



EMISOR		FACTURA CUNPLS - 12343	
Razón Social:	FIDEICOMISO IRREVOCABLE DB/1616	Tipo Comprobante:	I - Ingreso
RFC:	DBM121023M10	Certificado:	00001000000714421323
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión:	2025-10-27 01:18:36
Dirección:	AVENIDA (AV.) BELISARIO DOMINGUEZ No. Ext.2725 PTE No. Int.PISO PH Col.OBISPADO MONTERREY Nuevo Leon C.P 64060	No. Certificado SAT:	00001000000509846663
		Folio (UUID):	dcdc3cdc-594e-490b-89e8-048d2fa75a75
		Fecha de Certificación:	2025-10-27 01:18:39
		Exportación:	01
SUCURSAL			
Nombre:	CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen - CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen F/1616		
Lugar de Expedición:	77710		
Dirección:	Lote 5, Manzana 29 No. Ext.Lote 5, Manzana 29 Col. Fraccionamiento		

RECEPTOR			
Nombre:	INSTITUTO ESTATAL PARA LA EDUCACION DE JOVENES Y ADULTOS	RFC:	IEE820101SE6
Uso CFDI:	G03 - Gastos en general	Régimen Fiscal:	603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Código Postal:	77013		

CFDI RELACIONADOS			
Tipo Relación:	04 - Sustitución de los CFDI previos	UUID Relacionado:	10fb4d2b-3aec-4673-a371-1d1106b52c26

DATOS HUESPED			
Huesped:	LEON, JOSUE	Check In:	2025-10-23
Folio:	181838	Habitación:	247
		Check Out:	2025-10-24
		Reservación:	1135582

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel		1.0	E48	SERVICIO	HOSPEDAJE	\$799.95	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$799.95 Tasa: 0.16 Importe: \$127.99 Factor: Tasa	\$799.95
									Subtotal:	\$799.95
									Descuento:	\$0.00
									IVA (0.16):	\$127.99
									ISH:	\$40.00
									DSA:	\$50.32
									Total Comprobante:	\$1,018.26
Importe con letra: UN MIL DIECIOCHO PESOS 26/100 M.N.										

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Total a Pagar:	\$1,018.26
Forma de Pago:	01 - Efectivo		
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELLO DIGITAL DEL CFDI	
Yizz8h8vtDf/fYisng7Rgr7xUF4QM/ONF5DNpTg37TQr77U0CPDNzn2PRhH0bzipAI2IS2rzLM8kkSUXmLh2vkQasfU5OA1n53LP56D71P4tgSNJvQ8XbkIYyEWHzI20vR/lzl4VQLI9epdtPeO7D17AcL4ipyl+4GICSQJkygd1no/sA7vMDRBYrBHa4wdS6RCliD1O5l2wBxckhXQBBY8G+10i95zw1f9rqaKBuZ93rwPjQf8dySoRDJ8kSG7yNjdUNn0ypc7zHoNkWCt08h3Ennds5FV3ecBIMYN2Je+u67Q6ljN6zfpv0MrCrxgcs/C8kCDG0C4xovdmbPbpQ==	
SELLO DIGITAL	
KlkxqNhKbdUz/kJ2iYaLID91mFOV1jCTQO+!+qjU7O23KYRKg+vQltbFBRW24GQ/AjarszdYYLc4NUMS48PDFCLYRaArg4DpBG2+4MeWHbkSbkKQvUtn5YN5holIm2evgCs1f/gKG1PqqQeDod2xZIN/VJq78G8L+H/bBh3+3G+atX9aNpbM8GomC6RNosfh3mqgWvdSuT67EXFh4pjuSpRev+RMEtaMTmbVNYTof5J70rbSG3aMz4c2eVXQ8U OroPPFN5BAA3vKMdkyUFgHA27riGzcNIRvZpvONFwC+4lOIYPn9j/ybF22QofEx7yOYwGZcA9FPNb/9cwajRjg==	
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT	
1.1 dc3cdc-594e-490b-89e8-048d2fa75a75 dc3cdc-594e-490b-89e8-048d2fa75a75 2025-10-27T01:18:39 LSO1306189R5 Yizz8h8vtDf/fYisng7Rgr7xUF4QM/ONF5DNpTg37TQr77U0CPDNzn2PRhH0bzipAI2IS2rzLM8kkSUXmLh2vkQasfU5OA1n53LP56D71P4tgSNJvQ8XbkIYyEWHzI20vR/lzl4VQLI9epdtPeO7D17AcL4ipyl+4GICSQJkygd1no/sA7vMDRBYrBHa4wdS6RCliD1O5l2wBxckhXQBBY8G+10i95zw1f9rqaKBuZ93rwPjQf8dySoRDJ8kSG7yNjdUNn0ypc7zHoNkWCt08h3Ennds5FV3ecBIMYN2Je+u67Q6ljN6zfpv0MrCrxgcs/C8kCDG0C4xovdmbPbpQ== 00001000000509846663	

