



ACCOR MEXICO HOTELS

RFC: AMH1704275N9
General de Ley Personas Morales (601)
LIVERPOOL 174
Juárez
Cuauhtémoc, 06600, Ciudad de México
IBIS CANCÚN CENTRO

FACTURA

FOLIO

ICC-40400

FECHA EMISIÓN

10/22/2025 7:33:34 AM

Tipo de comprobante I - Ingreso

NOMBRE UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
RÉGIMEN FISCAL Personas Morales con Fines no Lucrativos (603)
DIRECCIÓN BLVD. BAHIA S/N, CHETUMAL, QR, Mexico

R.F.C. UQR9105241R5
USO DE CFDI Gastos en general (G03)
C.P. 77019

CANTIDAD	UNIDAD	CONCEPTO/DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	OBJETO IMPUESTO	BASE	IMPUESTO	TIPO FACTOR	TIPO TASA	IMPORTE IMPUESTO	TOTAL
1.0	ROM Habitación	90111800 Room Revenue	\$909.60	\$909.60	02	\$909.60	IVA (002) ISH 5% (ISH) DSA (DSA)	IVA (Tasa) ISH 5% (Tasa) DSA (Cuota)	16.00 % 5.00 % 28.87	\$145.54 \$45.48 \$79.20	\$1,179.82
1.0	E48 Servicio	90101500 Food and Beverage	\$165.00	\$165.00	02	\$165.00	IVA (002)	IVA (Tasa)	16.00 %	\$26.40	\$191.40

CANTIDAD CON LETRA

UN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UNO PESOS 22/100 MN

SUBTOTAL: \$1,074.60
DESCUENTO: \$0.00
IVA 16%: \$171.94
ISH 5%: \$45.48
DSA: \$79.20
TOTAL: \$1,371.22

PROPINA: \$0.00
GRAN TOTAL: \$1,371.22

Entrada: 21/10/2025 Salida: 22/10/2025 Habitación: 0604
Huesped: Gonzalez Plascencia Rafael Reservación: 116643598 Folio interno: 124508

Forma de pago Tarjeta de crédito (04)

Moneda Peso Mexicano (MXN)

Método de pago Pago en una sola exhibición (PUE)

Tipo de cambio 1.0

No. de cuenta XXXXXXXXXXXX5454

No. de serie del certificado CSD

00001000000714437588

Folio Fiscal

AAD1DEB6-D2B1-5401-B0A9-69218BA6DC8D

Expedido en

06600

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.0|AAD1DEB6-D2B1-5401-B0A9-69218BA6DC8D|2025-10-22T07:33:35|PLX/n8RI+hGp2KoBs
+IEz1Qw5ApwDnJHx175KgF3PYfIXj6ufs1rdLi2WRU1k01qnYnFCIjoTKYkK+DxZevpBURoTSFWTz5xNmUEkXWkKdnkynSFthgtYSW+k8pUwu0Hi
+Cuye6AUoo6leWUTzKHdcxzb6Xgl0bVwUB1ODUCIL/PiGo/60L1vVx7CmKmnKq65/25y7IHpUgKb/nDRgBAhbUvoZMzIzJGa8JhXhHMRzbrwtsoCc9/oMTjm5mESY434
/bX418t44U72MLe3Ff5pKxIT4Zbip+9P2GKOfeupHysR9f7Bi09zNnVF2fNlw7yRSSZ0HZRWFIRW+s/5EQ==|00001000000707310321||

Sello Digital CFDI

PLX/n8RI+hGp2KoBs+IEz1Qw5ApwDnJHx175KgF3PYfIXj6ufs1rdLi2WRU1k01qnYnFCIjoTKYkK+DxZevpBURoTSFWTz5xNmUEkXWkKdnkynSFthgtYSW+k8pUwu0Hi
+Cuye6AUoo6leWUTzKHdcxzb6Xgl0bVwUB1ODUCIL/PiGo/60L1vVx7CmKmnKq65/25y7IHpUgKb/nDRgBAhbUvoZMzIzJGa8JhXhHMRzbrwtsoCc9/oMTjm5mESY434
/bX418t44U72MLe3Ff5pKxIT4Zbip+9P2GKOfeupHysR9f7Bi09zNnVF2fNlw7yRSSZ0HZRWFIRW+s/5EQ==

Sello Digital del SAT

tm3ru62QM6xhpKNW6pf6ihKHf0KmSJK5PdUdwf56m799dStKLvwqcyISZteCTJUQ3MbIsAOKVrosOalASVEvzsB/pVe72W3DMWWfLy05iULdpx038XgUtm2TyRrQd
qlRbKcsqqMCT/3Ox1RzxPRIPAI5HBeZPQdKbke/nseOhA7q4/z15eP7Fv4y/0Hw0cV89x7+bZJDYk4a8spSX0VZrTkZTAl0ex9FSYotCe1UFAVSAVsAHy1DYGU
+gPfRrYwMiTaE79Kt9tbeoYMwe6jClyQZkDTqSy7zShCmPpHKgw6zruBmGUBGeOBehL4IX6WmWHPx2NczAIEYg==

