

EMISOR
Razón Social: KEY PROPERTIES
RFC: KPR080122AYA
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Dirección: AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2
Col. CENTRO BENITO JUAREZ
QUINTANA ROO MÉXICO C.P 77500

FACTURA
Tipo Comprobante: I - Ingreso
Certificado: 00001000000711407128
Fecha Emisión: 2026-05-22 05:58:38
No. Certificado SAT: 00001000000719545303
Folio (UUID): f711b3a6-3e41-4a16-a5e7-d64d8ce1a4a9
Fecha de Certificación: 2026-05-22 05:58:40
Exportación: 01 - No aplica

SUCURSAL
Nombre: WYNDHAM GARDEN CANCUN
DOWNTOWN - Recepción Torre 1
Lugar de Expedición: 77500
Dirección: AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA
4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO
JUAREZ QUINTANA ROO
MÉXICO

RECEPTOR
Nombre: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE
QUINTANA ROO
Uso CFDI: 601 - General de Ley Personas Morales
Código Postal: 77000

RFC: API940317RZA
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

DATOS HUESPED
Huesped: Reyes Glende
Folio: 37020
Check In: 2026-05-20
Habitación: 502
Check Out: 2026-05-22
Reservación: 544616

Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
60100000	01	1.00	448	Unidad	Habitación (2)	\$2,356.00	\$0.00	02	002 - IVA	\$2,356.00
Base: \$2,356.00										
Tasa: 0.16										
Importe: \$376.96										
Factor: Tasa										
Subtotal:										\$2,356.00
IVA (0.16):										\$376.96
ISH (0.05):										\$117.80
DSA (172.00):										\$172.00
Total Comprobante:										\$3,022.76

Importe con letra: TRES MIL VEINTE Y DOS PESOS 76/100 M.N.

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición
Forma de Pago: 01 - Efectivo
Moneda: MXN - Peso Mexicano
RFC Proveedor Certificado: LSO1306189R5

Total a Pagar: \$3,022.76

SERIAL DIGITAL DEL CFDI
aYgJJpZxNwMmA8eKyCzXQ7JlLnL1P6w7ofsnVc9t6c66Vn5TxAuFz2nW8Up1hDFVcb0rtYLkzy075bWP1kHFm/x87wGCV/8E0eM01hpdZha3gs5aKl118M6bca0XU9wD/9CUM6SNT4cYHP/wVhcpuArDfuyuu+4uhotlgwPTE7h3v63dAqVPBa+KGD4P6FUGP6S1VpZBH1+A7IasWmZ1snCQ4F8VhXn5GIPKrkMUQgbW+Wat4sJRCw6JRMO/CL5f7oDHeD4pMESKY5gDfJdW1sk+MBOAXGHCYrUKRwD1VFCQQuNYaJI80dVLUicb98GvNtTs4goGv1+nLQ==

SERIAL DIGITAL
TecnAhp1aLs0wJ2xSu/cK2nQdVxHcnvH4KHJot688G2a0EaUscHfwHrX5TJ24z06hd3VqhY5/68Bp7F8gmV6PQbp82qhSR00Z4HXrIPVuo7yzH1AuVy70XQm5qeb28pV2Hg2/Q8+Ws39441ZRHcy1+RABGT/Tt6EHL2yJwnPVtPgUEExmKkJaGvrxRK7JVT5g+gV+7LhWmPoD4BoHVQ3XcEN6I+G73VLaEBlQJcK9fmsJm5F6nzMDHeYI0KNDk3f07xZpG7r4Ju8cfXCuKtY87sG+HwLVEQDIDgxb4orjqs5m0RRK59r5tLon8V8soA6Hqh35vzS1E+svQ==

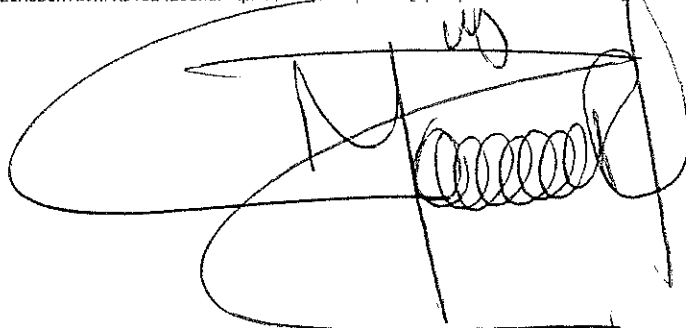
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT
[1.1.1]f711b3a6-3e41-4a16-a5e7-d64d8ce1a4a9|f711b3a6-3e41-4a16-a5e7-d64d8ce1a4a9|2026-05-22T05:58:40|LSO1306189R5|aYgJJpZxNwMmA8eKyCzXQ7JlLnL1P6w7ofsnVc9t6c66Vn5TxAuFz2nW8Up1hDFVcb0rtYLkzy075bWP1kHFm/x87wGCV/8E0eM01hpdZha3gs5aKl118M6bca0XU9wD/9CUM6SNT4cYHP/wVhcpuArDfuyuu+4uhotlgwPTE7h3v63dAqVPBa+KGD4P6FUGP6S1VpZBH1+A7IasWmZ1snCQ4F8VhXn5GIPKrkMUQgbW+Wat4sJRCw6JRMO/CL5f7oDHeD4pMESKY5gDfJdW1sk+MBOAXGHCYrUKRwD1VFCQQuNYaJI80dVLUicb98GvNtTs4goGv1+nLQ==|00001000000719545303|



[Handwritten signature]

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-
instance"
Certificado="MIIEGjCCA/qgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTE0NDcxMjgwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggVMTUwHwYDQgQDDCxBQyBERUwgU0VSVk1DSUagREUgOURNSUS3U1RSQUNJTE04gVF7JQ1VU
Exportacion="01" Fecha="2026-05-22T05:58:38" Folio="48496" FormaPago="04" LugarExpedicion="77500" MetodoPago="PUE" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000711407128"
Sello="aYgJJPZxNwDwMA0eKyCzXQ7JlNlNlP6w7ofsnVc9t6c6GvN5TxAuFW2nWBUpp1hDFVCbOrtYlKzy075bEWP1kHfM/x87wGcV/8E0eMQihpdZba3gs5aK1i18M6bca0XU9WD/9Cum6SnKT4cYHp
Serie="A" SubTotal="2356.00" TipoDeComprobante="I" Total="2356.76" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd" >
<cfdi:Emisor Nombre="KEY PROPERTIES" RegimenFiscal="601" Rfc="KPR080122AYA"/>
<cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="77000" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" RegimenFiscalReceptor="601"
Rfc="APES48B1ZRA" UsoCFDI="602"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto Cantidad="1.0" ClaveProdServ="200111800" ClaveUnidad="E48" Descripcion="Habitacion (2)" Importe="2356.00" NoIdentificacion="01"
ObjetoImp="02" Unidad="Unidad de servicio" ValorUnitario="2356.00"
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="2356.00" Importe="376.96" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="376.96">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="2356.00" Importe="376.96" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<implocal:ImpuestosLocales TotaldeRetenciones="0.00" TotaldeTraslados="289.80" version="1.0">
<implocal:TrasladosLocales ImplocTrasladado="ISH" Importe="117.80" TasadeTraslado="0.05"/>
<implocal:TrasladosLocales ImplocTrasladado="DSA" Importe="172.00" TasadeTraslado="172.00"/>
</implocal:ImpuestosLocales>
<cfdi:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="4741b396-3e41-4a16-d5e7-d64d8c1a4a9"
FechaTimbrado="2026-05-22T05:58:40" RfcProvCertif="LS01306189R5"
SelloCFD="aYgJJPZxNwDwMA0eKyCzXQ7JlNlNlP6w7ofsnVc9t6c6GvN5TxAuFW2nWBUpp1hDFVCbOrtYlKzy075bEWP1kHfM/x87wGcV/8E0eMQihpdZba3gs5aK1i18M6bca0XU9WD/9Cum6Sn
NoCertificadoSAT="00001000000719545303"
SelloSAT="TecnAHP1aLs80wJzxSu/cK2nQdVxHcnvh4KHJot688G2a0EcAUsCfHfVwHrX5TJz4zoGhdJVqY5/6G8pZE8qmv6WPQbp82qhSR00Z4MXrIPVuoN7y2H1AuVy70XQm5qebz8p6VzNg2
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The signature is highly cursive and loops around the stamp. The stamp itself is a simple rectangle with some internal lines, possibly indicating a date or official use, though the details are obscured by the ink.

EMISOR:		FACTURA:	
Razón Social:	KEY PROPERTIES	Tipo Comprobante: I - Ingreso	
RFC:	KPR080122AYA	Certificado: 00001000000711407128	
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión: 2026-05-25 12:08:02	
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO MÉXICO C.P 77500	No. Certificado SAT: 00001000000719545303	
		Folio (UUID): a8f6d38c-595d-461b-8e84-ca6b4025000a	
		Fecha de Certificación: 2026-05-25 12:08:07	
		Exportación: 01 - No aplica	
SUCURSAL			
Nombre:	WAKA...MMM...IOLEj - Restaurante		
Lugar de Expedición:	77500		
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO MÉXICO		

RECEPTOR:	
Nombre:	ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO
RFC:	API940317RZA
Uso CFDI:	603 - Gastos en general
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales
Código Postal:	77000

DATOS RESTAURANTE	
Cheque:	9159
Fecha Cheque:	2026-05-21
Ticket:	-

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
000001 Restaurantes	206190	1.46			ALIMENTOS	\$1.00	\$0.00	02	002 - IVA Base: \$206.90 Tasa: 0.16 Importe: \$33.10 Factor: Tasa	\$206.90
Subtotal:										\$206.90
IVA (0.16):										\$33.10
Total Comprobante:										\$240.00

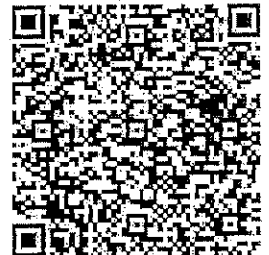
Importe con letra: DOSCIENTOS SETENTA Y UNO PESOS 04/100 M.N.

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Servicio:	\$31.04
Forma de Pago:	04 - Tarjeta de crédito	Total a Pagar:	\$271.04
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELO DIGITAL DEL CFDI
RHZLfbrm4qw17lPeIItmqK4aw1Qaf32WZsYHksfQh2Aag509C8EA6KSjWwMZbN93ag76Vqk31r56CL/BvPtixn9PG1dH7Uv0lBuWJCJGLWCJJJKiWwC56ZaPT25vsc1MIFLR17krU9SCF8T7g7H607sVp4RmSrKB4YPxUjR6KbTfN8K310ZM8e06R8EDTPWqz1tISW09m+1/K02xVs0eTnFY7ym6G4Sa1xSsFyS6Hy4RMUWnBE60uyeInwuhhLH2CrQIPezJ6v3g+euWT16ueNhK4wbs0HVWJ721dqekP0yhi26PqX8AR3Mg+uT6dceryZ59cLzCYI6RhhMGNkQ==

SELO DIGITAL
EVPDn04jtc3Q22u6Pa9/4LXKmDosQEEG3+690m3pdSNvh5Px2tmP LTjxkhiMrDDm5ZVJs2XS12Zw4h0IdLMBR6s4P2crU+MeQXwaqVTRC1P/OUT5RTf02FwDZ4R/JUaz7IU95E1/AAKHsDHBj1TXc1EBULnXmVL/p29DopQUWASe505ztFKKTLfh1DG6t0yANBr/KQYJ75ohZHyvsd8B6JGwxw+WIect0q5nsekLZWfbWT1cxw6PbLzT5eXCFHAL0rH3w01u40SMHVg+87pbTvdEfhdPbacEB7jHkc1lfyYLRbJaTIYfIQcJgrb3SHSj+xx0NypUlr3LvaM58g==

CADENA ORIGINAL DEL COMPROBANTE DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT
[1.1]a8f6d38c-595d-461b-8e84-ca6b4025000a|a8f6d38c-595d-461b-8e84-ca6b4025000a|2026-05-25T12:08:07|LSO1306189R5|RHZLfbrm4qw17lPeIItmqK4aw1Qaf32WZsYHksfQh2Aag509C8EA6KSjWwMZbN93ag76Vqk31r56CL/BvPtixn9PG1dH7Uv0lBuWJCJGLWCJJJKiWwC56ZaPT25vsc1MIFLR17krU9SCF8T7g7H607sVp4RmSrKB4YPxUjR6KbTfN8K310ZM8e06R8EDTPWqz1tISW09m+1/K02xVs0eTnFY7ym6G4Sa1xSsFyS6Hy4RMUWnBE60uyeInwuhhLH2CrQIPezJ6v3g+euWT16ueNhK4wbs0HVWJ721dqekP0yhi26PqX8AR3Mg+uT6dceryZ59cLzCYI6RhhMGNkQ==|00001000000719545303|



[Handwritten signature]

