



INMOBILIARIA BLANSAGAR

IBL750207ID3

RÉGIMEN FISCAL: 626 - Régimen Simplificado de Confianza
AV CARLOS J NADER MANZANA 5, NO 5, SMZA 5 CANCUN, 77500, CANCUN, Benito Juárez, Quintana Roo, México
Tel. 9981688535

CLIENTE

COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE
QUINTANA ROO
CAP811007MT7

USO CFDI: G03 - Gastos en general.

DOMICILIO FISCAL: 77000

REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
EFRAIN AGUILAR, 210, Chetumal Centro, 77000, Chetumal, Othón P. Blanco, Quintana Roo, México

Factura 8923

FOLIO FISCAL (UUID)

D2B27C64-8834-49B4-9966-76AC79BE9F63

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000711762511

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000720236711

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2026-04-10T12:53:05

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

STA0903206B9

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2026-04-10T13:42:18

LUGAR DE EXPEDICIÓN

77500

IMPUESTOS LOCALES TRASLADOS

Tasa	Impuesto	Importe
5.00%	5% Sobre Hospedaje	\$ 43.99
9.71%	i. Saneamiento	\$ 85.43
Total		\$ 129.42

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	No. Identificación	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48	0001	Hospedaje 1 noche Clave Prod. Serv. - 90111501 Hoteles No. Identificación - 0001 Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - 879.810267 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 140.77	\$ 879.81	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 879.81

IMPORTE CON LETRA

MIL CIENTO CINCUENTA PESOS, 00/100 MXN

TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso

FORMA DE PAGO

28 - Tarjeta de débito

MÉTODO DE PAGO

PUE - Pago en una sola exhibición

MONEDA

MXN - Peso Mexicano

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

SUBTOTAL

\$ 879.81

TRASLADO IVA TASA 0.160000

\$ 140.77

TRASLADO LOCAL 5% Sobre Hospedaje

\$ 43.99

5.00%

TRASLADO LOCAL i. Saneamiento

\$ 85.43

9.71%

TOTAL

\$ 1,150.00



SELLO DIGITAL DEL CFDI

A6JR0Pu0Hf9vTN/GChXClg4kVXjC8vhyvQY3+G95+WBCWbix9+VFwxD87kAdYoidneNhrME+8I2CUI7rUCvOk+jpKLSvYP8mwZI1vyY8Pw2G+Q8JtJOyTkwbpsSjzM8wOMRzJ0kg5JsvA8rfz8xft33DlCCic04ZSRbarQz22ENqmcnnPRacfyO3hA2vmCSZlXkZ546N6V84cX9Luj8mSK+nfpE9Rj5HrXGFyn+rHBHwXISbk38BH9z1U5/t6VOCjqIloQrLjFRD2zuwq3eHzMtyaSnfz6FTcQ2IBtlY0Cn+nLWklO1KJqCHNOVN5ESMJpCijMJQjYlpwtMuAqw==

SELLO DIGITAL DEL SAT

BCTSkjNF3PKrkZhUtyXPo4M/1Ksskn7BaAx0bmT2sNmaoqQv6v+HSCP/s/03u6xhS4xTrVE8KOcaFE5XwNnKzN6CEo4ZwBR2FzmktamnrVRHDq2DLGvWWP3PDF95M7Ob27Muybn3LUEUzfB4oGyENxZj4PdVnmdnKDSKpl/6RhCnX9OrYeaK40ZYyZUY8qe0ej+F1/bzVgCgiCysCK+H1pTtUCRZlWDzvePCQyqBgFL5xSpkW27e8Gp5vR emhWM70oLfqmIAIZKV8ZdEpk7eJCQvcEWyrNx9j449P7hsUXGDmhr04Wryf7sci2Tfrllei+dreWeAyt59dfTzP+Aw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|D2B27C64-8834-49B4-9966-76AC79BE9F63|2026-04-10T12:53:05|STA0903206B9|A6JR0Pu0Hf9vTN/GChXClg4kVXjC8vhyvQY3+G95+WBCWbix9+VFwxD87kAdYoidneNhrME+8I2CUI7rUCvOk+jpKLSvYP8mwZI1vyY8Pw2G+Q8JtJOyTkwbpsSjzM8wOMRzJ0kg5JsvA8rfz8xft33DlCCic04ZSRbarQz22ENqmcnnPRacfyO3hA2vmCSZlXkZ546N6V84cX9Luj8mSK+nfpE9Rj5HrXGFyn+rHBHwXISbk38BH9z1U5/t6VOCjqIloQrLjFRD2zuwq3eHzMtyaSnfz6FTcQ2IBtlY0Cn+nLWklO1KJqCHNOVN5ESMJpCijMJQjYlpwtMuAqw==||00001000000711762511||

