

EMISOR

Razón Social:

KEY PROPERTIES

RFC:

KPR080122AYA

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2
Col. CENTRO BENITO JUAREZ
QUINTANA ROO MÉXICO C.P 77500

FACTURA

F - 35860

Tipo Comprobante:

I - Ingreso

Certificado:

00001000000711407128

Fecha Emisión:

2026-06-13 09:30:04

No. Certificado SAT:

00001000000719545303

Folio (UUID):

212ec4c6-8112-43b8-b27e-550c0076f308

Fecha de Certificación:

2026-06-13 09:30:15

Exportación:

01 - No aplica

SUCURSAL

Nombre:

FAIR FIELD INN CANCUN
DOWNTOWN - Recepción Torre 2

Lugar de Expedición:

77500

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA
4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO
JUAREZ QUINTANA ROO
MÉXICO

RECEPTOR

Nombre:

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE
QUINTANA ROO

RFC:

API940317RZA

Uso CFDI:

G03 - Gastos en general

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Código Postal:

77000

DATOS HUESPED

Huesped:

Francisco Javier Camelo

Check In:

2026-06-12

Check Out:

2026-06-13

Folio:

20465

Habitación:

307

Reservación:

283036

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	-	1.00	E48	-	HOSPEDAJE	\$1,178.00	\$0.00	02	002 - IVA Base: \$1,178.00 Tasa: 0.16 Importe: \$188.48 Factor: Tasa	\$1,178.00
Subtotal:										\$1,178.00
IVA (0.16):										\$188.48
ISH:										\$58.90
DSA:										\$86.00
Total Comprobante:										\$1,511.38

Importe con letra: MIL QUINIENTOS ONCE PESOS 38/100 M.N.

Método de Pago:

PUE - Pago en una sola exhibición

Total a Pagar:

\$1,511.38

Forma de Pago:

28 - Tarjeta de débito

Moneda:

MXN - Peso Mexicano

RFC Proveedor Certificado

LSO1306189R5

SELLO DIGITAL DEL CFDI

Dq03As7Gh+lRsn80usgmMpjWIGfn7X2fuej2CH/jBLw6bswtjAb4jg2cSpnxLj0Vp0WgkQSCp07/61vTwjDIzaivKaZKMLLnk7F3vL0tL9wQYN2W3INfms724m0xFyXn2Euf+8/QRqmRwxLST+y2uHLgJJiInySJ9ay9vIXADA01Z18m0tjiVR0eAVZ2MftwtNo27gP6PTq66yKh8U7SfAYi8u5qfGwkd+bjPjRjk+rD3WS/x9YbvXjmmMFAMwX0gbL9AXP0ggPLsbeI1Y83Z+w+fUD/bhLVDZjdq6xe0EPKwOKu1EUBAQbIhDpyhFLdGph/SZDwCe90YbTNvutPZRA==

SELLO DIGITAL

dSw8+lxfa/ZZxJiNw3xo0r91P/q0u4vJ5QjPFAI5ZeBsGoLREq3CYmM1hi5tPgp7RRCRg+YGDwwCXVjJwRhebFu+hh660eLkdLYrCCDSkmh9XYde2k2AJHg7VRn5Yz5PHi232FLE7ikZ9Rjf0wFyChhIS6LZ5Nl8Fk5in708QzZqT7zQ/bKdMTvh0/6HdqZwTEQ7B6j1hLoTc6RSXORAmLN7XSe0sOKH2o+DucOwnMb79a9o210DZV4cazgryUq+2CXa0kExdu3L701//d801/DH8XDCqFmv41L0xpqcbVhnIR20o0WQLFFBoE8k8yU2Zwe3gbPFxK3i4j40UL8PA==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|212ec4c6-8112-43b8-b27e-550c0076f308|212ec4c6-8112-43b8-b27e-550c0076f308|2026-06-13T09:30:15|LSO1306189R5||Dq03As7Gh+lRsn80usgmMpjWIGfn7X2fuej2CH/jBLw6bswtjAb4jg2cSpnxLj0Vp0WgkQSCp07/61vTwjDIzaivKaZKMLLnk7F3vL0tL9wQYN2W3INfms724m0xFyXn2Euf+8/QRqmRwxLST+y2uHLgJJiInySJ9ay9vIXADA01Z18m0tjiVR0eAVZ2MftwtNo27gP6PTq66yKh8U7SfAYi8u5qfGwkd+bjPjRjk+rD3WS/x9YbvXjmmMFAMwX0gbL9AXP0ggPLsbeI1Y83Z+w+fUD/bhLVDZjdq6xe0EPKwOKu1EUBAQbIhDpyhFLdGph/SZDwCe90YbTNvutPZRA==|00001000000719545303||

