

EMISOR

Razón Social:

KEY PROPERTIES

RFC:

KPR080122AYA

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500

FACTURA

A - 47903

Tipo Comprobante:

I - Ingreso

Certificado:

00001000000711407128

Fecha Emisión:

2026-04-13 10:47:57

No. Certificado SAT:

00001000000719545303

Folio (UUID):

1dd10727-21a9-4b3f-9a11-14d704076edf

Fecha de Certificación:

2026-04-13 10:47:59

Exportación:

01

SUCURSAL

Nombre:

WYNDDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1

Lugar de Expedición:

77500

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO

RECEPTOR

Nombre:

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

Uso CFDI:

G03 - Gastos en general

Código Postal:

77000

RFC:

API940317RZA

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

DATOS HUESPED

Huesped:

AMAR, NAHIM

Folio:

36026

Check In:

2026-04-12

Habitación:

619

Check Out:

2026-04-13

Reservación:

540175

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$1,178.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$1,178.00 Tasa: 0.16 Importe: \$188.48 Factor: Tasa	\$1,178.00
Subtotal:										\$1,178.00
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$188.48
ISH:										\$58.90
DSA:										\$86.00
Total Comprobante:										\$1,511.38
Importe con letra: UN MIL QUINIENTOS ONCE PESOS 38/100 M.N.										

Método de Pago:

PUE - Pago en una sola exhibición

Forma de Pago:

28 - Tarjeta de débito

Moneda:

MXN - Peso Mexicano

RFC Proveedor Certificado

LSO1306189R5

Total a Pagar:

\$1,511.38

SELLO DIGITAL DEL CFDI

CZq8T6PzReoUnwTPu+cL9E8DjxtlzzRjSzFMarItM0qoXM6JkUUQI3iD+leDovwLX/9fQ9S7ShyD5HOL0DtamNn4gJDnrfHvnEyeSoKucdPtdfmKMazMTggBWdq6QyntNQhoDBVJs0fvZXdsLn7iml+VJOsLYVlzGtOntFVSbu1ux9u3ZzPVIgMd8L49eSvzaqRqvn67PRaG1zB9HOjEobunlq9cVrz5aqAQNiG5wF0mQIO85jlgcZXftJL6gd5dSH+dboXG88CKNpRz8+1RnDY9lPevLTgUghC9cVtP5JLyTwZ7wHFjuS0VLxRhKjILf2sbEq2HIUt2vUF0mffoQ==

SELLO DIGITAL

IMWb4JMVgmhQd3lZaurgWwm++rb+vS6NlcWuYyLQf0trSaQXs7MOV4ICjeuzWW+Gluggo+5bW4WnPY4LwtISrRkxAlNlt10w4LuS0LnE8zV17C2EoNbM5pJ7sK9zi0a9fgnuz7xYsBOiV6i8zvgd6lVrJqQRknd4i6HXa8xeJGM87W5soSw3GE5x+gn8M5JnvOoNAF7sxb9SZIR1VgUr+JwGWpg/SnQwALGE06Qou+4O502XThtlrcraJD5BGx73P15nqAWSbHuRQdBhTFiHnldBcs9/NrXE9H7EUZkmgW8F1QehPPjrt0uJnUDPQlmtX65Uw5j54NzJWr91VdQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|1dd10727-21a9-4b3f-9a11-14d704076edf|1dd10727-21a9-4b3f-9a11-14d704076edf|2026-04-13T10:47:59|LSO1306189R5||CZq8T6PzReoUnwTPu+cL9E8DjxtlzzRjSzFMarItM0qoXM6JkUUQI3iD+leDovwLX/9fQ9S7ShyD5HOL0DtamNn4gJDnrfHvnEyeSoKucdPtdfmKMazMTggBWdq6QyntNQhoDBVJs0fvZXdsLn7iml+VJOsLYVlzGtOntFVSbu1ux9u3ZzPVIgMd8L49eSvzaqRqvn67PRaG1zB9HOjEobunlq9cVrz5aqAQNiG5wF0mQIO85jlgcZXftJL6gd5dSH+dboXG88CKNpRz8+1RnDY9lPevLTgUghC9cVtP5JLyTwZ7wHFjuS0VLxRhKjILf2sbEq2HIUt2vUF0mffoQ==|0000100000719545303||

