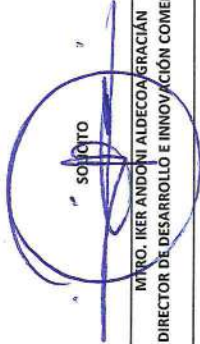


| COMISIÓN DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO |                                      |              |                   |                            |             |           |           |           |             |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------|-------------------|----------------------------|-------------|-----------|-----------|-----------|-------------|
| DIRECCIÓN DE CONTABILIDAD COMPROBACIÓN DE GASTOS                     |                                      |              |                   |                            |             |           |           |           |             |
| COMPROBACIÓN DE VIATICOS ANTICIPADOS                                 |                                      |              |                   |                            |             |           |           |           |             |
| COMPROBACIÓN DE VIATICOS ANTICIPADOS                                 |                                      |              |                   |                            |             |           |           |           |             |
| FECHA                                                                | FACTURA                              | RFC          | NOMBRE            | TIPO DE GASTO              | SUBTOTAL    | ISH/OTROS | DESCUENTO | IVA       | SUMA        |
| CUOTA DE TRANSPORTE RECIBIDO                                         |                                      |              |                   |                            |             |           |           |           |             |
| 25-11-2025                                                           | 277F57C-4D58-4783-9843-3EDBF04F5EF7  | MPB240424C42 | MR PAMPAS BONAMPK | CUOTA DE VIATICOS RECIBIDO | \$ 536.64   |           |           | \$ 85.86  | \$ 1,810.00 |
| 26-11-2025                                                           | CA921069-FB09-4733-8738-3F01D13B2326 | KPR080122AYA | KEY PROPERTIES    | ALIMENTOS                  | \$ 189.65   |           |           | \$ 30.34  | \$ 622.50   |
| 27-11-2025                                                           | 247F9C3A-83B5-437C-86D6-97DC263157B6 | CSI020226MV4 | CAFÉ SIRENA       | ALIMENTOS                  | \$ 739.66   |           |           | \$ 118.34 | \$ 219.99   |
| GASTOS MENORES                                                       |                                      |              |                   |                            |             |           |           |           |             |
| SUBTOTAL                                                             |                                      |              |                   |                            | \$ 362.00   |           |           | \$ 362.00 | \$ 362.00   |
| DESCUENTO VIA NOMINA                                                 |                                      |              |                   |                            | \$ 1,827.95 |           |           | \$ 234.54 | \$ 2,062.49 |
| CUOTA DE HOSPEDAJE RECIBIDO                                          |                                      |              |                   |                            |             |           |           |           |             |
| 26-11-2025                                                           | BA06AAAC-4852-4C8B-A97F-BCFA61A0C1CD | KPR080122AYA | KEY PROPERTIES    | HOSPEDAJE                  | \$ 909.09   | \$ 125.45 |           | \$ 145.45 | \$ 1,179.99 |
| SUBTOTAL                                                             |                                      |              |                   |                            | \$ 909.09   | \$ 125.45 |           | \$ 145.45 | \$ 1,179.99 |
| DESCUENTO VIA NOMINA                                                 |                                      |              |                   |                            | \$ 909.09   | \$ 125.45 |           | \$ 145.45 | \$ 1,179.99 |
| TOTAL PAGOS VIATICOS, HOSPEDAJE Y PASAJES                            |                                      |              |                   |                            |             |           |           |           |             |
| TOTAL PASAJES                                                        |                                      |              |                   |                            |             |           |           |           |             |
| TOTAL ALIMENTOS                                                      |                                      |              |                   |                            | \$ 1,827.95 | \$ -      |           | \$ 234.54 | \$ 362.00   |
| TOTAL HOSPEDAJE                                                      |                                      |              |                   |                            | \$ 909.09   | \$ 125.45 |           | \$ 145.45 | \$ 1,179.99 |
| DESCUENTO VIA NOMINA                                                 |                                      |              |                   |                            | \$ 2,737.04 | \$ 125.45 |           | \$ 379.99 | \$ 1,833.00 |
| TOTAL VIATICOS COMPROBADOS:                                          |                                      |              |                   |                            | \$ 2,737.04 | \$ 125.45 |           | \$ 379.99 | \$ 1,833.00 |
| AUTORIZO                                                             |                                      |              |                   |                            |             |           |           |           |             |
| MTRA. NORMA GUADALUPE SÁNCHEZ CASTILLO                               |                                      |              |                   |                            |             |           |           |           |             |
| COORDINADORA COMERCIAL Y MEJORA REGULATORIA                          |                                      |              |                   |                            |             |           |           |           |             |
| MTR. IKER ANDONI ALDECOA GRACIÁN                                     |                                      |              |                   |                            |             |           |           |           |             |
| DIRECTOR DE DESARROLLO E INNOVACIÓN COMERCIAL                        |                                      |              |                   |                            |             |           |           |           |             |

Nº DE VIÁTICO CAPA/CC/1125/2025

NOMBRE: IKER ANDONI ALDECOA GRACIÁN  
 PUESTO: DIRECTOR DE DESARROLLO E INNOVACIÓN COMERCIAL  
 ADSCRIPCIÓN: COORDINACIÓN COMERCIAL Y MEJORA REGULATORIA  
 CONCEPTO: COMISIÓN PARA ASISTIR A LA CUARTA SESIÓN DEL CONSEJO DIRECTIVO DE LA C.A.P.A.



**ANEXO 2**

Oficio de Comisión No. CAPA-CC-1125-2025

**ORDEN DE MINISTRACIÓN DE VIÁTICOS Y PASAJES (ANTICIPADO)**

| Ejercicio | Trimestre | Tipo de Plaza y número de empleado | Clave o nivel del puesto | Denominación del puesto                       | Denominación del cargo                        | Área de adscripción                         |
|-----------|-----------|------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 2025      | 4to       | Confianza<br>3178                  | 18                       | Director de Desarrollo e Innovación Comercial | Director de Desarrollo e Innovación Comercial | Coordinación Comercial y Mejora Regulatoria |

| Nombre completo de la persona comisionada |                               |                  | Denominación del encargo o comisión                                                                                                                                                                                                                                                    | Tipo de viaje<br>(Nacional / Internacional) | Número de personas acompañantes del servidor público en el encargo o comisión | Importe asignado por concepto de gastos de viáticos por el total de acompañantes |
|-------------------------------------------|-------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre(s)                                 | Primer apellido               | Segundo apellido |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                             |                                                                               |                                                                                  |
| Iker Andoni                               | Aldecoa                       | Gracián          | Comisión a la cuarta "Sesión de Consejo Directivo" de la CAPA, a realizarse en la ciudad de Cancún, Quintana Roo, la comisión se llevará a cabo los días 25 y 26 de noviembre de 2025, dando lugar a las 12 :00 hrs en el hotel Wyndham Garden Cancún Centro, en Cancún, Quintana Roo. | Nacional                                    | 0                                                                             | 0                                                                                |
| Banco y CLABE interbancaria:              | 072690012295094354<br>Banorte |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                             |                                                                               |                                                                                  |
| R.F.C.: AEG1820201KFA                     |                               |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                             |                                                                               |                                                                                  |

| Lugar de adscripción de la persona comisionada |              |          | Lugar del encargo o comisión |              |                       | Motivo del encargo o comisión                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------|--------------|----------|------------------------------|--------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| País                                           | Estado       | Ciudad   | País                         | Estado       | Ciudad                |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| México                                         | Quintana Roo | Chetumal | México                       | Quintana Roo | Cancún, Quintana Roo. | Comisión a la cuarta "Sesión de Consejo Directivo" de la CAPA, a realizarse en la ciudad de Cancún, Quintana Roo, la comisión se llevará a cabo los días 25 y 26 de noviembre de 2025, dando lugar a las 12 :00 hrs en el hotel Wyndham Garden Cancún Centro, en Cancún, Quintana Roo. |

| Medio de Transporte                | Hospedaje (26) |  | Período del encargo o comisión |                       |
|------------------------------------|----------------|--|--------------------------------|-----------------------|
|                                    |                |  | Salida (día/mes/año)           | Regreso (día/mes/año) |
| Vehículo aveo 2023 placas-USJ980-L | si             |  | 25 de novimebre-2025           | 26-noviembre-2025     |

| Clave de partidas | Denominación de la partida | Importe asignado por concepto de gastos de Viáticos con motivo del encargo o comisión | Importe asignado por concepto de gastos de Pasajes con motivo del encargo o comisión | Importe asignado por concepto de gastos de Hospedaje con motivo del encargo o comisión |
|-------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 37501             | Viáticos del país          | \$ 1,810.00                                                                           |                                                                                      |                                                                                        |
| 37501             | Hospedaje                  |                                                                                       |                                                                                      | \$ 1,471.00                                                                            |

LA PERSONA COMISIONADA

JEFE INMEDIATO

TITULAR SUPERIOR

Mtro. Iker Andoni Aldecoa Gracián  
Director de Desarrollo e Innovación Comercial

Mtra. Norma G. Sanchez Castillo  
Coordinadora Comercial Y Mejora Regulatoria

C. Hector Segundo Masegosa Llanas  
Coordinador Administrativo, Financiero Y De Archivos

Me comprometo a comprobar, el importe asignado en concepto de viáticos y/o pasajes, por el monto otorgado y con la documentación correspondiente, y en su caso reintegrar los importes no devengados, dentro de un periodo máximo de 5 días al término de la comisión, en el evento de omitir esta obligación, autorizo me sea descontado el importe correspondiente de mi sueldo en la quincena que aplique



**Oficio No. No. CAPA-CC -1125-2025**

**Asunto: Aviso de comisión.**

*"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política  
del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"*

Chetumal, Quintana Roo, 19 de noviembre de 2025

**C. MTRO. IKER ANDONI ALDECOA GRACIAN.  
DIRECTOR DE DESARROLLO E INOVACION COMERCIAL.**

Por este medio, le informo su comisión para asistir a la cuarta "Sesión de Consejo Directivo" de la CAPA, a realizarse en la ciudad de Cancún, Quintana Roo, la comisión se llevará a cabo los días 25 y 26 de noviembre de 2025, dando lugar a las 12 :00 hrs en el hotel Wyndham Garden Cancún Centro, en Cancún, Quintana Roo.

Sin más por el momento me despido de usted, enviando un cordial saludo.

**A T E N T A M E N T E.**

P.O.

**MTRA. NORMA GPE. SANCHEZ CASTILLO  
COORDINADORA COMERCIAL  
Y MEJORA REGULATORIA**

C.c.p.- L.C. Ángel Jonahatan Domínguez Parra - Director de Recursos Humanos  
C.c.p.- archivo/minutario  
NGSC\*ljv



| EMISOR          |                                                                                    | FACTURA A - 45492       |                                      |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|
| Razón Social:   | KEY PROPERTIES                                                                     | Tipo Comprobante:       | I - Ingreso                          |
| RFC:            | KPR080122AYA                                                                       | Certificado:            | 00001000000711407128                 |
| Régimen Fiscal: | 601 - General de Ley Personas Morales                                              | Fecha Emisión:          | 2025-11-26 10:19:27                  |
| Dirección:      | AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500 | No. Certificado SAT:    | 00001000000719545303                 |
|                 |                                                                                    | Folio (UUID):           | ba06aaac-4852-4c8b-a97f-bcfa61a0c1cd |
|                 |                                                                                    | Fecha de Certificación: | 2025-11-26 10:19:29                  |
|                 |                                                                                    | Exportación:            | 01                                   |

| SUCURSAL             |                                                                           |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Nombre:              | WYNDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1                        |
| Lugar de Expedición: | 77500                                                                     |
| Dirección:           | AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO |

| RECEPTOR       |                                                                      |                 |                                                |
|----------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------|
| Nombre:        | COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO | RFC:            | CAP811007MT7                                   |
| Uso CFDI:      | G03 - Gastos en general                                              | Régimen Fiscal: | 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos |
| Código Postal: | 77000                                                                |                 |                                                |

| DATOS HUESPED |                              |              |            |
|---------------|------------------------------|--------------|------------|
| Huesped:      | Aldecoa Gracian, Iker Andoni | Check In:    | 2025-11-25 |
| Folio:        | 32251                        | Habitación:  | 320        |
|               |                              | Check Out:   | 2025-11-26 |
|               |                              | Reservación: | 525374     |

