



FIESTA INN
HOTELS BUSINESS CLASS

Expedido en
ALVARO OBREGON 229

CENTRO, CHETUMAL OTHON P BLANCO
QUINTANA ROO MEX 77000

PROMOTORA TURISTICA INTRA BAHIA DE CHAAK
ALVARO OBREGON 229

CENTRO, CHETUMAL OTHON P BLANCO
QUINTANA ROO MEX 77000
PTI120614GLA

FI CHETUMAL

Reservaciones : (01-800) 504 5000 / 53 26 69 00

Contacto hotel : 9832673200

Email Hotel : gshfiche@posadas.com

Tipo régimen : 601

FACTURA

Certificado 00001000000712961469

Fecha de Emisión 2026-03-04 10:19:20

No. Certificado SAT 00001000000719545303

Folio (UUID) 3c657a9c-8f26-402b-a128-a166d220775a

Fecha de Certificación del CFDI 2026-03-04 09:19:22

Folio (xml):543897

Exportación 01

DATOS DE FACTURACIÓN

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

API940317RZA

Uso CFDI : G03

Domicilio Fiscal : 77000

Régimen Fiscal : 601

Huesped : ROBLERO BAUTISTA, MARLEN MIREY

Estancia : 20260303 20260304

Folio : 249358 - 0

HAB : 323

Reservación : I 302994 1

Cajero : KLC

Formato de Factura : 00

Referencia : FICHE253784

Contra Code : L04847

Compañía : ADMINISTRACION
PORTUARIA INTEG

Agencia : CONV1670

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Cantidad	Unidad de medida	Clave Producto	Concepto	Precio Unitario	Importe
1.00	E48	90111800	RENTA DE HABITACION Objeto Impuesto: 02 Impuesto Traslado: IVA Tasa/Cuota: 0.080000 Tipo Factor: Tasa Importe \$73.60 Base: 919.99	919.99	919.99
Sub Total					919.99
IVA(0.08)					73.60
DERSAN(0.0)					11.74
ISH					46.00
Total Facturado					1051.33

*** UN MIL CINCUENTA Y UN PESOS 33/100 M.N. ***

Método de Pago : PUE

Forma de Pago : 28

MONEDA : MXN

T.C : 1

PaidOut : 0.00

Propina : 0.00

Total a Pagar : 1051.33

Sello Digital del CFDI

MTcaGZ2Dl8S8W+EkFptbOoq1v3uwucikJxNnEhRVXM7UHmziW2t5FGuaXA850Jgi7Ko0mE1t9AEJlIFrQSn4bLNGyW9TyGf8jc2qqYHfSh33vilO8crMpt/KzDDICJ
Xq9xXrjW9RCSFLWdGly7EdaFGsLggUzLFX0w3mHhSZxdSHx+4M+8DG60zm1aIVJGLJpGXpVq7Zyce5rszEQhyeJfW6G/ZZsmP/MkW6Ky8ivoS1wO06L1mp2
n1vUCX57s93r7R5nkZ0UsW9tTqET2h5lbg8xaZaBWa93L2O3unbrkQ01dTnxj4Alt45lGsXpbsYEB7Cv9CiupG0BZ7Exg==

Sello Digital

KXBdHyVIGPlgeyQs4m5J+65IMhuZGcxJWgBFFb3j4Jr7Ai3NcdBP/XUSfc340Zky14iwmcoqYQsBln7V7ATHNwmzr2JSQTUxbinkubYiuXBEjSeovrkRnIA6u6Q
u4qblw/SzVaa9EsB21fODo5L9y5AEExMBOFNzfvHf+4QcTrSuR4liwzLudWDS4IXgx+SSWXcG8jOXv80w1mTp8RgtYyieAz5I4NwhkVp5/pqS0X9WQz+Dlt6rkhcGxvz
AueSCYdPnB+APIWl070/ggWgnpBMEkdD9I1h9ABY1AN9eOlpwyGEe+9pCBjQyGM7yls36aYXcdz5aeEbuZ6Bg==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

[|1.1|3c657a9c-8f26-402b-a128-a166d220775a|2026-03-04T09:19:22|LSO1306189R5|MTcaGZ2Dl8S8W+EkFptbOoq1v3uwucikJxNnEhRVXM7UHmziW2t5FGuaXA850Jgi7Ko0mE1t9AEJlIFrQSn4bLNGyW9TyGf8jc2qqYHfSh33vilO8crMpt/KzDDICJXq9xXrjW9RCSFLWdGly7EdaFGsLggUzLFX0w3mHhSZxdSHx+4M+8DG60zm1aIVJGLJpGXpVq7Zyce5rszEQhyeJfW6G/ZZsmP/MkW6Ky8ivoS1wO06L1mp2n1vUCX57s93r7R5nkZ0UsW9tTqET2h5lbg8xaZaBWa93L2O3unbrkQ01dTnxj4Alt45lGsXpbsYEB7Cv9CiupG0BZ7Exg=|0000100000719545303|]

Si su factura presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro de las 24 horas siguientes y dentro del mismo mes en que se emitió este documento, contactando a Servicio a Huéspedes del hotel Tome nota que la nueva factura saldrá con la fecha de reemisión. La fecha de consumo no cambia

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

Debo y pagaré a PROMOTORA TURISTICA INTRA BAHIA DE CHAAK

I agree to pay the balance due to PROMOTORA TURISTICA INTRA BAHIA DE CHAAK



03.03.2026

1900057406

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-
instance"
Certificado="MIIGTzCCBDegAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3HTI5NjE0NjkwdQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwGU0VSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQ1VU
Exportacion="01" Fecha="2026-03-04T10:19:20" Folio="543897" FormaPago="28" LugarExpedicion="77000" MetodoPago="PUE" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000712961469"
Sello="MTcaGZ2D1b58W+EkFptb0oq1v3uwucikJxNnEhRVXM7UHmziW2t5FGuaXA850Jgi7Ko0mE1t9AEJltFrQSn4bLNGyW9TyGf8jc2/qqYHFSh33vil08crMpt/KzDD1CJXq9xXrrjW9RCSFLwDGI
SubTotal="919.99" TipoDeComprobante="I" Total="1051.33" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd ">
<cfdi:Emisor Nombre="PROMOTORA TURISTICA INTRA BAHIA DE CHAAK" RegimenFiscal="601" Rfc="PTI120614GLA"/>
<cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="77000" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" RegimenFiscalReceptor="601"
Rfc="API940317RZA" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto Cantidad="1.00" ClaveProdServ="90111800" ClaveUnidad="E48" Descripcion="RENTA DE HABITACION" Importe="919.99" ObjetoImp="02"
Unidad="SERVICIO" ValorUnitario="919.99">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="919.99" Importe="73.60" Impuesto="002" TasaOCuota="0.080000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="73.60">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="919.99" Importe="73.60" Impuesto="002" TasaOCuota="0.080000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<implocal:ImpuestosLocales TotaldeRetenciones="0.00" TotaldeTraslados="57.74" version="1.0">
<implocal:TrasladosLocales ImplacTrasladado="DERSAN" Importe="11.74" TasadeTraslado="0.00"/>
<implocal:TrasladosLocales ImplacTrasladado="ISH" Importe="46.00" TasadeTraslado="5.00"/>
</implocal:ImpuestosLocales>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" FechaTimbrado="2026-03-04T09:19:22"
NoCertificadoSAT="00001000000719545303" RfcProvCertif="LS01306189R5"
SelloCFD="MTcaGZ2D1b58W+EkFptb0oq1v3uwucikJxNnEhRVXM7UHmziW2t5FGuaXA850Jgi7Ko0mE1t9AEJltFrQSn4bLNGyW9TyGf8jc2/qqYHFSh33vil08crMpt/KzDD1CJXq9xXrrjW9RC
SelloSAT="kXBdHyVIGPlgeydQS4m5J+65IMhuZGcxJWgBFFb3j4Jr7Ai3NcdBp/XUSfcj340Zky14iwmcoqYQ5bIN7V7ATHNwmzr2jSQTUxbinkubYiuXBEjJSeovrkRn1A6u6Qu4qbIw/SzVA
UUID="3c657a9c-8f26-402b-a128-a166d220775a" Version="1.1" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
</cfdi:Complemento>
<cfdi:Addenda xmlns:posadas="http://www.posadas.com/MFE" xsi:schemaLocation="http://www.posadas.com/MFE
https://posadas.factocloud.com.mx/addendaposadasv12.xsd">
<posadas:RequestForPayment>
<posadas:Hotelaria agencia="CONV1670" cajero="KLC" compania="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEG" contracCode="L04847" extension="0"
fechallegada="2026/03/03" fechaSalida="2026/03/04" folio="249358" habitacion="323" huesped="ROBLERO BAUTISTA, MARLEN MIREY" importeA pagar="1051.33"
numeroFormato="00" numeroReferencia="FICHE253784" reservacion="I 302994 1"/>
</posadas:RequestForPayment>
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```



4021

HOTEL FIESTA INN CHETUMAL
AV. ALVARO OBREGON NO 229 , CENTRO,
CHETUMAL , CP 77000, ROO , MEXICO, TEL.
9832673200

AFILIACION: 7454444
FECHA: 20260303 HORA: 21:33

ORIGINAL

VENTA EN LINEA

NUMERO DE TARJETA: *****9802

VISA

TARJETA DE DEBITO

TOTAL M.N. \$ 1,051.33

AUT: 022791

ARQC: 6FC7A29BE40AE2B9

AID: A0000000031010

INSERTADA

HSBC

NUMERO DE FOLIO PMS: F2493:8 0

NUMERO DE REFERENCIA: 606215716718

AUTORIZADO MEDIANTE FIRMA ELECTRONICA

Pagare Negociable unicamente con instituciones de credit

Por este pagare me obligo incondicionalmente a pagar
a la orden del banco acreditante el importe de este
titulo. Este pagare procede del contrato de apertura de
credito que el banco acreditante y el tarjetahabiente
tienen celebrado.

4021

HOTEL FIESTA INN CHETUMAL
AV. ALVARO OBREGON NO 229 , CENTRO,
CHETUMAL , CP 77000, ROO , MEXICO, TEL.
9832673200

AFILIACION: 7454444
FECHA: 20260303 HORA: 21:33

ORIGINAL

VENTA EN LINEA

NUMERO DE TARJETA: *****9802

VISA

TARJETA DE DEBITO

TOTAL M.N. \$ 1,051.33

AUT: 022791

ARQC: 6FC7A29BE40AE2B9

AID: A0000000031010

INSERTADA

HSBC

NUMERO DE FOLIO PMS: F2493:8 0

NUMERO DE REFERENCIA: 606215716718

AUTORIZADO MEDIANTE FIRMA ELECTRONICA

Pagare Negociable unicamente con instituciones de credit

Por este pagare me obligo incondicionalmente a pagar
a la orden del banco acreditante el importe de este
titulo. Este pagare procede del contrato de apertura de
credito que el banco acreditante y el tarjetahabiente
tienen celebrado.



Administración Portuaria Integral de Quintana Roo

Poliza Contable

1900057406/2026

Tipo de documento: KR

Fecha de contabilización: 03.03.2026

Referencia 543897

Fecha del documento: 03.03.2026

Cuenta	Descripción	Cargos	Abonos
21120100 203005 01	PROMOTORA TURISTICA INT		1,051.33
	PROMOTORA TURISTICA INTRA BAHIA DE CHAAK 543897		
51375200 00	HOSPEDAJE EN EL PAIS	919.99	
	PROMOTORA TURISTICA INTRA BAHIA DE CHAAK 543897		
51375200 00	HOSPEDAJE EN EL PAIS	46.00	
	PROMOTORA TURISTICA INTRA BAHIA DE CHAAK 543897		
51375200 00	HOSPEDAJE EN EL PAIS	11.74	
	PROMOTORA TURISTICA INTRA BAHIA DE CHAAK 543897		
11290302 03	IVA PENDIENTE DE ACREDITAR 08	73.60	
T O T A L E S		1,051.33	1,051.33



Hecho por PMSPECH

Revisado:

Autorizado: