



ANDREAS DELI

ADE240314FH4

Presidente Masaryk, 360
B
Polanco III Seccion
Miguel Hidalgo
Ciudad de México
México
C.P. 11540

Kleins Polanco ADL

Av. Presidente Masaryk, 360-B
Int. 2
Polanco
Miguel Hidalgo
Ciudad de México
México
C.P. 11560

FACTURADO A:	FACTURA	KSPADE-F-0005127
COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO R.F.C.: CAP811007MT7 Régimen fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos EFRAIN AGUILAR Num. Ext.210 Col. CENTRO OTHON P BLANCO ROO MÉXICO C.P. 77000 EXPORTACIÓN: 01	No. De Ticket: 91384 UUID: 05cce16c-375a-42cc-bc74-c426ec0d1aa7 No. Serie Certificado: 00001000000708767364 Fecha y Hora de Certificación: 06-FEB-2026 15:12:39 Certificado SAT: 00001000000719545303 Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales Tipo de Comprobante: I - Ingreso Uso CFDI: G03	
	LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN	
	Av. Presidente Masaryk, 360-B, Int. 2. Polanco. Miguel Hidalgo. Ciudad de México. México. C.P. 11560 05-FEB-2026 10:17:00	

CONCEPTOS						
	CLAVE PROD/ SERV	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCION	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	90101501	E48	RESTAURANTES	1.0	\$745.69	\$745.69

TOTAL CON LETRA	CLAVE - CONCEPTO	SUBTOTAL:	\$745.69
Ochocientos sesenta y cinco pesos, 00/100 MXN	28 - Tarjeta de Débito	IVA 16% Base: \$745.69	\$119.31
EFFECTOS FISCALES AL PAGO	(PUE) PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN	TOTAL:	\$865.00

FACTURA CORRESPONDIENTE AL TICKET NO. 91384 CON FECHA/HORA EXPEDICIÓN: 05-FEB-2026 10:17:00



SELLO DIGITAL DEL SAT

eoqlHacKZ0t9K5rjq46gFn8kwlrf63cq+vQkFsnXhNmsC5fStt7sOdV4XMNO9ZrcAMLM3QEUC1os4858aYld/OdFw+dc5aPMOWsomRWwsP1hncCdpjuoc5d0wbO364f//pXvwk3qFik/1Bbskva/
swba6jaLU9ZABdfSdf8jmKQeH79cX/HHSBpe2T0QrbsxcdRIAFO2WsP+ZrCZQ/ECVnVReGKx6OSVKN7f9OPxAhZaYsZa0dzVo8FuC7K5X4ubpWx/
VvN555aXzGGSikVgamCgs556oYhQJL9uRUo8eXIDA2DH0cBvm1ZdDr+mjGsl0lvCnUrhemjHlesfYA==

SELLO DIGITAL DEL EMISOR

PQQuRyuaye1t+DvVz1U7GxC8ghPMEY1euHro3awSsucy0AWwrVM+fZxsZ[X5]UxjZ5xjqTXjgXshFflypn1DDyfiqnrXRisoKacRG6dsjHxgz/ZqunPSf82N+BlivVrq9R6ZdLUFuzqHIAq97/
nrdZymZ00wVisFEBQwyf7xmuzEtWxrfjFjyzfYWUFCBq8O279CMEqG8FOn65hdqjaQ1MGFnmkgfy6625Y2YEge1WYmMFGF+YsvvGcCztnfiwbj2Wt8fMupxc5NzW3ISUy986pGEGjyKQ/
V6/+G7XyhlDlwsSYNNBV9VjF8dJZKN5E6zj7MsVHBykpxw50LqSQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN

[1.1.]05cce16c-375a-42cc-bc74-c426ec0d1aa7[2026-02-06T15:12:39]LSO1306189R5]
PQQuRyuaye1t+DvVz1U7GxC8ghPMEY1euHro3awSsucy0AWwrVM+fZxsZ[X5]UxjZ5xjqTXjgXshFflypn1DDyfiqnrXRisoKacRG6dsjHxgz/ZqunPSf82N+BlivVrq9R6ZdLUFuzqHIAq97/
nrdZymZ00wVisFEBQwyf7xmuzEtWxrfjFjyzfYWUFCBq8O279CMEqG8FOn65hdqjaQ1MGFnmkgfy6625Y2YEge1WYmMFGF+YsvvGcCztnfiwbj2Wt8fMupxc5NzW3ISUy986pGEGjyKQ/
V6/+G7XyhlDlwsSYNNBV9VjF8dJZKN5E6zj7MsVHBykpxw50LqSQ==[00001000000719545303]]



ANDREAS DELI

ADE240314FH4

Presidente Masaryk, 360
B
Polanco III Sección
Miguel Hidalgo
Ciudad de México
México
C.P. 11540

Kleins Polanco ADL

Av. Presidente Masaryk, 360-B
Int. 2
Polanco
Miguel Hidalgo
Ciudad de México
México
C.P. 11560

FACTURADO A:	FACTURA	KSPADE-F-0005128
COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO R.F.C.: CAP811007MT7 Régimen fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos EFRAIN AGUILAR Num. Ext.210 Col. CENTRO OTHON P BLANCO ROO MÉXICO C.P. 77000 EXPORTACIÓN: 01	No. De Ticket: 91595 UUID: 28771c28-f82b-49f7-b572-9ea3fb2438a9 No. Serie Certificado: 0000100000070876364 Fecha y Hora de Certificación: 06-FEB-2026 15:15:14 Certificado SAT: 00001000000719545303 Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales Tipo de Comprobante: I - Ingreso Uso CFDI: G03	
	LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN Av. Presidente Masaryk, 360-B, Int. 2. Polanco. Miguel Hidalgo. Ciudad de México. México. C.P. 11560 06-FEB-2026 09:48:00	

CONCEPTOS						
	CLAVE PROD/ SERV	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCION	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	90101501	E48	RESTAURANTES	1.0	\$500.00	\$500.00

TOTAL CON LETRA	CLAVE - CONCEPTO	SUBTOTAL:	\$500.00
Quinientos ochenta pesos, 00/100 MXN	28 - Tarjeta de Débito	IVA 16% Base: \$500.00	\$80.00
EFFECTOS FISCALES AL PAGO	(PUE) PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN	TOTAL:	\$580.00

FACTURA CORRESPONDIENTE AL TICKET NO. 91595 CON FECHA/HORA EXPEDICIÓN: 06-FEB-2026 09:48:00

SELLO DIGITAL DEL SAT



JeyetOLPz210aPunoxD/qCclmDsOOZFxpVrkPpXurs2Peq7wiRBLH+bFL/oobjS7o+gMvVXS1bR4XNWFYqZLRXPxtjs6AHRJ8weBa01KcHZDu8O8xyTN6JMVdr8WifTsMU109/
fFXWdHZCWkwqWFMlpZBdn5NvYjrRzo7I4vfnAq9qkyHL7BIYvu0LU3UP8mMRzUZZtd1fNXzyNBVVCN1pgFb28XXDboDWaK/
4J9zTgCQateSqUNpNaSewYA4I9bptsPOBUScm+QqVVG13m22Z1pGz1R27d4fZLaVsX2xvtMyjHuih7BNfyACpjTBv8dfndpQGIw0Ze+pQ==