| PRODUCTOS Y SERVICIOS                                              |                          |          |       |                    |                |                 |           |                 |                                                                               |            |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|-------|--------------------|----------------|-----------------|-----------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Clave Producto                                                     | Número de Identificación | Cantidad | Clave | Unidad             | Descripción    | Precio Unitario | Descuento | Objeto Impuesto | Impuesto                                                                      | Importe    |
| 90111800 - Cuartos de hotel                                        | 01                       | 1.0      | E48   | Unidad de servicio | Habitacion (1) | \$909.09        | \$0.00    | 02              | 002 - IVA<br>Base:\$909.09<br>Tasa: 0.16<br>Importe: \$145.45<br>Factor: Tasa | \$909.09   |
| Subtotal:                                                          |                          |          |       |                    |                |                 |           |                 |                                                                               | \$909.09   |
| Descuento:                                                         |                          |          |       |                    |                |                 |           |                 |                                                                               | \$0.00     |
| IVA (0.16):                                                        |                          |          |       |                    |                |                 |           |                 |                                                                               | \$145.45   |
| ISH:                                                               |                          |          |       |                    |                |                 |           |                 |                                                                               | \$45.45    |
| DSA:                                                               |                          |          |       |                    |                |                 |           |                 |                                                                               | \$80.00    |
| Total Comprobante:                                                 |                          |          |       |                    |                |                 |           |                 |                                                                               | \$1,179.99 |
| Importe con letra: UN MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE PESOS 99/100 M.N. |                          |          |       |                    |                |                 |           |                 |                                                                               |            |

|                           |                                   |                |            |
|---------------------------|-----------------------------------|----------------|------------|
| Método de Pago:           | PUE - Pago en una sola exhibición | Total a Pagar: | \$1,179.99 |
| Forma de Pago:            | 28 - Tarjeta de débito            |                |            |
| Moneda:                   | MXN - Peso Mexicano               |                |            |
| RFC Proveedor Certificado | LSO1306189R5                      |                |            |

#### SELLO DIGITAL DEL CFDI

MiJ/Hq8cYLQaDckSIKpXhcqm/BMN6AW7QSWayKetSDGqTF0bY9AGjoK2uqkrz2TqFPCfSIBTEdAovYEFdzPgJd/5QEIMKN6aYzPslN2Tb3vNwncJxaaqul3ollClerdJZB PgN+Mtd+HB6CvTFaVSqMY7POAN2KCE07CBFcd7cBI/eyTxFRwett0DYT0Bo3k2XDzbFLxTfhqc8dJY6zEHRgrGojQjO6czmAg9krUCDFxtMYYYWdTQumvSIY1SbRH3Cu1RAO/CAJJPW2/F03yBYZcKlKf/17JkgQIDP0rmlFGCWR7pCHU1T9TrPuROGCY0iy1gwIkQPJnu6D2LBAQA==

#### SELLO DIGITAL

HhCioQdMoO9608Q9DgflOnq5Sh/p3KvijZMWAojQ80re0jz5/+adPwqMYQoFh9uYoldGbb5YJSGjDcdyDYR5oeqFE+VuBdGCEoFu23SQP6P3AWoAZEcfbDDgsJVFRd UQpo2sFzIzu8GL85HrqPb5JaS2cbTJYq0MddlXJLUN2Fzp3T9ZkQ4QEsmPua2iOkfSTST7DAX4NK9rBfJb2VJ5LILoNkuPcDutu52dl148a3mt+A8YhR0tBfz3/obnHqdRg7p 1rSc1B5yUCsK8F50UTH1nRSPHVXkx0XvBdi06ZjTvvZBkZXWDgN6VB2XOmuyfTriFp41vnSouujg==

#### CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|ba06aaac-4852-4c8b-a97f-bcfa61a0c1cd|ba06aaac-4852-4c8b-a97f-bcfa61a0c1cd|2025-11-26T10:19:29|LSO1306189R5||MiJ/Hq8cYLQaDckSIKpXhcqm/BMN6AW7QSWayKetSDGqTF0bY9AGjoK2uqkrz2TqFPCfSIBTEdAovYEFdzPgJd/5QEIMKN6aYzPslN2Tb3vNwncJxaaqul3ollClerdJZB PgN+Mtd+HB6CvTFaVSqMY7POAN2KCE07CBFcd7cBI/eyTxFRwett0DYT0Bo3k2XDzbFLxTfhqc8dJY6zEHRgrGojQjO6czmAg9krUCDFxtMYYYWdTQumvSIY1SbRH3Cu1RAO/CAJJPW2/F03yBYZcKlKf/17JkgQIDP0rmlFGCWR7pCHU1T9TrPuROGCY0iy1gwIkQPJnu6D2LBAQA==||001000000719545303||



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
Certificado="MIIGEjCCA/qgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTE0MDcMjgwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwGU0VSVk1DSU8gREUGQUJNSU5JU1RSQUJNT04gVFJQJ1VU
Exportacion="01" Fecha="2025-11-26T10:19:27" Folio="45492" FormaPago="28" LugarExpedicion="77500" MetodoPago="PUE" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000711407128"
Sello="MiJ/Hq8cYLQaDckS1KpXhcqm/BMN6AW7QSWayKetSDGqTF0bY9AGjoK2uqkrz2TqFPCfS1BTEdAovYEFdzPgJd/5QEFMKN6aYzPsIN2Tb3vNwncJxaaqul3ollLCIerdJZBPgN+Mtd+1B6CvTF
Serie="A" SubTotal="909.09" TipoDeComprobante="I" Total="1179.99" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd ">
<cfdi:Emisor Nombre="KEY PROPERTIES" RegimenFiscal="601" Rfc="KPR080122AYA"/>
<cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="77000" Nombre="COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO"
RegimenFiscalReceptor="603" Rfc="CAP811007MT7" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto Cantidad="1.0" ClaveProdServ="90111800" ClaveUnidad="E48" Descripcion="Habitacion (1)" Importe="909.09" NoIdentificacion="01"
ObjetoImp="02" Unidad="Unidad de servicio" ValorUnitario="909.09">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="909.09" Importe="145.45" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="145.45">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="909.09" Importe="145.45" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<implocal:ImpuestosLocales TotaldeRetenciones="0.00" TotaldeTraslados="125.45" version="1.0">
<implocal:TrasladosLocales ImplocTrasladado="ISH" Importe="45.45" TasadeTraslado="0.05"/>
<implocal:TrasladosLocales ImplocTrasladado="DSA" Importe="80.00" TasadeTraslado="80.00"/>
</implocal:ImpuestosLocales>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="ba06aaac-4852-4c8b-a97f-bcfa61a0c1cd"
FechaTimbrado="2025-11-26T10:19:29" RfcProvCertif="LS01306189R5"
SelloCFD="MiJ/Hq8cYLQaDckS1KpXhcqm/BMN6AW7QSWayKetSDGqTF0bY9AGjoK2uqkrz2TqFPCfS1BTEdAovYEFdzPgJd/5QEFMKN6aYzPsIN2Tb3vNwncJxaaqul3ollLCIerdJZBPgN+Mtd+
NoCertificadoSAT="00001000000719545303"
SelloSAT="HhCioQdMo09608Q9DgflOnq5Sh//p3KvijzMWAOjQ80re0jz5/++odPwgMYQoFh9uYoldGbb5YJSGjDcdyDYR5oeqFE+VuBdGCEoFu23SQP6P3AWoAZEcfbDDgsJVFRdUQpo2sFzIZu
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```



Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

| RFC del emisor                       | Nombre o razón social del emisor | RFC del receptor        | Nombre o razón social del receptor                                   |
|--------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| KPR080122AYA                         | KEY PROPERTIES                   | CAP811007MT7            | COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO |
| Folio fiscal                         | Fecha de expedición              | Fecha certificación SAT | PAC que certificó                                                    |
| BA06AAAC-4852-4C8B-A97F-BCFA61A0C1CD | 2025-11-26T10:19:27              | 2025-11-26T10:19:29     | LSO1306189R5                                                         |
| Total del CFDI                       | Efecto del comprobante           | Estado CFDI             | Estatus de cancelación                                               |
| \$1,179.99                           | Ingreso                          | Vigente                 | Cancelable sin aceptación                                            |

Imprimir

## MR PAMPAS BONAMPAK

MPB240424C42

RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales  
BONAMPAK, 4B1 MANZANA 01, Supermanzana 4 A, 77500, Cancún, Benito Juárez,  
Quintana Roo, México  
Tel. 2223797111

## CLIENTE

COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE  
QUINTANA ROO  
CAP811007MT7

USO CFDI: G03 - Gastos en general.

DOMICILIO FISCAL: 77000

RÉGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos  
Efrain Aguilar, 210, Chetumal Centro, 77000, Chetumal, Othón P. Blanco, Quintana Roo,  
México

## Factura 2581

FOLIO FISCAL (UUID)

277EF57C-4D58-4783-9843-3EDBF4F5EF7

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000711762511

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000716702093

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2025-11-25T19:30:15

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

STA0903206B9

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2025-11-25T20:19:19

LUGAR DE EXPEDICIÓN

77500

## CONCEPTOS

| Cantidad                                                         | Unidad | No. Identificación | Descripción          | Precio Unitario | Objeto Imp.                 | Importe   |
|------------------------------------------------------------------|--------|--------------------|----------------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
| 1.00                                                             | E48    | 01                 | CONSUMO DE ALIMENTOS | \$ 536.64       | 02 - Sí objeto de impuesto. | \$ 536.64 |
| Clave Prod. Serv. - 90101500 Establecimientos para comer y beber |        |                    |                      |                 |                             |           |
| No. Identificación - 01                                          |        |                    |                      |                 |                             |           |
| Impuestos:                                                       |        |                    |                      |                 |                             |           |
| Traslados:                                                       |        |                    |                      |                 |                             |           |
| 002 IVA Base - 536.637931 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 85.86     |        |                    |                      |                 |                             |           |

IMPORTE CON LETRA

SEISCIENTOS VEINTIDOS PESOS, 50/100 MXN

SUBTOTAL

\$ 536.64

TRASLADO IVA TASA 0.160000

\$ 85.86

TOTAL

\$ 622.50

TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso

FORMA DE PAGO

28 - Tarjeta de débito

MÉTODO DE PAGO

PUE - Pago en una sola exhibición

MONEDA

MXN - Peso Mexicano

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

## SELLO DIGITAL DEL CFDI

UsSPURZZ6ZCS73Y36R1qcgTQaMrWZkY3E2FWUxgLjxjnLL0iafOS+qVRC4aAbahiWagdAu9rRaVDnJnqjkrBbNjc3BanE9QDRydL9+09ZpdW4JxLn+JrJKPBYft8qUu  
yIHZcoInCvOkRkByYbg3UQIR300/0V6a9pVxQyY8+vGlcSxUYa4H7YgzAVetKmerKWQreFPrijHC7zcDlr9o+wGVNB8pHMNUBY1ufwg57guJijYRquQ9ZWgdLfQQPuO  
mUoqYk8hstALi/DvTAy/ECI9JSYPMmjWfVmsT547WM+XKC8OBtb37eo4PtJWVlzbX75qpMRO+X3k8NsJycXA==

## SELLO DIGITAL DEL SAT

L5SOm6wGmNyO0wf2UxxOcw5Gsz76oUFFOgTGM9fRvWP3/HOrcnXGemNacJqorDwwf3acL+enHvtkw9hbBs2lpiyhAsi6mgdCSmVQEZ1J7+A342Wf11ORbbiRLDmoo  
er6oRSSAI2ayMitGrM/E4PQTYywxU0NkxVnLiHKw/7VJGJW8pBZ6WUKBEjTt+q5V99qXkdaY8NPEJHYb7YGNUUykwYeS0JE0zODDnAcsFpU7DCQibKlgyXRQNODFK  
vul7rx8dGik73MpGsiH7eldl2ugi1XAXKf0oe4As7dkw6peumQKRGAY2NNPQIMPntvmoeVey/ATvbSwBo5Th86A+zwjQ==

## CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|277EF57C-4D58-4783-9843-3EDBF4F5EF7|2025-11-25T19:30:15|STA0903206B9|UsSPURZZ6ZCS73Y36R1qcgTQaMrWZkY3E2FWUxgLjxjnLL0iafOS+qVRC4aAbahiWagdAu9rRaVDnJnqjkrBbNjc3BanE9QDRydL9+09ZpdW4JxLn+JrJKPBYft8qUuYIHZcoInCvOkRkByYbg3UQIR300/0V6a9pVxQyY8+vGlcSxUYa4H7YgzAVetKmerKWQreFPrijHC7zcDlr9o+wGVNB8pHMNUBY1ufwg57guJijYRquQ9ZWgdLfQQPuOmUoqYk8hstALi/DvTAy/ECI9JSYPMmjWfVmsT547WM+XKC8OBtb37eo4PtJWVlzbX75qpMRO+X3k8NsJycXA==|00001000000711762511|



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Folio="2581" Fecha="2025-11-
25T20:19:19"
Sello="UsSPURZZ6ZCS73Y36R1qcgTQaMrWZkY3E2FWUxgLjxxjnLL0iaf0S+qVRC4aAbahiWagdAu9rRaVDnJnqjkvRbNjC3BanE9QDRydL9+09Zpdw4JxLn+JrJKPBYft8qUuyfHZcoinCvOkrXkByY
FormaPago="28" NoCertificado="00001000000716702093"
Certificado="MIIGDTCCA/WgAwIBAgIUMDAwMDAwMDAwMDA3MTY3MDIwOTMwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggVMUwMwYDQDDCxBQyBERUwU0VSVk1DSU8gREUGQRNUSU5JU1RSQUJ0T04gVFJJQ1VU
SubTotal="536.64" Moneda="MXN" Total="622.50" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="77500">
  <cfdi:Emisor Rfc="MPB240424C42" Nombre="MR PAMPAS BONAMPAK" RegimenFiscal="601"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="CAP811007MT7" Nombre="COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="G03"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101500" NoIdentificacion="01" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Descripcion="CONSUMO DE ALIMENTOS"
ValorUnitario="536.637931" Importe="536.637931" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="536.637931" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="85.862069"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="85.86">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="536.64" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="85.86"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" Version="1.1" RfcProvCertif="STA0903206B9" UUID="277EF57C-4D58-4783-
9843-3EDBF84F5EF7" FechaTimbrado="2025-11-25T19:30:15"
SelloCFD="UsSPURZZ6ZCS73Y36R1qcgTQaMrWZkY3E2FWUxgLjxxjnLL0iaf0S+qVRC4aAbahiWagdAu9rRaVDnJnqjkvRbNjC3BanE9QDRydL9+09Zpdw4JxLn+JrJKPBYft8qUuyfHZcoinCvO
NoCertificadoSAT="00001000000711762511"
SelloSAT="L5S0m6wGmNy00wf2Uxx0cw5Gsz76oUFFOGTgm9fRvWP3/H0rcnXGemNACJqorDwwI3acL+enHvtkw9hbB8s2IpiyhsAsi6mgdCSmVQEZ1J7+A342Wf11ORbbiRLDmo0er6oRSSAl2ayM
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```



Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

| RFC del emisor                           | Nombre o razón social del emisor | RFC del receptor           | Nombre o razón social del receptor                                         |
|------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| MPB240424C42                             | MR PAMPAS<br>BONAMPAK            | CAP811007MT7               | COMISION DE AGUA POTABLE Y<br>ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE<br>QUINTANA ROO |
| Folio fiscal                             | Fecha de expedición              | Fecha<br>certificación SAT | PAC que certificó                                                          |
| 277EF57C-4D58-4783-<br>9843-3EDBFB4F5EF7 | 2025-11-25T20:19:19              | 2025-11-<br>25T19:30:15    | STA0903206B9                                                               |
| Total del CFDI                           | Efecto del<br>comprobante        | Estado CFDI                | Estatus de cancelación                                                     |
| \$622.50                                 | Ingreso                          | Vigente                    | Cancelable sin aceptación                                                  |

Imprimir

|                      |                                                                                    |                         |                                      |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|
| EMISOR               |                                                                                    | FACTURA W - 7476        |                                      |
| Razón Social:        | KEY PROPERTIES                                                                     | Tipo Comprobante:       | I - Ingreso                          |
| RFC:                 | KPR080122AYA                                                                       | Certificado:            | 00001000000711407128                 |
| Régimen Fiscal:      | 601 - General de Ley Personas Morales                                              | Fecha Emisión:          | 2025-11-26 15:40:14                  |
| Dirección:           | AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500 | No. Certificado SAT:    | 00001000000719545303                 |
|                      |                                                                                    | Folio (UUID):           | ca921069-fb09-4733-8738-3f01d13b2326 |
|                      |                                                                                    | Fecha de Certificación: | 2025-11-26 15:43:29                  |
|                      |                                                                                    | Exportación:            | 01                                   |
| SUCURSAL             |                                                                                    |                         |                                      |
| Nombre:              | WAKA...MMM...IOLEj - Restaurante                                                   |                         |                                      |
| Lugar de Expedición: | 77500                                                                              |                         |                                      |
| Dirección:           | AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO          |                         |                                      |

