

EMISOR

Razón Social:

KEY PROPERTIES

RFC:

KPR080122AYA

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2
Col. CENTRO BENITO JUAREZ
QUINTANA ROO MÉXICO C.P 77500

FACTURA

A - 48620

Tipo Comprobante:

I - Ingreso

Certificado:

00001000000711407128

Fecha Emisión:

2026-05-29 08:27:24

No. Certificado SAT:

00001000000719545303

Folio (UUID):

c874a798-b67b-4285-80f5-2a4ad8ea2157

Fecha de Certificación:

2026-05-29 08:27:26

Exportación:

01 - No aplica

SUCURSAL

Nombre:

WYNNDHAM GARDEN CANCUN
DOWNTOWN - Recepción Torre 1

Lugar de Expedición:

77500

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA
4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO
JUAREZ QUINTANA ROO
MÉXICO

RECEPTOR

Nombre:

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE
QUINTANA ROO

RFC:

API940317RZA

Uso CFDI:

G03 - Gastos en general

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Código Postal:

77000

DATOS HUESPED

Huesped:

Lopez Cruz, Gladis del Rubi

Check In:

2026-05-28

Check Out:

2026-05-29

Folio:

37222

Habitación:

518

Reservación:

545221

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.00	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$1,178.00	\$0.00	02	002 - IVA Base: \$1,178.00 Tasa: 0.16 Importe: \$188.48 Factor: Tasa	\$1,178.00
Subtotal:										\$1,178.00
IVA (0.16):										\$188.48
ISH:										\$58.90
DSA:										\$86.00
Total Comprobante:										\$1,511.38

Importe con letra: MIL QUINIENTOS ONCE PESOS 38/100 M.N.

Método de Pago:

PUE - Pago en una sola exhibición

Forma de Pago:

04 - Tarjeta de crédito

Moneda:

MXN - Peso Mexicano

RFC Proveedor Certificado

LSO1306189R5

Total a Pagar:

\$1,511.38

SELLO DIGITAL DEL CFDI

cVVATB+hjrmGKkMMKzo8wYapeK05cgTPduZB24yRQ5p10XjwN2G1C4MPUXIWILjKsA9MMN14aBnmf/Q2uRIGXs9e0oNgm9ggr8q1qPo9GL/z5sEQaYX7FRDDWylIRseZYGCoVAsE3ATmxtQf3WPSz5s25NCVF31vvGvX4RCgd52xpQx0k2lox10LYLAP1skut4CVEJyA9onaXwhLjNrL+0KwcJJn1kV7Vs1QPTJG59/Qj719nSBCb9puIpsNshB0BXUyDERAOP2Ssbr0x/F6rLI+IIS3/ns8XuyyhiFh8Xx7Ns0LhJ++PpmMCx4sacHZELNAWq8Wz5jZy8u5g5FXZg==

SELLO DIGITAL

fz5DB2tVdtj/vhzt3W2v17zgUifg+/QpYQuYw4gCJGPBzGogLCDaA/VOXwlfKZ9Uie1cNUHg+LZ9V8EIdhYIHGUMW4MUjMdV6qcvEakLxkdycg2fZiAwp2IIqzaA6wyWRbdog/7lpP7CEJUchv0cVnfpozNj7K/N5FORPZwTKV9/Orcax0WIPYPdtZ+6s5H9a+1W05RB6xzKWwvxK8vd4fZSVcDy619ddqvsMh08KPAaNo22uRudTR9/f5cLnnqgrxktLMFje0oBTobyCeDr0YBiYlysBk4cyPGVan+UcIeduqhklFjHV3NsHQW/00kGpqEv/w9SLTm0sxe3zXvCJQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|c874a798-b67b-4285-80f5-2a4ad8ea2157|c874a798-b67b-4285-80f5-2a4ad8ea2157|2026-05-29T08:27:26|LSO1306189R5||cVVATB+hjrmGKkMMKzo8wYapeK05cgTPduZB24yRQ5p10XjwN2G1C4MPUXIWILjKsA9MMN14aBnmf/Q2uRIGXs9e0oNgm9ggr8q1qPo9GL/z5sEQaYX7FRDDWylIRseZYGCoVAsE3ATmxtQf3WPSz5s25NCVF31vvGvX4RCgd52xpQx0k2lox10LYLAP1skut4CVEJyA9onaXwhLjNrL+0KwcJJn1kV7Vs1QPTJG59/Qj719nSBCb9puIpsNshB0BXUyDERAOP2Ssbr0x/F6rLI+IIS3/ns8XuyyhiFh8Xx7Ns0LhJ++PpmMCx4sacHZELNAWq8Wz5jZy8u5g5FXZg==|00001000000719545303||

