



EMISOR		FACTURA	CUNPLA - 38866
Razón Social:	FIDEICOMISO IRREVOCABLE DB/1616	Tipo Comprobante:	I - Ingreso
RFC:	DBM121023M10	Certificado:	00001000000722544444
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión:	2026-05-26 11:36:36
Dirección:	AV. FUNDADORES No. Ext. 1000 No. Int. PISO 7 Col. VALLE DEL MIRADOR MONTERREY Nuevo Leon MEXICO C.P 64750	No. Certificado SAT:	00001000000719545303
		Folio (UUID):	c71fd22c-196a-4842-bfc4-80f09d796b8c
		Fecha de Certificación:	2026-05-26 11:36:37
		Exportación:	01 - No aplica
SUCURSAL			
Nombre:	CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen - CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen F/1616 77710		
Lugar de Expedición:			
Dirección:	Lote 5, Manzana 29 No. Ext. Lote 5, Manzana 29 Col. Fraccionamiento Playacar Playa del Carmen Quintana Roo Mexico		

RECEPTOR			
Nombre:	COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	RFC:	CAP811007MT7
Uso CFDI:	G03 - Gastos en general	Régimen Fiscal:	603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Código Postal:	77000		

DATOS HUESPED			
Huesped:	ESCUDERO NAJERA, FERNANDA ABRIL	Check In:	2026-05-25
		Check Out:	2026-05-26
Folio:	191650	Habitación:	264
		Reservación:	1150167

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	OPE-CUNPLA 19165026.05.2 026 12:36:26	1.00	E48	Unidad de servicio	Hospedaje	\$1,141.32	\$0.00	02	002 - IVA Base: \$1,141.32 Tasa: 0.16 Importe: \$182.61 Factor: Tasa	\$1,141.32
Subtotal:										\$1,141.32
IVA (0.16):										\$182.61
ISH:										\$57.07
DSA:										\$35.20
Total Comprobante:										\$1,416.20

Importe con letra: MIL CUATROCIENTOS DIECISÉIS PESOS 20/100 M.N.

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Total a Pagar:	\$1,416.20
Forma de Pago:	28 - Tarjeta de débito		
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELLO DIGITAL DEL CFDI

kojJekQ9BAUS1k2kzRAoIJVm0CEGXAHAfcqS/h6kVQZPD0+CGEVBTWzXgN4AY95hw7I2TscjH/r9DDIi0Qd0qa0e4WTrx0VcFC0A9fZgqKv1JrBfxRjD5eWebjpHa+BbqEFKdLtsmUGf4oceXwghaYUPmJRMVTPhNQA2KSRVgcZUElf1+G7FLZP1B08Lb5aa0Mm5cZf1joHprZ0s5kpQspgETVIET6wvrLzEd0B1lxCoK6JAYjUCpziHNALjS9sK/MY7NyQaQcUCTTIq2xNYJHzC7Dfcf9VVU44JdHUmKJgg0Qm9H+NGMGI3z6QH1mv7ZmBwE3lQMaoH3tQB8A==

SELLO DIGITAL

beRwdK6jhU+ZBbcs2/4a8bTKapJG4X0EKTDbdPv80BdFtlfv1B1fPcHTQ0L2t8yBteJoueApfiZasZxYx/s0MYTbHJeOI4wyfTWrHaz1ba4S90o1DF63+4J30dANI9HcfSemq3hxv5pTLmuHPqG+zgq06emq23+ZdH1fyPLb00sD049j4r7Eh32F+ce0pSgzB0038NXryo1CDgiFuovi96puJcUeIuS0mV0fseB/wWpr9u/e9j8eM8gYVmBN0sDq6s1RqfY50ru3vQ3Dlqh7jHZd8GgWxy4xqbdwzdwncmWHf8Q0a0XlgbIfIy0x8+X6NWVXF/kt0IEK53INscw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|c71fd22c-196a-4842-bfc4-80f09d796b8c|c71fd22c-196a-4842-bfc4-80f09d796b8c|2026-05-26T11:36:37|LSO1306189R5||kojJekQ9BAUS1k2kzRAoIJVm0CEGXAHAfcqS/h6kVQZPD0+CGEVBTWzXgN4AY95hw7I2TscjH/r9DDIi0Qd0qa0e4WTrx0VcFC0A9fZgqKv1JrBfxRjD5eWebjpHa+BbqEFKdLtsmUGf4oceXwghaYUPmJRMVTPhNQA2KSRVgcZUElf1+G7FLZP1B08Lb5aa0Mm5cZf1joHprZ0s5kpQspgETVIET6wvrLzEd0B1lxCoK6JAYjUCpziHNALjS9sK/MY7NyQaQcUCTTIq2xNYJHzC7Dfcf9VVU44JdHUmKJgg0Qm9H+NGMGI3z6QH1mv7ZmBwE3lQMaoH3tQB8A==||00001000000719545303||





EXPERIENCIAS XCARET PARQUES

R.F.C. OTC080114C30

CARRET CHETUMAL PUERTO JUAREZ KILOMETRO 282 ,INTERIOR B
RANCHO XCARET, PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
MÉXICO, C.P. 77710

Tel: 9848715320

www.xcaret.com

LUGAR DE EXPEDICION
77710

TIPO DE DOCUMENTO
I - INGRESO

RÉGIMEN FISCAL
601 - General de Ley Personas Morales

SERIE
PF

FOLIO DE FACTURA
117878

FOLIO FISCAL UUID

83339c29-2725-4fe8-b450-870d40692a39

LUGAR Y FECHA DE CERTIFICACION

México D.F. 2026-05-26T07:48:34

PROVEEDOR DE CERTIFICACION CFDI

Razón Social: AURORIAN S.A. DE C.V.

R.F.C. AUR100128NN3

No. Certificado del SAT: 00001000000710611637

No. Certificado del Emisor: 00001000000704667858

DATOS RECEPTOR

R.F.C.: CAP811007MT7
NOMBRE/NAME: COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
RÉGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
C.P.: 77000

DOCUMENTO RELACIONADO

EXPORTACIÓN: 01 - No aplica
TIPO RELACION:
UUID RELACIONADO:

DATOS GENERALES DEL COMPROBANTE

USO DE CFDI: G03 - Gastos en general
MONEDA: MXN
TIPO DE CAMBIO:
FORMA DE PAGO: 28 - Tarjeta de débito
METODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición

CANTIDAD	CLAVE DE SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	FOLIO	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	DESCUENTO	TRASLADO DE IVA	RETENCIÓN DE IVA	IMPORTE
1.00	78111700	E48		BOLETO FERRY (PGR) A RM Nota: FP00750121 2026-05-26	\$ 163.79		\$ 26.21		\$ 163.79



CANTIDAD CON LETRAS DOSIENTOS TRECE PESOS 46/100 MXN		Subtotal	\$ 163.79
SELLO DIGITAL DEL EMISOR SwxAr9x0fm13ZBpWlyLveUWvkGZlGvDCs9pDfH0R8LgIYoOv6v2hETr8OR7EiSxgUKzpJ+FCxb/UY/ZSpholH3SX6AAevELRd8U4fFnXxF9Blnv8AkClkw2GQPXppNbpcsvVMhaXfFRm8xMvi1UJl6v9VR2Z6ww3sK2c1uRm7VHO9IEHVDxpl4M1ywGly6d4v5UviVWxCf519nQmOxruRPUJ0nhSPUdVrOXVJvtH0NkpRtfDHgklI5a6PFexhvMAUetZFE3/JF2Nq5KRv/3aksn5QsggdPY/3Cvct1bE4H/+eh5Hg00TfRPFsmQN8qX1RKjwHnqMSGABlsMl2Z5UGg==		Descuento	
		Impuestos Traslado	\$ 26.21
		ISH	
		DSA	\$ 23.46
No. Certificado SAT: 00001000000710611637		ISEPAAA	
No. Certificado Emisor: 00001000000704667858		ISN Retenido	
		IVA Retenido	
		Total Documento	\$ 213.46
		Propina	
		Total a pagar	\$ 213.46

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT

||1.1|83339c29-2725-4fe8-b450-870d40692a39|2026-05-26T07:48:34|AUR100128NN3|SwxAr9x0fm13ZBpWlyLveUWvkGZlGvDCs9pDfH0R8LgIYoOv6v2hETr8OR7EiSxgUKzpJ+FCxb/UY/ZSpholH3SX6AAevELRd8U4fFnXxF9Blnv8AkClkw2GQPXppNbpcsvVMhaXfFRm8xMvi1UJl6v9VR2Z6ww3sK2c1uRm7VHO9IEHVDxpl4M1ywGly6d4v5UviVWxCf519nQmOxruRPUJ0nhSPUdVrOXVJvtH0NkpRtfDHgklI5a6PFexhvMAUetZFE3/JF2Nq5KRv/3aksn5QsggdPY/3Cvct1bE4H/+eh5Hg00TfRPFsmQN8qX1RKjwHnqMSGABlsMl2Z5UGg==|00001000000710611637||

SELLO DIGITAL DEL SAT

XALgKFQ/ZWtD0sdBhuA+wigoEX+Maj3UN1CXu4ydO2ZKl8rV9Y6KyRDEsFtqkyDhTZTSKS0S6BQ9BxGRJekjhbZL2SLgq80gops4d3KkSdPr6KukgXqZGp9eQih1E7rXzNgIMFUuabxzHBT2IDxUd+yCBBDZFnVZOMn20RMoi93TVUfIRcdGwr06powOPOQyBbAvr1KmJT7/TIK65L8LPZLuz/96AzuJpY9/FEODIEwwAQYYfTdRu9voJLep3byNZqjuk1ByZq/el+3HRXJRw/GDDBWcg4/ODINNB8hpfjRTTexLudnGelSKeB0E4ZApuAf0lkmXP58boQ4PbZw==



EXPERIENCIAS XCARET PARQUES

R.F.C. OTC080114C30

CARRET CHETUMAL PUERTO JUAREZ KILOMETRO 282 ,INTERIOR B
RANCHO XCARET, PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
MÉXICO, C.P. 77710

Tel: 9848715320

www.xcaret.com

LUGAR DE EXPEDICION

77710

TIPO DE DOCUMENTO

I - INGRESO

RÉGIMEN FISCAL

601 - General de Ley Personas Morales

SERIE

PF

FOLIO DE FACTURA

118119

FOLIO FISCAL UUID

e34222d8-f2b2-417b-b4c5-25b68d68d325

LUGAR Y FECHA DE CERTIFICACION

México D.F. 2026-05-26T15:00:43

PROVEEDOR DE CERTIFICACION CFDI

Razón Social: AURORIAN S.A. DE C.V.

R.F.C. AUR100128NN3

No. Certificado del SAT: 00001000000710611637

No. Certificado del Emisor: 00001000000704667858

DATOS RECEPTOR

R.F.C.: CAP811007MT7
NOMBRE/NAME: COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL
ESTADO DE QUINTANA ROO
RÉGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
C.P.: 77000

DOCUMENTO RELACIONADO

EXPORTACIÓN: 01 - No aplica
TIPO RELACION:
UUID RELACIONADO:

DATOS GENERALES DEL COMPROBANTE

USO DE CFDI: G03 - Gastos en general
MONEDA: MXN
TIPO DE CAMBIO:
FORMA DE PAGO: 01 - Efectivo
METODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición

CANTIDAD	CLAVE DE SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	FOLIO	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	DESCUENTO	TRASLADO DE IVA	RETENCIÓN DE IVA	IMPORTE
1.00	78111700	E48		BOLETO FERRY (PGR) A RM Nota: FC00675288 2026-05-26	\$ 163.79		\$ 26.21		\$ 163.79



CANTIDAD CON LETRAS

CIENTO NOVENTA PESOS 00/100 MXN

SELLO DIGITAL DEL EMISOR

CB/Ed8sD3m5Krg4UTTCOxtTzgabBDPrb/T/ho0fdV3XstVHbdJsr0/OFp4clE1NGp31blNKL8R7wg7Aw3H1DKIO33k1izNrRwb+GSXqZN0w+xq4BXIo/xG1641i/Rsgje81hA9eX1FSKh0TBEPj+2YxqCC1JJEyVtrC7A1pqeL7oQymSaBmmavjKtuFulmvE+irM5WVPIA7vGzldNPJf4GLqIrBJV/cx3qDXfVIHNSUyp+AmRFvX8419DEJz+3Qoc0+1A3pUaisV7aBDeppGRqjIUU+CfmrPuC37ZSF7MUiKZl5+z/oh/K0SnCU6QI3z4P/EHIMzRpke2vAsBndjYg==

No. Certificado SAT: 00001000000710611637

No. Certificado Emisor: 00001000000704667858

Subtotal	\$ 163.79
Descuento	
Impuestos Traslado	\$ 26.21
ISH	
DSA	
ISEPAAA	
ISN Retenido	
IVA Retenido	
Total Documento	\$ 190.00
Propina	
Total a pagar	\$ 190.00

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT

||1.1|e34222d8-f2b2-417b-b4c5-25b68d68d325|2026-05-26T15:00:43|AUR100128NN3|CB/Ed8sD3m5Krg4UTTCOxtTzgabBDPrb/T/ho0fdV3XstVHbdJsr0/OFp4clE1NGp31blNKL8R7wg7Aw3H1DKIO33k1izNrRwb+GSXqZN0w+xq4BXIo/xG1641i/Rsgje81hA9eX1FSKh0TBEPj+2YxqCC1JJEyVtrC7A1pqeL7oQymSaBmmavjKtuFulmvE+irM5WVPIA7vGzldNPJf4GLqIrBJV/cx3qDXfVIHNSUyp+AmRFvX8419DEJz+3Qoc0+1A3pUaisV7aBDeppGRqjIUU+CfmrPuC37ZSF7MUiKZl5+z/oh/K0SnCU6QI3z4P/EHIMzRpke2vAsBndjYg==|00001000000710611637||

SELLO DIGITAL DEL SAT

UTDUoGXUmwKXBQvSSOK2/en3f939tqweiHNKDjPHI3oSIBDRXCP5bawxhBxHX7fUVGNyW/QahyL6UMyq/9giVH2qdI2RwU11qraNDhnUZ5Ex8AbcNhVxpCAucwbqfgRKenn/pZr3M9BmifRvEvUKAVwF8M35t4IFYKdIXvQ393y+eZHauxX4Uv4J9BV/LvtFzrfMrC995wlu3eRce5q1Ly2BG3YGIplbVijFYT+KKeJuSkD62rlyu6wxtzp9xjgHfQOwSWSR9Xlig/0UO9b2qduhs3qIDrsRaxD8l1JzH4mNRX14CT/3UDySf53B5Vm4DAch9zImtVdWnYxAw==

Emisor:

ABT3

ATR060613SN7

Regimen:601-General de Ley Personas Morales

Tipo Comprobante: I-Ingreso

Sucursal:

T4 STARBUCKS COFFE LS LOCAL 40335

CP:77569

CARRETERA CANCÚN-CHETUMAL,KM 22 TERMINAL 4,LOCAL CUN 40335,UN (INTERNACIONAL DE CANCUN),BENITO JUAREZ, QUINTANA ROO,

RECEPTOR

NOMBRE O RAZON SOCIAL

COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

CAP811007MT7

Régimen Fiscal:603-Personas Morales con Fines no Lucrativos

C.P.:77000

Residencia Fiscal:

DATOS DE PAGO

USO CFDI: G03-Gastos en general

MONEDA: MXN

TIPO DE CAMBIO: 0.00

FOLIO FISCAL:

569B6D45-E344-496A-AA04-061E59E67A14

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT:

00001000000714740116

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN:

2026-05-26 14:30:48

FECHA DE EMISIÓN:

2026-05-26 15:30:47

LUGAR DE EXPEDICIÓN:

77503

FOLIO: 6868

SERIE: FSBLST4

EXPORTACIÓN:

01-No aplica

CONCEPTOS

IDENTIFICADOR	CLAVE PROD/SERV	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	DESCUENTO	IMPUESTO TRASLADADO	IMPUESTO RETENCION	IMPORTE
90101500	90101500	Consumo alimentos y bebidas ticket: 3 fecha de consumo: 2026-05-26 00:00:00	1.00	E48	\$255.17	\$0.00	\$40.83	\$0.00	\$255.17

TOTAL CON LETRA

((DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.))
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición
FORMA DE PAGO:01 - Efectivo

TOTAL

SUBTOTAL: \$255.17
DESCUENTO:
IMP. TRASLADADOS: \$40.83
TOTAL \$296.00 MXN

SELLO DIGITAL DEL EMISOR:

WXEvhZOCbXI1uPfjDdrWvdiEp5gZDIMnLUX7cJSJax7h5OlcVOLRIQAC6MSQE7j9ydxRjkCmBcUF8V8+J+q96xaHZ/WbBqVpkUuZEycdNrlDgR1CTPGUDDwtuJmpuuxeonndtSlekL+EdW4y5MkoD0/83cbTLn9fOM0yUU19++9HF8R1n8fsQsfTC04YFt6ETAmrh1tANd50mR4DmHmpleL1yA/OoObpLD4hFsXmeJO52S09UZCtlaaFex97NV8i4AQgg6r2Em4NNYih3ixJlkyk6V4R4ne3SBvVbTHjjjHeymUNJgHyvkRm0qi/rQOnvclYXH/65uYb8YbJxloQ==

SELLO DEL SAT:

eA0Tcr45ZlCdDo1hPU+u0abWlth4ncNfWMm6JraSFBcqDpJiQrOVfxWo8xEq9HO RYVyz/Ciles+kUiYxZK9XldR9uqccKzMOc7y+kfwkq99Bso2O1Y8EmAygHMEQMvApK/D5ZF11c5oTm5P90Qbf8J91BupnJecTbH7XktoARmBgPur5rNrvYjAB2G8GwJ3GMGWCNbfH5SnD6E/vkAPEUZitegbZJ41YHarBe4525rvNqZ4Od7O/4r73L4V/lq3dTZcBPQXx0yNqVuR2gEzv3WUEdusv5MMfXqlPxmBU97ueWBHQIO17IDgOYoPAFh8cBvy7ky/Ke6x5ekDF7+nU9A==



CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

||1.1|569b6d45-e344-496a-aa04-061e59e67a14|2026-05-26T14:30:48|CAD100607RY8|WXEvhZOCbXI1uPfjDdrWvdiEp5gZDIMnLUX7cJSJax7h5OlcVOLRIQAC6MSQE7j9ydxRjkCmBcUF8V8+J+q96xaHZ/WbBqVpkUuZEycdNrlDgR1CTPGUDDwtuJmpuuxeonndtSlekL+EdW4y5MkoD0/83cbTLn9fOM0yUU19++9HF8R1n8fsQsfTC04YFt6ETAmrh1tANd50mR4DmHmpleL1yA/OoObpLD4hFsXmeJO52S09UZCtlaaFex97NV8i4AQgg6r2Em4NNYih3ixJlkyk6V4R4ne3SBvVbTHjjjHeymUNJgHyvkRm0qi/rQOnvclYXH/65uYb8YbJxloQ=||00001000000714740116||

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Método de pago PUE - Pago en una sola exhibición | Forma de Pago 01 - Efectivo

No. de serie del certificado del emisor

00001000000705026584

Timbrado por: Certus Aplicaciones Digitales S.A. de C.V. No. PAC 55708