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
Certificado="MIIGeJCCA/ggAwIBAgIUMDAwMDAwMDA3MTE0MDcxMjgwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggVMTUwVYDQODDcxBOYBERUwglUwVSVk1DSU8gREUGOGRSUSJUIR5QUNJ704gVFJQJ1VU
Exportacion="81" Fecha="2026-05-25T12:08:02" Folio="8258" FormaPago="04" LugarExpedicion="77500" MetodoPago="PDE" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000711407128"
Sello="RH2LFBm4qwi7lPeIItmqK4aw1Qaf32WzSYHksfQNZAAg509C8EA6K5jWwMZbN93ag76Vqk3ir5GCL/BvPtixn9PG1dH7Uv0lBuWJCJGLWCJJKiWwC56ZaPT2SvsciMIFLR17krU0SCF8T7g7H
Serie="W" SubTotal="206.90" TipoDeComprobante="I" Total="240.00" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd ">
<cfdi:Emisor Nombre="KEY PROPERTIES" RegimenFiscal="601" Rfc="KPR000122AYA"/>
<cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="77000" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" RegimenFiscalReceptor="601"
Rfc="EVP0N043j2t32zuBPa9/4LXKmD0sQEEG3+690m3pdSNvh5Px2tMp1Tjxkhimrdm5ZV3s2XSiszw4h0dLmBR6s4P2CrU+MeQXwqVTRtiP/OUT5RTFo2FwDZ4R/jUaz7Iu95E1/AkAH
NOMBRE="PRZ" UsoCFDI="603"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto Cantidad="206.9" ClaveProdServ="50101501" ClaveUnidad="548" Descripcion="ALIMENTOS" Importe="206.9" ObjetoImp="02"
ValorUnitario="100">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="206.9" Importe="33.1" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="33.10">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="206.90" Importe="33.10" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Complemento>
<cfdi:TimbreFiscalDigital xmlns:tf="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="28f6038c-895d-461b-8e84-ca6b4025000a"
FechaTimbrado="2026-05-25T12:08:07" RfcProvCertif="LS01306189R5"
SelloCFD="RH2LFBm4qwi7lPeIItmqK4aw1Qaf32WzSYHksfQNZAAg509C8EA6K5jWwMZbN93ag76Vqk3ir5GCL/BvPtixn9PG1dH7Uv0lBuWJCJGLWCJJKiWwC56ZaPT2SvsciMIFLR17krU0SC
NoCertificadoSAT="00001000000719545303"
SelloSAT="EVP0N043j2t32zuBPa9/4LXKmD0sQEEG3+690m3pdSNvh5Px2tMp1Tjxkhimrdm5ZV3s2XSiszw4h0dLmBR6s4P2CrU+MeQXwqVTRtiP/OUT5RTFo2FwDZ4R/jUaz7Iu95E1/AkAH
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

FACTURA ELECTRONICA CFDI 4.0

Emisor

Nombre: LA CASA DE LOS ABUELOS SALON UUID: 26dd26b8-2a7f-4043-80ff-583f508f354e
RFC Emisor: CAS120814MJ9 Fecha: 2026-05-25T11:07:58
No. de Certificado: 00001000000718490800 Tipo de Comprobante: I Ingreso
Folio Interno: S-3622 Lugar de Expedición: 77500
Régimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales

Receptor

Nombre: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO RFC receptor: API940317RZA
Regimen: 601 General de Ley Personas Morales CP receptor: 77000
USO CFDI: 603 Gastos en general

Conceptos

ClaveProdServ	Cant	Unidad de medida	Descripción	Valor Unitario	Importe
00101300	1	Ud	Consumo del día Jueves 21 de Mayo de 2026 (Cheque: 55728)	\$325.86	\$325.86

Subtotal: \$325.86

IVA: \$52.14

Moneda: MXN

Total: \$378.00

Trescientos Setenta y Ocho Pesos 00/100 MN

Método de Pago: PUE Pago en una sola exhibición Forma de Pago: 04 Tarjeta de Crédito

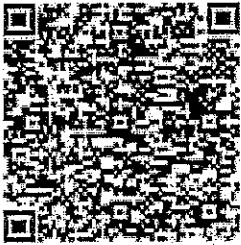
Sello: bBusCV3mH

+wx2FI2tm8H1nwDVKn3u9zOo77egPJ5+0YGqr7CmaNwUSpyzVV2INDy0n2CSDCDmNUbPr2aSLENNcR2nc3RIsBSOZV3R5E7fVyzSdp
nCXb67Z/kfbqD83POvNGqG7fHPQ1jRz2a3FhboBtKc5er+HmSrdx/A7WnCIJpcOJGzdCnOdjb20ILAzrADitObRCJSpxvaGOche7vv5OhUS
Sello SAT: IKcYyAjnB2iffZBbbCCiLvQL2kD1tmRFDnaKXzDNCqh8HS6huYzTHM62NKcAsXsUd
+U6FJofnbQQoFXyhPJhuMgLqNfyQx2vcUSRDe20Oex3UznSH0Y5iJxQDzbCsWwnU+
+2/mTCifFMvIFPlp0x6uqfpF6ZSAIfwJI1MDL0h2qrj5q
+PUZwfCMW5zKmmme9rGPLPQdHiekJ1G9jJf11xdwUILLntVnyrhjGRyCFk1Tb4KPkBUVvnsKf1B1tRwXvnlAygSrA0LkMVueF/L2xmxqrVFT

No. Certificado SAT: 00001000000719545303

Fecha Timbrado: 2026-05-25T10:07:59

RFC Prov. Certif.: LSO1306189R5



Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|26dd26b8-2a7f-4043-80ff-583f508f354e|2026-05-25T10:07:59|LSO1306189R5|bBusCV3mH
+wx2FI2tm8H1nwDVKn3u9zOo77egPJ5+0YGqr7CmaNwUSpyzVV2INDy0n2CSDCDmNUbPr2aSLENNcR2nc3RIsBSOZV3R5E7fVyzSdpnCXb67Z/kfbq
D83POvNGqG7fHPQ1jRz2a3FhboBtKc5er
+HmSrdx/A7WnCIJpcOJGzdCnOdjb20ILAzrADitObRCJSpxvaGOche7vv5OhUSX0Chzyy9AtAUJDGPJraGlyhyPyjGXHwmRdbnVcakk8nQWTFKE618B
AwbZgLE0IQ3tcschyFYRfcaYulWL6bt4zUFhCzSORs+u8xgEMb/VqT8+AYm6h2gpdjIQ==|00001000000719545303||

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="55" Folio="3622" Fecha="2026-
05-25T11:07:58"
Sello="b8usCV3mH+wx2F12tm8H1nwDVKn3u9z0o77egP/J5+0YGqr7CmaNwUSpyzV2iNDy0n2CSDCDrnNUbPr2aSLENNcR2nc3RIsBS0ZV3R5E7fVYzSdpnCxb67Z/kfbqD83POvNgqG7FHPQ1jRz2a
NoCertificado="00001000000718490800"
Certificado="MIIGSzCCBDQgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTg0OTA4MDAwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggVMTUwvYDQwDCCXBgQyBERUwUgU0VSUk1DSU8gREUgQUJURUSU5JU1RSQUJNT04gVFJQJ1VU
SubTotal="325.86" Moneda="MXN" Total="325.86" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PUE" FormaPago="104" Exportacion="01" LugarExpedicion="77500"
<cfdi:Emisor Rfc="CAS120814M79" Nombre="LA CASA DE LOS ABUELOS SALON" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="APT940307RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" RegimenFiscalReceptor="601"
DomicilioFiscalReceptor="77000" UsoCFDI="603"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101500" Cantidad="1" ClaveUnidad="548" Descripcion="Consumo del día Jueves 21 de Mayo de 2026 (Cheque: 55728)"
ValorUnitario="325.86" Importe="325.86" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="325.86" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="52.14"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="52.14">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Base="325.86" Importe="52.14"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Comprobante>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="26dd26b8-2a7f-4043-80ff-583f508f354e"
FechaTimbrado="2026-05-25T10:07:59" RfcProvCertif="LS01306189R5"
SelloCFD="b8usCV3mH+wx2F12tm8H1nwDVKn3u9z0o77egP/J5+0YGqr7CmaNwUSpyzV2iNDy0n2CSDCDrnNUbPr2aSLENNcR2nc3RIsBS0ZV3R5E7fVYzSdpnCxb67Z/kfbqD83POvNgqG7FHP
NoCertificadoSAT="00001000000719545303"
SelloSAT="LkCyYAJnB2ifzBbbCCiLvQL2kd1tmRFDnaKXzDNCqhQ8HS6huYzTHM62NKcAsXsUd+U6fJofnbQqoFXyhP3huMgLnfyQx2vcUSRDe200ex3UznSH0Y5iJxQDzbCSWnuu++2/mTCif
</cfdi:Complemento>
<cfdi:Addenda xmlns:ic="http://www.infocaja.com.mx/FacturaElectronica/Data" xsi:schemaLocation="http://www.infocaja.com.mx/FacturaElectronica/Data
http://www.infocaja.com.mx/FacturaElectronica/Data/DocumentoInfocaja.xsd">
<ic:FacturaInfocaja>
<ic:LoQueSea CadenaOriginal="||1.1|26dd26b8-2a7f-4043-80ff-583f508f354e|2026-05-
25T10:07:59|LS01306189R5|b8usCV3mH+wx2F12tm8H1nwDVKn3u9z0o77egP/J5+0YGqr7CmaNwUSpyzV2iNDy0n2CSDCDrnNUbPr2aSLENNcR2nc3RIsBS0ZV3R5E7fVYzSdpnCxb67Z/kf
Imagen="iVBORw0KGgoAAAANSUHEUgAAAJIAAACSCAYAAACue5OAAAAAXNSR0IArs4c6QAAAAARnQ1BAACxjwv8YQUAAAAJCEnZcWAAADsMAAA7DAdcvqGQAAAxuSURBVHhe7ZLhCuS8KP3/V//
</ic:FacturaInfocaja>
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over the bottom portion of the XML code. The signature is cursive and appears to be a name. To the right of the signature, there is a circular stamp or seal, also in black ink, which is partially obscured by the signature. The stamp contains some text that is difficult to read due to the handwriting and the quality of the image.



CADENA COMERCIAL OXXO
R.F.C. CCO8605231N4

Lugar de Expedición
CP: 77200

Factura: 318655260525161132224

Régimen Fiscal:

623 - Opcional para Grupos de Sociedades

Folio Fiscal:

ad87ec91-7f66-4abd-9186-d3f455bdbc44

Número del serie CSD del SAT: 00001000000710611637

Número del serie CSD del emisor: 00001000000713776116

Serie: 10CAN

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Exportación: 01 - No Aplica

Fecha de emisión: 2026-05-25T10:11:32

Fecha de certificación: 2026-05-25T10:11:32

Facturado a: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

Dirección: CALLE 22 DE ENERO

Delegación/Municipio: OTHON P. BLANCO

RFC: AHO90317RZA

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

C.P : 77000

Colonia: CENTRO

Estado: QUINTANA ROO

Uso CFDI: 603 - Gastos en general

Cantidad	Clave ID	Artículo	Precio Unitario	Impuesto	Importe	ObjetoImp
1.00 EA	50162303	MIXGALLINAS Y GAMBELLO 507 GR	34.26	2.74	34.26	02
0.00 EA	50162305	PASTITAS ORIGINALES 90 GR	47.69	3.82	47.69	02
1.00 EA	50192300	RANGHERITOS 145 GR	52.78	4.22	52.78	02
1.00 EA	50202306	SANGRIA CASERA ORIGINAL 600ML NR	18.53	2.96	18.53	02
1.00 EA	50382300	CACAHUATE JAPONES LUMBO NATURAL BTZ 150 G	13.89	1.11	13.89	02
2.00 EA	50061813	MILKYWAY TRADICIONAL 480 g	20.85	3.33	41.67	02
1.00 EA	50202301	AGUA NATURAL BONA FORT 600 ML	14.00	0.00	14.00	02

Forma de Pago: Pago en una sola exhibición

Forma de Pago

Forma de Pago: Tarjeta de crédito

SUBTOTAL

TASA IVA 0 %

TASA IEPS 8 %

TASA IVA 16 %

TOTAL

222.81

0.00

15.22

2.96

240.99



Sello digital del CFDI

OCQ4EDMOEnPwFUIldXz1r0Wm5IPTjmeOUalz1XPe+p6opKr8gbm3/1YyipmvOC8cclunH601u02446COPBvMdhN8eHBERBAT
Q45mHr29lzmss75e3bph5tpT0FINfA23BW6ZQxVbm1mtvCEv5qsDBN87JIVtF5IE6wZ+rTZyqD9F26ajleSYqQy23OrAK9k4X
DcOGuAAURZpO53DFZ4jxkuUtlKdwZTMao6SAZESZnptfMH8Ain/aovmz7h4djRaKA+WC2zcYCV3cX6jNECorH7glqR74VTxsL
vplFYv7eGgnx/bVac9xp+6MEkUwxa9h/9Wqh5oEAPa37PEm4ANVQ==

Sello digital del SAT

L3pVlcwmsJmjtUEYwWjEBCZIXM9pD3567gNijF5QliAjmgIU5bWUQOkxkEjmplwWedxN53AepmSKikGb0fE4NNrUK33Aa3JO
8QCoPhE52XoYGB0PKNY2FWc2/Eryw0QMRqihF2+49bDjtaokOIXAoR6VofVDbxh/mcjX0wBjewF3w+arrOPGRFL7aRK4GeGv0C
jkF3ZYwhFPg1s0W5SLZczYJZ2aJQ3sErmI9YtGS/YveFLs0a6mNhFafjrT64J/LY3XCikRf55BbfqM4NH2CYovPor4v4IBth5ILrU1z
Gk8pErCe6JWMABGMylUybmRSFwxMQPMw==

Cadena Original

||1.1|ad87ec91-7f66-4abd-9186-d3f455bdbc44|2026-05-

25T10:11:32|AUR100128NN3|OCQ4EDMOEnPwFUIldXz1r0Wm5IPTjmeOUalz1XPe+p6opKr8gbm3/1YyipmvOC8cclunH601u0

2446COPBvMdhN8eHBERBATQ45mHr29lzmss75e3bph5tpT0FINfA23BW6ZQxVbm1mtvCEv5qsDBN87JIVtF5IE6wZ+rTZyq

D9F26ajleSYqQy23OrAK9k4XDcOGuAAURZpO53DFZ4jxkuUtlKdwZTMao6SAZESZnptfMH8Ain/aovmz7h4djRaKA+WC2zcY

Cv3cX6jNECorH7glqR74VTxsLplFYv7eGgnx/bVac9xp+6MEkUwxa9h/9Wqh5oEAPa37PEm4ANVQ==|00001000000710611

637||

*Este documento es una representación impresa de un CFDI.

[Handwritten signature]

```

<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="180CAN"
Folio="918655260525161312224" Fecha="2026-05-25T10:11:32" Exportacion="01"
Sello="OC04EDMOEnPwFULDxZ1r0Wm51PTjmeOUalZ1XPe+p6opKr8gbm3/1YyipmvOC8ccIunH601u02446CQPbvMdhN8eHBERBATQ45mHr291zms57e3bph5tpT0F1nFA23Bw6ZQxVbm1mtvvCEv5q
FormaPago="004" NoCertificado="00001000000713776116"
Certificado="MIIGHjCCBAagAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTM3NzYxMTYwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggVhUwYDQDCxQyBERUgU0VSVk1DSU8grEUGURNUSU5JU1RSQUNJT04gVJFjQ1VU
SubTotal="222.81" Moneda="MXN" Total="240.99" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="77200"
<cfdi:Emisor Nombre="CADENA COMERCIAL OXXO" Rfc="CC08605231N4" RegimenFiscal="623"/>
<cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" UsoCFDI="603" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="50161813" NoIdentificacion="04040305" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="EA" Unidad="EA" Descripción="CAJAS GALLETAS Y
CARAMELO 507 GR" ValorUnitario="34.259259" Importe="34.259259" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="37.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="0.00"/>
<cfdi:Traslado Base="34.26" Impuesto="003" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.080000" Importe="2.74"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="50019005" NoIdentificacion="7500810031278" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="EA" Unidad="EA" Descripción="PASTISSETAS
ORIGINAL 90GR" ValorUnitario="47.685185" Importe="47.685185" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="51.50" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="0.00"/>
<cfdi:Traslado Base="47.69" Impuesto="003" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.080000" Importe="3.82"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="50192100" NoIdentificacion="7501011114517" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="EA" Unidad="EA" Descripción="FRANCHELTOS
445GR" ValorUnitario="52.777778" Importe="52.777778" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="57.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="0.00"/>
<cfdi:Traslado Base="52.78" Impuesto="003" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.080000" Importe="4.22"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="50202305" NoIdentificacion="7501505630073" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="EA" Unidad="EA" Descripción="SANGRIA CASERA
ORIGINAL 600ML NR" ValorUnitario="18.534483" Importe="18.534483" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="18.53" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="2.96"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="50192100" NoIdentificacion="7502294221800" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="EA" Unidad="EA" Descripción="CACAHUATE JAPONES
DUMBO NATURAL BITZ 150 GR" ValorUnitario="13.888889" Importe="13.888889" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="15.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="0.00"/>
<cfdi:Traslado Base="13.89" Impuesto="003" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.080000" Importe="1.11"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="50162813" NoIdentificacion="7506174512200" Cantidad="2.00" ClaveUnidad="EA" Unidad="EA" Descripción="MILKWAY
FRUCCIONAL 48GR" ValorUnitario="20.833333" Importe="20.833333" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="45.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="0.00"/>
<cfdi:Traslado Base="41.67" Impuesto="003" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.080000" Importe="3.33"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="50202301" NoIdentificacion="750104001712" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="EA" Unidad="EA" Descripción="AGUA NATURAL
BOYATON 600 ML" ValorUnitario="14.00" Importe="14.000000" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="14.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="0.00"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="18.18">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Base="219.50" Importe="0.00"/>
<cfdi:Traslado Impuesto="003" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.080000" Base="190.29" Importe="15.22"/>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Base="18.53" Importe="2.96"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<cfdi:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="a082ac91-7f66-44bd-9186-d3f455bdbc44"
FechaTimbrado="2026-05-25T10:11:32" RfcProvCertif="AUR100128NN3"
SelloSAT="L13pVlcwmsJMjtUEYIwfjEBczIXM9pD3567gNIJfISQlAjmgIUa5bWUQ0xkEJmpIwH/edXN53AepmSKIgk0bFE4NNrUK3Aa3J08QCoPhE52XoYgB0PKNY2FwC2/ErywBQMqRqIh
SelloCFDI="OC04EDMOEnPwFULDxZ1r0Wm51PTjmeOUalZ1XPe+p6opKr8gbm3/1YyipmvOC8ccIunH601u02446CQPbvMdhN8eHBERBATQ45mHr291zms57e3bph5tpT0F1nFA23Bw6ZQxVbm1mt
NoCertificadoSAT="00001000000710611637"/>
</cfdi:Complemento>
<cfdi:Addenda>
<ns:Oxxo xmlns:ns="https://www.oxxo.com/ns/addenda/oxxo/1" version="1.1">
<ns:generales tipoDocumento="Factura"/>
<ns:clavesDescripcion c_MetodoPago="Pago en una sola exhibición" c_RegimenFiscal="General de Ley Personas Morales" c_TipoDeComprobante="Ingreso"
c_UsoCFDI="Gastos en general" e_RegimenFiscal="Opcional para Grupos de Sociedades"/>

```

```
<ns:receptor>
  <ns:domicilioFiscalR calle="CALLE 22 DE ENERO" ciudad="OTHON P. BLANCO" codigoPostal="77000" colonia="CENTRO" estado="QUINTANA ROO"
    municipio="OTHON P. BLANCO" numero="261" pais="MEX"/>
</ns:receptor>
<ns:datosTienda codigoPostal="77200" direccion="Av. Lazaro Cardenas No.839 Felipe Carrillo Puerto Centro FELIPE CARRILLO PUER, QTR" nombre="Ipanema
  Cun"/>
<ns:id>PORTAL116326403</ns:id>
</ns:Oxxo>
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```

REPOSTERIA FINA DE QUINTANA ROO
AV. YAXCHILAN No. MZ 2 LT 3 01 LOCAL 4 B
SMZA 35 CANCUN C.P. 77505
CANCUN, BENITO JUAREZ, QUINTANA ROO, MEXICO
RFQ150114L49

EXPEDIDO EN:
CARR. FEDERAL CANCUN-TULUM A UN COSTADO DEL SUPER
SAN FRANCISCO DE ASIS No. KM 0 50 LOCAL 10
CENTRO C.P. 77780
TULUM PUEBLO, TULUM, QUINTANA ROO, MEXICO

RÉGIMEN FISCAL: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES
COMPROBANTE EXPEDIDO EN: 77785

CLIENTE: ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO	FACTURA: 12-17888
RFC: APB4087RZA	TIPO DE COMPROBANTE: I - INGRESO
DIRECCIÓN: CALLE 22 DE ENERO No. 261 s/n	FECHA DE EXPEDICIÓN: 2026-05-25T09:13:00
CENTRO C.P. 77000	
OTHON P. BLANCO, OTHON P. BLANCO, ROO, México	
USO DEL CFDI: 003 - GASTOS EN GENERAL	
RÉGIMEN FISCAL: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES	

CANTIDAD	CÓDIGO SAT	NO IDENTIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	IMPORTE
60.00	50102300	03151R	PAN DE AZÚCAR HORARIO	KG	\$0.92778	\$55.56
Traslado: Base: 60.00 Impuesto: 002 TipoFactor: Tasa TasaOCuota: 0.000000 Importe: 0.00						
Traslado: Base: 55.56 Impuesto: 003 TipoFactor: Tasa TasaOCuota: 0.080000 Importe: 4.44						

IMPORTE EN LETRAS: SESENTA PESOS 00/100 M.N.

SUBTOTAL \$55.56
IEPS 8.00% \$4.44
TOTAL \$60.00

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT:

||1.1|7332d3fa-8e37-4478-8841-3ab20ff41ef0|2026-05-25T10:14:08|oHBOK+bKHyoBLWtLMS8uk5suQ0AaaIBDJ3d/RDOeeFGm29NB7ZGjP42+GjG0Rv10/v46Gn1Ct1klu90PSVhIDBEhgkpZpnRnUs3xG1FBE+DjBMSArvv7fbUMWIB2bAJ7/P1vWHYqfX3Fyi7twiesXhUcBNFph44+gJGlicqo9tNaa1lcgiraY+NgC4Rv1uDH/098eLDBc48BCw0Bq9WqVNIzpgP7L42mq7uOyqhEKqYr9VQ1wPQQp42z2JGivYFm6zf4utgQ2QAcZWcWgJ0Dw9r5wm5X528NaQJWib+Mj4QM4vWUF+jhcyV7t0B3DSxvxNqPKIz/rz/bZhX1XfJA==|00001000000709609813|

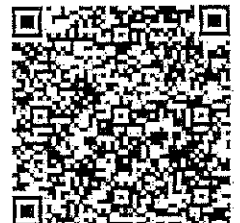
Sello Digital del Emisor:

oHBOK+bKHyoBLWtLMS8uk5suQ0AaaIBDJ3d/RDOeeFGm29NB7ZGjP42+GjG0Rv10/v46Gn1Ct1klu90PSVhIDBEhgkpZpnRnUs3xG1FBE+DjBMSArvv7fbUMWIB2bAJ7/P1vWHYqfX3Fyi7twiesXhUcBNFph44+gJGlicqo9tNaa1lcgiraY+NgC4Rv1uDH/098eLDBc48BCw0Bq9WqVNIzpgP7L42mq7uOyqhEKqYr9VQ1wPQQp42z2JGivYFm6zf4utgQ2QAcZWcWgJ0Dw9r5wm5X528NaQJWib+Mj4QM4vWUF+jhcyV7t0B3DSxvxNqPKIz/rz/bZhX1XfJA==

Sello Digital del SAT:

UjwCdWK7zqLv1Yb3f9nRAKESstn9neMqvuytZ0ruHXvhl2neqre85yrvk73ZOY81tCLC8H2r6e4GICOBQWlx2PPFdQmmZzdMJA+lyw6cM5KCOIX4R0evf6+aBDCmAYRaRmHIXcHohW9LunKMwLb1+Q3PcworhD4taPHphADRFcBdwzslCnF76ejyuUEILjxk8/k/1xXf8iWnWgspSSsHVAc6NnztWQWHsF/BanOdUK977Pv+1VBgQqnbkJCISE4ENI2IwV7JX+itOI8KzbKSI4ITzS1sCrVybIV1E/9KCOIMxhiuf8ee6H3IKOULjYtZYhzV8mi98GpPq5ODDYA==

Moneda: MXN
Método de Pago: PUE - PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN
Forma de Pago: 04 - TARJETA DE CREDITO
Cuenta Bancaria: 7690
UUID: 7332d3fa-8e37-4478-8841-3ab20ff41ef0
Fecha de Certificación: 2026-05-25T10:14:08
No. Certificado SAT: 00001000000709609813
No. Certificado del Emisor: 0000100000060060242



Este documento es una representación impresa de un CFDI - Versión 4.0 - RFC PROV. CERTIF. EDI101020E99
Página 1

[Handwritten signature]

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
Certificado="MIIGaDCCBFCgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA2MDAwNjAyNDIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggMwTowOAYDVOQDDDFBLkMuIGRlbCBTZXJ2aWNPbyBkZSB2SGljbmlzZDh3Y2nDg8KzbiBU
CondicionesDePago="Contado" Exportacion="01" Fecha="2026-05-25T09:13:00" Folio="00000000000000000000" FormaPago="104" LugarExpedicion="000000" MetodoPago="000000"
Moneda="MXN" NoCertificado="00001000000000000000242"
Sello="oHB0k+bKHYObLWtLMS8uk5suQ0AaaIBDj3d/RDOeeFgm29NB7ZGjP42+GjG0Rv10/v46Gn1Ct1kIu90PSVh1DBEhgkpZpnRnUs3xG1FBE+DjBMSArvv7fbUMWIB2bAJ7/P1vWHYqfX3Fyl7twl
Serie="12" SubTotal="55.56" TipoCambio="1" TipoDeComprobante="I" Total="55.56" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
<cfdi:Emisor Nombre="REPOSTERIA FINA DE QUINTANA ROO" RegimenFiscal="601" Rfc="RFQ150114149"/>
<cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="00000" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" RegimenFiscalReceptor="601"
Rfc="APT90317RZA" UsoCFDI="1003"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto Cantidad="12.00" ClaveProdServ="50192300" ClaveUnidad="H87" Descripcion="PAN DE ZANAHORIA IND" Importe="55.56"
NoIdentificacion="03151R" ObjetoImp="02" Unidad="PIEZA" ValorUnitario="000.78">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="60.00" Importe="0.00" Impuesto="002" TasaOCuota="0.000000" TipoFactor="Tasa"/>
<cfdi:Traslado Base="55.56" Importe="4.44" Impuesto="003" TasaOCuota="0.080000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="4.44">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="60.00" Importe="0.00" Impuesto="002" TasaOCuota="0.000000" TipoFactor="Tasa"/>
<cfdi:Traslado Base="55.56" Importe="4.44" Impuesto="003" TasaOCuota="0.080000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<cfdi:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" FechaTimbrado="2026-05-25T10:14:08"
NoCertificadoSAT="0000100000000709609813" RfcProvCertif="EDI101020E99"
SelloCFD="oHB0k+bKHYObLWtLMS8uk5suQ0AaaIBDj3d/RDOeeFgm29NB7ZGjP42+GjG0Rv10/v46Gn1Ct1kIu90PSVh1DBEhgkpZpnRnUs3xG1FBE+DjBMSArvv7fbUMWIB2bAJ7/P1vWHYqfX3
SelloSAT="UjwCdwK7ZgLV1Yb3f9nRAKEssstn9neMavuyt20rHXvbl2neqre85yrvk73Z0Y8t1CLCH2r6e4GLC0BQWLx2PPfQdmZzdMJA+lyw6cM5KCDiX4R0evf6+abDCmAyRaRmHiXcHoh
UID="788223f8-8e37-4478-8841-5ab20f41ef0" Version="1.1" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

SERVICIOS DE PAGO
Operado por EVO Payments International
MISCE TERE CAZ TULUM
CAR F CANCTUL KM50
77760 TULUM R00
NEGOCIO 9411545
TERMINAL 7V 25011809
22-05-2026 17:17:14
REIMPRESION
VENTA

BBVA VISA Credito
*****7690
AUT: 103509
N.Seguimiento: 522122976
MONTO \$ 60.00
COMPRA NORMAL

FIRMA: _____
CAZOLA57-01

CUBRIRÉ INCONDICIONALMENTE
EL TOTAL DE ESTE PAGARE A
LA ORDEN DEL EMISOR SEGÚN
CONTRATO DE DONDE DERIVA
ESTA TARJETA Y DICHO
PAGARE.
NEGOCIABLE ÚNICAMENTE CON
INSTITUCIONES BANCARIAS

SERVICIOS DE PAGO
Operado por EVO Payments International
MISCE TERE CAZ TULUM
CAR F CANCTUL KM50
77760 TULUM R00
NEGOCIO 9411545
TERMINAL 7V 25011809
22-05-2026 17:17:14
REIMPRESION
VENTA

BBVA VISA Credito
*****7690
AUT: 103509
N.Seguimiento: 522122976
MONTO \$ 60.00
COMPRA NORMAL

FIRMA: _____
CAZOLA57-01

CUBRIRÉ INCONDICIONALMENTE
EL TOTAL DE ESTE PAGARE A
LA ORDEN DEL EMISOR SEGÚN
CONTRATO DE DONDE DERIVA
ESTA TARJETA Y DICHO
PAGARE.
NEGOCIABLE ÚNICAMENTE CON
INSTITUCIONES BANCARIAS

REPOSTERIA FINA DE QUINTANA ROO
AV. YAXCHILAN No. MZ 2 LT 3 01 LOCAL 4 B
SMZA 35 CANCUN C.P. 77505
CANCUN, BENITO JUAREZ, QUINTANA ROO, MEXICO
RFQ150114L49

EXPEDIDO EN:
CARR. FEDERAL CANCUN-TULUM A UN COSTADO DEL SUPER
SAN FRANCISCO DE ASIS No. KM 0 50 LOCAL 10
CENTRO C.P. 77780
TULUM PUEBLO, TULUM, QUINTANA ROO, MEXICO

RÉGIMEN FISCAL: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES
COMPROBANTE EXPEDIDO EN: 77785

CLIENTE: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO	FACTURA: 12-17889
RFC: ARI040817RZA	TIPO DE COMPROBANTE: I - INGRESO
DIRECCIÓN: CALLE 22 DE ENERO No. 261 s/n CENTRO C.P. 77000 OTHON P. BLANCO, OTHON P. BLANCO, ROO, México	FECHA DE EXPEDICIÓN: 2026-05-25T09:20:00
USO DEL CFDI: Gastos en General	
RÉGIMEN FISCAL: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES	

CANTIDAD	CODIGO SAT	NO IDENTIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN	IMPORTE	PRECIO	IMPORTE
2.00	50181900	PT00027	BROWNIE O TUS	1887	\$38.89	\$77.78
Traslado: Base: 84.00 Impuesto: 002 TipoFactor: Tasa TasaOCuota: 0.000000 Importe: 0.00						
Traslado: Base: 77.78 Impuesto: 003 TipoFactor: Tasa TasaOCuota: 0.080000 Importe: 6.22						
1.00	50181900	PT00022	ROSCA BRIOCHE CH	1887	\$200.93	\$200.93
Traslado: Base: 217.00 Impuesto: 002 TipoFactor: Tasa TasaOCuota: 0.000000 Importe: 0.00						
Traslado: Base: 200.93 Impuesto: 003 TipoFactor: Tasa TasaOCuota: 0.080000 Importe: 16.07						
2.00	50181900	0504Q	BROWNIE CON QUESO	1887	\$23.15	\$46.30
Traslado: Base: 50.00 Impuesto: 002 TipoFactor: Tasa TasaOCuota: 0.000000 Importe: 0.00						
Traslado: Base: 46.30 Impuesto: 003 TipoFactor: Tasa TasaOCuota: 0.080000 Importe: 3.70						
3.00	50181900	000503	BOUNASIDE QUESO	1887	\$13.89	\$41.67
Traslado: Base: 45.00 Impuesto: 002 TipoFactor: Tasa TasaOCuota: 0.000000 Importe: 0.00						
Traslado: Base: 41.67 Impuesto: 003 TipoFactor: Tasa TasaOCuota: 0.080000 Importe: 3.33						

IMPORTE EN LETRAS: TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.

SUBTOTAL \$366.68
IEPS 8.00% \$29.32
TOTAL \$396.00

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT:

||1.1|7aec436f-7d93-4301-8036-22c722ccdb11|2026-05-25T10:20:30|KdVuGkm87GJANyNcQ36iffA9vPvinDCHaOVtWb9zGB01frMlqeZ4TiUdRxFpkiHwF1sr7mbtAqF1034UksxZ+A2yI0YGeLkwfGP377TuihmIVdd8xk/93y7ZE18YDneJQKjg2vMcI+SJlwSGKvRX+2y+/zyRmXI+GfRITNX81/RWjPoVal6vpfE+hK5vNch17Dq0h/4SNnNAGIGWWPF9PUevdSMjBYLC1CABgLUgHaiB2xvLNTp4xZuy19/Xri8Fin9TrSLRyL4cTrDXS9i8tDmPikHLRa9MLHQyiuzy1NQHCb+ITFaVheircfT7bSSzF7RXPCLLK87rPTxw==|00001000000709609813||

Sello Digital del Emisor:

KdVuGkm87GJANyNcQ36iffA9vPvinDCHaOVtWb9zGB01frMlqeZ4TiUdRxFpkiHwF1sr7mbtAqF1034UksxZ+A2yI0YGeLkwfGP377TuihmIVdd8xk/93y7ZE18YDneJQKjg2vMcI+SJlwSGKvRX+2y+/zyRmXI+GfRITNX81/RWjPoVal6vpfE+hK5vNch17Dq0h/4SNnNAGIGWWPF9PUevdSMjBYLC1CABgLUgHaiB2xvLNTp4xZuy19/Xri8Fin9TrSLRyL4cTrDXS9i8tDmPikHLRa9MLHQyiuzy1NQHCb+ITFaVheircfT7bSSzF7RXPCLLK87rPTxw==

Sello Digital del SAT:

WGYOm6CgBt9tuSH3nxBjVczNCigYNZ4ID8ez+8h0L6RMFRBPC8UPEw/++NAKpwjhbjiRS2Bzhf9gm41wJOPzhXVci7A8q8OFgWsZNOY5VFE7GtGtqozN351nf6YZ+i9AqhrfJahB4Sg3VkaYgDwRxXdeyDtsPEgsvA0B92JYE76lueqghXP21INS3FPL+Uerny+Syd2RbMFnm02Z9jWOx9Xf6BPbpLjeG2ISwbnBpjFnyvzRhCdRJAwpG6ls83gYBtvJR1f3Uj7wBIVs8vDx9z2zeniUrsa8KmNFGlyKdVFe+MRPLh4RgoBjwb324s0K7w2wiDjyNelU3JdHAv/q==

Moneda:

MEX

Método de Pago:

PUE PAGAR EN UNA SOLA EXHIBICIÓN

Forma de Pago:

CON TARJETA DE CRÉDITO

Cuenta Bancaria:

7690

UUID:

7aec436f-7d93-4301-8036-22c722ccdb11

Fecha de Certificación:

2026-05-25T10:20:30

No. Certificado SAT:

00001000000709609813

No. Certificado del Emisor

00001000000600060242

Este documento es una representación impresa de un CFDI - Versión 4.0 - RFC PROV. CERTIFICADO 10101020E99

Página 1



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
Certificado="MIIgaDCCBFCgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA2MDAwNjAyNDIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggEwMrowOAYDVQQDDFBkMuIGRlbnCBTZXJ2aWNPby8kZSBBZG1pbmlzdHJhY2N0g8KzbiBU
CondicionesDePago="Contado" Exportacion="01" Fecha="2026-05-25T09:20:00" Folio="57889" FormaPago="01" LugarExpedicion="77785" MetodoPago="PUE"
Moneda="MXN" NoCertificado="000010000000000000242"
Sello="KdvuGkm87GJAnyNcQ36iffA9vPvinDCHaOvtw89zGB01frMlqeZ4TiUdRxFpkithWf1sr7mbtAqF1034UksxZ+A2yI0YGeLkwfGP377TuihmIVdd8xk/93y7ZE18YDneJQkIg2vMcI+SJIwSG
Serie="12" SubTotal="366.68" TipoCambio="1" TipoDeComprobante="I" Total="396.00" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
<cfdi:Emisor Nombre="REPOSTERIA FINA DE QUINTANA ROO" RegimenFiscal="601" Rfc="RFQ150114L49"/>
<cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="77000" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" RegimenFiscalReceptor="601"
Rfc="PT0940317RZA" UsoCFDI="600"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto Cantidad="2.700" ClaveProdServ="50181900" ClaveUnidad="H87" Descripcion="BROWNIE LOTUS" Importe="77.78" NoIdentificacion="PT00027"
ObjetoImp="02" Unidad="PIEZA" ValorUnitario="28.80">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="84.00" Importe="0.00" Impuesto="002" TasaOCuota="0.000000" TipoFactor="Tasa"/>
<cfdi:Traslado Base="77.78" Importe="6.22" Impuesto="003" TasaOCuota="0.080000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto Cantidad="1.00" ClaveProdServ="50181900" ClaveUnidad="H87" Descripcion="ROSCA BRIOCHE CH" Importe="200.93" NoIdentificacion="PT00022"
ObjetoImp="02" Unidad="PIEZA" ValorUnitario="200.93">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="217.00" Importe="0.00" Impuesto="002" TasaOCuota="0.000000" TipoFactor="Tasa"/>
<cfdi:Traslado Base="200.93" Importe="16.07" Impuesto="003" TasaOCuota="0.080000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto Cantidad="2.300" ClaveProdServ="50181900" ClaveUnidad="H87" Descripcion="BROWNIES CON QUESO" Importe="46.30" NoIdentificacion="05040"
ObjetoImp="02" Unidad="PIEZA" ValorUnitario="20.13">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="50.00" Importe="0.00" Impuesto="002" TasaOCuota="0.000000" TipoFactor="Tasa"/>
<cfdi:Traslado Base="46.30" Importe="3.70" Impuesto="003" TasaOCuota="0.080000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto Cantidad="3.00" ClaveProdServ="50181900" ClaveUnidad="H87" Descripcion="BOLITAS DE QUESO" Importe="41.67" NoIdentificacion="000503"
ObjetoImp="02" Unidad="PIEZA" ValorUnitario="13.89">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="45.00" Importe="0.00" Impuesto="002" TasaOCuota="0.000000" TipoFactor="Tasa"/>
<cfdi:Traslado Base="41.67" Importe="3.33" Impuesto="003" TasaOCuota="0.080000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="29.32">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="396.00" Importe="0.00" Impuesto="002" TasaOCuota="0.000000" TipoFactor="Tasa"/>
<cfdi:Traslado Base="366.68" Importe="29.32" Impuesto="003" TasaOCuota="0.080000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" FechaTimbrado="2026-05-25T10:20:30"
NoCertificadoSAT="00001000000709609813" RfcProvCertif="EDI101020E99"
SelloCFD="KdvuGkm87GJAnyNcQ36iffA9vPvinDCHaOvtw89zGB01frMlqeZ4TiUdRxFpkithWf1sr7mbtAqF1034UksxZ+A2yI0YGeLkwfGP377TuihmIVdd8xk/93y7ZE18YDneJQkIg2vMcI
SelloSAT="WSYom6Cg8t9tuSH3nx8jVcZNCiGYNZ4ID8ez+8h0L6RMFRBPC8UPEw/+NAKpwjhbjhIR52BZh9gm4lwJOPzhXvci7A8q80FgwsZNOY5VFE7Gt6tqozN351nf6YZ+i9AqhrfJah845
UUID="7aef36f-7d93-4301-8036-22c722ecdb11" Version="1.1" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over the bottom portion of the XML code. The signature is fluid and cursive, with a prominent loop at the end. It is positioned over the 'Complemento' and 'Comprobante' closing tags.



OPERADORA STARFOOD

OST030115SL0

Martires de Tiapacoyan, 55, 1, Centro, 91700, Veracruz, Veracruz, México
General de Ley Personas Morales (601)Folio Fiscal 920D44C5-2373-4C11-B489-6E
1770E7051F

No. CSD 00001000000711656753

Serie/Folio CARPLA-00657853

Tipo comprobante Ingreso

Fecha expedición 2026-05-25T11:05:09

Expedido en: Solidaridad, Quintana Roo,
77710

CLIENTE

RFC: AP94087RZA

Nombre: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

Uso CFDI: Gastos en general (G03)

Domicilio: 22 DE ENERO, 261, CENTRO, OTHON P. BLANCO, QUINTANA ROO,
MEXICO, 77000

Régimen: General de Ley Personas Morales (601)

Forma pago: Al portador de Credito

Método pago: Pago en una sola exhibición (PUE)

Exportación: No aplica (01)

ClaveProd	No Id	Cantidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Descuento	Impuestos	Importe
40010101	001	99.14	MXN	Consumo de alimentos de ticket	\$525.85		IVA 16% \$84.14	\$525.85
Obj Imp: 02								

CANTIDAD EN LETRAS:

SEISCIENTOS NUEVE PESOS 99/100 MXN

Subtotal: \$525.85

IVA 16% \$84.14

Total: \$609.99

Ticket: CARPLA-00657853



No. Serie del CSD del SAT: 00001000000705928441

PAC: PPD101129EA3

Fecha y Hora Certificación: 2026-05-25T10:05:47

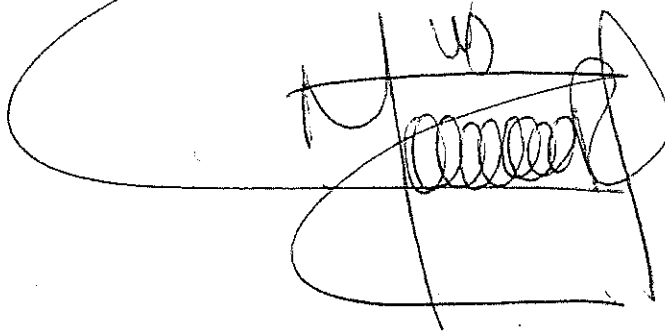
Sello Digital del Emisor: UKwIGJM7LGzKPgbtsWWw1UZdByUQyibQTswsr/olmEj[ONL3FSZVNnR7ce3H5mOTBBGIRKQnQuDqPEEFOrj
5BXE93Sr0zP2AmIA/INsQ5PI6wQhNwmsD05ARbZkg4Q+vaKoCmrfurMGfNuNhpj4mPH5KivfJnaLcig3Fz9Xmny
YKDQIY1GzKMBRlKRw+9Ho6Jlg+Uu+0yCwJeHbY8PC2TKXWueJBoZCcdB4wzMVJ7AwRBjwWg4JgVXLEITmtnr
sWyrkpDnhINHM40jwHXYNqLRV3BjCEOKZE4q4TFVARpHBv4yyHRekplLaPlxmuVyhJKWv6p9/GSQJBIKOrA=
=Sello Digital del SAT: If2azeqMi83FlnpxH2IS10GX7WxIMpThZMa2kDVO4KB24hz4k0IV0AgXpGswiZQ+voBiffa7vPic2VLqVPJQ39EUx
Aa2SUIPCnmsXm0OWU8FQruCGrOkt7UcNuNcqvi09EoeIAYJ4+DDPbXmTeMXBoXO+OEzeul2nzexl3ab7
W/DD3+FSJ8dtmXBTgpx/mJewiVNHdNMVZUe6fGmWBfsgcfVIRc4BuTPQzpFQZY9NJJicUOxBlou8mJUB5SIJ/fi
eKe9i0KCus6+5ruAD/KtA5jx52TFdUL8bHm2KpAphoD3FSsifwLHzkh0ICjy0V31AYu+w==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT:

[j]1.1[920D44C5-2373-4C11-B489-6E1770E7051F]2026-05-25T10:05:47[PPD101129EA3]UKwIGJM7LGzKPgbtsWWw1UZdByUQyibQTswsr/olmEj[ONL3FSZVNnR7ce3H5mOTBBGIRKQnQuDqPEEFOrj5B
XE93Sr0zP2AmIA/INsQ5PI6wQhNwmsD05ARbZkg4Q+vaKoCmrfurMGfNuNhpj4mPH5KivfJnaLcig3Fz9XmnyYKDQIY1GzKMBRlKRw+9Ho6Jlg+Uu+0yCwJeHbY8PC2TKXWueJBoZCcdB4wzMVJ7AwRBjw
Wg4JgVXLEITmtnrsWyrkpDnhINHM40jwHXYNqLRV3BjCEOKZE4q4TFVARpHBv4yyHRekplLaPlxmuVyhJKWv6p9/GSQJBIKOrA==][00001000000705928441]

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
Certificado="MIIGDzCCA/egAwIBAgIUwDAwMDEwMDAwMDA3MTE2NTY3NTMwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwgU0VSVk1DSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUJ7T04gVFJ0Q1VU
Exportacion="01" Fecha="2026-05-25T11:05:09" Folio="026011" FormaPago="004" LugarExpedicion="277730" MetodoPago="PUE" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000711656753"
Sello="UKw1G3M7LGzKPgbtsWw1UzdByUQylbQTswsr/oImEjffONLi3FSZVNrR7ce3H5mOTBBGIRKQnQuDqPEEF0rj5BXE93Sr0zP2AmIA/INsQ5P16wQhNwmsD05ARbZkg4Q+vaKoCmrfurMGftNuNh
Serie="CARPLAAF" SubTotal="525.85" TipoDeComprobante="I" Total="525.85" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
  <cfdi:Emisor Nombre="OPERADORA STARFOOD" RegimenFiscal="601" Rfc="OST030115SL0"/>
  <cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="77000" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" RegimenFiscalReceptor="601"
Rfc="APD40337RZA" UsoCFDI="600"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto Cantidad="1" ClaveProdServ="990101503" ClaveUnidad="148" Descripcion="Consumo de alimentos del ticket 00657855 del 2026-05-22"
Importe="525.85" ObjetoImp="02" ValorUnitario="525.85">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="525.85" Importe="84.14" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="84.14">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="525.85" Importe="84.14" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" FechaTimbrado="2026-05-25T10:05:47"
NoCertificadoSAT="00001000000705928441" RfcProvCertif="PPD101129EA3"
SelloCFD="UKw1G3M7LGzKPgbtsWw1UzdByUQylbQTswsr/oImEjffONLi3FSZVNrR7ce3H5mOTBBGIRKQnQuDqPEEF0rj5BXE93Sr0zP2AmIA/INsQ5P16wQhNwmsD05ARbZkg4Q+vaKoCmrfurM
SelloSAT="1f2azegMi83E1npXH2IS10GX7Wx1MpThZMa2ikDVO4KB24hz4k0iiv0AgXpGswIZQ+voBiFFa7vtPlc2VLqVPjQ39EUxAa2SUIPCnmsXm00WU8FiQruCGroQkt7UcNuNcqvf09Ede1/
UUID="122044C5-2B73-4C11-B4B9-6E1770E7051F" Version="1.1" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The signature is highly cursive and loops around the stamp. The stamp itself is mostly illegible due to the signature, but it appears to be an official seal or stamp.



EMISOR

COSTCO DE MEXICO
R.F.C. CME910715UB9
Régimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales

RECEPTOR

Memorial: 900042511489

Nombre: ADMINISTRACION FORTUARIANTEGRAL DE GUAYANAS
R.F.C. A0101071500
Régimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales

TIPO DE COMPROBANTE:
NO. SERIE DEL CERTIFICADO DEL CSD:
LUGAR Y FECHA DE EMISION:
HORA DE EMISION:
FOLIO FISCAL:
Ingreso
00001000000718655275
Benito Juárez, Quintana Roo
C.P. 77500, 712 CANCUN
23 de Mayo de 2026
11:25:57
X19 5369848
68b0e21e-c2e2-442e-b320-610a1597abdd
Versión de CFDI 4.0

Clave	No de Identificación	Clave de Unidad	Cantidad	Descripción	Valor Unitario	Importe	Descuento	Obligación Imp	Tasa	Impuesto	Tasa Factor	Tasa	Importe
56102110	668	18K7F62A	1.000	W229-APE-RFUTROS SESOR 737.5 WEB RQRTS	223.66	223.66	4.66	02	219.0000	002	Tasa	0.000000	0.00

Número de Ticket: 71201006200520262008 Fecha de la transacción: 2026-05-25

Moneda: MXN
Método de Pago: PUE PAGO EN UNA SOLA ENTREGA
Forma de Pago: Di Efectivo
Uso CFDI: 909 56896 en general
Tipo Relación:
CFDI Relacionado:
DOSCIENTOS DIECINUEVE PESOS 00/100 M.N.***

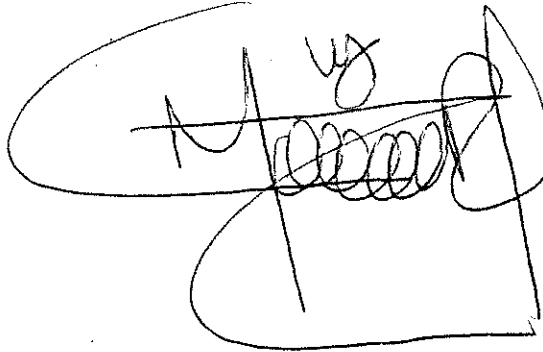
Subtotal	\$223.66
Descuento	\$4.66
IVA al 6.00%	\$0.00
Total	\$219.00

No. De Serie de Certificado del SAT: 00001000000718654303
Fecha y hora de Certificación: 2026-05-25T10:24:01
RFC del proveedor de certificación: LSO1306189R5

Sello Digital del CFDI
Sello Digital del SAT
Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT
Este documento es una representación impresa de un CFDI

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Series="ATC" Folio="8258848"
Fecha="2026-05-25T11:23:57"
Sello="KffMSiilqRLuIIg4+uB0fkgLg1ICINF8pB5Rq4Hy0FmZZBiDej+m3k3ioi1kdYqC2JyKERorAs3Ua9Dk5Ug8L5a3veamHMXTTdM5DFvGku8FtS7r0DL7M7GDhF4eU1qVnTtM/j2RGKOVAmx2U
FormaPago="01" NoCertificado="00001000000718655275"
Certificado="MIIGBTCCA/WgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTg2NTUyNzUwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMTUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwgu0VSVk1DSU8gREUGQURNSUS3U1RSQUNJT04gVFJJQ1VU
SubTotal="223.66" Descuento="4.66" Moneda="MXN" Total="219.00" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="77500" Exportacion="01"
<cfdi:Emisor Rfc="CME910715UB9" Nombre="COSTCO DE MEXICO" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601" UsocFDI="601"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="5092110" NoIdentificacion="7646" Cantidad="1.0000" ClaveUnidad="H87" Unidad="Pieza" Descripcion="MEZCLA DE FRUTOS
SECOS 737 G WILD ROOTS" ValorUnitario="223.6600" Importe="223.66" Descuento="4.66" ObjetoImp="02"
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="219.0000" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="0.00"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="0.00">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="219.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="0.00"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="888be216-cd52-4a25-b320-610af597bfbd"
FechaTimbrado="2026-05-25T10:24:01" RfcProvCertif="LS01306189R5"
SelloCFD="KffMSiilqRLuIIg4+uB0fkgLg1ICINF8pB5Rq4Hy0FmZZBiDej+m3k3ioi1kdYqC2JyKERorAs3Ua9Dk5Ug8L5a3veamHMXTTdM5DFvGku8FtS7r0DL7M7GDhF4eU1qVnTtM/j2RGK
NoCertificadoSAT="00001000000719545303"
SelloSAT="gmK99BUYtkW8VCsj/GC1Egl7LMwz4iPDjAwNMWkbojIcR0p1BRQXUOGz/9snWPI6ZbxbT7azthYgY89vMyOE2mercs0jXxGBMA0tLnfcjsJZJBND76Xp8c9S4j1k5dNjjDuGsdHbgr
</tfd:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The signature is highly cursive and loops around the stamp. The stamp itself is mostly obscured by the signature but appears to contain some text and possibly a date or time.



FACTURA

SSUBBP 38885

CAFE SIRENA

CSI020226MV4

601 - General de Ley Personas Morales

USO CFDI G03 - Gastos en general

LUGAR EXPEDICIÓN 77760

SUCURSAL: 38843

TICKET: 241291808

FECHA DE EMISIÓN: 25/05/2026 11:03:09 a. m.

LUGAR DE EMISIÓN: 77760

TIPO DE DOCUMENTO: Ingreso

MONEDA: MXN

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

API940317RZA

RÉGIMEN FISCAL 601 - General de Ley Personas Morales

DOMICILIO FISCAL 777000

CANT	PRODUCTO			IMPORTE		IMPUESTO			
	CLAVE	CONCEPTO	U DE M	VALOR UNITARIO	IMPORTE	OBJETO IMP	IMPUESTO	TIPO FACTOR	TIPO TASA
1	90101700	SERVICIOS DE CAFETERIA AL 16%	E48 - Cantidad de servicio	641.38	641.38	02	002 - IVA	Tasa	16%

FORMA DE PAGO 06 - Dinero electrónico

SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 MXN

CONSUMO DEL DÍA 22/05/2026

SUBTOTAL	\$641.38
IVA	\$102.62
TOTAL	\$744.00

Folio Fiscal	Fecha y Hora de Certificación	Nº. Certificado Digital	Método de Pago
3900B11D-0C80-445E-B804-97DC2631734E	25/05/2026 10:03:10 a. m.	00001000000515723672	PUE - Pago en una sola exhibición

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI V4.0

No. serie CSD SAT
00001000000708361008

Sello digital del emisor

CWPJZUAngxL1jNGG31rXEGhVbW05aHNIDT4b2q5vS86XR74zckH0qPk6qD+6Wb9OPmU4PbZ0ARKDYrYAlx5fZw5i0sVvZbIVx+XJApTXDpLbFv5wsZGN8X4E8a+G7IzayPVNmwS9jnmVj
aH+IRKEmFnJ5YKqL9GnLyMseg7YDBWPMp7CuPHtbsy5V+AISZ2RUqX7bAAuADP4p9rC09qps244asu9Cq7AQhNjwBseGeRW58g9ZY31+8vacPZ94DlrD6+84mrPzn1WR5U2jpkYbaZwP
Gkmp6YEvfaV1KNW8dFyNeUv4S6JP8qShB+Psw==

Sello digital del SAT

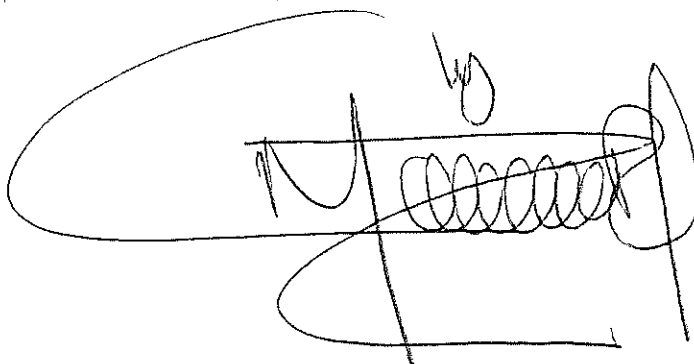
I6oRupZxMj0JsYF1bSpsbYrwDiuSuvS5oCFUAkT2kcz2FUhpQu2NcR4MjSbpatcd+VJYRMa+DSEIK9M2vmd1qyct0AJ1ZL7BFqHmHJLeBYLE4oTWJD1+3cl+Y0cYlX08CoZYypgRXIHqnPIYSqY1
GZJZDsV7H+wwWn7LkCOPegWx6D8pSxEmmqG3Ovug6j1oMYzvU0XHEaM+HSvpy3xcM1NoQW3aH8puJ2i0ID0W0jkkHmV1ApBX8imoM6xemiAFeYdgD+DzZlg8qIEcs2ULRhdJeetgPodqQmt
OkwQIDoCC9Z2U02CBF1+K72NeQIEGsu5ERJesLaYbg==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

j1.13900B11D-0C80-445E-B804-97DC2631734E|2026-05-
25T10:03:10|j1NTO20124V62|CWPJZUAngxL1jNGG31rXEGhVbW05aHNIDT4b2q5vS86XR74zckH0qPk6qD+6Wb9OPmU4PbZ0ARKDYrYAlx5fZw5i0sVvZbIVx+XJApTXDpLbFv5wsZGN8X4
E8a+G7IzayPVNmwS9jnmVj+IRKEmFnJ5YKqL9GnLyMseg7YDBWPMp7CuPHtbsy5V+AISZ2RUqX7bAAuADP4p9rC09qps244asu9Cq7AQhNjwBseGeRW58g9ZY31+8vacPZ94DlrD6+84
mrPzn1WR5U2jpkYbaZwP6YEvfaV1KNW8dFyNeUv4S6JP8qShB+Psw==|00001000000708361008|

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" Version="4.0" Serie="SSUBBP"
Folio="38885" Fecha="2026-05-25T11:03:09"
Sello="CWPJJZUANGxL1jNGG31rXEGNdVbtr05aHNIDT14b2q8vS86XR74zckH0qPkbqD+6Wh90PmU4PbZ/0AfKDYryAix5f2Wd5i00sVvZibffv/x+XJApTkDpLbrv5wsZGN8X4E8a+G7IzayPVNmW59
FormaPago="06" NoCertificado="00001000000515723672"
Certificado="MIIF9jCCA96gAwIBAgIUMDAwMEwMDAwMDA1MTU3MjZlODQyK0ZlZncNAOEIQAQggGEMSAwHgYDVQODBDBVRPUK1EQUQgQ0VSVE1GSUNBRE9SQTUeMCwGA1UECgwLU0VSVk1d
CondicionesDePago="INMEDIATO" SubTotal="641.38" Moneda="MXN" Total="641.38" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE"
LugarExpedicion="77760" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
<cfdi:Emisor Rfc="CS1020226MVA" Nombre="CAFE SIRENA" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="000"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="50101700" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="Servicio" Descripcion="SERVICIOS DE CAFETERIA AL 16%"
ValorUnitario="641.38" Importe="641.38" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="641.38" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="102.62"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="102.62">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="641.38" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="102.62"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<cfdi:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" Version="1.1" UUID="3900B11D-DC80-445E-B804-97DC2631734E"
FechaTimbrado="2026-05-25T11:03:10" RfcProvCertif="INT020124V62"
SelloCFD="CWPJJZUANGxL1jNGG31rXEGNdVbtr05aHNIDT14b2q8vS86XR74zckH0qPkbqD+6Wh90PmU4PbZ/0AfKDYryAix5f2Wd5i00sVvZibffv/x+XJApTkDpLbrv5wsZGN8X4E8a+G7Izay
NoCertificadoSAT="000010000000788361008"
SelloSAT="t60RupZxMj03sYff1b5Psb1YrwD3uSuvS5cFUAKTzKkczFUHQQu2NcR4Mj5bpadc+VJYRM5+DSEtK9M2vmd1qybc0A31ZLT8FqfnHueBYLE4oTWD1+3cJ+y0cYxL08CoZYypgJRX
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
</cfdi:Complemento>
<cfdi:Addenda xmlns:if="https://www.interfactura.com/Schemas/Documentos" xsi:schemaLocation="https://www.interfactura.com/Schemas/Documentos
https://www.interfactura.com/Schemas/Documentos/DocumentoInterfactura.xsd">
<cf:FacturaInterfactura TipoDocumento="0" TipoDocumento="Factura" Id="114485165">
<cf:Emisor RI="0110377"/>
<cf:Receptor RI="9966308685" Activo="False"/>
<cf:Encabezado IdInterno="114485165" TemplateId="100001" Folio="38885" FolioSerie="38885-SSUBBP" SerieFolio="SSUBBP-38885" Serie="SSUBBP"
UUID="3900B11D-DC80-445E-B804-97DC2631734E" SubscriptorId="7ACFB391-29D3-4E4D-8ED3-264E229D02CC" MonedaDoc="MXN" MonedaDesc="Pesos" Status="1"
CFD="True" Estatus="Por Pagar" ProcesoId="4" serie="SSUBBP" Fecha="2026-05-25T11:03:09" CondicionPago="INMEDIATO" SubTotal="641.38" Iva="102.62"
Total="744.00" Observaciones="SERVICIOS DE CAFETERIA AL 16%" IVAPCT="16" Marca="SBX" EnviarPorMail="False" Moneda="MXN" LugarExpedicion="77760"
FechaOperacion="2026-05-22T00:00:00" FolioOperacion="241291808" TipoDocumento="Factura" metodoDePago="PUE" FolioReferencia="598638843241291808"
IdExterno="74141" NumCtaPago="0000" RegimenFiscalEmisor="601" IdDireccionEmision="38843" GenerarAddenda="false" cfdiUsoCFDI="G03"
cfdiFormaPago="06" cfdiMetodoPago="PUE" VersionCFDI="4.0" cfdiExportacion="01" cfdiRegimenFiscalReceptor="601" DomicilioFiscalReceptor="77000"
cadenaOriginal="||1.1|3900B11D-DC80-445E-B804-97DC2631734E|2026-05-
25T11:03:10|INT020124V62|CWPJJZUANGxL1jNGG31rXEGNdVbtr05aHNIDT14b2q8vS86XR74zckH0qPkbqD+6Wh90PmU4PbZ/0AfKDYryAix5f2Wd5i00sVvZibffv/x+XJApTkDpLbrv5w
cadenaOriginalTimbre="||1.1|3900B11D-DC80-445E-B804-97DC2631734E|2026-05-
25T11:03:10|INT020124V62|CWPJJZUANGxL1jNGG31rXEGNdVbtr05aHNIDT14b2q8vS86XR74zckH0qPkbqD+6Wh90PmU4PbZ/0AfKDYryAix5f2Wd5i00sVvZibffv/x+XJApTkDpLbrv5w
cadenaOriginalEmisor="||4.0|SSUBBP|38885|2026-05-25T11:03:09|06|00001000000515723672|INMEDIATO|641.38|MXN|744.00|I|01|PUE|77760|CSI020226MVA|CAFE
SIRENA|601|API940317RZA|ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO|77000|601|603|90101700|1|E48|Servicio|SERVICIOS DE CAFETERIA AL
16%|641.38|641.38|02|641.38|002|Tasa|0.160000|102.62|641.38|002|Tasa|0.160000|102.62|102.62|| importeConLetras="*****SETECIENTOS
CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.*****">
<cf:Cuerpo Reglon="1" Cantidad="1" Concepto="SERVICIOS DE CAFETERIA AL 16%" PUnitario="641.38" Importe="641.38" U_x0020_de_x0020_M="Servicio"
ImporteIva="102.62" IVAPCT="16.000000" cfdiClaveProdServ="90101700" cfdiClaveUnidad="E48" cfdiObjetoImp="02">
<cf:TrasladoCodigoMultiple="TrasladoConcepto" cfdiBase="641.38" cfdiImpuesto="002" cfdiTipoFactor="Tasa" cfdiTasaOCuota="0.160000"
cfdiImporte="102.62"/>
</cf:Cuerpo>
</if:Encabezado>
</if:FacturaInterfactura>
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The signature is cursive and appears to be 'L. GARCIA'. The stamp is a simple rectangle with a double border.



CAFE NADER

APC1910017Q3 ALIMENTOS DE PUERTO CANCUN

Regimen Fiscal: 601

Expedido el día 2026-05-21T14:55:38 Lugar de expedicion 77500

RECEPTOR

API940317RZA

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

Domicilio Fiscal: 77000

Uso de CFDI: 603 Regimen Fiscal: 601

FACTURA: 236771

NO. CERTIFICADO EMISOR: 00001000000704933310

FOLIO FISCAL: 050834BD-4BD4-4B8E-AA78-EDB37138CE06

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION: 2026-05-21T13:55:43

NO. SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000716931633

FORMA DE PAGO: 04 MONEDA: MXN METODO DE PAGO: PUE

CLAVE SAT	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	IVA	IEPS	IMPORTE
90101501	Coca Cola	2.00	E48	\$49.14	002	\$15.72	\$98.28
90101501	Parillada Nader	1.00	E48	\$403.45	002	\$64.55	\$403.45

QUINIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI 4.0

Factura creada con www.trueware.mx

SELLO DIGITAL DEL CFDI

KJtEaISys0BRni/h49sbvd36+HgkiwdYImyDIMVA3m58zqfo/DkZY1+ziDUbcGBO5c/mz6Gp8x7CeoBwKbHgac4bZSDCYLkBBtsl+GQewCDSqO1fhoSwF+j0pMxI3GweVCJFVTdlw53kcp5NRFKWAG3rCRUVuvXOXeVoHAZH2ulYd+pim6gZMdwylP1zKalwvQJdzYlw7Iwh44Rq2loC1+ZjN6le/RfQCWo7GoxpQc1UScx3V3q6lm4JNeHvg73BmbQfnUgSBWCb8npjewAnw65pj1VtkTK+Zi6KvBM73gicDNUj7thJjqbnhH8mujgzChoWtNL03LKAubSSCFKshg==

SELLO DEL SAT

Kw9QaZUYsHovXhhWUeC0ELG2Phwgnbl/YJPSIMiZa1xnHr0z89v39XO7Jdu8xaEE+myaZqCOhAASj/vV05yfCVH3JcybL6oy/o1+aC+BYHgI+qS9+Hz7DC38bBmH1NZwB5YGnvqIjfiSCCw8eFCXZj1QK4PFT644w62B9OY2H0LJd1gpbZTAjNLkMLNMshRI/UfEzHv6XvsfF19Fqndm/WCY7VTUUCwQJpnegU9IBZNdNjEfeswmdo/h1+20vSKn1+083htU02rsrv8mUVpbL0Ei9rpuVISdr/hUgYW7lvvllbE+qH6lwR2XNPEZhM9FRudTFuPrZ2n7xg/oCfNw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DEL SAT

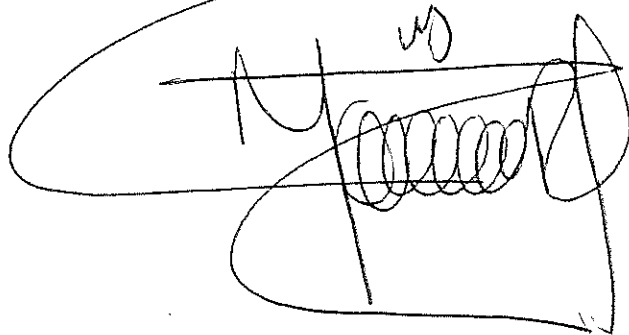
||1.0|050834BD-4BD4-4B8E-AA78-EDB37138CE06|2026-05-21T13:55:43|KJtEaISys0BRni/h49sbvd36+HgkiwdYImyDIMVA3m58zqfo/DkZY1+ziDUbcGBO5c/mz6Gp8x7CeoBwKbHgac4bZSDCYLkBBtsl+GQewCDSqO1fhoSwF+j0pMxI3GweVCJFVTdlw53kcp5NRFKWAG3rCRUVuvXOXeVoHAZH2ulYd+pim6gZMdwylP1zKalwvQJdzYlw7Iwh44Rq2loC1+ZjN6le/RfQCWo7GoxpQc1UScx3V3q6lm4JNeHvg73BmbQfnUgSBWCb8npjewAnw65pj1VtkTK+Zi6KvBM73gicDNUj7thJjqbnhH8mujgzChoWtNL03LKAubSSCFKshg==|0001000000716931633|

SUBTOTAL \$501.73
IVA %0.16 \$80.27
TOTAL MXN \$582.00
PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-
instance" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Folio="236773">
  Fecha="2026-05-21T14:55:38"
  Sello="KJtEalSys0BRni/h49sbvd36+HgkiwdYImyDIMVA3m58zqfo/DkZY1+ziDUBcGB05C/mz6Gp8x7CeoBwKbHgac4bZSDCYLkBBts1+GQewCDSq01fhoSwf+j0pMxI3GweVCJFVTdlw53kcp5NRF
  NoCertificado="00001000000704933310"
  Certificado="MIIGKTCBBGgAwIBAgIUMDAwMDAwMDA3MDQ5MzNmZMTAwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggVMTUwVYDVQDDCxBQyBERUwgU0VSVk1DSU8gREUgQURNSU5JU1RSQUJNT04gVFJJQ1VU
  Descuento="0.00" SubTotal="501.73" Moneda="MXN" Total="501.73" TipoDeComprobante="I" LugarExpedicion="77500" FormaPago="04" Exportacion="01"
  MetodoPago="005"
  <cfdi:Emisor Rfc="APC1910017Q3" Nombre="ALIMENTOS DE PUERTO CUNCUN" RegimenFiscal="601"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" UsoCFDI="603" DomicilioFiscalReceptor="77000"
  RegimenFiscalReceptor="601"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="2.00" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="2135" Descripcion="Coca Cola" ValorUnitario="49.14"