SELLO DIGITAL DEL EMISOR

DUT45bFnxX2kFvVuwiiq+GcjY4do/TwBDRwzGjPkw3JyZH9oducumX8c5m232UVGHxellW0rFni9pS2RvPKYVZAArmzVMN/N3aFDbl53Ba0ecLTJUBjrvDzRyaxp7/+7B75IzO2PC+pB0yeD9NvhufbN/
QG931DCJ19N7TC/SE3wvRi7h7M3TzFP8wpOmZG0j7W1US+9IIWRR/ngji4eNF+IVy077ZeGH7IsuAn7ec5UsDYNkqpy4enNjrEXnxGrdAzlwwjEWNldi+o6sbaw4q/
xpErXi+I8bVtjZ3uO65Nftt5bd7kFgmbHDGRhu903j8lg5aStu3Xt3oToxa+P4A==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN

||1.1|28771c28-f82b-49f7-b572-9ea3fb2438a9|2026-02-06T15:15:14||LS01306189R5|DUT45bFnxX2kFvVuwiiq+GcjY4do/
TwBDRwzGjPkw3JyZH9oducumX8c5m232UVGHxellW0rFni9pS2RvPKYVZAArmzVMN/N3aFDbl53Ba0ecLTJUBjrvDzRyaxp7/+7B75IzO2PC+pB0yeD9NvhufbN/QG931DCJ19N7TC/
SE3wvRi7h7M3TzFP8wpOmZG0j7W1US+9IIWRR/ngji4eNF+IVy077ZeGH7IsuAn7ec5UsDYNkqpy4enNjrEXnxGrdAzlwwjEWNldi+o6sbaw4q/
xpErXi+I8bVtjZ3uO65Nftt5bd7kFgmbHDGRhu903j8lg5aStu3Xt3oToxa+P4A==|00001000000719545303||

RFC emisor: BAQB990824TR2
Nombre emisor: BRIAN BLANCAS QUEVEDO
RFC receptor: CAP811007MT7
Nombre receptor: COMISION DE AGUA POTABLE Y
ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE
QUINTANA ROO
Código postal del receptor: 77000
Régimen fiscal receptor: Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal: 1B9428FA-B68C-4B08-A7E2-B8B3FA889294
No. de serie del CSD: 00001000000706197887
Código postal, fecha y hora de emisión: 01040 2026-02-11 16:39:37
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
Exportación: No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
90101500		1	E48	Unidad de servicio	862.068965	862.068965		Si objeto de impuesto.		
Descripción	Consumo de alimentos del día 04 de febrero 2026				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	862.068965	Tasa	16.00%	137.931034
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Efectivo
Método de pago: Pago en una sola exhibición

Subtotal \$ 862.07
Impuestos trasladados IVA 16.00% \$ 137.93
Total \$ 1,000.00

Sello digital del CFDI:

DVCRS+LKDs85ccWfUuZ7vNkDO2V/UUwqQDBEDwJECIr5agLNUsdys3L/cO5+HQI6vnxwwaU/H5cCucvFXo7Lk6LI4/G6P0PovDH3+Im7EoNKocPSLcmUkxm3objGFrSNV1MBu+sOm8myNOoDw/5QLG8MdQE1IPTkxXIZUn6mB+1LvYFs8SGa3rgxl6D2YqbuKe8GxomHA5b4NkL/BqF0O+zv1HMDn0OraLALec4tgYMKhGzifZZOjTD6oVNfgnU/2IsZ0rpZCTJo54/OTWukhTszW+aJJaheXfRUcJ0YpKKYleCP45GfA6VIS4IdEbVUd9DY6CdAcZlzwJDw==

Sello digital del SAT:

