

EMISOR

Razón Social:

KEY PROPERTIES

RFC:

KPR080122AYA

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500

FACTURA

A - 47259

Tipo Comprobante:

I - Ingreso

Certificado:

00001000000711407128

Fecha Emisión:

2026-03-06 08:01:47

No. Certificado SAT:

00001000000719545303

Folio (UUID):

e3a5a778-26a3-4d7a-a308-0bab56263bf0

Fecha de Certificación:

2026-03-06 08:01:49

Exportación:

01

SUCURSAL

Nombre:

WYNDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1

Lugar de Expedición:

77500

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO

RECEPTOR

Nombre:

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

Uso CFDI:

G03 - Gastos en general

Código Postal:

77000

RFC:

API940317RZA

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

DATOS HUESPED

Huesped:

Toledo, Hiram

Folio:

35097

Check In:

2026-03-05

Habitación:

619

Check Out:

2026-03-06

Reservación:

536091

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$1,178.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$1,178.00 Tasa: 0.16 Importe: \$188.48 Factor: Tasa	\$1,178.00
Subtotal:										\$1,178.00
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$188.48
ISH:										\$58.90
DSA:										\$86.00
Total Comprobante:										\$1,511.38
Importe con letra: UN MIL QUINIENTOS ONCE PESOS 38/100 M.N.										

Método de Pago:

PUE - Pago en una sola exhibición

Forma de Pago:

04 - Tarjeta de crédito

Moneda:

MXN - Peso Mexicano

RFC Proveedor Certificado

LSO1306189R5

Total a Pagar:

\$1,511.38

SELLO DIGITAL DEL CFDI

tMCMgOh2/zfOLntTMopK4/M8go448p73Si73BXVLM6uuT+VFvFo0Z4nRViu5JT9r7pgxloGEFFp0Gqdm04GwH09NAFrQNAcU2TvCxFYf/OclIsGpiiNYEGwlZFfKMRV7EevhWjJh1i0HtSJp6w4IHiykDk6A07SeXfolaQiZ1u1l3e6u/hfIGL2wvptQ+AF0vtpkKQKixyt+uFu58z+T/VDJoXXJfU16Fn4q+9T/f/pKDIhzXaiuvtMNMnE0nWABuo/WsZpdj2rIGBwHo7FL0Cxx4nJSgxdC3NC8n0EcZFIYz769foxQsJfWI4659a8JzJUAQuSb5m2h0ELJdX5CvQ==

SELLO DIGITAL

jdZo6YqKOWfFby++za5Nk/KLQfRvxUsWiWsiFw3XioDWVjuMHgOpXVHYpYaLg5RdsZpJv4njqOkta3jle1BRxDaZMMkrfb1mFxHXUD+hHKLN7gLxMkZ8rhNds2eeCboCD1H6sMoMJOGH4ygdEXmbTcmGt3bQ/6YDw1DpjK323cnGUs7syZ0wX1JrFyvr0tNX40jkERI+U2iV5fup+qftqtiqODHoB1GOEVAwDFG3NPnLg6EYOczizP9g6vYL6XlitiL+oykQhgBZkm3j1xLAT/+M/UfddvVG/GvYySdXsocmbggfTIDV5NHJPQHIEycqU90YQRGFGzVhcDhzFC8Z3A==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|e3a5a778-26a3-4d7a-a308-0bab56263bf0|e3a5a778-26a3-4d7a-a308-0bab56263bf0|2026-03-06T08:01:49|LSO1306189R5||tMCMgOh2/zfOLntTMopK4/M8go448p73Si73BXVLM6uuT+VFvFo0Z4nRViu5JT9r7pgxloGEFFp0Gqdm04GwH09NAFrQNAcU2TvCxFYf/OclIsGpiiNYEGwlZFfKMRV7EevhWjJh1i0HtSJp6w4IHiykDk6A07SeXfolaQiZ1u1l3e6u/hfIGL2wvptQ+AF0vtpkKQKixyt+uFu58z+T/VDJoXXJfU16Fn4q+9T/f/pKDIhzXaiuvtMNMnE0nWABuo/WsZpdj2rIGBwHo7FL0Cxx4nJSgxdC3NC8n0EcZFIYz769foxQsJfWI4659a8JzJUAQuSb5m2h0ELJdX5CvQ==|00001000000719545303||

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI – VERSION 4.0

LSO1306189R5

Página 1 de 1