    Importe="98.28" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="98.28" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="15.72"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="2348" Descripcion="Barrilitada Nader"
    ValorUnitario="403.45" Importe="403.45" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="403.45" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="64.55"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="80.27">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="501.73" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="80.27"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital"
    xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
    http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" RfcProvCertif="CCF1011111K9"
    SelloSAT="Kw9QaZUysHovXhhWUeC0ELG2PhwgnbL/YJP5tMI1Za1xnHr0z89v39X07Jdu8xaEE+myaZqCDhAASj/vV05yfCVH3JcybL6oy/o1+aC+BYHgL+qS9+Hz7DC38bBmH1NZw85Y6nvqIJf
    NoCertificadoSAT="00001000000716931633" FechaTimbrado="2026-05-21T13:55:43" UUID="050834BD-4BD4-48BE-AA78-EDB37138CE06"
    SelloCFD="KJtEalSys0BRni/h49sbvd36+HgkiwdYImyDIMVA3m58zqfo/DkZY1+ziDUBcGB05C/mz6Gp8x7CeoBwKbHgac4bZSDCYLkBBts1+GQewCDSq01fhoSwf+j0pMxI3GweVCJFVTdlw53
  </tfd:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The signature is highly cursive and loops around the stamp. The stamp itself is mostly illegible due to the signature, but it appears to be an official seal or stamp.



7-ELEVEN MEXICO

RFC: SEM980701STA

Avenida Munich 195. B. Cuauhtemoc.
San Nicolas de los Garza Nuevo León México C.P. 66450
Tel. (81) 8158-0711
601 - General de Ley Personas Morales

FACTURA

VENDIDO A: **ARI940317RZA**

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

CALLE 22 DE ENERO 261. 261. COLONIA CENTRO

DELEGACIÓN OTHON P. BLANCO. C.P. 77000.

MÉXICO.

Uso del CFDI: GDB - Gastos en general

Domicilio Fiscal: 77000

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Serie: R0151 Folio: 2381	Fecha: 2026-05-21T14:53:21
UUID: 3eb5d0f0-3522-4faa-bd73-de0d29190b68	
Lugar de Expedición: 77500	Tipo de Comprobante: I - INGRESO
Forma de Pago: 04 - Tarjeta de crédito	
Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición	
Tienda: 3151	
Exportación: 01 - No Aplica	

Cant.	Clave Unidad	Clave Producto	Descripción	Impuestos					Precio	Importe
				Objeto Impuesto	Traslado	Importe	Base	Factor	Tasa	
1.00	KBX	50131702	SANTALIMBA UNO VANILLA 180 ML	02 - Sí objeto de impuesto.	002 - IVA	0.00	14.00	Tasa	0.000000	\$ 14.00
1.00	H87	50131900	BIMBO ROLITOS CON CANELA 180 G	02 - Sí objeto de impuesto.	002 - IVA	0.00	38.50	Tasa	0.000000	\$ 38.50
2.00	KPK	50202306	COCACOLA ORIGINAL 600 ML	02 - Sí objeto de impuesto.	002 - IVA	5.793103	36.206897	Tasa	0.160000	\$ 21.118448
1.00	KBX	50202300	CRISTAL AGUA NATURAL PET 500 ML	02 - Sí objeto de impuesto.	002 - IVA	0.00	50.00	Tasa	0.000000	\$ 50.00

N° Certificado del SAT: 00001000000710611637	Subtotal: \$ 144.74
Fecha y hora de certificación: 2026-05-21T13:53:22	Total IVA: \$ 5.79
	Descuento: \$ 6.03
	Total del Comprobante: \$ 144.50

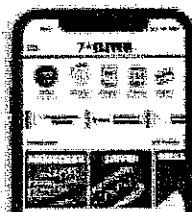
Importe en Letras: CIENTO CUARENTA Y CUATRO PESOS 50/100 MXN

Sello del emisor: QJ4E/M5U0su3b7ed9MDOJ3yIE6ex7Jq7H5wv+nWz3t+bv0tc14QJqBFxZle5QT4hMyPRaFkE+y+Y3qyI8g84dLYJZ6q/WNhiyrCP5YUqPMYHwMYQJZeUJL5AR7Yut5HWQXHJ6Qa0h+Sbr0wadUF4BC88FbaLa4YGgCONX6O4Mr+Fng6Qax6fTvw7VLmJMSmBgak7T9R89RFdP3zWVxUdXbAUvFMdM78dFb3fawP74RVP9IycMpk5m95IFamJMQghAI94B0VxHKqfjswkh+wE4KNv7F52+RD0CQ8NxCbQwYlKzvH1+cxihuAzbmXI9enUFdAF1sd/70g==

Sello digital del SAT: JH91bcwgtHzEhQ1a61E79sd9qcenCkxZdc91OtC+Kp3wXVidDDjPTVJUv4QgbTj5f3tEau5GmA28umDavVN/LrItNXGyH6mSHj1Bu7roVuU7QyxDMrh0UdiOpa70ome+y72+eS9/f0JAmVWnl7VeHjPz3RZF+7r8+CRrSETNBfYFmCN02GpxWxw57yq+GiZgHO1XEFFmAkJQWxJR1JX2axre5NMRTyT5KyHVb79m+nXDYp3JEMbeNSYXKH4hbWV+zFEXk4iUhdZ1/vkQlqn9acV14hBKPxx0Tcae2ouNym/viglaycC7LexXKgeB2LdWamUihAgkuaw==

Cadena original del Complemento de Certificación del SAT:

||1.1|3eb5d0f0-3522-4faa-bd73-de0d29190b68|2026-05-21T13:53:22|AUR100128NN3|QJ4E/M5U0su3b7ed9MDOJ3yIE6ex7Jq7H5wv+nWz3t+bv0tc14QJqBFxZle5QT4hMyPRaFkE+y+Y3qyI8g84dLYJZ6q/WNhiyrCP5YUqPMYHwMYQJZeUJL5AR7Yut5HWQXHJ6Qa0h+Sbr0wadUF4BC88FbaLa4YGgCONX6O4Mr+Fng6Qax6fTvw7VLmJMSmBgak7T9R89RFdP3zWVxUdXbAUvFMdM78dFb3fawP74RVP99fvcMpk5m95IFamJMQghAI94B0VxHKqfjswkh+wE4KNv7F52+RD0CQ8NxCbQwYlKzvH1+cxihuAzbmXI9enUFdAF1sd/70g==|00001000000710611637||

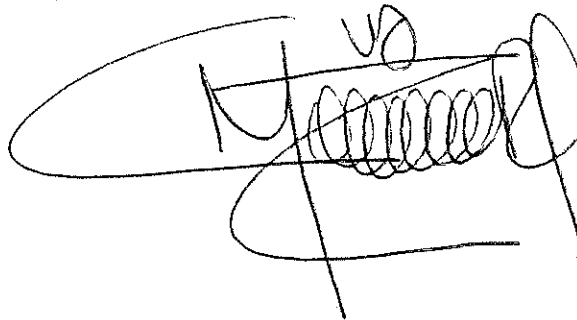


Descarga nuestra app, pide a domicilio, activa cupones, participa en dinámicas, carga servicios y más...

Este documento es una representación impresa de un CFDI v4.0 y el Comprobante de Pagos se realizó con base en las disposiciones fiscales; sin embargo, aún está pendiente su publicación por lo que puede ser modificada.

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="A0551" Folio="1288"
Fecha="2026-05-21T14:53:21" Exportacion="01"
Sello="Qj4E/MSU0su3b7ed9MD0J3yFE6ex7Jq7H5ww+nWz3t+bv0tc1140JqBFxZte5QT4hMyPRAfKf+y+Y3qyi8g84dLYjZ6q/WNhiyrCP5YfUqPMYfHwMYQJZeUJL5AR7Yut5HWQXHJ6Qa0h+Sbr0w
FormaPago="004" NoCertificado="00001000000710874176"
Certificado="MIIGBDCCA+ygAwIBAgIUHDAwMDEwMDAwMDA3MTA4NzQxNzYwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVTUwWYDVQQDDCxBQVBERUwU08VSVKLDU5gREUgOURNSU5JU1R5QUJNT04gVFJJQ1VU
SubTotal="144.74" Descuento="6.03" Moneda="MXN" TipoCambio="1" Total="138.71" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="77500"
<cfdi:Emisor Nombre="7-ELEVEN MEXICO" Rfc="SEM980701STA" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="APT940817HZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" UsoCFDI="603" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="50181902" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="XBX" Descripcion="SANTA CLARA UHT VAINILLA 180 ML" ValorUnitario="14.00"
Importe="14.00" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="14.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="0.00"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="50181902" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="XBX" Descripcion="BIMBO ROLLES CON CANELA GLASSEA 205 G" ValorUnitario="38.50"
Importe="38.50" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="38.50" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="0.00"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="50202306" Cantidad="2.00" ClaveUnidad="XPK" Descripcion="COCA COLA PORTUARIA 600ML" ValorUnitario="21.118448"
Importe="42.236897" Descuento="6.030000" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="36.206897" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="5.793103"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="50202306" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="XBX" Descripcion="CRISTAL AGUA NATURAL PET" ValorUnitario="50.00"
Importe="50.00" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="50.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="0.00"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="5.79">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Base="102.50" Importe="0.00"/>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Base="36.21" Importe="5.79"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="8eb5d0f0-0522-4faa-bd73-de0d29190b58"
FechaTimbrado="2026-05-21T13:53:22" RfcProvCertif="AUR100128NN3"
SelloSAT="JH91bcwgtHZe/nQ1a61E79sd9qcenClxDcl910tC+Kp3wXVldfDDjpTVJUV4QgbT/j5f3tEau5GmA28umDavVN/YLrItNXGyH6mSHj1Bu7roVuU7QyxDMrh0/Udi0pa70ome+y72+a
SelloCFD="Qj4E/MSU0su3b7ed9MD0J3yFE6ex7Jq7H5ww+nWz3t+bv0tc1140JqBFxZte5QT4hMyPRAfKf+y+Y3qyi8g84dLYjZ6q/WNhiyrCP5YfUqPMYfHwMYQJZeUJL5AR7Yut5HWQXHJ6Qa0
NoCertificadoSAT="00001000000710611637"/>
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over the bottom portion of the XML code. The signature is cursive and appears to be a name followed by a surname. There is also a faint, circular stamp or seal partially visible behind the signature.



Folio: 0000226826

Fecha: 2026-05-21T15:09:51

Tipo Comprobante: I - Ingreso

Lugar Expedición: 77520

Exportación: 01 - No aplica

TICKET TOURS

TTO141219864

Régimen fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

C.P.: 77000

Cliente:

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

API940317RZA

Régimen fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Uso CFDI: 003 - Gastos en general

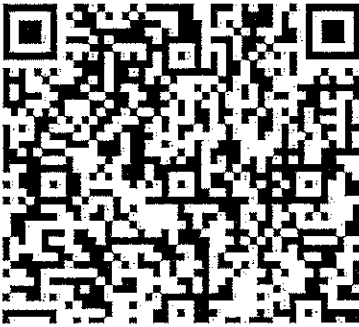
C.P. 77000

Código	Nombre	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Valor	Impuesto	Importe
78111700	TAUR	1.00	E48	Unidad de servicio	ULTRAPLAN Redondo Adulto Puerto Juárez - Isla Mujeres	94.83	002-IVA	15.17

Subtotal: 94.83

Impuestos trasladados: 15.17

Total: 110.00



Este documento es una representación impresa de un CFDI

*Efectos fiscales al pago

Moneda: MXN

Forma pago: 28 - Tarjeta de débito

Método de pago: PUE - Pago en una sola exhibición

Serie del certificado del emisor: 00001000000714227825

Folio fiscal: B2967139-DD9B-4102-BBE8-2CE1AF52C682

No. De serie del certificado del SAT: 00001000000709182898

Fecha y hora de certificación: 2026-05-21T15:09:56

ifMvSkwOckUG/Hp1hhRqz9EdlsMAKMo+r+pkbqDl2sn1r67Qg68NWF4ufmScITsFFq2xQGrlShGX73hsoKXR3vBZzgYDTbDnHixdSHuor5gZU9UfElbdWHOtXjFCkvhFQ18YKk1PTfSgm64XVEBa34OnyePtlm/5ZT5duQ5pIKbGTxFgDwyRc5IPb2zhGvPD/qDuvMpCE+BKLNb+lljXYKIG3NSOh/Q5kPXA8KlcZKgyC/i9TjrsVchkl6hPvwURhQzIqrsJq6KBVuWG+8K/kJYx+QJ5u0T8RfAIUs6UwpbzU0X/z5bz64/j41ADVS4+MyQlgPnlCKc1Av25HwUA==

di7PIMC8FNuk291LyDUFjBxywkiqMT+hJWJQ16c9UxDrDfLgX6y9P0sgFjpTxc8gr1fXYPajBTD6CAHuHQYJ6Fne5Xit1sOI3NcJgEvZooUDYomXRdMOKzGFIWcDwl1V3421kyGXnrbU7B yxWPIp90TranyglJzIapHQAeb+JeBpEay7q4ke4xWQwFZ1p9iWNaqQXtZNdYgRQIN8OvO68l+N0gmazVsmv/3wsio9qGyl2n5q71VjeCIKHbXQpNw9/z2njB9IFSYDAU70IEIPqj0c8uO22thN c1j+aZmkqu7uzyG/oR+ax5V1xLHwH8sZv6tyPtp8g9tejse/w==

11.1B2967139-DD9B-4102-BBE8-2CE1AF52C682|2026-05-21T15:09:56|ifMvSkwOckUG/Hp1hhRqz9EdlsMAKMo+r+pkbqDl2sn1r67Qg68NWF4ufmScITsFFq2xQGrlShGX73hsoKXR3vBZzgYDTbDnHixdSHuor5gZU9UfElbdWHOtXjFCkvhFQ18YKk1PTfSgm64XVEBa34OnyePtlm/5ZT5duQ5pIKbGTxFgDwyRc5IPb2zhGvPD/qDuvMpCE+BKLNb+lljXYKIG3NSOh/Q5kPXA8KlcZKgyC/i9TjrsVchkl6hPvwURhQzIqrsJq6KBVuWG+8K/kJYx+QJ5u0T8RfAIUs6UwpbzU0X/z5bz64/j41ADVS4+MyQlgPnlCKc1Av25HwUA==|00001000000709182898|

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Series="908" Folio="226826" Fecha="2026-05-21T15:09:51"
Sello="ifMvSkwOCKUG/Hp1hhRqZ9EdIsMAKMo+r+pakbqDj2sn1r67Qg68NWF4ufm5c1TsFFq2xQGr1ShGX73hsoKXR3vBZzgYDTbDnH1XdShuor5gZU9UfElbdwH0txjFCKvhFQ18YKk1PTfSgm64XV
FormaPago="E28" NoCertificado="00001000000714227825"
Certificado="MIIF9jCCA96gAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTQyMjc4MjUwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMUwwYDVQDDCxBQyBERUwguU0VSVk1DSU8gREUgQURNSU5JU1RSQUJ04gVFJJQ1VU
CondicionesDePago="Contado" SubTotal="94.83" TipoCambio="1" Moneda="MXN" Total="94.83" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE"
LugarExpedicion="77520"
<cfdi:Emisor RegimenFiscal="601" Rfc="TTO141219864" Nombre="TICKET TOURS"/>