Fecha de Certificación

2025-10-22T07:33:35

Certificado SAT

00001000000707310321



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd
http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd" Version="4.0" Serie="ICC" Folio="40400" Fecha="2025-10-
22T07:33:34"
Sello="PLX/n8R1+hGp2KoBs+lEz1Qw5ApwDnJHx175KgF3PYf1Xj6ufs1rdLi2WRU1k01qnYnFCljoTKYkK+DxZevpBURoTSFWTz5xNmUEkXWkKdnkynSFthgtYSW+k8pUwu0Hi+Cuye6AUoo6leWUTz
FormaPago="04" NoCertificado="00001000000714437588"
Certificado="MIIGFTCCA/2GAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTQ0MzclODgwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMTUwMwYDVQDDCxBQYBERUwU0VSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQ1VU
SubTotal="1074.60" Moneda="MXN" Total="1371.22" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="06600" Exportacion="01">
<cfdi:Emisor Rfc="AMH1704275N9" Nombre="ACCOR MEXICO HOTELS" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="UQR9105241R5" Nombre="UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77019" RegimenFiscalReceptor="603"
UsoCFDI="603"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="90111800" Cantidad="1" ClaveUnidad="ROM" Unidad="Habitacion" Descripcion="Room Revenue (1)" ValorUnitario="909.60"
Importe="909.60" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="909.6" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="145.54"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101500" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="Servicio" Descripcion="Food and Beverage (1)" ValorUnitario="165.00"
Importe="165.00" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="165" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="26.40"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="171.94">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="171.94" Base="1074.60"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<implocal:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="0.00" TotaldeTraslados="124.68">
<implocal:TrasladosLocales ImpLocTrasladado="ISH" TasadeTraslado="0.05" Importe="45.48"/>
<implocal:TrasladosLocales ImpLocTrasladado="DSA" TasadeTraslado="28.87" Importe="79.20"/>
</implocal:ImpuestosLocales>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1"
SelloCFD="PLX/n8R1+hGp2KoBs+lEz1Qw5ApwDnJHx175KgF3PYf1Xj6ufs1rdLi2WRU1k01qnYnFCljoTKYkK+DxZevpBURoTSFWTz5xNmUEkXWkKdnkynSFthgtYSW+k8pUwu0Hi+Cuye6AUoo
NoCertificadoSAT="00001000000707310321" RfcProvCertif="CVD110412TF6" UUID="AAD1DEB6-D2B1-5401-B0A9-69218BA6DC8D" FechaTimbrado="2025-10-22T07:33:35"
SelloSAT="tm3rzu62QM6xhpKNW6pf6lhKHfM0KmSJK5PdUdwf56m799dStKLvwqcyISZteCTjUQ3MblsAOKVrosOaIASVEvzsBt/pVe72W3DMWwfdLy05iULdjjxx038XgUtm2TyRrQdqIRbKcsqq
</tfd:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```



PROMOTORA DE SERVICIOS TURISTICOS PENINSULARES

RFC: PST871230P17

Tipo de Comprobante: I - Ingreso
Lugar de Expedición: 77710
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago: 04 - Tarjeta de crédito
Método de pago: PUE - Pago en una sola exhibición
Moneda: MXN - Peso Mexicano
Exportación: 01 - No aplica

Folio: B - 3097
Fecha: 31/10/2025 11:18:40
Tipo de cambio:

Datos del cliente

Cliente: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
R.F.C.: UQR9105241R5
Domicilio fiscal: 77019
Uso CFDI: G03 - Gastos en general.
Régimen fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Desc.	Impuestos	Importe
5.00	SERVICIOS	E48 - Unidad de servicio	90111801 - Habitación sencilla	Habitacion Sencilla DEL 22 AL 27 DE OCTUBRE DE 2025 PROF. RAFAEL GONZALEZ HAB 209	881.04	0.00	002 - IVA - 704.83	4,405.20

Importe con letra

CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE
PESOS 99/100 M.N.

Subtotal 4,405.20
DSA 169.70
Imp. Hospedaje 220.26
IVA 704.83
Total 5,499.99

Observaciones

CFDI Relacionados:

Tipo Relación

CFDI Relacionados



Serie del Certificado del emisor: 00001000000719855115
Folio fiscal: 9D2BE8DC-6294-4665-8C19-B60D74E76339
No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000709182898
Fecha y hora de certificación: Octubre 31 2025 - 10:18:43

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Sello Digital del CFDI

oDTQdvSqsKAw4hkAzQSnzWiC8C0oP7X9eOySqiL7cNopo9JoKr7BC9IW6TnmK5/JMFEVxx01/xe+n1Y6FF83lp
H+ygGir2AHXEJWdTZ/cBKwnWfrqnTFe0ojx03y7AeZvNlZJdmLfQATnEWeeUJ7A0Gvq2EzbsfwHub6+JKWY8HI
5JtvM97kMPzF7Ao4TqezRtrW7xHv0JcgfdSVTZI+NtLXxyMvjo0aZgfbtrJrflCtYfVULxmXrI4ZNpGbD2m3
mp7zNNJD5nifiyltH0SumABtdgkjmXxAv1B+dvzeKUsnlqWFeGAV9Hmpz6M6HyLzLER39lgOcAskLuyMcSuQ==

