

EMISOR

Razón Social:

KEY PROPERTIES

RFC:

KPR080122AYA

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500

FACTURA

W - 7488

Tipo Comprobante:

I - Ingreso

Certificado:

00001000000711407128

Fecha Emisión:

2025-11-26 19:01:58

No. Certificado SAT:

00001000000719545303

Folio (UUID):

ac96ec93-6ca8-4651-a23d-a8d74088f33f

Fecha de Certificación:

2025-11-26 19:02:01

Exportación:

01

SUCURSAL

Nombre:

WAKA...MMM...IOLEj - Restaurante

Lugar de Expedición:

77500

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO

RECEPTOR

Nombre:

COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

RFC:

CAP811007MT7

Uso CFDI:

G03 - Gastos en general

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Código Postal:

77000

DATOS RESTAURANTE

Cheque:

1763

Fecha Cheque:

2025-11-26

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90101501 - Restaurantes		1.0	E48		ALIMENTOS	\$189.655	\$0.00	02	002 - IVA Base: \$189.66 Tasa: 0.16 Importe: \$30.35 Factor: Tasa	\$189.66
Subtotal:										\$189.66
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$30.35
Total Comprobante:										\$220.01
Importe con letra: DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 01/100 M.N.										

Método de Pago:

PUE - Pago en una sola exhibición

Forma de Pago:

28 - Tarjeta de débito

Moneda:

MXN - Peso Mexicano

RFC Proveedor Certificado

LSO1306189R5

Servicio :

\$22.00

Total a Pagar:

\$242.01

SELLO DIGITAL DEL CFDI

k8WpQ5kst2yEAdXWJg9BpojB9EK516sYdl4qp3wLHFijA9dZgCRJKKofKtJhZkKU94PxOlbnjxp4g/0QWdW2QsEWYqljF/4iCEht73nUM84FMj/E/kYLYQgPfGLE/nqoOB8ceHrcb/anbinZsfUEmVbQITg2AKruGuU0RZUrK0KxkKzIHdChFHIOME8u9TFYg7MdicYMTZw7dMv2lKX2e4c1nv3qDYFEHqdsUu7XrJUSg9hxtz60Pn6VLvj0vn9Y99+2uMnXqxOQD0+U7Hd9kKqZIBU1urTwD9wtxniYkRs2uUQ8aCTxGD3pX1xZktFdvbt/0jrvse7wgmRtM3Vz4A==

SELLO DIGITAL

G4l9XM+aP3x39hjrjQXlirgvjraQdPs7nkjYXXjGY0OVQdX2z+mB9BXHZjemfif/q3XUvG+IFsc3X6sF7IzSwe48cywpCN5u05ID0c5co/twqjyaVo9GwvY1GhIHZN6QsCIYTK6QTma0ZW8PJAM9H7+1tk4NvzNI2Q1mtwDh0QUZgoSBS00LOCUPrGULKlCwJg4kChsutoiQmDbGBEVz3tnCZmutKd4ms/UamVuYxUeZCDh3J7pb0sHVfIDg43dFw/lelYkMguJthq1ZelFuFRpsGzPvnvNYa6KZUQcNPQroVXD988axlZqylsK7sHbXrgBiHpZsFfplaVuyPQlg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

[1.1]ac96ec93-6ca8-4651-a23d-a8d74088f33f|ac96ec93-6ca8-4651-a23d-a8d74088f33f|2025-11-26T19:02:01|LSO1306189R5|k8WpQ5kst2yEAdXWJg9BpojB9EK516sYdl4qp3wLHFijA9dZgCRJKKofKtJhZkKU94PxOlbnjxp4g/0QWdW2QsEWYqljF/4iCEht73nUM84FMj/E/kYLYQgPfGLE/nqoOB8ceHrcb/anbinZsfUEmVbQITg2AKruGuU0RZUrK0KxkKzIHdChFHIOME8u9TFYg7MdicYMTZw7dMv2lKX2e4c1nv3qDYFEHqdsUu7XrJUSg9hxtz60Pn6VLvj0vn9Y99+2uMnXqxOQD0+U7Hd9kKqZIBU1urTwD9wtxniYkRs2uUQ8aCTxGD3pX1xZktFdvbt/0jrvse7wgmRtM3Vz4A==|00001000000719545303|

