



OSDB DEVELOPMENTS  
OSDB DEVELOPMENTS  
TRES GARANTÍAS 485 COLONIA  
RESIDENCIAL CHETUMAL  
OTHÓN P. BLANCO, QUINTANA ROO  
MÉXICO C.P.: 77086  
ODE211119SH0  
---  
osdbdevelopments@gmail.com

EXPEDIDO EN  
COMADREJA 12-5M 107 MZA 18  
LOTE 7  
PARAISO MAYA QUINTANA ROO  
BENITO JUÁREZ, QUINTANA ROO  
MÉXICO C.P.: 77539

| FECHA                                | FACTURA |
|--------------------------------------|---------|
| 07-10-2025<br>17:45:27               | FAC1151 |
| UUID                                 |         |
| 0EB4EB4A-D4C8-4DC3-97E3-232F81D8B07A |         |

RÉGIMEN FISCAL: [601] General de Ley Personas Morales

| CLIENTE                                                                                                                                     |                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO<br>RFC: GEL741008GY9<br>Régimen fiscal: [603] Personas Morales con Fines no Lucrativos | 22 DE ENERO 01 CHETUMAL CENTRO<br>Quintana Roo<br>México C.P.: 77000 |

| PROD/SERV SAT | CANTIDAD | DESCRIPCIÓN             | U. M.                    | PRECIO       | DESC. % | TOTAL    |
|---------------|----------|-------------------------|--------------------------|--------------|---------|----------|
| 90101501      | 1        | CAMARONES A LA TOCINETA | [E48] Unidad de servicio | \$387.931034 | 0.00    | \$387.93 |
| 90101501      | 2        | TOSTADAS DE PULPO       | [E48] Unidad de servicio | \$193.965517 | 0.00    | \$387.93 |
| 90101501      | 1        | TABLA DE CARNES FRIAS   | [E48] Unidad de servicio | \$284.4827   | 0.00    | \$284.48 |
| 90101501      | 1        | GUACAMOLE CON CHISTORRA | [E48] Unidad de servicio | \$258.620689 | 0.00    | \$258.62 |
| 90101501      | 2        | COCA COLA               | [E48] Unidad de servicio | \$43.103448  | 0.00    | \$86.21  |

CONSUMO CORRESPONDIENTE AL 03 DE OCTUBRE DE 2025

\*\*\* (MIL SEISCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 MXN) \*\*\*

Subtotal \$1,405.17  
IVA 16% \$224.83  
TOTAL \$1,630.00

| CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| [[1.1]0EB4EB4A-D4C8-4DC3-97E3-232F81D8B07A]2025-10-07T17:45:28]PPD101129EA3[ZdYBYjL2TKASKQeD2ToDTm/Ej/3idVvk5DA6dYV16rPa5M2GCEOIJ+RZAp8oJWahEHbAhp94gebhMo7VpxjVW/mH/DF8euz0mQmRNBstlo9xMN6Mbi75Ti5pS0Ry27+4FS6cEAW/Mfs2Ns6dkXuxy3wFS4B5Ginu2Q2Wz9YQ+5YDGau2k8drc9R6fn0tcobBO/gJhYIMqpWUWm9GFqp6+9MI/13TAttwn9tqAWr5WyKpFv9YIMLa9A1Vc94epxpjxWotTPrMS/MrjBly0veYYbu+6+LE4STMJthz8eoeoa5Ps+fvbOP+1p2SV9MLEp3PMuQ/N8ibq4RTjQapZC+ftA==]00001000000705928441]] |
| SELLO DIGITAL CFDI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| ZdYBYjL2TKASKQeD2ToDTm/Ej/3idVvk5DA6dYV16rPa5M2GCEOIJ+RZAp8oJWahEHbAhp94gebhMo7VpxjVW/mH/DF8euz0mQmRNBstlo9xMN6Mbi75Ti5pS0Ry27+4FS6cEAW/Mfs2Ns6dkXuxy3wFS4B5Ginu2Q2Wz9YQ+5YDGau2k8drc9R6fn0tcobBO/gJhYIMqpWUWm9GFqp6+9MI/13TAttwn9tqAWr5WyKpFv9YIMLa9A1Vc94epxpjxWotTPrMS/MrjBly0veYYbu+6+LE4STMJthz8eoeoa5Ps+fvbOP+1p2SV9MLEp3PMuQ/N8ibq4RTjQapZC+ftA==                                                                                                    |
| SELLO DIGITAL SAT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| nBnEmqLIGXyr7a72hD48N8skYKhnm31ePSdrU+BpRZrj3AKPiMsTXODZrZ6monANxwm4byetHumaRqqdET4kNYfmqOzUU8MWoQ7Arqx7zKp5p1ex0WUzX9aiktITNysofge1mpdCUxrM6FpD8yGUVFSZao2VZn1G8wqs4PEsk1mMsveVdk4XHgPXsup2p+24qpuU3f2piPvW0zLN3yXS2zBm3/2PeC5HaFQuYUFow8RGdOxJM4KcZeesR0O//1AjlLn5F3ZUw0ILTNjSDziRkjSETj2PxSLCID6O1zE1NFjk6Y1EVQvCkVJ0mxEPVvo+vAly7kkUMPjw3Q==                                                                                                            |



Tipo de comprobante: [I] Ingreso  
Fecha: 07-10-2025 17:45:27  
Fecha y hora de certificación: 07-10-2025 17:45:28  
Certificado: 00001000000510229205  
Certificado SAT: 00001000000705928441  
Forma de pago: [01] Efectivo  
Método de pago: [PUE] Pago en una sola exhibición  
Términos de pago: Contado  
Uso de CFDI: [G03] Gastos en general

Moneda: MXN  
TC: