



INMOBILIARIA BLANSAGAR

IBL750207ID3

RÉGIMEN FISCAL: 626 - Régimen Simplificado de Confianza
AV CARLOS J NADER MANZANA 5, NO 5, SMZA 5 CANCUN, 77500, CANCUN, Benito Juárez, Quintana Roo, México
Tel. 9981688535

CLIENTE

COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE
QUINTANA ROO
CAP811007MT7

USO CFDI: G03 - Gastos en general.

DOMICILIO FISCAL: 77000

REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
EFRAIN AGUILAR, 210, Chetumal Centro, 77000, Chetumal, Othón P. Blanco, Quintana Roo, México

Factura 9008

FOLIO FISCAL (UUID)

FC632705-8EDB-480C-94A8-EABB573C90FB

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000711762511

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000720236711

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2026-05-21T17:12:08

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

STA0903206B9

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2026-05-21T18:01:26

LUGAR DE EXPEDICIÓN

77500

IMPUESTOS LOCALES TRASLADOS

Tasa	Impuesto	Importe
5.00%	5% Sobre Hospedaje	\$ 33.66
12.68%	i. Saneamiento	\$ 85.37
Total		\$ 119.03

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	No. Identificación	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48	0001	Hospedaje 1 noche 21 de mayo Clave Prod. Serv. - 90111501 Hoteles No. Identificación - 0001 Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - 673.249551 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 107.72	\$ 673.25	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 673.25

IMPORTE CON LETRA

NOVECIENTOS PESOS, 00/100 MXN

TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso

FORMA DE PAGO

28 - Tarjeta de débito

MÉTODO DE PAGO

PUE - Pago en una sola exhibición

MONEDA

MXN - Peso Mexicano

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

SUBTOTAL

\$ 673.25

TRASLADO IVA TASA 0.160000

\$ 107.72

TRASLADO LOCAL 5% Sobre Hospedaje

\$ 33.66

TRASLADO LOCAL i. Saneamiento

\$ 85.37

TOTAL

\$ 900.00

SELLO DIGITAL DEL CFDI

MvCOj2Aqtt8J1GWB6xk0WIKSyKYjwoOgbml2gv74RXEMMc09sbJYjbHa98Plz52dDJ3/AyrAgREM6B/JgyNBRterT/qq6Zz4LTIXJry0kAT6urisSi/kl/ZQ6P9xX/VR6u+s1g39cUmGMZ3cGL/IRTArmJ5jV1TeHAlIcShGxPPWgaho0B4MctGnp+TINOQkwFubPsFie2wBRJIZrQyPjJi9+hgENEgloxsdCDbXQyUEAz7Ivc9gYV3YddacsGtbY8ToP5EDsI9SmkmJYqz9AWmPGJTUTHQjcqb8GiR2Wbt8eAfeY19ueEY2Z7E0crm10ohiQMjYa01vNbw==

SELLO DIGITAL DEL SAT

jtj93gQu8ZzPYkhwyS3pEydKnK7bqilTmiyrzyDK+HB4679ff2xJyQn3PC+xRMFH/1I+C62EallWpVYIUqhxpVTC8glYB/NxW4z5D7oJVOijTZ6ocJFwOAQYV7kUIVtx1sBE0vkCJW3gtD9goyKCJG2xHMF1tod50yVukP7rz3qKfYtFoOrBHMuuEZad+wPbbeI9K5D3jIXjay6Z5HS/idMZzpldrN4ZexWME2v/49gbMaIACx36j8yEPwUnjxtudKKnSOdX8JsY9jhSFuRltWYyEW/kCPc3Q7US/sJCXOCpO34f1c7INW5kOV2kX63vYfll/2TsjRj4JJA==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|FC632705-8EDB-480C-94A8-EABB573C90FB|2026-05-21T17:12:08|STA0903206B9|MvCOj2Aqtt8J1GWB6xk0WIKSyKYjwoOgbml2gv74RXEMMc09sbJYjbHa98Plz52dDJ3/AyrAgREM6B/JgyNBRterT/qq6Zz4LTIXJry0kAT6urisSi/kl/ZQ6P9xX/VR6u+s1g39cUmGMZ3cGL/IRTArmJ5jV1TeHAlIcShGxPPWgaho0B4MctGnp+TINOQkwFubPsFie2wBRJIZrQyPjJi9+hgENEgloxsdCDbXQyUEAz7Ivc9gYV3YddacsGtbY8ToP5EDsI9SmkmJYqz9AWmPGJTUTHQjcqb8GiR2Wbt8eAfeY19ueEY2Z7E0crm10ohiQMjYa01vNbw==|00001000000711762511||





OPERADORA STARFOOD

OST030115SL0

Martires de Tlapacoyan, 55, 1, Centro, 91700, Veracruz, Veracruz, México
General de Ley Personas Morales (601)

COMPROBANTE FISCAL	
Folio Fiscal	41AD753C-BD59-4054-8392-EA DB771E4002
No. CSD	00001000000711656753
Serie/Folio	CARMALAF - 10700
Tipo comprobante	Ingreso
Fecha expedición	2026-05-22T12:02:13
Expedido en:	Benito Juárez, Quintana Roo, 77500

CLIENTE	DATOS GENERALES COMPROBANTE
---------	-----------------------------

RFC: CAP811007MT7
Nombre: COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
Uso CFDI: Gastos en general (G03)
Domicilio: EFRAIN AGUILAR, 210, CENTRO, OTHÓN P. BLANCO, QUINTANA ROO, MÉXICO, 77000
Régimen: Personas Morales con Fines no Lucrativos (603)

Forma pago: 28 - Tarjeta de Débito
Método pago: Pago en una sola exhibicion (PUE)
Exportación: No aplica (01)

ClaveProd	No Id	Cantidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Descuento	Impuestos	Importe
90101503		1	(E48)	Consumo de alimentos del ticket 00121792 del 2026-05-21	\$231.03		IVA 16 % \$36.96	\$231.03
							Obj Imp:02	

CANTIDAD EN LETRAS:

DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 99/100 MXN

Subtotal:	\$ 231.03
IVA 16%	\$ 36.96
Total:	\$ 267.99

Ticket: CARMAL-00121792



No. Serie del CSD del SAT: 00001000000705928441
PAC: PPD101129EA3
Fecha y Hora Certificación: 2026-05-22T11:02:51
Sello Digital del Emisor: CsAmtLQUI+M3qP60n6TdtTwR9Fkhsi6tCYqdCiDj0ACBcztpsNFFTzw4Q/PIBK4JHZ856tAtpCIAqq1g5ohvtB+X+mf
mRQrsmP3sAskR/Bu3EBbDKnVHk9fWP0iYIsFQ+Rlu0qz8OCmcS7aNT5sq9wTZ55YLXDTg0FP6tOxgrE/4tgVoE
bOS7OPXxAd6wLJHg5jKGGXgqu6XiL66wxwr9BAmlcMGmi6dmzwztuCNs8negc8trPkw0qkITHjDaElldJFod7rWBi
eV0l4DrQaojqIZg4iY0r1hS3jHj2ZDO3bTvi4rtaHfytNQc/Qp0zyZZD/g3zp3lpWlrTCPbjw==
Sello Digital del SAT: Q5rEaicxg4qqeDmuxRus1OoGi1wwqFidsRPAStek45wtZkZ/mnNR3QliYn9SjB/JVIMjbZ0YNRfyiwLcrrEyDeGvkTfc
x7ncrw3yEilftmI0bGfADI+TWeYJNbGknM9GKYFaW9w1DzJmlnI/fRy6kX8Vzsvktl5w9994EbXNoRx5MeRiw8r3Si
9ULZHmbQ0YTrZ2QsxpQzFn4bWuTTlca+noJooYaO6KrFzbCD5bh6WECBZOHOvQfm6GZfpvpkCN7RoOABD8E
90KXq6fxWsjUOuSLym+/lrUhaYt+yMlzEVQnse8T573jkaJzgrHQhcUIOpZNElShU6guZYkmlmw==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT:
||1.1|41AD753C-BD59-4054-8392-EADB771E4002|2026-05-22T11:02:51|PPD101129EA3|CsAmtLQUI+M3qP60n6TdtTwR9Fkhsi6tCYqdCiDj0ACBcztpsNFFTzw4Q/PIBK4JHZ856tAtpCIAqq1g5ohvtB+X+mf
mRQrsmP3sAskR/Bu3EBbDKnVHk9fWP0iYIsFQ+Rlu0qz8OCmcS7aNT5sq9wTZ55YLXDTg0FP6tOxgrE/4tgVoE
bOS7OPXxAd6wLJHg5jKGGXgqu6XiL66wxwr9BAmlcMGmi6dmzwztuCNs8negc8trPkw0qkITHjDaElldJFod7rWBi
eV0l4DrQaojqIZg4iY0r1hS3jHj2ZDO3bTvi4rtaHfytNQc/Qp0zyZZD/g3zp3lpWlrTCPbjw==|00001000000705928441||



YELANYS RODRIGUEZ SANTIESTEBAN
ROSY830911NF4
AV. GRAN VIA MAYA MZ 48/L-01-LOC-11
Col: CENTRO C.P.: 77776
AKUMAL, TULUM, QUINTANA ROO, MÉXICO
Tel: 9842182587 Cel: 9842182587 eMail:
cafedontomastulum@gmail.com

FACTURA CFDI - VERSIÓN 4.0
F-887
Folio Fiscal:
6098B321-01CD-4BA2-AA10-329A7FC58E0F
No. Certificado SAT:
00001000000705928441
No. Certificado:
00001000000721955257
Fecha Certificación:
2026-05-21T11:24:41

Tipo de Comprobante: **I-Ingreso** Expedido en: TULUM, QUINTANA ROO, a 2026-05-21T12:24:40

Régimen: **612-Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales** Exportación: **01**
Método de Pago: **PUE-Pago en una sola exhibición** Moneda: **MXN**
Forma de Pago: **28-Tarjeta de débito** Tipo de Cambio: **1.000000**

Nombre: **COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO**
R.F.C.: **CAP811007MT7**
Domicilio: **AV EFRAIN AGUILAR 210-s/n, C.P.: 77000**
Colonia: **CENTRO**
Uso CFDI: **G03-Gastos en general**
Régimen: **603-Personas Morales con Fines no Lucrativos**

Localidad: **Chetumal**
Estado: **Quintana Roo**
Municipio: **Othón P. Blanco**
País: **México**

Clave ProdServ	CANT	Clave Unidad	DESCRIPCIÓN	P. UNIT.	IMPORTE
90101501	1	H87 PZA	OMELETTE DEL VIAJERO	\$ 185.34	\$ 185.34
90101501	1	H87 PZA	CAFE AMERICANO MAQUINA	\$ 47.41	\$ 47.41
90101501	1	H87 PZA	CANASTA DE SELECCION DE PANES TOSTADOS	\$ 30.17	\$ 30.17

CANTIDAD CON LETRA

(TRESCIENTOS CINCO PESOS 00/100 MN)

DEBO Y PAGARE INCONDICIONALMENTE A LA ORDEN DE YELANYS RODRIGUEZ SANTIESTEBAN EN ESTA CIUDAD O EN CUALQUIER OTRA QUE SE ME REQUIERA EL DIA 21/05/2026 LA CANTIDAD DE \$ 305.00 (TRESCIENTOS CINCO PESOS 00/100 MN) VALOR DE LAS MERCANCIAS O SERVICIOS RECIBIDOS A MI ENTERA CONFORMIDAD. ESTE PAGARE ES MERCANTIL Y ESTA REGIDO POR LA LEY GENERAL DE TITULOS Y OPERACIONES DE CREDITO EN SUS ARTICULOS 172 Y 173 PARTE FINAL POR NO SER PAGARE DOMICILIADO Y ARTICULOS CORRELATIVOS QUEDA CONVENIDO QUE EN CASO DE MORA, EL PRESENTE TITULO CAUSARA UN INTERES DEL 2.5% MENSUAL

FIRMA _____

Subtotal	\$ 262.92
I.V.A.	\$ 42.08
Total	\$ 305.00



Sello Digital del CFDI

VVYqKMINj0HUybB/HJ2gwIFy4mAS0/q4AAJzT8Ds3aes3T99nsMQMNFberzhwwg4Mp4z4Cg4GcHjMxKDqabsnShke7WITVDni3io0UYiO0kEp/TCBf7+SofC53JbZC5Wq4hd+JekYl975IFAJGUKFmzvmh70sUTmF3x/faLZgc5qsDiYAb875laVuzD1NysMA//jCK/ShKbEM5lk7+HXr9BKJLJ86QC1RWtu0ipCcLdEKL1tyEAjmk6FuZgftoL6fn9mSxU4IJPC41y8e4Zy78Evp0jbaDZXnbrywYQXhUGj+1kSLLu8IOvSF9CDod8KZ6EMa/ZxP0Qt/16RsEYg==

Sello SAT

klrAr77podC+wfnoo7vh2K/od3mjavKoTISHDPYk1Dy87NlnlAR9Yz3xSr24iOgmc9HhyglVfgQZ+kdUq1+uyWqpOx/fhce31Bes8brCYpztv2DnTG0Q+K10dAkX/yTqfptX9Y+xO0bXVN+xQlaNMf47IHASv1C21wPb2JXiGG2Ue8buqmrF+ftXdH036igL0OSe2uiX2HRKr9tyl8+2N6b908nsObZT1T32sfQvzr7pSrHw7KNSh5ubnBKGLX91z7TiJ9XOwpBIYjNThdCTz6zcvjgpN4TuiKo1pW9OE/RM4DA0OG3KR18Jn3TivQKrc1wG7N+xttJ/J3J104w==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|6098B321-01CD-4BA2-AA10-329A7FC58E0F|2026-05-21T11:24:41|PPD101129EA3|VVYqKMINj0HUybB/HJ2gwIFy4mAS0/q4AAJzT8Ds3aes3T99nsMQMNFberzhwwg4Mp4z4Cg4GcHjMxKDqabsnShke7WITVDni3io0UYiO0kEp/TCBf7+SofC53JbZC5Wq4hd+JekYl975IFAJGUKFmzvmh70sUTmF3x/faLZgc5qsDiYAb875laVuzD1NysMA//jCK/ShKbEM5lk7+HXr9BKJLJ86QC1RWtu0ipCcLdEKL1tyEAjmk6FuZgftoL6fn9mSxU4IJPC41y8e4Zy78Evp0jbaDZXnbrywYQXhUGj+1kSLLu8IOvSF9CDod8KZ6EMa/ZxP0Qt/16RsEYg==|00001000000705928441|

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Emisor

Nombre:

YINGWEN LI

RFC:

LIYI7409124I1

Régimen:

626 Régimen Simplificado de Confianza

Fecha y hora de emisión:

26/05/2026 10:26:41 AM

Fecha y hora de certificación:

26/05/2026 9:26:41 AM

Código postal de expedición:

77503

Receptor

COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

RFC: CAP811007MT7

Uso CFDI: G03 Gastos en general

Domicilio fiscal: 77000

Régimen fiscal: 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

Datos fiscales

Folio SAT:

F4E3F4FD-C9C1-4B36-8560-10842A7FC59B

Número de serie certificado emisor:

00001000000707803478

Número serie del certificado SAT:

00001000000719545303

Leyenda:

Exportación: No aplica

Cant	Unidad	Clave	Descripción	Obj impuesto	Precio	Importe
1.00	E48 / Unidad de servicio	90101500	CONSUMO DE ALIMENTOS Y BEBIDAS FOLIO 100 IVA trasladado Tasa: 0.160000 Base: \$143.79 Importe: \$23.01 ISR retenido Tasa: 0.012500 Base: \$143.79 Importe: \$1.80	Sí objeto de impuesto	\$143.79	\$143.79

(CIENTO SESENTA Y CINCO MXN 00/100)

Forma de pago: 28 Tarjeta de débito
Método de pago: PUE Pago en una sola exhibición
Tipo de comprobante: I Ingreso
Condiciones de pago:
Moneda: MXN Peso

Subtotal:	\$143.79
IVA 16.00%	\$23.01
ISR retenido	\$1.80
TOTAL:	\$165.00

<https://facture.com.mx/>

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|f4e3f4fd-c9c1-4b36-8560-10842a7fc59b|2026-05-26T09:26:41|LSO1306189R5|Tphz/4IoMXAmV+OveoDubFp8DobqFb7lv9qoNjgZ6wbyi1HTfbZEePi6Fy8AI3423M7BmfYv3NbAPyKgBdBWCagGSzn8g7gXUnvApEY6uxrSrMNFStcCt0er8HMuvHEqxWeXyY/Rtmh52tZObmcay+1HcDDSwVX9mWYQoY6pSHDvDofPSd2U8LAqiWk7h11600szfCcQJbFefMN9iekefpdzw9/ov0Q9TA/9MEq+UkRrEBkBRIFazpEn44CuPc7savO6TCCtp9qu/C2FDq6lGTkWCAGaoaTHZY+eOMfhPEHXkK1Oa8O3lqfa8VeJSWsAzmoEcbG4lCyyvutCWqAmg==||00001000000719545303||

Sello digital del CFDI:

Tphz/4IoMXAmV+OveoDubFp8DobqFb7lv9qoNjgZ6wbyi1HTfbZEePi6Fy8AI3423M7BmfYv3NbAPyKgBdBWCagGSzn8g7gXUnvApEY6uxrSrMNFStcCt0er8HMuvHEqxWeXyY/Rtmh52tZObmcay+1HcDDSwVX9mWYQoY6pSHDvDofPSd2U8LAqiWk7h11600szfCcQJbFefMN9iekefpdzw9/ov0Q9TA/9MEq+UkRrEBkBRIFazpEn44CuPc7savO6TCCtp9qu/C2FDq6lGTkWCAGaoaTHZY+eOMfhPEHXkK1Oa8O3lqfa8VeJSWsAzmoEcbG4lCyyvutCWqAmg==

Sello del SAT:

ZJNen7D6vh2sRIOMAdJGz9shg/9srx90mecx8uFlnPvYjvMleDOpigEKwsh8KQmiYTLRsWgibq/YF++Lx64kfSFvsf5iNk3HHPE3DnDMJQSNdMLamXBCUn1jEHhQqtq0+BT4NvkRM+kSTsYfTOSj5Hob4aDNOaz0MRspUcPj1nP7Kcn4GxQNi5cM0UBog67PX2kKEb3BpEooOKGwFiyHJ98KC3ly0DvDdVjr3775DoBXQZ/w+qACPkJ8ADwDyjr7y3oJdABQNAyEVS19bOKkzU/vFX/DmHPCGxy7kp86MfsSWKG2Bx7jvG57cicQFST5/yYTSyp3wlEtCoAJdw==

Emisor

Nombre: YINGWEN LI
RFC: LIYI74091241I
Régimen: 626 Régimen Simplificado de Confianza

Fecha y hora de emisión:

26/05/2026 10:25:44 AM

Fecha y hora de certificación:

26/05/2026 9:25:44 AM

Código postal de expedición:

77503

Receptor

COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

RFC: CAP811007MT7
Uso CFDI: G03 Gastos en general
Domicilio fiscal: 77000
Régimen fiscal: 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

Datos fiscales

Folio SAT:

A5638C2B-E61A-4049-885B-205777235096

Número de serie certificado emisor:

00001000000707803478

Número serie del certificado SAT:

00001000000719545303

Leyenda:

Exportación: No aplica

Cant	Unidad	Clave	Descripción	Obj impuesto	Precio	Importe
1.00	E48 / Unidad de servicio	90101500	CONSUMO DE ALIMENTOS Y BEBIDAS FOLIO 99 IVA trasladado Tasa: 0.160000 Base: \$143.79 Importe: \$23.01 ISR retenido Tasa: 0.012500 Base: \$143.79 Importe: \$1.80	Sí objeto de impuesto	\$143.79	\$143.79

(CIENTO SESENTA Y CINCO MXN 00/100)

Forma de pago: 01 Efectivo
Método de pago: PUE Pago en una sola exhibición
Tipo de comprobante: I Ingreso
Condiciones de pago:
Moneda: MXN Peso

Subtotal: \$143.79**IVA 16.00%:** \$23.01**ISR retenido:** \$1.80**TOTAL:** \$165.00<https://facture.com.mx/>

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|a5638c2b-e61a-4049-885b-205777235096|2026-05-26T09:25:44|LSO1306189R5|KMIpDzPYeNSuBLwJHpRDS18Ak119ibCWLHUQAu4q+E9JNVimSCsUZ+TwUBb65Vf5dlmWcTonhLtLZAUUYa/9LcmPoCyHuVKCc4hodl3ItiHn8enpcjgV4rWQjy12OR/3g8BkXZkTHKrmg1zQBpqqoigxtYJ+sAVKKFpVptbcZideSMTp4kN3+zwYreDXYioD5+9pudDXyBNYhUUHFhQCTPGLZp/sjs5ZiOC5JYkSqcKpMG8SvUBZJaofaoEMc0zui+diVXkbKllhkcvgf9glf77zMNi7MPlrOWq/tP0GGw6j3rXWSGNZLC9Y58eqi+h4VNA68GXrThzd4yBlfBYlg==|00001000000719545303||

Sello digital del CFDI:

KMIpDzPYeNSuBLwJHpRDS18Ak119ibCWLHUQAu4q+E9JNVimSCsUZ+TwUBb65Vf5dlmWcTonhLtLZAUUYa/9LcmPoCyHuVKCc4hodl3ItiHn8enpcjgV4rWQjy12OR/3g8BkXZkTHKrmg1zQBpqqoigxtYJ+sAVKKFpVptbcZideSMTp4kN3+zwYreDXYioD5+9pudDXyBNYhUUHFhQCTPGLZp/sjs5ZiOC5JYkSqcKpMG8SvUBZJaofaoEMc0zui+diVXkbKllhkcvgf9glf77zMNi7MPlrOWq/tP0GGw6j3rXWSGNZLC9Y58eqi+h4VNA68GXrThzd4yBlfBYlg==

Sello del SAT:

RSwAhNIPBdzgzi4cU0kChhDaK3P9/i4pbGT6deJlOQAhIpyBEMo9+yr2uoVWeolGScZ0HZMjjZatrCQmTpuMwEbE3IA0FAGaF0IH24dcyz4v7K3D029Dq63qEm1X/ImtjnXKDLG1bLHruYum9JMGa2RJcv0z+W7YgSapi0rFgeHyNWmg2xVffHgYah6wjUxGLWB6FvdmS6FsHTWuwMzopKr3CCBinRjfGrQUdPsiUx3822XYJag7FiIS+HLiIBAHK4eizlCG42i0uWZ4pcvCosMGxREH462liw2yZp5iUbtlr+ur2Grxne1i6xw5A5AZ82I3QHov7h2w23XIew==