



INMOBILIARIA BLANSAGAR

IBL750207ID3

RÉGIMEN FISCAL: 626 - Régimen Simplificado de Confianza
AV CARLOS J NADER MANZANA 5, NO 5, SMZA 5 CANCUN, 77500, CANCUN, Benito Juárez, Quintana Roo, México
Tel. 9981688535

CLIENTE

COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE
QUINTANA ROO
CAP811007MT7

USO CFDI: G03 - Gastos en general.

DOMICILIO FISCAL: 77000

REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
EFRAIN AGUILAR, 210, Chetumal Centro, 77000, Chetumal, Othón P. Blanco, Quintana Roo, México

Factura 8922

FOLIO FISCAL (UUID)

84C568FB-3184-4380-8DD8-4C264A7B712E

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000711762511

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000720236711

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2026-04-10T12:51:43

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

STA0903206B9

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2026-04-10T13:40:31

LUGAR DE EXPEDICIÓN

77500

IMPUESTOS LOCALES TRASLADOS

Tasa	Impuesto	Importe
5.00%	5% Sobre Hospedaje	\$ 43.99
9.71%	i. Saneamiento	\$ 85.43
Total		\$ 129.42

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	No. Identificación	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48	0001	Hospedaje 1 noche Clave Prod. Serv. - 90111501 Hoteles No. Identificación - 0001 Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - 879.810267 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 140.77	\$ 879.81	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 879.81

IMPORTE CON LETRA

MIL CIENTO CINCUENTA PESOS, 00/100 MXN

TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso

FORMA DE PAGO

28 - Tarjeta de débito

MÉTODO DE PAGO

PUE - Pago en una sola exhibición

MONEDA

MXN - Peso Mexicano

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

SUBTOTAL

\$ 879.81

TRASLADO IVA TASA 0.160000

\$ 140.77

TRASLADO LOCAL 5% Sobre Hospedaje

\$ 43.99

TRASLADO LOCAL i. Saneamiento

\$ 85.43

TOTAL

\$ 1,150.00

SELLO DIGITAL DEL CFDI

KQsdcpBOXUr0mjbcl1VeQ7RRPBj0VqMNnyGGHs1Fijt+BOKU137AFESBlheVZdhCI/2+Zfp09Tp4mWJIVw5O+ul1GPx2FpQ4BTA1FGf5SDQo/AFYqKesyCnhRWAQmFVaf+8fg0vUJMHDOFy/UWjKyzfuk8gY9ADzVI2VyFD1Gt6e7xPavm08hxrPj0ocukKiHtjDg80Aw+g4LG11WFWPCPrebGRDAT+sJSpZLQlcl8w+ZLroJ41MgaW8MXBv6npJzmZUFw/NZwbrPvL6MUK9HB+mVrr+4am3nP/IA/iHFEfc/WKKO5dEAuraYZcYVYrdIMwbANGay+djJ808ox8A==

SELLO DIGITAL DEL SAT

dh3WbljrAqMKfgajQnFmnyPINOj4E9TCWgy88we/wV0JLIUh8dn3jTVYgWdLxm7o6c9OXKXwQwv2LSAXtD63pt/16t2IW8oAg+BP1a3Slw8JygsiupuASM/rLiaXUkky0b0HU4yg7hLC6L1S196tdWKWyRXT4ejdF6JHmMRjrOMSjMrP50U8a6BM+zelpJSLFSedDjyGedhQ1m48xi3PNq+wqAjgiyuYIOV/U72u2pb9iSG82mi4w0LSAhsPzDDzpjQZRm8Z2mR1cwb9jbT6AJtss6a44jECjC02Q3zOsD6agh6Gyd/0LEDItDuS1tKTRklcN5QHSBb0RKNrA==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

[1.1]84C568FB-3184-4380-8DD8-4C264A7B712E|2026-04-10T12:51:43|STA0903206B9|KQsdcpBOXUr0mjbcl1VeQ7RRPBj0VqMNnyGGHs1Fijt+BOKU137AFESBlheVZdhCI/2+Zfp09Tp4mWJIVw5O+ul1GPx2FpQ4BTA1FGf5SDQo/AFYqKesyCnhRWAQmFVaf+8fg0vUJMHDOFy/UWjKyzfuk8gY9ADzVI2VyFD1Gt6e7xPavm08hxrPj0ocukKiHtjDg80Aw+g4LG11WFWPCPrebGRDAT+sJSpZLQlcl8w+ZLroJ41MgaW8MXBv6npJzmZUFw/NZwbrPvL6MUK9HB+mVrr+4am3nP/IA/iHFEfc/WKKO5dEAuraYZcYVYrdIMwbANGay+djJ808ox8A==|00001000000711762511|





CAFE NADER
LAC1601132D3 LECHERO Y ALIMENTOS CANCUN
Regimen Fiscal: 601
Expedido el dia 2026-04-10T21:49:13 Lugar de expedicion 77500

RECEPTOR
CAP811007MT7
COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
Domicilio Fiscal: 77000
Uso de CFDI: G03 Regimen Fiscal: 603

FACTURA: 366279
NO. CERTIFICADO EMISOR: 00001000000708330662
FOLIO FISCAL: 894228F2-6D10-4AB5-8E17-494F30BB29C3
FECHA Y HORA DE CERTIFICACION: 2026-04-10T20:49:15
NO. SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000716931633
FORMA DE PAGO: 01 MONEDA: MXN METODO DE PAGO: PUE

CLAVE SAT	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	IVA	IEPS	IMPORTE
90101501	Americano Regular GDE Salon	1.00	E48	\$65.52	002	\$10.48	\$65.52
90101501	Capuchino CH	1.00	E48	\$67.24	002	\$10.76	\$67.24

CIENTO CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.
ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI 4.0
Factura creada con www.trueware.mx

SELLO DIGITAL DEL CFDI
Z8rP90Z1OSsy/CD09WKquQiv13gGSPyhx2Y3pylZLlpdN9zPu+BYtVy/CZhueE7sVs6mCpoXCOsD/wcO7e9ch1l86rAR8tz1QwFEaW
OQsXZ0v0YwMugnFMHG7gbESOWUuzA5iT0ciaMBvOZ9cgNWfea/7jpLt/7WCWselAkBoaNCWew6R+7Cm0/7smzsEyf3tLEA+eM
Cn0wOH0IJCLqSiPfACnB2LWHyldwupzNX7g6Lf5L5MA9icwFnzC4tUtl9Yv6+GkTwuvV6dP9I9k2t7amU0RGLDq4tyHjuMGokEJfyJF
z0brWYUzRxx6Vn06Y8SioQU+J5E6n1dC974/qvWQ==

SELLO DEL SAT
DgnFblyInXxWC3KkdEtzcY5jXHfu4PC5yNqhQPWaezWw8FHZFARKqAv2PhwsWrYcE+TBqFqLrJZUa3xCdpBzaJH4CD9pG0S+M
OUs6gC1vw0MQYpVullwtNn9yBIYB7kCoSN+NEMZuw5ZkHtOjw0biR3e1xhRahFeJWPHxWoAtT8cP/OhpLA6JN92+RIIEdHY9Xua
6IRsEcDvfnQc0iSZCfBFnO9yjJkmEuqaUslOeWHEWpYwYjnHplkyFCWijiWO9He7atDa9/ATXv4sOsJlZwFndMsC1nV+3lmFj96m7IE0
7vcpwbOab7OdXUq26cJB5fzEcLobMYDjJZd/6RkhmSg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DEL SAT
||1.0|894228F2-6D10-4AB5-8E17-494F30BB29C3|2026-04-10T20:49:15|Z8rP90Z1OSsy/CD09WKquQiv13gGSPyhx2Y3pylZLlpdN9
zPu+BYtVy/CZhueE7sVs6mCpoXCOsD/wcO7e9ch1l86rAR8tz1QwFEaWOQsXZ0v0YwMugnFMHG7gbESOWUuzA5iT0ciaMBvOZ
9cgNWfea/7jpLt/7WCWselAkBoaNCWew6R+7Cm0/7smzsEyf3tLEA+eMCn0wOH0IJCLqSiPfACnB2LWHyldwupzNX7g6Lf5L5MA9i
cwFnzC4tUtl9Yv6+GkTwuvV6dP9I9k2t7amU0RGLDq4tyHjuMGokEJfyJFz0brWYUzRxx6Vn06Y8SioQU+J5E6n1dC974/qvWQ==|0
0001000000716931633||

SUBTOTAL	\$132.76
IVA %0.16	\$21.24
TOTAL MXN	\$154.00
PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION	





YELANYS RODRIGUEZ SANTIESTEBAN
ROSY830911NF4
AV. GRAN VIA MAYA MZ 48/L-01-LOC-11
Col: CENTRO C.P.: 77776
AKUMAL, TULUM, QUINTANA ROO, MÉXICO
Tel: 9842182587 Cel: 9842182587 eMail:
cafedontomastulum@gmail.com

FACTURA CFDI - VERSIÓN 4.0
F-759
Folio Fiscal:
ACA75DFD-513E-4778-A9B4-5AA37EFC9C5A
No. Certificado SAT:
00001000000705928441
No. Certificado:
00001000000721955257
Fecha Certificación:
2026-04-10T10:22:40

Tipo de Comprobante: **I-Ingreso** Expedido en: TULUM, QUINTANA ROO, a 2026-04-10T11:22:39

Régimen:	612-Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales	Exportación:	01
Método de Pago:	PUE-Pago en una sola exhibición	Moneda:	MXN
Forma de Pago:	28-Tarjeta de débito	Tipo de Cambio:	1.000000

RECEPTOR

Nombre: **COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO**
R.F.C.: **CAP811007MT7**
Domicilio: **CALLE EFRAIN AGUILAR 210-S/N, C.P.: 77000**
Colonia: **CENTRO**
Uso CFDI: **G03-Gastos en general**
Régimen: **603-Personas Morales con Fines no Lucrativos**

Localidad: **Chetumal**
Estado: **Quintana Roo**
Municipio: **Othón P. Blanco**
País: **México**

Clave ProdServ	CANT	Clave Unidad	DESCRIPCIÓN	P. UNIT.	IMPORTE
90101501	1	H87 PZA	ENCHILADAS SUIZAS	\$ 171.55	\$ 171.55
90101501	1	H87 PZA	HUEVOS NORTEÑOS	\$ 159.48	\$ 159.48
90101501	1	H87 PZA	HUEVOS MOTULEÑOS	\$ 155.17	\$ 155.17
90101501	3	H87 PZA	COCA COLA LAT 355 ML	\$ 47.413793	\$ 142.24

CANTIDAD CON LETRA	Subtotal	\$ 628.44
(SETECIENTOS VEINTINUEVE PESOS 00/100 MN)	I.V.A.	\$ 100.56
	Total	\$ 729.00

DEBO Y PAGARE INCONDICIONALMENTE A LA ORDEN DE YELANYS RODRIGUEZ SANTIESTEBAN EN ESTA CIUDAD O EN CUALQUIER OTRA QUE SE ME REQUIERA EL DIA 10/04/2026 LA CANTIDAD DE \$ 729.00 (SETECIENTOS VEINTINUEVE PESOS 00/100 MN) VALOR DE LAS MERCANCIAS O SERVICIOS RECIBIDOS A MI ENTERA CONFORMIDAD. ESTE PAGARE ES MERCANTIL Y ESTA REGIDO POR LA LEY GENERAL DE TITULOS Y OPERACIONES DE CREDITO EN SUS ARTICULOS 172 Y 173 PARTE FINAL POR NO SER PAGARE DOMICILIADO Y ARTICULOS CORRELATIVOS QUEDA CONVENIDO QUE EN CASO DE MORA, EL PRESENTE TITULO CAUSARA UN INTERES DEL 2.5% MENSUAL

PAGARÉ

FIRMA _____



Sello Digital del CFDI

BJNqKJOTK/um7cP45I1ufqP7d9q72hRDAEuN/K0kI5kkNhsYzDItN3fS+AwhDKoj5Mdl6z1GTce2FACCwjD1NpmTgcUB5vFcn2qALzrUKkd8dILaS/65n3NKKf6lq1t5rNrvJq/6zFjNc
bmI4noPCuU/XaQC+HviFwiiPQok81zZGD7VwGSWhAbduKeL2UaqtwQale9coWGzGZgblDO73jklrMGk7VTHa6gIV1doZbaDyHoBLf6T2nAlJEMYs96Q/ILf8qITeCe9Wb8nQJhtJ5+
4Kr8890QeQRZGrYx5a/maKDki/QLmPuGAi9HGs6RJCKYjD+9siVModUf6sbvg==

Sello SAT

C+P/3WdoLM5+rMI2+RDjtKWAwyghs1LLIVERV30oIn0yRGUly2EIVcBPwuEWr+7ABIMqeOAiJpVqsyV4GrTLagWVomofC5OIZsdYrNSxaN48oDi9fPPoFrCFgJ7wuHh/0Q7IILv+iK
yVhKUTO3GVNe1c4LE9ZJSMCrlrAeDBgTzLq1X35OmurKeglgGF1porSh22KICMuvurmmal02xqdTNDIKAhb9TO0oC30sOolpJdG+N6awQduwc4IUFKfS+ooDAO2D4YsVvBakX
y3Xy7FxxSZIoQ1g6aJtrEOKpQvz7YXBPYijPwYHZAghOw9vIcVn8MF1mSounP+JPBLMA==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|ACA75DFD-513E-4778-A9B4-5AA37EFC9C5A|2026-04-10T10:22:40|PPD101129EA3|BJNqKJOTK/um7cP45I1ufqP7d9q72hRDAEuN/K0kI5kkNhsYzDItN3fS+AwhDKoj5Mdl6z1GTce2FACCwjD1NpmTgcUB5vFcn2qALzrUKkd8dILaS/65n3NKKf6lq1t5rNrvJq/6zFjNc
bmI4noPCuU/XaQC+HviFwiiPQok81zZGD7VwGSWhAbduKeL2UaqtwQale9coWGzGZgblDO73jklrMGk7VTHa6gIV1doZbaDyHoBLf6T2nAlJEMYs96Q/ILf8qITeCe9Wb8nQJhtJ5+4Kr8890QeQRZGrYx5a/maKDki/QLmPuGAi9HGs6RJCKYjD+9siVModUf6sbvg==|00001000000705928441||

Este documento es una representación impresa de un CFDI