Sello del SAT

bAA5WdclwtA6vPcGuKWfOrLb37inONjeVC/W5pyQUR36Wq6x5TnmrOL98OpXKgruGS4f+Ar1SJe+P8pg
LGa/YAbY65czrspHkK1QrzgubQuBiOYtSUQLPjzrLJH7u59hGhkSMc1yDQPWQwSvTdZMN/UDyIUqDaDG
nNCmUhtXL1180UIDm9l+wojnnMjfyrec4/mbPf80BmIg8QXsey034zu7sKP2aEkjbnGmLFDmHX8pdUq+
cp6EKEAV4R/njP5gwybrmbugq/lzDhDQtYgKnNevryvFUmfxlOSpHfvKZYtIfUmfk8BhcVAlnJbgK6
qNvt5C6Gr0M2ofpd4+oWcw==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|9D2BE8DC-6294-4665-8C19-B60D74E76339|2025-10-31T10:18:43|MAS0810247C0|oDTQ
dvSqsKAw4hkAzQSnzWiC8C0oP7X9eOySqiL7cNopo9JoKr7BC9IW6TnmK5/JMFEVxx01/xe+n1Y6FF83
lpH+ygGir2AHXEJWdTZ/cBKwnWfrqnTFe0ojx03y7AeZvNlZJdmLfQATnEWeeUJ7A0Gvq2EzbsfwHub6
+JKWY8HI5JtvM97kMPzF7Ao4TqezRtrW7xHv0JcgfdSVTZI+NtLXxyMvjo0aZgfbtrJrflCtYfVULx
mXrI4ZNpGbD2m3mp7zNNJD5nifiyltH0SumABtdgkjmXxAv1B+dvzeKUsnlqWFeGAV9Hmpz6M6HyLzLE
R39lgOcAskLuyMcSuQ==|00001000000709182898||

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd
http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd" Version="4.0" Serie="B" Folio="3097" Fecha="2025-10-
31T11:18:40"
Sello="oDTQdvSqsKAw4hkAzQSnzwiC8C0oP7X9eOySqIL7cNopo9JokR7BC9IW6TnmK5/JMFEVx01/xe+n1Y6FF83lpH+ygGir2AHXEJWdTZ/cBKwnWfrqnTFe0ojx03y7AeZvN1zJdMLfQATnEweeU
FormaPago="04" NoCertificado="00001000000719855115"
Certificado="MIIGYjCCBEqgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTk4NTUxMTUwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMUwMwYDVQDDCxBQyBERUwU0VSVk1DSU8gREUGQUJNSU5JU1RSQUJNT04gVFJQJlVU
SubTotal="4405.20" Moneda="MXN" Total="5499.99" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="77710">
<cfdi:Emisor RegimenFiscal="601" Rfc="PST871230P17" Nombre="PROMOTORA DE SERVICIOS TURISTICOS PENINSULARES"/>
<cfdi:Receptor Rfc="UQR9105241R5" Nombre="UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77019" RegimenFiscalReceptor="603"
UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="90111801" ClaveUnidad="E48" Cantidad="5.00" Unidad="SERVICIOS" NoIdentificacion="01" Descripcion="Habitacion Sencilla
DEL 22 AL 27 DE OCTUBRE DE 2025 PROF. RAFAEL GONZALEZ HAB 209" ValorUnitario="881.04" Importe="4405.20" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="4405.20" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="704.83"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="704.83">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="704.83" Base="4405.20"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="9D2BE8DC-6294-4665-8C19-B60D74E76339"
FechaTimbrado="2025-10-31T10:18:43" RfcProvCertif="MAS0810247C0"
SelloCFD="oDTQdvSqsKAw4hkAzQSnzwiC8C0oP7X9eOySqIL7cNopo9JokR7BC9IW6TnmK5/JMFEVx01/xe+n1Y6FF83lpH+ygGir2AHXEJWdTZ/cBKwnWfrqnTFe0ojx03y7AeZvN1zJdMLfQA
NoCertificadoSAT="00001000000709182898"
SelloSAT="bAA5WdclwtA6vPcGuKwF0rLb37inONjeVC/W5pyQUR36Wq6x5TnMrOL980pxKgruGS4f+Ar1SJe+P8pgLGA/YAbY65czrspHkK1QrzgubQuBiOYtSUQLPjzr1JH7u59hGhkSMc1yDQP
<implocal:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="0.00" TotaldeTraslados="389.96">
<implocal:TrasladosLocales ImplocTrasladado="DSA" TasadeTraslado="0.00" Importe="169.70"/>
<implocal:TrasladosLocales ImplocTrasladado="Imp. Hospedaje" TasadeTraslado="5.00" Importe="220.26"/>
</implocal:ImpuestosLocales>
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```