



Razón social: **INMOBILIARIA HOTELERA CANCUN URBAN**  
Calle: **AVENIDA JUAN SALVADOR AGRAZ** Num. Ext.: **65**  
Num. Int.: **PISO 20** Colonia: **SANTA FE CUAJIMALPA**  
Localidad: **Municipio: CUAJIMALPA DE MORELOS**  
Estado: **DISTRITO FEDERAL** C.P.: **05348**  
País: **MEXICO** R.F.C.: **IHC141021HH4**  
**CFDI DE INGRESO PDV MXN**  
**AQUAMARINA**  
Referencia: **21645**  
Folio XML: **151488**

Tipo de Comprobante

I - Ingreso

Número de Certificado Exportación

00001000000515960546

01

Fecha de Emisión:

2025/10/01 T 07:32:24

Num. de Certificado SAT

00001000000708361008

Folio (UUID)

77787411-C2FE-4DF5-A0A2-7F37A404A659

Fecha de Certificación del CFDI

2025-10-01T07:33:27

Lugar de Emisión

C.P.: 77500

#### DATOS DEL CLIENTE

RFC: **GEL741008GY9** E-mail: **tomasmorales715@gmail.com**  
Razón Social: **GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO**  
Dirección: **CALLE 22 DE ENERO**  
Colonia: **CHETUMAL CENTRO** Ciudad/Localidad: **CHETUMAL** Num Ext.: **01**  
Municipio: **OTHON P BLANCO** Estado: **QUINTANA ROO** Num Int.: **.**

Reg. Fiscal: **603** General de Ley Personas Morales  
Residencia Fiscal (País): **MEX**  
Domicilio Fiscal (C.P.): **77000**

Fecha C.: **2025/10/01** Mesa: **32** Mesero: **621** Cheque: **220464** Hora Alta: **:07:39 54**

| Cantidad | Clave prod./serv. | Clave unidad | Descripción      | Valor Unitario | Importe | Obj.Impuesto | Base   | Impuesto | Tipo Factor | Tipo Tasa | Importe |
|----------|-------------------|--------------|------------------|----------------|---------|--------------|--------|----------|-------------|-----------|---------|
| 1        | 90101500          | E48          | DESAYUNO BUFFETE | 681.04         | 681.04  | 02           | 681.04 | 002      | Tasa        | 0.160000  | 108.96  |

#### Método de pago:

PUE Pago en una sola exhibición

#### Régimen Fiscal:

603 General de Ley Personas Morales

#### Forma de pago:

603 Tarjeta de débito

#### Num. de cuenta:

4622

#### Uso CFDI:

G03 Gastos en general

Este Documento es una Representación Impresa de un CFDI

SUBTOTAL : **681.04**  
IVA 16%: **108.97**  
TOTAL FACTURA: **790.00**  
PROPINA: **79.00**  
IMPORTE A PAGAR: **869.00**

\*\*\*SETECIENTOS NOVENTA PESOS 00/100 M.N.\*\*\*

RFC PAC:  
INT020124V62



#### Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|77787411-C2FE-4DF5-A0A2-7F37A404A659|2025-10-01T07:33:27|SD2GGVQQKWFXC1gxwvcVd3AxS5ZIEo3+kwJ6IKDFXt/oECgHoKRTEAffpcqaPSopNOTq  
qthlrSndvUX6n7hPznQOmVGRcL+bdldUttFJ1+nh/3AjfTVN1Titrv4E3WlQ9FqNFei5b9Ow2ZMrQIKdcQtbTfFDVqA3l6s44ioqOajODYQ355GP0oB23S3dyNWrf1lb6dy  
M+nEUsrPArHoKey1qzeRNO+91Sv+K+MJ7VDIQR5pyexaUrCEBQITNrX4Cj5xMJGve0xXd7R9OcwL+jVx4VW6CYzmlT7PSrTGOHQ1DIO7DMS+RsjJJQlgJvQO  
az4iDO5DAJPKMLK9nv4AZw==||00001000000708361008||

#### Sello Digital del Emisor:

SD2GGVQQKWFXC1gxwvcVd3AxS5ZIEo3+kwJ6IKDFXt/oECgHoKRTEAffpcqaPSopNOTqthlrSndvUX6n7hPznQOmVGRcL+bdldUttFJ1+nh/3AjfTVN1Titrv4E3Wl  
Q9FqNFei5b9Ow2ZMrQIKdcQtbTfFDVqA3l6s44ioqOajODYQ355GP0oB23S3dyNWrf1lb6dyM+nEUsrPArHoKey1qzeRNO+91Sv+K+MJ7VDIQR5pyexaUrCEBQIT  
NrX4Cj5xMJGve0xXd7R9OcwL+jVx4VW6CYzmlT7PSrTGOHQ1DIO7DMS+RsjJJQlgJvQOaz4iDO5DAJPKMLK9nv4AZw==

#### Sello Digital del SAT:

LjRfb9Mak7irCjVqkcWZHXGF0hiPNsbOvk4x9Q03FWvivn2LDHSrMXXUP0Ys8jYh9nHNb5wzI5EXI5MVVdaf8YTJtdOXawnGb4mJHtwAG2aKNBmQ+KVQt/8che2  
GUWojGEqNM/3czBVH2F1Jh0eMYMBAABABsyID4Oh4oJ/6LG7c/rX0HduO+XHPriTAVcRezgtC0BViuj3K7rZ10+kiMFrq7kQEdEDZghlXyqB1YATXZU6nRjdl  
YyomBblqyLB9jYIPDpyy37AKG4zPecCq+onWMKRXzmEK1SKWjJHBIW4PGxNPrGMX6MhIE5ON2nkF6Z1pRN5nGqfEw==