



EMISOR		FACTURA CUNPLC - 32306	
Razón Social:	FIDEICOMISO IRREVOCABLE DB/1616	Tipo Comprobante:	I - Ingreso
RFC:	DBM121023M10	Certificado:	00001000000722544444
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión:	2026-04-18 08:38:31
Dirección:	AV. FUNDADORES No. Ext.1000 No. Int.PISO 7 Col.VALLE DEL MIRADOR MONTERREY Nuevo Leon C.P 64750	No. Certificado SAT:	00001000000719545303
		Folio (UUID):	80d37299-fa2a-40e4-bf65-5249827e1136
		Fecha de Certificación:	2026-04-18 08:38:33
		Exportación:	01
SUCURSAL			
Nombre:	CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen - CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen F/1616		
Lugar de Expedición:	77710		
Dirección:	Lote 5, Manzana 29 No. Ext.Lote 5, Manzana 29 Col. Fraccionamiento		

RECEPTOR			
Nombre:	COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	RFC:	CAP811007MT7
Uso CFDI:	G03 - Gastos en general	Régimen Fiscal:	603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Código Postal:	77000		

DATOS HUESPED			
Huesped:	Escudero, Fernanda	Check In:	2026-04-17
Folio:	189929	Habitación:	250
Check Out:	2026-04-18	Reservación:	1147848

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	OPE-CUNPLC18992918.04.2026 9:38:21	1.0	E48	Unidad de servicio	Hospedaje	\$791.73	0.00	02	002 - IVA Base:\$791.73 Tasa: 0.16 Importe: \$126.68 Factor: Tasa	\$791.73
									Subtotal:	\$791.73
									Descuento:	0.00
									IVA (0.16):	\$126.68
									ISH:	\$39.59
									DSA:	\$58.67
Importe con letra:	UN MIL DIECISEIS PESOS 67/100 M.N.							Total Comprobante:	\$1,016.67	

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Total a Pagar:	\$1,016.67
Forma de Pago:	28 - Tarjeta de débito		
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELLO DIGITAL DEL CFDI

PpC6/5bIVBmYPU4e/lcO6IQ8BmdSAzUsCza9HN4KvyYFbodCqnLkwP3bkyWQM+vo7zKAyxN1d4Nxx3CdNDDdbOPtyb+LIHZgHwKOmXgLYmIAraMIO334VvCaJcFBX6aDqSzoV9fR5GDMRIA6YZICpZu4bW3CrqwkAGAjhHFSGSpqEugcWtbTh4waaH4LBPGaPgX0+qT8ahkedyD5qz+1NsBVRQSpM6NNwRVnshJRQOmQ/d9UuQKWaUIFrIGzaVWh4gUYh2w97YcTXsgf/Q02Bf26s3MjihqjS/X3RJB3f5LSwe22U5I7idCWI8s+4IJkdqe0bOolkcXOhNmLt6A==

SELLO DIGITAL

RPPopY9hkuQvHU8/voAoySqa4g4p9a1N69g1aQLxhZlHq9VNoQOQBK4EUPNj4CN86Pg3iit8Q4EMKI1iq85mP/8aeLMCMNuwT846PQd3aAfyKTGTMGwRDn5l3mkQaCQm1Civ41dE3LgOiH8wRiPiUVQ+eUzD/dLoMHVFwyErY8yljhYmSVTP6jr9Kxtlm+9eGreI9MKwQJWBIO0I8FlrxeVLOtiGDYbel5Z7zNCoQR1AFWBTBgnK3pNWKuepoiY/FP3aoVIFgh7EMrNuAVYNwRPAnrMbJeugNi0s0M08KiyiMygx51Oijml8M3ANK0Zm/8/xNclx6r2VcNn+qFYCg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|80d37299-fa2a-40e4-bf65-5249827e1136|80d37299-fa2a-40e4-bf65-5249827e1136|2026-04-18T08:38:33||LSO1306189R5||PpC6/5bIVBmYPU4e/lcO6IQ8BmdSAzUsCza9HN4KvyYFbodCqnLkwP3bkyWQM+vo7zKAyxN1d4Nxx3CdNDDdbOPtyb+LIHZgHwKOmXgLYmIAraMIO334VvCaJcFBX6aDqSzoV9fR5GDMRIA6YZICpZu4bW3CrqwkAGAjhHFSGSpqEugcWtbTh4waaH4LBPGaPgX0+qT8ahkedyD5qz+1NsBVRQSpM6NNwRVnshJRQOmQ/d9UuQKWaUIFrIGzaVWh4gUYh2w97YcTXsgf/Q02Bf26s3MjihqjS/X3RJB3f5LSwe22U5I7idCWI8s+4IJkdqe0bOolkcXOhNmLt6A=||00001000000719545303||