cillJVzvOheAfxPu1XXbvRfz62YbpRhb+y9dW9qc6XQbKqcbKvqAK6vR7az38IK3zY2X3Vw9mLa1V6ojpzW3WGOuVZQvP4f1ezeqzbAkh9S5P29E9KPI0QJXvbDcVJrLzOsp0JcCoJqyvA45+a6BKEAzvPzMP3RtqYmkEZ70nL7F45bzBMCPJADuHglwokGIXw3td26K1uQNRKA2ev5AJmbPsfqUcZRpWXrDL4AsoauTtfVc0ZBV84T0R8aWXdlD6z6aJGnZJGz9LnfjVsoa/WXYdVLlpyE9gGr4p1kPIIRl6c/5PJah6AY2L9cSu2kZO66ZBblJnV71Q50h5Q==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1:1|1B9428FA-B68C-4B08-A7E2-B8B3FA889294|2026-02-11T16:40:41|SAT970701NN3|DVCRS+LKDs85ccWfUuZ7vNkDO2V/UUwqQDBEDwJECIr5agLNUsdys3L/cO5+HQI6vnxwwaU/H5cCucvFXo7Lk6LI4/G6P0PovDH3+Im7EoNKocPSLcmUkxm3objGFrSNV1MBu+sOm8myNOoDw/5QLG8MdQE1IPTkxXIZUn6mB+1LvYFs8SGa3rgxl6D2YqbuKe8GxomHA5b4NkL/BqF0O+zv1HMDn0OraLALec4tgYMKhGzifZZOjTD6oVNfgnU/2IsZ0rpZCTJo54/OTWukhTszW+aJJaheXfRUcJ0YpKKYleCP45GfA6VIS4IdEbVUd9DY6CdAcZlzwJDw==|00001000000705250068||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3

Fecha y hora de certificación: 2026-02-11 16:40:41

No. de serie del certificado SAT 00001000000705250068



RFC emisor: BAQB990824TR2
Nombre emisor: BRIAN BLANCAS QUEVEDO
RFC receptor: CAP811007MT7
Nombre receptor: COMISION DE AGUA POTABLE Y
ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE
QUINTANA ROO
Código postal del receptor: 77000
Régimen fiscal receptor: Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal: E075DAC2-5BAF-496F-BBC9-4209F879494A
No. de serie del CSD: 00001000000706197887
Código postal, fecha y hora de emisión: 01040 2026-02-11 16:42:53
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
Exportación: No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto
90101500		1	E48	Unidad de servicio	710.344827	710.344827		Si objeto de impuesto.
Descripción	Consumo de alimentos del día 05 de febrero 2026				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor Tasa o Cuota Importe
					IVA	Traslado	710.344827	Tasa 16.00% 113.655172
Número de pedimento		Número de cuenta predial						

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Efectivo
Método de pago: Pago en una sola exhibición

Subtotal \$ 710.34
Impuestos trasladados IVA 16.00% \$ 113.66
Total \$ 824.00

Sello digital del CFDI:

Q4+f5sDr1yG19DWcj7aoEVEEJbkbCsJUGr2Lr9PNTIYMK1OPcQC27IHIOlhySDrTwSCBKMAle89Ef0hxO9ip0h/9/07JZQXnp0gl+r+6gnScAmV49+sBI3W1CFDUAhKTdBltdOaqMX9IX9G
Ey4byl2kUYT52gM7+VvKuQSjP7XNfzJ1BMLnC7kWpILOu+3bvg/yygK/O68LjpueUEL675aCwrBcuybQw91pfEnOx8/ymL53hJIP5krUeK2GpxrEFgGHuHmdYrjy4z9WnDif7bhPTp1MwUgf0rd
qwr10mJyHRm+wc4igXBdOy87/WPm/r2ka20PEdJX/Hnp/ldQ==

Sello digital del SAT:

Q3wqMFVRW1zwaJ+KxRd7QdWpHTD4BdEq237p+dpXkzP3LpiAXly3+DMhxztUgo7zIudPSXoa3agr6mVY/U0sPA3eZrOYf5h+Reh9f9xHthpMTuUF4AOBYkFhJO6ghSwurObkJRndXxpEK
2Fw4mG9WPD3sfFWH22g+5HHWY1/6YLBTLmCllt9gVAjmZ+8+zUH88musxd560Hk8a/b7BkOef1yH8+fttJHm/3DoDTY+SyqlvDTxdRgPpLwLI/FpFDdK/i1NsmurR7LfnSg9yq3M1iO9Vc+4
JaPTiOpr4Rm9zKliJ4wXl73CI5O6bvX6atD0GLXXCDk9VnQHqzKLMJw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|E075DAC2-5BAF-496F-BBC9-4209F879494A|2026-02-11T16:43:50|SAT970701NN3|Q4+f5sDr1yG19DWcj7aoEVEEJbkbCsJUGr2Lr9PNTIYMK1O
PcQC27IHIOlhySDrTwSCBKMAle89Ef0hxO9ip0h/9/07JZQXnp0gl+r+6gnScAmV49+sBI3W1CFDUAhKTdBltdOaqMX9IX9GEy4byl2kUYT52gM7+VvKuQ
SjP7XNfzJ1BMLnC7kWpILOu+3bvg/yygK/O68LjpueUEL675aCwrBcuybQw91pfEnOx8/ymL53hJIP5krUeK2GpxrEFgGHuHmdYrjy4z9WnDif7bhPTp1MwU
gf0rdqwr10mJyHRm+wc4igXBdOy87/WPm/r2ka20PEdJX/Hnp/ldQ==[00001000000705250068]|

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 Fecha y hora de certificación: 2026-02-11 16:43:50
No. de serie del certificado SAT 00001000000705250068



ANEX04

Formato de Operaciones efectuadas No Comprobables por Concepto de Viáticos

Chetumal, Quintana Roo, a los 26 día (s) del mes de enero de 2026.

"2026, Año del 40 Aniversario de la Creación del Himno del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

C. HECTOR S. MASEGOSA LLANAS

COORDINADOR ADMINISTRATIVO, FINANCIERO Y DE ARCHIVO

PRESENTE.

Atendiendo a lo dispuesto en el artículo 36, tercer párrafo de los *LINEAMIENTOS PARA EL EJERCICIO, CONTROL Y COMPROBACIÓN DEL GASTO PÚBLICO DESTINADO AL PAGO DE VIÁTICOS, PASAJES Y DEMÁS EROGACIONES RELACIONADAS CON LAS COMISIONES OFICIALES EFECTUADAS POR LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA CENTRAL Y PARAESTATAL DEL PODER EJECUTIVO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO*, se expide el presente para efectos de acreditar las operaciones efectuadas no comprobables por concepto de viáticos, por la cantidad de \$ 821.00 (Son: ochocientos veintiún pesos 00/100 M.N.). derivadas de la comisión que me fue encomendada, con motivo a la **"REUNIÓN CON LA EMPRESA BANOBRAS Y EL CONSEJO JURIDICO."**, que se llevó a cabo del **04 AL 06 DE FEBRERO de 2026**, en la ciudad de México, en los términos que se detallan a continuación.

No. de oficio de comisión: CAPA/DG/CJ/004/2026	
Monto total otorgado VIATICOS	Monto equivalente al 20%
\$4105.00	\$821.00

Desglose de Operaciones efectuadas No Comprobables por Concepto de Viáticos		
Fecha	Concepto	Importe del Gasto
4/02/2026	CAFÉ, AGUA Y TORTAS	\$300.00
5/02/2026	REFresco, AGUA, TACOS Y BOTANAS	400.00
6/02/2026	AGUA Y BOTANAS	121.00
TOTAL		\$821.00

ATENTAMENTE

AUTORIZÓ

LIC. JOSÉ ANTONIO ORTIZ NUÑEZ

LIC. HUGO FEDERICO GARZA SAENZ

**COORDINADOR JURIDICO Y TITULAR
DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA,
ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA
Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES**

DIRECTOR GENERAL

INMOBILIARIA NOVA SA DE CV
Edgar Allan Poe Col. Chapultepec
Polanco Ciudad de México México, 11560
INO610126T99

Ingreso
Folio
61772
Fecha / Date
11/02/2026
2:41:05 pm



Cliente / Client
COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
EFRAIN AGUILAR #210
Quintana Roo México 77000

CAP811007MT7 | 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

Concepto / Description	Valor / Cost	Cant. / Qty	Unidad / Unit	Importe / Sum
Renta Hab. 306 05/02 - 90111501	2,008.37	1	ROM Habitación	2,008.37 MXN
Importe con letra			Subtotal	2,008.37 MXN
DOS MIL CUATROCIENTOS PESO MEXICANO 00/100 MXN			Impuestos / Taxes	
			2 IVA 16.00%	321.34 MXN
			ISH 3.50%	70.29 MXN
			Total	2,400.00 MXN

Folio fiscal: d10a4c10-e43e-456a-ae50-a5a81e40e19b
No. de serie del CSD del emisor: 00001000000713841942
Fecha y hora de certificación: 11/02/2026 2:41:06 pm
No. de serie del CSD del SAT: 00001000000719545303

Sello digital del emisor:

f9zeVfnRr11GE+RXyD46S3JWKGEx05mNVaZ6QhgyAlqkiMhndf9cUbPbS2i48TRa2wUHeqK5nlcjqrOQnFDPI[CwMLD5F1Swpp2EraBgsd0HzvD10EEs47JC7zs/pkZVFriWn9JivHkIhS2/BDhxp
uqc16tBZ0146IQEpg+D7rFpFeakyQ9nvgKW/9ZEaHsFOqnl1JbvoWjuLLi56taSlp+WEVVkfvINMR0+SCapmWGsA14D71R5DQcm8EQI/XYzxSYgaio8u5ukMhWudfyikQw1BAqJvcdw3P6siTsqjp
WeDA14mAes6yEWdT2pT+RJKQyqG+mj51UnzTFRLgKaQ==

Sello digital del SAT:

iG0bnsQzqa2+v61NDLnu6XMmm1Rye2FZEPyGY5jGheld4x7sn4HDOX1waqlzL0wBrJZ2KE+9TL2Wl2+7McqMOAhw6WdmQDMYf6HZ9q/olJ9Sbt6oFtrdx3S6M+Qqo7xOpm3hceUfDf7/kizG
bDGhY7QRzTP58PvJhZjHkrmvkrbEjXMyA5NV0+C57TNBTFRduVT1glWSRXv6tOWwCMJD30YrIDZIK1gQ+c+26Upbx6zG8ZgcOMsTWwINdAwdleRjPxFYr700FfAISa5k28KCMozQqJdm9ysK
gGUrhZtE8aCMB0EeqrSSNc6KT+CZbLiQ6ytqtQAIqWUKEgD6w==

Cadena Original del Complemento de Certificación digital del SAT:

||1.1|d10a4c10-e43e-456a-ae50-a5a81e40e19b|2026-02-11T14:41:06|LSO1306189R5|f9zeVfnRr11GE+RXyD46S3JWKGEx05mNVaZ6QhgyAlqkiMhndf9cUbPbS2i48TRa2wUHeqK5nlcjqrOQn
FDPI[CwMLD5F1Swpp2EraBgsd0HzvD10EEs47JC7zs/pkZVFriWn9JivHkIhS2/BDhxp+uqc16tBZ0146IQEpg+D7rFpFeakyQ9nvgKW/9ZEaHsFOqnl1JbvoWjuLLi56taSlp+WEVVkfvINMR0+SCa
pmWGsA14D71R5DQcm8EQI/XYzxSYgaio8u5ukMhWudfyikQw1BAqJvcdw3P6siTsqjpWeDA14mAes6yEWdT2pT+RJKQyqG+mj51UnzTFRLgKaQ==|00001000000719545303||

Expedido en: 11560 Régimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales Uso CFDI: G03 Gastos en general.