Comprobante Fiscal Digital por Internet

Folio Interno: **A 268**

Folio Fiscal: **F43236F9-73EE-424D-B352-22FBCAF0A63D**

CSD del Emisor

00001000000600018170

CSD del SAT

00001000000709182898

Fecha de Emisión

2026-04-10T15:50:05

Fecha de Certificación

2026-04-10T14:50:06

Tipo de comprobante

I-Ingreso

Expedido en

77728

Datos del Emisor

LA COTE FRANCAISE

CFR1811168I9

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Datos del Receptor

COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

CAP811007MT7

Domicilio Fiscal: 77000

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Uso CFDI: G03-Gastos en general.

Código	Clave Prod/ Servicio	Cantidad	Unidad SAT	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto		Importe
F 001	90101500 - Establecimiento	1	E48 - Unidad de servicio	No Aplica	CONSUMO DE ALIMENTOS CORRESPONDIENTE AL 10/04/2026	\$ 474.14	\$ 0.00	02 - Si objeto de impuesto.	002-IVA 0.160000	\$75.8624 00	\$ 474.14
Subtotal										\$ 474.14	
Total Descuentos										-	
Total Impuestos Traslados										\$75.86	
Total Impuestos Retenidos										-	
Total										\$ 550.00	
Total con letra: Quinientos cincuenta pesos 00/100 MXN											
Forma de Pago		01-Efectivo			Moneda		MXN-Peso Mexicano				
Método de Pago		PUE-Pago en una sola exhibición			Tipo de Cambio						

Cadena Original del Timbre



||1.1|F43236F9-73EE-424D-B352-22FBCAF0A63D|2026-04-10T14:50:06|MAS0810247C0|X72Qti3SG3vdLxxnbmvlMjTy6tCr7uR73eNfzWC13LXnPmutU2tSB7LyervE6ZUbF1YtKwn/oJoSVc5vxHQwy4zHs/XRNLmHk3bmRwEWUcXvzXucP5L9Ds+jSrx/fgGUR3K1leSMVG7CIRo9ushsH84Ffsw59vfxKfVY6ABNUaPXBsgd1vTrWCg/110GEN8EmuuTgMURQ1AH1Nciv7wt80VvT2P4v5Q5e/RWNltEmT6eEmQWQIGA297hkeUfVWhcWKclj7BIzhiz2ajUKWe1NQsyvZszymSE1X/GLau2v/IUt1/PmKePmvaNYHNOoR5MTVU4OJlwFEAySoXLvqNXNA==|00001000000709182898||

Sello Digital del Emisor

X72Qti3SG3vdLxxnbmvlMjTy6tCr7uR73eNfzWC13LXnPmutU2tSB7LyervE6ZUbF1YtKwn/oJoSVc5vxHQwy4zHs/XRNLmHk3bmRwEWUcXvzXucP5L9Ds+jSrx/fgGUR3K1leSMVG7CIRo9ushsH84Ffsw59vfxKfVY6ABNUaPXBsgd1vTrWCg/110GEN8EmuuTgMURQ1AH1Nciv7wt80VvT2P4v5Q5e/RWNltEmT6eEmQWQIGA297hkeUfVWhcWKclj7BIzhiz2ajUKWe1NQsyvZszymSE1X/GLau2v/IUt1/PmKePmvaNYHNOoR5MTVU4OJlwFEAySoXLvqNXNA==

Sello Digital del SAT

K3h999xkn2vq2/oJQ6w0g50TuRDeUXuQq+R46joUgPpRrt8faN1JxVso2GAzbtubB2ooh1VqrPaYzUohLy+XbjPnKE7urRYqGEhy/3WNdY6HPLNe1plNO9kTK6qdW1Y07bmaf6ZUHaTlqWVcmuN4DR3BYTTijW/5phuPt0PToFw+211IE2ROK50iGZdcXmDfBy9g7OOWkAYTwSSkK1wt6tvv592FzFtwNNCLDuhed4W+oDfpxN/tj8bhqV+oi4BW8mk/ywjN2jmbd2eRDLqA5C+8Q2VH+Hlgh2eaJIN7No9vg2ArmsYjJ3qe/1obJZixa+xu1js5bpCjec4FjP8HGg==

Este documento es una representación impresa de un CFDI

RFC emisor:

Nombre emisor:

RFC receptor:

Nombre receptor:

Código postal del receptor:

Régimen fiscal receptor:

Uso CFDI:

ZAJU760628770

JUNHONG ZHAO

CAP811007MT7

COMISION DE AGUA POTABLE Y
ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE
QUINTANA ROO

77000

Personas Morales con Fines no Lucrativos

Gastos en general.

Folio fiscal:

No. de serie del CSD:

Código postal, fecha y hora de emisión:

Efecto de comprobante:

Régimen fiscal:

Exportación:

66A98942-7D53-4D7F-A09A-E45D301CA9AF

00001000000518176412

77712 2026-04-11 01:34:17

Ingreso

Régimen Simplificado de Confianza

No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento		Objeto impuesto	
90101801		1.00	E48	Unidad de servicio	196.95	196.950000			Sí objeto de impuesto.	
Descripción	consumo de alimentos				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	196.950000	Tasa	16.00%	31.512000
					ISR	Retención	197.020000	Tasa	1.25%	2.462750
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda:

Forma de pago:

Método de pago:

Peso Mexicano

Efectivo

Pago en una sola exhibición

Subtotal

Impuestos trasladados

Impuestos retenidos

Total

IVA

ISR

16.00%

\$ 196.95

\$ 31.51

\$ 2.46

\$ 226.00

Sello digital del CFDI:

pdoBULizaGa08BlakrFSXtfl+65HqrPPyalyYJpJQTC7j3QshkB5ftT7FKmSFs2oH7ID0dUAmseefupAjLPVXdn3BLG5aQszVxwU/7eXsBN6LCL7MMAH5eYWryLUeCNjEwryseugsahVjr8TnUkRAqpc5iYN6h+6kWEZPv+ceNy5H477VJFunr03uMJRyaQVLGrOXRjhP5likDSquGJ7T5SjZaPqCLjt0UPkhdglsla9lkTGPfO4P4vrPGzo6aLsDkmr2zTXsZ42dkh/2H7nLh3Fs40h1uWIOppwP2U74/faWKUITuI9bPccFsfQw1NgbpxVPIKla6nlujeYyCjyw==

Sello digital del SAT:

B5nMr8yeuD7fUdM0CfIFpTI8rn61LRAeTvT3ox/kBaIFi+il3DCgXKxriBdJeE4+0++srxIGTuXd7H1eTNymkp8XbYSTlWirhql099Sldrf1Jq6V1CuzOL24Wvj1HDmSsfomEQ6hzG58dfT4vqnsORSfOApM1uxCabE0L3kFcx4ulxd2VUYkZbp5pl9hl5cklRA89DqgxYCzc6MhXUNPyDtVZEOhvUYNF9/vVL0NFj5qfljzUitoXXSgYFs/x3l9ranLm6ouZJ+o9OlZGWSMzKotXW3O6QU1wyH1Lfek8rxyTvf8kCkDkrlA4CxJNdtJV14QU/Diy4R7xHpRv2w==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

[|1.1|66A98942-7D53-4D7F-A09A-E45D301CA9AF|2026-04-11T01:34:51|SAT970701NN3|pdoBULizaGa08BlakrFSXtfl+65HqrPPyalyYJpJQTC7j3QshkB5ftT7FKmSFs2oH7ID0dUAmseefupAjLPVXdn3BLG5aQszVxwU/7eXsBN6LCL7MMAH5eYWryLUeCNjEwryseugsahVjr8TnUkRAqpc5iYN6h+6kWEZPv+ceNy5H477VJFunr03uMJRyaQVLGrOXRjhP5likDSquGJ7T5SjZaPqCLjt0UPkhdglsla9lkTGPfO4P4vrPGzo6aLsDkmr2zTXsZ42dkh/2H7nLh3Fs40h1uWIOppwP2U74/faWKUITuI9bPccFsfQw1NgbpxVPIKla6nlujeYyCjyw==|00001000000705250068|]

RFC del proveedor de certificación:

No. de serie del certificado SAT

SAT970701NN3

00001000000705250068

Fecha y hora de certificación:

2026-04-11 01:34:51

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Página 1 de 1