4di1OD5KQhVrgwkEkQy/wd68y5eMnmzmMPKkNdlUQp8+AtZcYa5FzS349/p4EH3we2HMTirfMLR0W9JWIOa3iTKdCwWCNkbhyCIKA94eciV
2CDV59cwoGir/r3ntw+UK7frJdJizF9ESxGrcRCTY81fCs7urSMshW8vVD8aEo9kd153Yv0XraC7lwpGUZfAtG4UNZp82JA02KGmk
+tUXvGpXcesUBLUJXLwcNpzqd9NWT5cWjx9FqGb/W2Qy4BkvGpfbp/JJdIHkCnRkOnZmPhJ1HR0z0uU9Si57B+93hUlcUTQlDeelxRBfEaLPEFkMw==



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd
http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd" Version="4.0" Serie="ICC" Folio="40388" Fecha="2025-10-
22T06:28:18"
Sello="Y5embD0uRSbm7SILacXqddz1fJDTQtKw0bItQ18avpY/9AksohjFd5CO/f9I1H6CsBi73qLRVYcQP1FM/hjDNOCKyhtMU0thUarzxGLgBa447E50ro1G3rPGDM1D1ZmOfiA0n5W12R3Cm01n4w
FormaPago="28" NoCertificado="00001000000714437588"
Certificado="MIIGFTCCA/2gAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTQ0Mzc1ODgwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggVMTUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwUgU0VSVk1DSU8gREUGQUJNSUS5JU1RSQUJNT04gVFJJQ1VU
SubTotal="1194.01" Moneda="MXN" Total="1515.70" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="06600" Exportacion="01">
  <cfdi:Emisor Rfc="AMH1704275N9" Nombre="ACCOR MEXICO HOTELS" RegimenFiscal="601"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="UQR9105241R5" Nombre="UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77019" RegimenFiscalReceptor="603"
  UsoCFDI="G03"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90111800" Cantidad="1" ClaveUnidad="ROM" Unidad="Habitacion" Descripcion="Room Revenue (2)" ValorUnitario="1029.01"
    Importe="1029.01" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="1029.01" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="164.64"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101500" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="Servicio" Descripcion="Food and Beverage (1)" ValorUnitario="165.00"
    Importe="165.00" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="165" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="26.40"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="191.04">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="191.04" Base="1194.01"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <implocal:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="0.00" TotaldeTraslados="130.65">
      <implocal:TrasladosLocales ImpLocTrasladado="ISH" TasadeTraslado="0.05" Importe="51.45"/>
      <implocal:TrasladosLocales ImpLocTrasladado="DSA" TasadeTraslado="28.87" Importe="79.20"/>
    </implocal:ImpuestosLocales>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
    http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1"
    SelloCFD="Y5embD0uRSbm7SILacXqddz1fJDTQtKw0bItQ18avpY/9AksohjFd5CO/f9I1H6CsBi73qLRVYcQP1FM/hjDNOCKyhtMU0thUarzxGLgBa447E50ro1G3rPGDM1D1ZmOfiA0n5W12R3
    NoCertificadoSAT="00001000000707310321" RfcProvCertif="CVD110412TF6" UUID="3B127723-2C77-58C3-B72C-813E78DAA6BE" FechaTimbrado="2025-10-22T06:28:20"
    SelloSAT="AB517P9I4j4cRTs3CcgZ4di10D5KQhVrgwkEkQy/wd68y5eMnmzmMPKkNdLUQp8+AtZcYa5FzS349/p4EH3we2HMTlrFfMLR0W9JWIOa3iTKdCwCNkbhyCLKA94eciV2CDV59cwoGi
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
AMH1704275N9	ACCOR MEXICO HOTELS	UQR9105241R5	UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
3B127723-2C77-58C3-B72C-813E78DAA6BE	2025-10-22T06:28:18	2025-10-22T06:28:20	CVD110412TF6
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$1,515.70	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

Imprimir