

EMISOR		FACTURA A - 47372	
Razón Social:	KEY PROPERTIES	Tipo Comprobante:	I - Ingreso
RFC:	KPR080122AYA	Certificado:	00001000000711407128
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión:	2026-03-12 09:40:34
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500	No. Certificado SAT:	00001000000719545303
		Folio (UUID):	e78d48cb-28ca-458f-a0d1-b56543f8c08b
		Fecha de Certificación:	2026-03-12 09:40:36
		Exportación:	01
SUCURSAL			
Nombre:	WYNDDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1		
Lugar de Expedición:	77500		
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO		

RECEPTOR			
Nombre:	ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO	RFC:	API940317RZA
Uso CFDI:	G03 - Gastos en general	Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales
Código Postal:	77000		

DATOS HUESPED			
Huesped:	Escoffie, Levi	Check In:	2026-03-11
Folio:	35286	Habitación:	625
Check Out:	2026-03-12		
Reservación:	536387		

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$1,178.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$1,178.00 Tasa: 0.16 Importe: \$188.48 Factor: Tasa	\$1,178.00
Subtotal:										\$1,178.00
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$188.48
ISH:										\$58.90
DSA:										\$86.00
Total Comprobante:										\$1,511.38
Importe con letra:	UN MIL QUINIENTOS ONCE PESOS 38/100 M.N.									

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Total a Pagar:	\$1,511.38
Forma de Pago:	28 - Tarjeta de débito		
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELLO DIGITAL DEL CFDI	
C6MeZWwEaf8Pc5EZTONncCJSIEY4HebVALRR+4hqrVQ8qVkXRPv6J97ftBgBNUdipooGyly/FEJ0g70cK/Cq3o6WkGc/A4jAVX/aDGPOJGVLuQUIJUdabpgF7Zipsu7MqXiRNPZk3J+uI98hcFaaVCHO+kH5VeKecs4tgJ3LWOKie4hjjmVK5b4awj+0CCcqAVkfdLKeJjmqS2wvcyZwAUhn7fK1jMTNoL1ecDYgoKqMmUaAvrQoo21yfsIN0a3j6t8sLNGgHjRiqfvBsqA+T0DKY7UT+KJYmPlkNjlbPSo1EJb4bBr35QYlvmNgxhdTcBr7AxevvHYLwaRmWscJg==	
SELLO DIGITAL	
IJZMfj5/YZVsMMdMW7IyCl8TcdclvNlsjLLd4AmTXp2j9QkQO1PkWW172rcofi0PwiHKJtJ7ug6Y0S1nWXvO97ULCnvffkCIPz91Yyc/XKXmb22HKudS0xbQOZhNkAcxmX+7selGrrcash4JdiRW60kVyWyNyftlQXlmh0ou7eAxJ83JZ84L2DZ9kOSIH99nH1JbchmVxudVsg8kgE0E5TgqnPdYbgvAbdyG+IM/Gh4J5Le7UmhkpC6LqYU+uLLLOd6xRRW4DO9t0Q1a69Lup/353sDNchHkv+glxpyk302qLy/Fi8Y1Ab1832JeBctbAgPZAT73RoLejZWVoalqA==	
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT	
1.1 e78d48cb-28ca-458f-a0d1-b56543f8c08b e78d48cb-28ca-458f-a0d1-b56543f8c08b 2026-03-12T09:40:36 LSO1306189R5 C6MeZWwEaf8Pc5EZTONncCJSIEY4HebVALRR+4hqrVQ8qVkXRPv6J97ftBgBNUdipooGyly/FEJ0g70cK/Cq3o6WkGc/A4jAVX/aDGPOJGVLuQUIJUdabpgF7Zipsu7MqXiRNPZk3J+uI98hcFaaVCHO+kH5VeKecs4tgJ3LWOKie4hjjmVK5b4awj+0CCcqAVkfdLKeJjmqS2wvcyZwAUhn7fK1jMTNoL1ecDYgoKqMmUaAvrQoo21yfsIN0a3j6t8sLNGgHjRiqfvBsqA+T0DKY7UT+KJYmPlkNjlbPSo1EJb4bBr35QYlvmNgxhdTcBr7AxevvHYLwaRmWscJg== 00001000000719545303	

