

EMISOR

Razón Social:

KEY PROPERTIES

RFC:

KPR080122AYA

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500

FACTURA F - 33956

Tipo Comprobante:

I - Ingreso

Certificado:

00001000000711407128

Fecha Emisión:

2026-03-20 07:05:12

No. Certificado SAT:

00001000000719545303

Folio (UUID):

260a607f-cdb4-4da7-a042-e0b37600ac58

Fecha de Certificación:

2026-03-20 07:05:14

Exportación:

01

SUCURSAL

Nombre:

FAIR FIELD INN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 2

Lugar de Expedición:

77500

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO

RECEPTOR

Nombre:

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

RFC:

API940317RZA

Uso CFDI:

G03 - Gastos en general

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Código Postal:

77000

DATOS HUESPED

Huesped:

Camelo, Francisco Javier

Check In:

2026-03-19

Check Out:

2026-03-20

Folio:

29240

Habitación:

302

Reservación:

271126

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Hospedaje (1)	\$1,345.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$1,345.00 Tasa: 0.16 Importe: \$215.20 Factor: Tasa	\$1,345.00
									Subtotal:	\$1,345.00
									Descuento:	\$0.00
									IVA (0.16):	\$215.20
									ISH:	\$67.25
									DSA:	\$86.00
									Total Comprobante:	\$1,713.45
Importe con letra:									UN MIL SETECIENTOS TRECE PESOS 45/100 M.N.	

Método de Pago:

PUE - Pago en una sola exhibición

Forma de Pago:

28 - Tarjeta de débito

Moneda:

MXN - Peso Mexicano

RFC Proveedor Certificado

LSO1306189R5

Total a Pagar:

\$1,713.45

SELLO DIGITAL DEL CFDI

du94J0IFhUGuXcz+rNqulBodCE9A46MijCEK/HAdUDe3y7zoTbshw9nPaAefLro4eCHqQQCUGmhlglT+mimSK++BzZcnSe3m+rjTgT57CmQtuOWbivFyXYkSQZUzeH2WpV6ksK9pUL1SvVbJfedr7NP9LRqrDGI+qR8qEiSODwDB9QJLYQHqnKmyALz72mXalnFKMsunFitjCY6gVwKJuVltidJj2s/4ygfHx7+w368A4+lo7VKcTsJokujwB5G07zGXD RybYVJV75S4g/3dKE9FiyIFK9dUdLUuW95e60ZMcq8o2P+/5QGBSFoTDH4dMPI/JepIfaekiwcIQvwxg==

SELLO DIGITAL

EgVSryuLO9KCHgIgoVUBn1B2HTpX12Xe46enhUsMxNU3i8l8IXMuuVtmDCvwnPJHcvRbEH70gnBU6/VV3qECfwDwUQ2zAyAuEyNQjP5vRcOEh1E/YLCrmGX3kOcVd6SmiAlUSz7DAMGpiPMHPPjD7/9urJGWxUtTITJnqpgewnNAJOT8afi0Nu0GdA0/2apQejTXVqsmellGXhGMksXgJNWkj5ef0EnVWVblCx0kWe4Y/sry/5s+9Ldgi6VArwgKqF3r1ssBRDjPjXOHwbPg1nBzHKv1N29EelOQ555V8uNzCRJm31VwP1/AAQqirLnHEzlbGNljYUledMVkgLLqgFA==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|260a607f-cdb4-4da7-a042-e0b37600ac58|260a607f-cdb4-4da7-a042-e0b37600ac58|2026-03-20T07:05:14|LSO1306189R5||du94J0IFhUGuXcz+rNqulBodCE9A46MijCEK/HAdUDe3y7zoTbshw9nPaAefLro4eCHqQQCUGmhlglT+mimSK++BzZcnSe3m+rjTgT57CmQtuOWbivFyXYkSQZUzeH2WpV6ksK9pUL1SvVbJfedr7NP9LRqrDGI+qR8qEiSODwDB9QJLYQHqnKmyALz72mXalnFKMsunFitjCY6gVwKJuVltidJj2s/4ygfHx7+w368A4+lo7VKcTsJokujwB5G07zGXD RybYVJV75S4g/3dKE9FiyIFK9dUdLUuW95e60ZMcq8o2P+/5QGBSFoTDH4dMPI/JepIfaekiwcIQvwxg=||0000100000719545303||

