



FIESTA INN
HOTELS BUSINESS CLASS

Expedido en
ALVARO OBREGON 229

CENTRO, CHETUMAL OTHON P BLANCO
QUINTANA ROO MEX 77000

PROMOTORA TURISTICA INTRA BAHIA DE CHAAK
ALVARO OBREGON 229

CENTRO, CHETUMAL OTHON P BLANCO
QUINTANA ROO MEX 77000
PTI120614GLA

FI CHETUMAL

Reservaciones : (01-800) 504 5000 / 53 26 69 00

Contacto hotel : 9832673200

Email Hotel : gshfiche@posadas.com

Tipo régimen : 601

FACTURA

Certificado 00001000000712961469

Fecha de Emisión 2026-03-04 10:16:17

No. Certificado SAT 00001000000719545303

Folio (UUID) 4801b44f-f93d-4940-b5a6-089bef521739

Fecha de Certificación del CFDI 2026-03-04 09:16:20

Folio (xml):543895

Exportación 01

DATOS DE FACTURACIÓN

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

API940317RZA

Uso CFDI : G03

Domicilio Fiscal : 77000

Régimen Fiscal : 601

Huesped : CAHUO UCAN, NUBIA ANAHI

Estandia : 20260303 20260304

Folio : 249358 - 3

HAB : 323

Reservación : I 302994 1

Cajero : KLC

Formato de Factura : 00

Referencia : FICHE253782

Contra Code : L04847

Compañía : ADMINISTRACION
PORTUARIA INTEG

Agencia : CONV1670

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Cantidad	Unidad de medida	Clave Producto	Concepto	Precio Unitario	Importe
1.00	E48	90111800	RENTA DE HABITACION Objeto Impuesto: 02 Impuesto Traslado: IVA Tasa/Cuota: 0.080000 Tipo Factor: Tasa Importe \$73.60 Base: 920.01	920.01	920.01
Sub Total					920.01
IVA(0.08)					73.60
DERSAN(0.0)					11.72
ISH					46.00
Total Facturado					1051.33

*** UN MIL CINCUENTA Y UN PESOS 33/100 M.N. ***

Método de Pago : PUE

Forma de Pago : 28

MONEDA : MXN

T.C : 1

PaidOut : 0.00

Propina : 0.00

Total a Pagar : 1051.33

Sello Digital del CFDI

IK9ghLXoZHF02W4FdSh880YdyOwbHYrNZvMhnZ1BWh7/40cBc9sox3kT04UMJ4oIGEOA6KE1J1tIJMZ5v+DcZSAPU75rNeK4Vs+kv+WD+dCn+7HZqrFJnrWbv
WVUxczCFrv/16LDBZIU50Y20g+c62vmxX/8ATgU0WcY/RPILrZWH+s1+kA1jEsk4o+BqNrYy8lyDztMi6JkwozaO4lrMIFSION1sM9c/2Lb51wD9ZyhUK6aR1/a8u8u
Sly25gK4enTnV3Ez00G89gK5JHOUU9p3S4+P6HbxtGa4WUrGtiApZIE3TIXPVKa1+Ylu9sqINXCCqMiPcogbnkXjdw==

Sello Digital

Gcc20IUhPLIU1mvlyDuJkzcKzaRlcy/YMfblLA+jgmXeuMnQefg5luNWkm7L7f8RH3IA3ySI8Q4XjyLD+dz+nkYxV1SwemDUJ5vzZlqZ4KIWCDIqq7pH2e3b+FPg0I
NczAPQ6NgBhxu3eHmYs9IBGzw6nj9YSQibLbH74mq9iyVjh1YXLgFJCHPIKis77vqDBajSjefOTg+ETcyJuRuPNSLPASz7Psu8gok1/ICCJXxwElbc3vC3CzFTAluQ
Ehh3/GZuodNY9Udrg5OYSTy01DTmSDIHjOf0ovBAJA7R7j3XrIF7AKydsjvYTBqSZ3pyAOIZIIQW7UBTg==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|4801b44f-f93d-4940-b5a6-089bef521739|2026-03-04T09:16:20||SO1306189R5||IK9ghLXoZHF02W4FdSh880YdyOwbHYrNZvMhnZ1BWh7/40cBc9sox3kT04UMJ4oIGEOA6KE1J1tIJMZ5v+DcZSAPU75rNeK4Vs+kv+WD+dCn+7HZqrFJnrWbvWVUxczCFrv/16LDBZIU50Y20g+c62vmxX/8ATgU0WcY/RPILrZWH+s1+kA1jEsk4o+BqNrYy8lyDztMi6JkwozaO4lrMIFSION1sM9c/2Lb51wD9ZyhUK6aR1/a8u8uSly25gK4enTnV3Ez00G89gK5JHOUU9p3S4+P6HbxtGa4WUrGtiApZIE3TIXPVKa1+Ylu9sqINXCCqMiPcogbnkXjdw==||00001000000719545303||

Si su factura presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro de las 24 horas siguientes y dentro del mismo mes en que se emitió este documento, contactando a Servicio a Huéspedes del hotel. Tome nota que la nueva factura saldrá con la fecha de reemisión. La fecha de consumo no cambia

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI
Debo y pagaré a PROMOTORA TURISTICA INTRA BAHIA DE CHAAK
I agree to pay the balance due to PROMOTORA TURISTICA INTRA BAHIA DE CHAAK



