



EMISOR		FACTURA CUNPLC - 29288	
Razón Social:	FIDEICOMISO IRREVOCABLE DB/1616	Tipo Comprobante:	I - Ingreso
RFC:	DBM121023M10	Certificado:	00001000000714421323
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión:	2025-10-29 06:45:16
Dirección:	AVENIDA (AV.) BELISARIO DOMINGUEZ No. Ext.2725 PTE No. Int.PISO PH Col.OBISPADO MONTERREY Nuevo Leon C.P 64060	No. Certificado SAT:	00001000000509846663
		Folio (UUID):	4c6adf91-b14f-4b2c-a207-ba145db09fac
		Fecha de Certificación:	2025-10-29 06:45:18
		Exportación:	01
SUCURSAL			
Nombre:		CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen - CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen F/1616	
Lugar de Expedición:		77710	
Dirección:		Lote 5, Manzana 29 No. Ext.Lote 5, Manzana 29 Col. Fraccionamiento	

RECEPTOR			
Nombre:	COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	RFC:	CAP811007MT7
Uso CFDI:	G03 - Gastos en general	Régimen Fiscal:	603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Código Postal:	77000		

DATOS HUESPED			
Huesped:	Abril, Fernanda	Check In:	2025-10-28
Folio:	182002	Habitación:	208
Check Out:	2025-10-29	Reservación:	1136358

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	OPE-CUNPLC18200229.10.2025 7:45:08	1.0	E48	Unidad de servicio	Hospedaje	\$1,106.96	0.00	02	002 - IVA Base:\$1,106.96 Tasa: 0.16 Importe: \$177.11 Factor: Tasa	\$1,106.96
Subtotal:										\$1,106.96
Descuento:										0.00
IVA (0.16):										\$177.11
ISH:										\$55.35
DSA:										\$50.91
Importe con letra:	UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA PESOS 33/100 M.N.							Total Comprobante:	\$1,390.33	

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Total a Pagar:	\$1,390.33
Forma de Pago:	28 - Tarjeta de débito		
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELLO DIGITAL DEL CFDI

blqBltaz/qxesnPgMyCFADUIpGj8pMG6+HOcreeYdvTf4WuQ+jtYNdUOEy/zbB76rEeyW/r4/pOnByfm4VEP3aU5oK108pzC/y8jLsbPRIVxYrux/X5zYZz9/0Q07Y15HxLVONb7Rw9w9xZ7/FmUEKJywmqXI+lwqsnlCgnHmvLNFYS/gu4+fGacsmi7+uig7j9O2YFhWn3fXlNysUCBxbT67wDKsnUzqb3ya/jSnCNk01wFwBdGR7aWLCfZ2ZCucC6tj2jSIJCoUPN1kJMvXOFkKdvTlISWw6A6EMnMkxMqSPuhFZ2C3ghWAr/le0S0luaES916VJtzGVwxbxDjQ==

SELLO DIGITAL

nhG2RESeES1Qi1S/T0VEJHkERGrb/6vjMjxULuuNpl2/4Ug9F7C/iGf2JA4ZaUJNvr4d0m2XTRZyZ5KXUQlhWx3eSr8JP3HxBNQedjvpBLJ6lmIJgswZYZ4S3InefFhOsTp/GhG20i/WdILvr7N11+U84WNzDgzjsVHXCl8JWKrbXINQipOBECYBxr3yMBMUC9YSH7IsoNgWZKbnpAb8UndFvXAc8isy6DC6/rvgvAa8LuCM/bJAC6K4RGGw5NodoVFHZx9J3pwZIDXZ02VAOb3Zc2mS87uDzlhPOpm4aJFtsnNXgeEBfR+R5k5SPcp1sSTF73sCUqEjEiil+qcQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|4c6adf91-b14f-4b2c-a207-ba145db09fac|4c6adf91-b14f-4b2c-a207-ba145db09fac|2025-10-29T06:45:18||SO1306189R5||blqBltaz/qxesnPgMyCFADUIpGj8pMG6+HOcreeYdvTf4WuQ+jtYNdUOEy/zbB76rEeyW/r4/pOnByfm4VEP3aU5oK108pzC/y8jLsbPRIVxYrux/X5zYZz9/0Q07Y15HxLVONb7Rw9w9xZ7/FmUEKJywmqXI+lwqsnlCgnHmvLNFYS/gu4+fGacsmi7+uig7j9O2YFhWn3fXlNysUCBxbT67wDKsnUzqb3ya/jSnCNk01wFwBdGR7aWLCfZ2ZCucC6tj2jSIJCoUPN1kJMvXOFkKdvTlISWw6A6EMnMkxMqSPuhFZ2C3ghWAr/le0S0luaES916VJtzGVwxbxDjQ==||00001000000509846663||