|                                                               |                                                                      |                 |                                       |        |             |                 |           |                 |                                                                              |          |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------|--------|-------------|-----------------|-----------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------|----------|
| RECEPTOR                                                      |                                                                      |                 |                                       |        |             |                 |           |                 |                                                                              |          |
| Nombre:                                                       | COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO | RFC:            | CAP811007MT7                          |        |             |                 |           |                 |                                                                              |          |
| Uso CFDI:                                                     | G03 - Gastos en general                                              | Régimen Fiscal: | 601 - General de Ley Personas Morales |        |             |                 |           |                 |                                                                              |          |
| Código Postal:                                                | 77000                                                                |                 |                                       |        |             |                 |           |                 |                                                                              |          |
| DATOS RESTAURANTE                                             |                                                                      |                 |                                       |        |             |                 |           |                 |                                                                              |          |
| Cheque:                                                       | 1772                                                                 | Fecha Cheque:   | 2025-11-26                            |        |             |                 |           |                 |                                                                              |          |
| PRODUCTOS Y SERVICIOS                                         |                                                                      |                 |                                       |        |             |                 |           |                 |                                                                              |          |
| Clave Producto                                                | Número de Identificación                                             | Cantidad        | Clave                                 | Unidad | Descripción | Precio Unitario | Descuento | Objeto Impuesto | Impuesto                                                                     | Importe  |
| 90101501 - Restaurantes                                       |                                                                      | 1.0             | E48                                   |        | ALIMENTOS   | \$189.65        | \$0.00    | 02              | 002 - IVA<br>Base:\$189.65<br>Tasa: 0.16<br>Importe: \$30.34<br>Factor: Tasa | \$189.65 |
| Subtotal:                                                     |                                                                      |                 |                                       |        |             |                 |           |                 |                                                                              | \$189.65 |
| Descuento:                                                    |                                                                      |                 |                                       |        |             |                 |           |                 |                                                                              | \$0.00   |
| IVA (0.16):                                                   |                                                                      |                 |                                       |        |             |                 |           |                 |                                                                              | \$30.34  |
| Total Comprobante:                                            |                                                                      |                 |                                       |        |             |                 |           |                 |                                                                              | \$219.99 |
| Importe con letra: DOSCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 99/100 M.N. |                                                                      |                 |                                       |        |             |                 |           |                 |                                                                              |          |
| Método de Pago:                                               | PUE - Pago en una sola exhibición                                    |                 |                                       |        |             |                 |           |                 | Servicio :                                                                   | \$22.00  |
| Forma de Pago:                                                | 28 - Tarjeta de débito                                               |                 |                                       |        |             |                 |           |                 | Total a Pagar:                                                               | \$241.99 |
| Moneda:                                                       | MXN - Peso Mexicano                                                  |                 |                                       |        |             |                 |           |                 |                                                                              |          |
| RFC Proveedor Certificado                                     | LSO1306189R5                                                         |                 |                                       |        |             |                 |           |                 |                                                                              |          |

SELLO DIGITAL DEL CFDI

otsY6i9osL4Yi2NQIQ/2NGZevWIMRy0/oTHJmopeleflbGP2wXGWI7pKZcg8vMr+Yy4PRWDcgt/hW5Zi7dVHkBNYs9NdfiSEG3wywoqW/vbNQURxDKE4OT/TUV7itaYO  
bn8QmEOT73on+5ssSxuu5dKxO4KIAOa4pAAkA3A7Lk78AJZrAdjBaEIP4E0uKsWS9kiNSUBy8z9uOHQ4ZmkGF+QMrkBgg1iyY6mXeiVglC+ovM3kore2E5HXfRK//mxm  
vEHscEbiwrkGxPmCLBcaO6i5pZLXqkexcPqRFdefT7+D/5u0y1JrvrS+jZhltiNzCAdQAeXUnVQ3c3A==

SELLO DIGITAL

aLo395nVnPsZP26jnx/zkqIS7yovkXjoT2mEz8i1R6TjHzSxZAICUJVWof6POGlx+NNMrdupspIIINTasXLla+lwLl+fhg+vs8yk2ZGa/2I8ODKSrJ14209/BCINRmfm89J8Te7+w  
qZLGwrQIDCIBIJ7vPToLgVFPalro/02k2xVAMaaXz6mpUHStJjqP8M+IYYFKSg48YySvHc6CJ4PWRvKuqeDcgjCl6h9hggSU4E6Dg8iIKlpKN1BtURuWuFS5UUBKRFgu  
oZWlP+jh9zAYuaWs1v2VzuHrZZ4vKIOPgQwiS+MRfmWalHTkmPA0g6HKonyiuUHUIIC10aPEL9w==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|ca921069-fb09-4733-8738-3f01d13b2326|ca921069-fb09-4733-8738-3f01d13b2326|2025-11-26T15:43:29|LSO1306189R5||otsY6i9osL4Yi2NQIQ/2NGZevWIMRy0/oTHJmopeleflbGP2wXGWI7pKZcg8vMr+Yy4PRWDcgt/hW5Zi7dVHkBNYs9NdfiSEG3wywoqW/vbNQURxDKE4OT/TUV7itaYObn8QmEOT73on+5ssSxuu5dKxO4KIAOa4pAAkA3A7Lk78AJZrAdjBaEIP4E0uKsWS9kiNSUBy8z9uOHQ4ZmkGF+QMrkBgg1iyY6mXeiVglC+ovM3kore2E5HXfRK//mxm|vEHscEbiwrkGxPmCLBcaO6i5pZLXqkexcPqRFdefT7+D/5u0y1JrvrS+jZhltiNzCAdQAeXUnVQ3c3A==|0000100000719545303|



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
Certificado="MIIEjCCA/qgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTE0MDCxMjgwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggVMTUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwGU0VSVkldsUS8gREUGQRNUSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQ1VU
Exportacion="01" Fecha="2025-11-26T15:40:14" Folio="7476" FormaPago="28" LugarExpedicion="77500" MetodoPago="PUE" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000711407128"
Sello="otsY6i9osL4Yi2NQIQ/2NGZevWIMRy0/oTHJmopeIefpIbGP2wXGwlt7pKZcg8vMr+Yy4PRWDcgt/hW5Zi7dVHkBNys9NdfRSEG3wywoqW/VbNQURxDKE4OT/TUV7itaYObn8QmEOT73on+5ss
Serie="W" SubTotal="189.65" TipoDeComprobante="I" Total="219.99" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd ">
  <cfdi:Emisor Nombre="KEY PROPERTIES" RegimenFiscal="601" Rfc="KPR080122AYA"/>
  <cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="77000" Nombre="COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO"
RegimenFiscalReceptor="601" Rfc="CAP811007MT7" UsoCFDI="G03"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto Cantidad="1.0" ClaveProdServ="90101501" ClaveUnidad="E48" Descripcion="ALIMENTOS " Importe="189.65" ObjetoImp="02"
ValorUnitario="189.65">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="189.65" Importe="30.34" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="30.34">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="189.65" Importe="30.34" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="ca921069-fb09-4733-8738-3f01d13b2326"
FechaTimbrado="2025-11-26T15:43:29" RfcProvCertif="LS01306189R5"
SelloCFD="otsY6i9osL4Yi2NQIQ/2NGZevWIMRy0/oTHJmopeIefpIbGP2wXGwlt7pKZcg8vMr+Yy4PRWDcgt/hW5Zi7dVHkBNys9NdfRSEG3wywoqW/VbNQURxDKE4OT/TUV7itaYObn8QmEOT7
NoCertificadoSAT="00001000000719545303"
SelloSAT="aLo395nVnPsZPz6jnx/zkqlS7yovkJxoT2mEz811R6TjHzSxZAICUJVWof6P0G1x+NNMrdupspIlNTasXLla+lwLf+fHg+vs8yk2ZGa/2I80DKSrJ14209/BCINRmf89J8Te7+wqZ
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```



Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

| RFC del emisor                           | Nombre o razón social del emisor | RFC del receptor        | Nombre o razón social del receptor                                         |
|------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| KPR080122AYA                             | KEY PROPERTIES                   | CAP811007MT7            | COMISION DE AGUA POTABLE Y<br>ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE<br>QUINTANA ROO |
| Folio fiscal                             | Fecha de expedición              | Fecha certificación SAT | PAC que certificó                                                          |
| CA921069-FB09-4733-<br>8738-3F01D13B2326 | 2025-11-26T15:40:14              | 2025-11-<br>26T15:43:29 | LSO1306189R5                                                               |
| Total del CFDI                           | Efecto del comprobante           | Estado CFDI             | Estatus de cancelación                                                     |
| \$219.99                                 | Ingreso                          | Vigente                 | Cancelable sin aceptación                                                  |

Imprimir



FACTURA

SSUBBP 36129

CAFE SIRENA

CSI020226MV4

601 - General de Ley Personas Morales

USO CFDI G03 - Gastos en general

LUGAR EXPEDICIÓN 77760

SUCURSAL: 38843

TICKET: 188091705

FECHA DE EMISIÓN: 27/11/2025 10:33:15 a. m.

LUGAR DE EMISIÓN: 77760

TIPO DE DOCUMENTO: Ingreso

MONEDA: MXN

COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

CAP811007MT7

RÉGIMEN FISCAL 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

DOMICILIO FISCAL 77000

| CANT | PRODUCTO |                               |                          | IMPORTE        |         | IMPUESTO   |           |             |           |
|------|----------|-------------------------------|--------------------------|----------------|---------|------------|-----------|-------------|-----------|
|      | CLAVE    | CONCEPTO                      | U DE M                   | VALOR UNITARIO | IMPORTE | OBJETO IMP | IMPUESTO  | TIPO FACTOR | TIPO TASA |
| 1    | 90101700 | SERVICIOS DE CAFETERÍA AL 16% | E48 - Unidad de servicio | 739.66         | 739.66  | 02         | 002 - IVA | Tasa        | 16%       |

FORMA DE PAGO 28 - Tarjeta de débito

|                                               |                 |          |
|-----------------------------------------------|-----------------|----------|
| OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 00/100 MXN | <b>SUBTOTAL</b> | \$739.66 |
| CONSUMO DEL DÍA 26/11/2025                    | <b>IVA</b>      | \$118.34 |
|                                               | <b>TOTAL</b>    | \$858.00 |

| Folio Fiscal                         | Fecha y Hora de Certificación | No. Certificado Digital | Método de Pago                    |
|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| 24F79C3A-83B5-437C-86D6-97DC263157B6 | 27/11/2025 09:33:16 a. m.     | 00001000000515723672    | PUE - Pago en una sola exhibición |

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI v4.0

No. serie CSD SAT  
00001000000708361008

Sello digital del emisor

g2oWIS4304/4ewkrpYAjcXBHIS/gRla3GWHgkQTVDTfmvmE+/ZVztYH9fbvwyv2f5JJa/b+mh00+wPkp+8aliQUmS/IKKDe3mR9zPueXnaO0q5gL359sBJZY0ATJLh7RqNU46OuaRKDNmMBQ9BYnR  
X+FNgrTMP26HIA7oYbrtLFNqJxISdBJrSKD0r+HWngMxkr6HQsd+QSkbk4L3eQCITPRIT76Yj0oL8hgX7mo4sZ0lceAHNGSIQd8W9JupJYErVhHEpCX9GpRjweNUQhzo+1628bN5JPrJIXSnj6mb  
MJxldpLa3ZTmVdp2WVxzHnsyDVBhsspHHXg==

Sello digital del SAT

CbggcEbIXNbv+wRmBJeHmvdRxB1bdA8NVMydMYmtAjd3bqclBXUcV9vb0GR54eSJ9ajvZnkpEwOV4vOcJZZMsCmqzm8F3meEbQaLDuSgyeuArUEBHrCaWbhRvCDJ62u3kF0wXt5EwLEbat  
Eb7UVc9EQavpNDEKqPpURYwPg28uVq2hsl7ReI3V512z4Zg3mK0lSintKxGtQdH0MAvEaH9vAsUODFkDIT7P4dRH09BPQZpyw8MhqN3aliQCT3e+BCUISWTVIP2doEVZXk2hLQ9CaJocyN  
WwKE7BYzf6Mod9N9YqgJ9f4wblPMcb76DfOrGJA9ctYr2Nrcg==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

J1.1J24F79C3A-83B5-437C-86D6-97DC263157B6(2025-11-27T09:33:16)INT020124V62g2uWf54304NewtrpYAjcXBHIS/gRla3GWHgkQTVDTfmvmE+/ZVztYH9fbvwyv2f5JJa/b+mh00+wPkp+8aliQUmS/IKKDe3mR9zPueXnaO0q5gL359sBJZY0ATJLh7Rq  
NU46OuaRKDNmMBQ9BYnR+FNgrTMP26HIA7oYbrtLFNqJxISdBJrSKD0r+HWngMxkr6HQsd+QSkbk4L3eQCITPRIT76Yj0oL8hgX7mo4sZ0lceAHNGSIQd8W9JupJYErVhHEpCX9GpRjweNU  
Qhzo+1628bN5JPrJIXSnj6mbMJxldpLa3ZTmVdp2WVxzHnsyDVBhsspHHXg==[00001000000708361008]