Método de Pago: PUE Pago en una sola exhibición Forma de Pago: 28 Tarjeta de débito

Exportación: No aplica

Tipo de Cambio: 1

INMOBILIARIA NOVA SA DE CV
Edgar Allan Poe Col. Chapultepec
Polanco Ciudad de México México, 11560
INO610126T99

Ingreso
Folio
61783
Fecha / Date
12/02/2026
11:26:45 am



Cliente / Client
COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

. #
Quintana Roo México 77000

CAP811007MT7 | 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

Concepto / Description	Valor / Cost	Cant. / Qty	Unidad / Unit	Importe / Sum
Renta Hab. 306 04/02 - 90111501	2,008.37	1	ROM Habitación	2,008.37 MXN
Importe con letra			Subtotal	2,008.37 MXN
DOS MIL CUATROCIENTOS PESO MEXICANO 00/100 MXN			Impuestos / Taxes	
		2 IVA	16.00%	321.34 MXN
		ISH	3.50%	70.29 MXN
		Total		2,400.00 MXN

Folio fiscal: 3c0de06f-eda6-4087-ac5d-eb77213804b7

No. de serie del CSD del emisor: 00001000000713841942

Fecha y hora de certificación: 12/02/2026 11:26:46 am

No. de serie del CSD del SAT: 00001000000719545303

Sello digital del emisor:

K+/E3KapXOO/0c4/zMeJdgqeRAKiEgCclA6OPkLkDtu61423qo8+LFhfaDM5HuNLN146v+WuzXiNEUACJXQhSQVD84guNfp6oaYVEg0RI4NkMUH7z7QVG9wTTIWgEHGupF91+QUj6QKSjTVgI7NMxZci6qk+Xslj3AXGZc6ElzMABKzWJ4JsNjArKdKerAP/FpdSJ77XSeU8dRUu28HovOQuXRDLa0SEnm4KopJlJ397lfttmHR7mru860gof/c8p0rD56oGOJBmRbgyTCts9mCQyY0WymENT519a1S8HBX9zhHY1DSvPLAtepQvblvhS0R0uxKY6EypFz2w==

Sello digital del SAT:

jRU7nO3nnWtqmEk47/P698QcetGdKHGcVA94GUC6U8J25LafSKb+TDgAwGxx9Gy+79hzTwVAYgse1fWCq/7IgwIbwzq7AqpZA87nw95xB7h9PhoySLqUO1tG9XsQEBYKYdUP+ffglbRmJlQ u8gYXWU8EKWRk0anyxPgvmic7LV00ttzxdio4SMqc2VcSFEA5P3CZQFU9EWI9E+6c0eGMY4F0ZEM/nN+Fmjeu4gQkGzyE7S3+S2GLKeNqOKlG5djjfFSJHyCHLCSuXrNizVP4TF9Q7BAT6ke A50+vNL/mKg1XVGy9hU/nG9yJ7MDPvKvMAexT2LsFvpJH08V/A==

Cadena Original del Complemento de Certificación digital del SAT:

[1.1]3c0de06f-eda6-4087-ac5d-eb77213804b7|2026-02-12T11:26:46|LSO1306189R5|K+/E3KapXOO/0c4/zMeJdgqeRAKiEgCclA6OPkLkDtu61423qo8+LFhfaDM5HuNLN146v+WuzXiNEUACJXQhSQVD84guNfp6oaYVEg0RI4NkMUH7z7QVG9wTTIWgEHGupF91+QUj6QKSjTVgI7NMxZci6qk+Xslj3AXGZc6ElzMABKzWJ4JsNjArKdKerAP/FpdSJ77XSeU8dRUu28HovOQuXRDLa0SEnm4KopJlJ397lfttmHR7mru860gof/c8p0rD56oGOJBmRbgyTCts9mCQyY0WymENT519a1S8HBX9zhHY1DSvPLAtepQvblvhS0R0uxKY6EypFz2w==[00001000000719545303]

Expedido en: 11560 Régimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales Uso CFDI: G03 Gastos en general.

Método de Pago: PUE Pago en una sola exhibición Forma de Pago: 28 Tarjeta de débito Tipo de Cambio: 1

Exportacion: No aplica