<cfdi:Receptor Rfc="API940117RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="003"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="78111700" ClaveUnidad="E48" Cantidad="1.00" Unidad="Servicio" NoIdentificacion="IAUR" Descripcion="ULTRAPLAN Redondo
Adulto Puerto Juarez Isla Mujeres" ValorUnitario="94.83" Importe="94.83" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="94.83" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="15.17"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="15.17">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="15.17" Base="94.83"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="B2967139-DD9B-4102-BBE8-2CE1AF52C682"
FechaTimbrado="2026-05-21T15:09:56" RfcProvCertif="MAS0810247C0"
SelloCFD="ifMvSkwOCKUG/Hp1hhRqZ9EdIsMAKMo+r+pakbqDj2sn1r67Qg68NWF4ufm5c1TsFFq2xQGr1ShGX73hsoKXR3vBZzgYDTbDnH1XdShuor5gZU9UfElbdwH0txjFCKvhFQ18YKk1PTf
NoCertificadoSAT="00001000000709182898"
SelloSAT="d17PtMC8FNuk291LyDUFjBxywkIqMT+hJWJQ16c9bXDrFLGxoy9P0sgPjptxc8gr1f/K0Pa38TD6CAHuHQV76Fne5Xjtt1s0i3NcJgEvZooUDY0MxRdMOKzGfFwCdW11V3421kyGXnr
</tfd:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over the lower portion of the XML code. The signature is cursive and appears to be a name. Below the signature, there is a faint, rectangular stamp or seal, though its details are not clearly legible due to the ink and the signature's placement.



FRIEX INMOBILIARIA
R.F.C.: FIN111116MJ2
REGIMEN FISCAL:601 - General de Ley Personas Morales
CLIENTE: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA
ROO
R.F.C.: API940317RZA CP:77000
REGIMEN FISCAL:601 - General de Ley Personas Morales

FACTURA: E 8155
FECHA EMISION: 2026-05-22 07:46:17
FECHA TIMBRADO: 2026-05-22 06:46:18
LUGAR DE EXPEDICION: 77520
TIPO DE COMPROBANTE: I - Ingreso
USO CFDI: 3003 - Gastos en general

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE
UN CFDI

CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000709182898
CERTIFICADO DEL EMISOR: 00001000000705236498
FOLIO FISCAL: F859E9FA-F175-48BB-A316-55D1ADD0CB35

TIPO RELACIÓN:
CFDI RELACIONADO:
CLAVE CONFIRMACIÓN:

FORMA DE PAGO: 01 - Efectivo
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola
exhibición
CONDICION DE PAGO: CONTADO

CANTIDAD	PROD/SERV	UNIDAD	DESCRIPCION	CUPON	VALOR UNITARIO	IMPORTE
2	7752000000	HOUR HORA	SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO X HORA	??Cupon??	17.24	34.48

IMPORTE CON LETRA: CUARENTA PESOS 00/100 M.N.

MONEDA: \$ Pesos mexicanos
TIPO DE CAMBIO: 1.00
OBSERVACIONES: ESTACIONAMIENTO POR HORA
REMISION: 155259

21 MAY 2026

SUBTOTAL: 34.48
DESCUENTO: 0.00
I.V.A.: 5.52
D.S.A.: 0.00

TOTAL 40.00

SELLO DIGITAL DEL SAT:

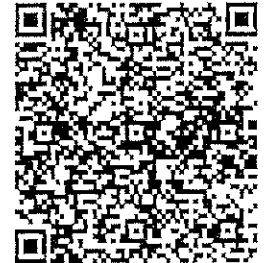
bVMO/Pq6XsdJ3yrYNC712BYDag4FHUfMh1kr4JZ+U+EL1GCq2ZpUmDYwN5GKw6SdsH4fUee6+X8sWwBPekyCro4fmgDyN01ESHLDaVWU0H+Lc63oYJJeSj+FE74
MinY7B9CzyJNQJf5E2wQJLePmmWADGZyej7FX3RmZYmmuNKIZw4C6g7qvh3E5Y+7PB4uRzaFjckQHAGrGCGU3p7cc3JcVZ8mUwqtmqPdFM8DKC9nuzadQGWYAw
YFJhITPNQye/czJl7VUmCzFRQzVxjVgAgelJis1WGFPCaMB5dM8oShRuA03Nag==

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

Y8RSZBYDc5mjw6Kw6Kl8vGNHlUuqWNydmKINPPYSeK+pRZX6C4Zh3TaeJgg3q15VqXDISDL6N4ZCYZPL9w0VzBSnXSEFchSXL+5Zw6HrLREDLC/qgYY5sBxE
7L1i1o/raNICqJCh38qLM+HMLU3T4MxqveUYWih8UFG4nR4c0xSMgaw8ATchgLpKQTIch1FihK87TeFPp8MTd4c8YlghDRe7imqYQc7DxS9388Cw0GNyR2Vs+4YL
CIYYZSMp3s6zdcGgONBklge7p0NjZ6DpS973bzrU5JWU9pyYAPSG4SJQZndA==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

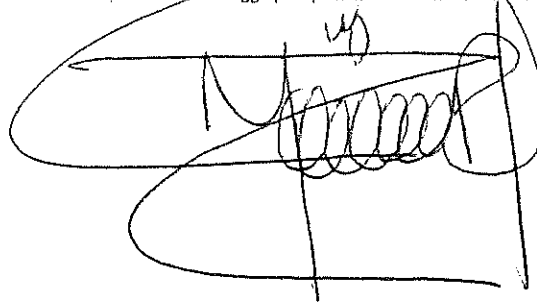
||1.1|F859E9FA-F175-48BB-A316-55D1ADD0CB35|2026-05-22T06:46:18|MAS0810247CQ|Y8RSZBYDc5mjw6Kw6Kl8vGNHlUuqWNydmKINPPYSeK+pRZX6C4Zh3TaeJg
g3q15VqXDISDL6N4ZCYZPL9w0VzBSnXSEFchSXL+5Zw6HrLREDLC/qgYY5sBxE7L1i1o/raNICqJCh38qLM+HMLU3T4MxqveUYWih8UFG4nR4c0xSMgaw8ATch
gLpKQTIch1FihK87TeFPp8MTd4c8YlghDRe7imqYQc7DxS9388Cw0GNyR2Vs+4YL|CIYYZSMp3s6zdcGgONBklge7p0NjZ6DpS973bzrU5JWU9pyYAPSG4SJQZndA
dA=|00001000000709182898|



[Handwritten signature]

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="F" Folio="8155" Fecha="2026-
05-22T07:46:17"
Sello="Y8RSZBYDc5mfjvv6/KWokfd8xGN/H/uuqWnydvMKfNPPYsK+pRXZ6C4Zb3TaeJgg3q15VqXD1SiDL6N4ZCYZPL9hw0rVzBSpnXSEfDn1SjXL+5xZw6HrLREDLC/qgYY5sBkXE7L1i1o/roaNI
FormaPago="01" NoCertificado="00001000000705236498"
Certificado="MIIGFzCCA+gAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MDUyMzY0TgwdQYKozIhvcNAQELBQAwggGVMTUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwgU0VSVk1DSU8gREUGQURNSU5JU1RSOUNJT04gVFJJQ1VU
CondicionesDePago="CONTADO" SubTotal="34.48" Moneda="MXN" TipoCambio="1" Total="34.48" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE"
LugarExpedicion="77520"
<cfdi:Emisor Rfc="FIN11116M12" Nombre="FRIEX INMOBILIARIA" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="601"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="78181700" NoIdentificacion="ING2" Cantidad="2.0000" ClaveUnidad="HUR" ObjetoImp="02" Unidad="HORA"
Descripcion="SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO X HORA" ValorUnitario="17.242758" Importe="34.482758">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="34.482758" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="5.517241"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="5.52">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="34.48" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="5.52"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" Version="1.1"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv1.1.xsd"
SelloSAT="bVMc/Pq6XsdJ3jyrYNC7L28YkDag4kFHUffMh1kfr4J9Z+U+EL16Cq2ZpvUmDYwN5ySlkXw55dSH4fUee6a+X8slwBpekzyiCro4IfngDyN0/ie5HL0eVwu0I1+Lc63oYy0jeS3+/FE
NoCertificadoSAT="00001000000709182898" UUID="F050E9FA-F175-48BB-A316-55D1ADD0DB95" FechaTimbrado="2026-05-22T06:46:18"
SelloCFD="Y8RSZBYDc5mfjvv6/KWokfd8xGN/H/uuqWnydvMKfNPPYsK+pRXZ6C4Zb3TaeJgg3q15VqXD1SiDL6N4ZCYZPL9hw0rVzBSpnXSEfDn1SjXL+5xZw6HrLREDLC/qgYY5sBkXE7L1i1
RfcProvCertif="MAS0810247C0"/>
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over the lower portion of the XML code. The signature is highly cursive and loops. To the right of the signature, there is a rectangular stamp, partially obscured by the ink, which appears to contain the text "FRIEX INMOBILIARIA".

FERNANDO VILLANUEVA DIAZ

VIDF5105311H3

RÉGIMEN FISCAL: 621 - Incorporación Fiscal

65 Av. Norte esq. 12 Norte, 598-A, 10 de Abril, 77622, Cozumel, Cozumel, Quintana Roo, México

SUCURSAL

3 sur x 10 y 15 Av., 168, Playa del Carmen Centro, 77710, Playa del Carmen, Solidaridad, Quintana Roo, México

CLIENTE

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

API040317RZA

USO CFDI: 003 - Gastos en general

DOMICILIO FISCAL: 776200

RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales

22 DE ENERO, 261, Chetumal Centro, 77000, Chetumal, Othón P. Blanco, Quintana Roo, México

Factura A 5708

FOLIO FISCAL (UUID)

75F202B9-C57B-4481-BA08-5535FC6BFB51

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000711762511

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000516900104

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2026-05-28T11:28:32

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

STA0903206B9

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2026-05-28T12:17:41

LUGAR DE EXPEDICIÓN

77710

CONCEPTOS					
Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1	EC48	Servicio de guarday custodia de vehiculos	\$ 237.07	02 - Si objeto de impuesto.	\$ 237.07
Clave Prod. Serv. - 78111807 Tarifas del parqueadero					
Impuestos:					
Traslados:					
002 IVA Base - 237.07 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 37.931200					

IMPORTE CON LETRA

DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS, 00/100 MXN

TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso

FORMA DE PAGO

01 - Efectivo

MÉTODO DE PAGO

RUE - Pago en una sola exhibición

MONEDA

MXN - Peso Mexicano

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

SUBTOTAL

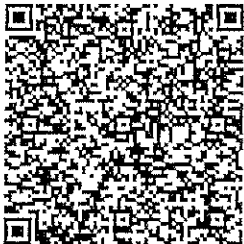
\$ 237.07

TRASLADO IVA TASA 0.160000

\$ 37.93

TOTAL

\$ 275.00



SELLO DIGITAL DEL CFDI

cJAcNFz6CUyOwsxkrf7//2Ouq5H8qbmyjDS9IC6wXThE71FAthy2OZwExqbZUxc/Gue7zC8EzJqDI8w2VAOBMUwYscJt6zhMVeYNlqPclxqXh1M9kt6yixU5ieLgMJ+mZ
fndH3crYEcujUOsdFyIVCky9NuTQuisr26odqug8AwmQxMOvCDCBtwaGwkdVCCNNNs1CTmjDx0msqWjD0ofk65bxZZIO/P13atVgis6C10U7On3rYalOahGfL32Wqaskio3
EnHvJCzlgOb00xDbgNj99DPCqpm/Pl5Z0fy90PQF5WQugkRetCS+boiyWhSITQZpqN2xJXVDGg==

SELLO DIGITAL DEL SAT

n9MIlGTszYboQWvvtzBM19rCvnXV1bCnwR5F4eCmeZnsgLxpSowfvAv2vaktb81ZzeQMh2MCwHQ2xdJic8FEpt8ZuMr+JoSvDVcxFS3VtqginChPsu5HKsxULn7YCBIM
aF4OqhdXgMdaUc+v2QardTo+MgloBCzMZEBMJRjZJdFlu8vZoeFilyN4TmclJ96nuhN4tcRw5CPTI3ppXKJZv7U9d8SWK17bjjq4PsGZajMd7RzgjLB/hOofmuS1peFWC
FFb4dLIXeMhPk+3dtT+5R/T2+ydI09toFZHHW51WRSTQPJmYdIKs8gy2ISv+u9rMMAJoW43a65wHEYg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.175F202B9-C57B-4481-BA08-5535FC6BFB51|2026-05-28T11:28:32|STA0903206B9|cJAcNFz6CUyOwsxkrf7//2Ouq5H8qbmyjDS9IC6wXThE71FAthy2OZwExqbZUxc/Gue7zC8EzJqDI8w2VAOBMUwYscJt6zhMVeYNlqPclxqXh1M9kt6yixU5ieLgMJ+mZfndH3crYEcujUOsdFyIVCky9NuTQuisr26odqug8AwmQxMOvCDCBtwaGwkdVCCNNNs1CTmjDx0msqWjD0ofk65bxZZIO/P13atVgis6C10U7On3rYalOahGfL32Wqaskio3EnHvJCzlgOb00xDbgNj99DPCqpm/Pl5Z0fy90PQF5WQugkRetCS+boiyWhSITQZpqN2xJXVDGg==|00001000000711762511||

[Handwritten signature]

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="A" Folio="5708" Fecha="2026-
05-28T12:17:41"
Sello="cJAcNFz6CUyOwsxkriFy7//20uq5H8qbmyjDS9IC6wXThE71Fathy20ZwExqbZUxc/Gue7zC8EzJqDI8w2VA0BMUwYscJt6zhMVeYNIqPcIqxXhI1M9kt6yixU5ieLgMJ+mZfrdH3crVEcuJlU
FormaPago="031" NoCertificado="00001000000516900104"
Certificado="MIIF4TCCA8mgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTY5MDAxMDQwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQQDBdBVV/RPUK1EQUQgQ0VSVE1GSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgw1U0VSVk1D
SubTotal="237.07" Moneda="MXN" Total="237.07" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="777710"
<cfdi:Emisor Rfc="VIDF5105311H3" Nombre="FERNANDO VILLANUEVA DIAZ" RegimenFiscal="621"/>
<cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="603"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="78111807" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Descripcion="Servicio de guarda y custodia de vehiculos"
ValorUnitario="237.07" Importe="237.07" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="237.07" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="37.931200"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="37.93">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="237.07" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="37.93"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" Version="1.1" RfcProvCerti="STA0903206B9" UUID="205F202B9-C57B-4481-
B008-50B5E608B5A" FechaTimbrado="2026-05-28T11:28:32"
SelloCFD="cJAcNFz6CUyOwsxkriFy7//20uq5H8qbmyjDS9IC6wXThE71Fathy20ZwExqbZUxc/Gue7zC8EzJqDI8w2VA0BMUwYscJt6zhMVeYNIqPcIqxXhI1M9kt6yixU5ieLgMJ+mZfrdH3cr
NoCertificadoSAT="00001000000711762511"
SelloSAT="n9Mit6TszYboQWvftzBM19lrCvnXV1bCnwR5F4eCmeZnSglXpSowfvAv2vaktb81ZzeQMh2MCwHQ2xd1Jic8FEpt8ZuMr+JoSvDVCxFS3VtqginChPsu5HKsXULn7YC8IMaFj40qhdx
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
</tfd:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