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" Version="4.0" Serie="SSUBBP"
Folio="36129" Fecha="2025-11-27T10:33:15"
Sello="g2oWl54304/4ewkrpYAjcXBHIS/gRIai3GwThgkQTVDTfmvmE+/ZVztYfH9fbvwyv215JJJa/b+mh00+wPkp+8aIiQumS/LKKDe3mR9zPueXna00q5g1359sBJZY0ATjLh7RqNU460uaRKDNmMB
FormaPago="28" NoCertificado="00001000000515723672"
Certificado="MIIF9jCCA96gAwIBAgIUdAwMDAwMDA1MTU3MjM2NzIwQWYKQZiHvCNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQDDbBVVRPUklEQUQgQ0VSVe1GUNSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECglwU0VSVk1D
CondicionesDePago="INMEDIATO" SubTotal="739.66" Moneda="MXN" Total="858.00" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE"
LugarExpedicion="77760" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
<cfdi:Emisor Rfc="CS1020226MV4" Nombre="CAFE SIRENA" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="CAP811007MT7" Nombre="COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101700" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="Servicio" Descripcion="SERVICIOS DE CAFETERIA AL 16%"
ValorUnitario="739.66" Importe="739.66" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="739.66" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="118.34"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="118.34">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="739.66" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="118.34"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<cfdi:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" Version="1.1" UUID="24F79C3A-83B5-437C-86D6-97DC263157B6"
FechaTimbrado="2025-11-27T09:33:16" RfcProvCertif="INT020124V62"
SelloCFD="g2oWl54304/4ewkrpYAjcXBHIS/gRIai3GwThgkQTVDTfmvmE+/ZVztYfH9fbvwyv215JJJa/b+mh00+wPkp+8aIiQumS/LKKDe3mR9zPueXna00q5g1359sBJZY0ATjLh7RqNU460ua
NoCertificadoSAT="00001000000708361000"
SelloSAT="CbaggCEblXNbvwmRmBjsHhmvdrX81bdA8NMMyxfMYimtAjd3bqc1BXUCV9vb0GR54eS9ajvZnkpEwOV4v0cJZZkMsCmqzm8F3meEbQaLDuSgyeuarUEBHRcawbhrvCDJ62u3kF0wxXT5
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
</cfdi:Complemento>
<cfdi:Addenda xmlns:if="https://www.interfactura.com/Schemas/Documentos" xsi:schemaLocation="https://www.interfactura.com/Schemas/Documentos
https://www.interfactura.com/Schemas/Documentos/DocumentoInterfactura.xsd">
<if:FacturaInterfactura TipoDocumentoId="0" TipoDocumento="Factura" Id="108987894">
<if:Emisor RI="0110377"/>
<if:Receptor RI="9965643471" Activo="False"/>
<if:Encabezado IdInterno="108987894" TemplateId="100001" Folio="36129" FolioSerie="36129-SSUBBP" SerieFolio="SSUBBP-36129" Serie="SSUBBP"
UUID="24F79C3A-83B5-437C-86D6-97DC263157B6" SubscriptorId="7ACFB391-29D3-4E4D-8ED3-264E229DD2CC" MonedaDoc="MXN" MonedaDesc="Pesos" Status="1"
CFD="True" Estatus="Por Pagar" ProcesoId="4" serie="SSUBBP" Fecha="2025-11-27T10:33:15" CondicionPago="INMEDIATO" SubTotal="739.66" Iva="118.34"
Total="858.00" Observaciones="SERVICIOS DE CAFETERIA AL 16%" IVAPCT="16" Marca="SBX" EnviarPorMail="False" Moneda="MXN" LugarExpedicion="77760"
FechaOperacion="2025-11-26T00:00:00" FolioOperacion="188091705" TipoDocumento="Factura" metodoDePago="PUE" FolioReferencia="580938843188091705"
IdExterno="36780" NumCtaPago="" RegimenFiscalEmisor="601" IdDireccionEmision="38843" GenerarAddenda="false" cfdiUsoCFDI="G03" cfdiFormaPago="28"
cfdiMetodoPago="PUE" VersionCFDI="4.0" cfdiExportacion="01" cfdiRegimenFiscalReceptor="603" DomicilioFiscalReceptor="77000"
cadenaOriginal="||1.1|24F79C3A-83B5-437C-86D6-97DC263157B6|2025-11-27T09:33:16|INT020124V62|g2oWl54304/4ewkrpYAjcXBHIS/gRIai3GwThgkQTVDTfmvmE+/ZVztYfH9fbvwyv215JJJa/b+mh00+wPkp+8aIiQumS/LKKDe3mR9zPueXna00q5g1359sBJZY0ATjLh7RqNU460uaRKDNmMB|4.0|SSUBBP|36129|2025-11-27T10:33:15|28|00001000000515723672|INMEDIATO|739.66|MXN|858.00|I|01|PUE|77760|CSI020226MV4|CAFE SIRENA|601|CAP811007MT7|COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO|77000|603|90101700|1|E48|Servicio|SERVICIOS DE CAFETERIA AL 16%|739.66|739.66|02|739.66|002|Tasa|0.160000|118.34|739.66|002|Tasa|0.160000|118.34|118.34||"
importeConLetra="*****OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.*****"
<if:Cuerpo Renglon="1" Cantidad="1" Concepto="SERVICIOS DE CAFETERIA AL 16%" PUnitario="739.66" Importe="739.66" IVAPCT="16.000000"
U_x0020_de_x0020_M="Servicio" ImporteIva="118.34" cfdiClaveProdServ="90101700" cfdiClaveUnidad="E48" cfdiObjetoImp="02">
<if:Traslado Codigomultiple="TrasladoConcepto" cfdiBase="739.66" cfdiImpuesto="002" cfdiTipoFactor="Tasa" cfdiTasaOCuota="0.160000"
cfdiImporte="118.34"/>
</if:Cuerpo>
</if:Encabezado>
</if:FacturaInterfactura>
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```



Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

| RFC del emisor                           | Nombre o razón social del emisor | RFC del receptor           | Nombre o razón social del receptor                                         |
|------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| CSI020226MV4                             | CAFE SIRENA                      | CAP811007MT7               | COMISION DE AGUA POTABLE Y<br>ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE<br>QUINTANA ROO |
| Folio fiscal                             | Fecha de expedición              | Fecha<br>certificación SAT | PAC que certificó                                                          |
| 24F79C3A-83B5-437C-<br>86D6-97DC263157B6 | 2025-11-27T10:33:15              | 2025-11-<br>27T09:33:16    | INT020124V62                                                               |
| Total del CFDI                           | Efecto del<br>comprobante        | Estado CFDI                | Estatus de cancelación                                                     |
| \$858.00                                 | Ingreso                          | Vigente                    | Cancelable sin aceptación                                                  |

Imprimir