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
Certificado="MIIGTzCCBDegAwIBAgIUMDAwMDEwMDA3MTISNjE0NjkwdQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMUwMwYDVQQDCxByBERUwGU0VSU8gREUGOURNSU5JU1RSQUJNT04gVFJJQ1VU
Exportacion="01" Fecha="2026-03-04T10:16:17" Folio="543895" FormaPago="28" LugarExpedicion="77000" MetodoPago="PUE" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000712961469"
Sello="LK9ghLXoZHf02W4FdSh880YdyOwbHYrrNZvMhnZ1BWh7/40cBc9sox3kT04UMJ4o1GE0A6KE1J1t1JMZ5v+DcZSAPU75rNeK4Vs+kv+WD+dCn+7HZqrFJnrWbVwVUxczCFrv/16LDBZ1JS0YZ0
SubTotal="920.01" TipoDeComprobante="I" Total="1051.33" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd ">
<cfdi:Emisor Nombre="PROMOTORA TURISTICA INTRA BAHIA DE CHAAK" RegimenFiscal="601" Rfc="PTI120614GLA"/>
<cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="77000" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" RegimenFiscalReceptor="601"
Rfc="API940317RZA" UsoCFDI="603"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto Cantidad="1.00" ClaveProdServ="90111800" ClaveUnidad="E48" Descripcion="RENTA DE HABITACION" Importe="920.01" ObjetoImp="02"
Unidad="SERVICIO" ValorUnitario="920.01">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="920.01" Importe="73.60" Impuesto="002" TasaOCuota="0.080000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="73.60">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="920.01" Importe="73.60" Impuesto="002" TasaOCuota="0.080000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<implocal:ImpuestosLocales TotaldeRetenciones="0.00" TotaldeTraslados="57.72" version="1.0">
<implocal:TrasladosLocales ImplacTrasladado="DERSAN" Importe="11.72" TasadeTraslado="0.00"/>
<implocal:TrasladosLocales ImplacTrasladado="ISH" Importe="46.00" TasadeTraslado="5.00"/>
</implocal:ImpuestosLocales>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" FechaTimbrado="2026-03-04T09:16:20"
NoCertificadoSAT="00001000000719545303" RfcProvCertif="LS01306189R5"
SelloCFD="LK9ghLXoZHf02W4FdSh880YdyOwbHYrrNZvMhnZ1BWh7/40cBc9sox3kT04UMJ4o1GE0A6KE1J1t1JMZ5v+DcZSAPU75rNeK4Vs+kv+WD+dCn+7HZqrFJnrWbVwVUxczCFrv/16LDBZ
SelloSAT="Gcc20IUHPLtUImvIyDuJkzcKzeRicy/YMfbLeLA+jgmXeuMnQefg5tuNwkm7L7f8RH3iA3yS18Q4XjyLD+dz+n+kYxv1SwemDUj5vz7tqZ4KIwCDtqq7pH2e3b+FPg0InczAPQ6Ng8hx
UUID="48d1b44f-f93d-4940-b5a6-089b00000000" Version="1.1" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
</tfd:TimbreFiscalDigital>
</cfdi:Complemento>
<cfdi:Addenda xmlns:posadas="http://www.posadas.com/MFE" xsi:schemaLocation="http://www.posadas.com/MFE
https://posadas.factocloud.com.mx/addendaposadasv12.xsd">
<posadas:RequestForPayment>
<posadas:Hotelaria agencia="CONV1670" cajero="KLC" compania="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEG" contracCode="L04847" extension="3"
fechallegada="2026/03/03" fechaSalida="2026/03/04" folio="249358" habitacion="323" huesped="CAHUO UCAN, NUBIA ANAHI" importePagar="1051.33"
numeroFormato="00" numeroReferencia="FICHE253782" reservacion="I 302994 1"/>
</posadas:RequestForPayment>
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```

HOTEL FIESTA INN CHETUMAL
AV. ALVARO OBREGON NO 229 , CENTRO,
CHETUMAL , CP 77000, ROO , MEXICO, TEL
9832673200

AFILIACION: 7454444
FECHA: 20260303 HORA: 21:32
ORIGINAL

VENTA EN LINEA

NUMERO DE TARJETA: *****1224

VISA

TARJETA DE DEBITO

TOTAL M.N. \$ 1,051.33

AUT: 783707

ARQC: 4EDAA8BB63C39AAD

AID: A0000000031010

INSERTADA

BBVA

NUMERO DE FOLIO PMS: F249358 0

NUMERO DE REFERENCIA: 606215716610

AUTORIZADO MEDIANTE FIRMA ELECTRONICA

Pagare Negociable unicamente con instituciones de credit

Por este pagare me obligo incondicionalmente a pagar
a la orden del banco acreditante el importe de este
titulo. Este pagare procede del contrato de apertura de
credito que el banco acreditante y el beneficiario
han celebrado.

HOTEL FIESTA INN CHETUMAL
AV. ALVARO OBREGON NO 229 , CENTRO,
CHETUMAL , CP 77000, ROO , MEXICO, TEL
9832673200

AFILIACION: 7454444
FECHA: 20260303 HORA: 21:32
ORIGINAL

VENTA EN LINEA

NUMERO DE TARJETA: *****1224

VISA

TARJETA DE DEBITO

TOTAL M.N. \$ 1,051.33

AUT: 783707

ARQC: 4EDAA8BB63C39AAD

AID: A0000000031010

INSERTADA

BBVA

NUMERO DE FOLIO PMS: F249358 0

NUMERO DE REFERENCIA: 606215716610

AUTORIZADO MEDIANTE FIRMA ELECTRONICA

Pagare Negociable unicamente con instituciones de credit

Por este pagare me obligo incondicionalmente a pagar
a la orden del banco acreditante el importe de este
titulo. Este pagare procede del contrato de apertura de
credito que el banco acreditante y el beneficiario
han celebrado.