

EMISOR

Razón Social:

KEY PROPERTIES

RFC:

KPR080122AYA

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500

FACTURA A - 45490

Tipo Comprobante:

I - Ingreso

Certificado:

00001000000711407128

Fecha Emisión:

2025-11-26 10:16:23

No. Certificado SAT:

00001000000719545303

Folio (UUID):

a213a20f-9724-4453-905c-a33deb874cb7

Fecha de Certificación:

2025-11-26 10:16:25

Exportación:

01

SUCURSAL

Nombre:

WYNDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1

Lugar de Expedición:

77500

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO

RECEPTOR

Nombre:

COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

RFC:

CAP811007MT7

Uso CFDI:

G03 - Gastos en general

Régimen Fiscal:

603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Código Postal:

77000

DATOS HUESPED

Huesped:

Reyes Escamilla, Ruben Dario

Check In:

2025-11-25

Check Out:

2025-11-26

Folio:

32250

Habitación:

607

Reservación:

525370

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$909.09	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$909.09 Tasa: 0.16 Importe: \$145.45 Factor: Tasa	\$909.09
Subtotal:										\$909.09
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$145.45
ISH:										\$45.45
DSA:										\$80.00
Total Comprobante:										\$1,179.99

Importe con letra:

UN MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE PESOS 99/100 M.N.

Método de Pago:

PUE - Pago en una sola exhibición

Forma de Pago:

28 - Tarjeta de débito

Moneda:

MXN - Peso Mexicano

RFC Proveedor Certificado

LSO1306189R5

Total a Pagar:

\$1,179.99

SELLO DIGITAL DEL CFDI

czh4lyRCogvdj+4K3cHnOdI8RbWdv9qxfcuXtAkgUYDkek4NVEtgZWZetFlvr3aC58JNfbhr1rO/ngt4y1/4Wbmbk8MYVC/NQcB2S7jgb3csz5hmUGQjbwQTKhc3AweUKON90MAuSkKiHotbFuYGCmzwIzm23di+ZnAFzCcTTO3ioIX0nQAe6jgQFHL/Fgur1pAn+hinz4VHIWEhFFqmZDIINL5YhVz3ygJLrxCyAZ4GD7kAjqWiFICdZijBv+Sx5mhNiY4P/gDNNPUhcEpMZPQv9PJ9cppM7YOReRZKXzERJT9BWqSbTL7EQhE5Ysr55yVdn0J7Ac2jcJi/7bJCZA==

SELLO DIGITAL

dvCPTvcszzUglGAZ01JCsE8UhinEQDy2mrPyfAMZJeJsRxs4Y0c4IcaG3UYkRjnPajR3shSeuVIN9qUCcAyrQwZ8fH5YW1giofenm/oUMqwiFUreoJXeZ2/21PP1dxk710An5bXpmkaBydMJppuewC9Mpb/cY/+aWswlxRv/1QpJ1dIThltu3tHTLzct8K7D4c+qwrEUZ0WB9TJP0s0qXGLyz9aWf8Mn8sSXBFTTrBwThrKPP4diaw+QPhDyEqv7OOOUieFtZGVwypanl4TgoQ/2FCDNPYXep6buZ6cyp2f7wyUCiTRaAISFCpyY+6LV1PMfGE9qGiGIm6WP2FjYw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|a213a20f-9724-4453-905c-a33deb874cb7|a213a20f-9724-4453-905c-a33deb874cb7|2025-11-26T10:16:25|LSO1306189R5||czh4lyRCogvdj+4K3cHnOdI8RbWdv9qxfcuXtAkgUYDkek4NVEtgZWZetFlvr3aC58JNfbhr1rO/ngt4y1/4Wbmbk8MYVC/NQcB2S7jgb3csz5hmUGQjbwQTKhc3AweUKON90MAuSkKiHotbFuYGCmzwIzm23di+ZnAFzCcTTO3ioIX0nQAe6jgQFHL/Fgur1pAn+hinz4VHIWEhFFqmZDIINL5YhVz3ygJLrxCyAZ4GD7kAjqWiFICdZijBv+Sx5mhNiY4P/gDNNPUhcEpMZPQv9PJ9cppM7YOReRZKXzERJT9BWqSbTL7EQhE5Ysr55yVdn0J7Ac2jcJi/7bJCZA==|00001000000719545303||

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI – VERSION 4.0

LSO1306189R5

Página 1 de 1