

EMISOR

Razón Social:

KEY PROPERTIES

RFC:

KPR080122AYA

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2
Col. CENTRO BENITO JUAREZ
QUINTANA ROO MÉXICO C.P 77500

FACTURA

A - 48972

Tipo Comprobante:

I - Ingreso

Certificado:

00001000000711407128

Fecha Emisión:

2026-06-25 07:48:37

No. Certificado SAT:

00001000000719545303

Folio (UUID):

fed7b51e-f35b-4ec5-8245-93be7d819039

Fecha de Certificación:

2026-06-25 07:48:39

Exportación:

01 - No aplica

SUCURSAL

Nombre:

WYNNDHAM GARDEN CANCUN
DOWNTOWN - Recepción Torre 1

Lugar de Expedición:

77500

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA
4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO
JUAREZ QUINTANA ROO
MÉXICO

RECEPTOR

Nombre:

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE
QUINTANA ROO

RFC:

API940317RZA

Uso CFDI:

G03 - Gastos en general

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Código Postal:

77000

DATOS HUESPED

Huesped:

Toledo, Hiram

Check In:

2026-06-24

Check Out:

2026-06-25

Folio:

37781

Habitación:

619

Reservación:

547068

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.00	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$1,178.00	\$0.00	02	002 - IVA Base: \$1,178.00 Tasa: 0.16 Importe: \$188.48 Factor: Tasa	\$1,178.00
Subtotal:										\$1,178.00
IVA (0.16):										\$188.48
ISH:										\$58.90
DSA:										\$86.00
Total Comprobante:										\$1,511.38

Importe con letra: MIL QUINIENTOS ONCE PESOS 38/100 M.N.

Método de Pago:

PUE - Pago en una sola exhibición

Total a Pagar:

\$1,511.38

Forma de Pago:

04 - Tarjeta de crédito

Moneda:

MXN - Peso Mexicano

RFC Proveedor Certificado

LSO1306189R5

SELLO DIGITAL DEL CFDI

oXpAFRqwfCUoszM6PEjjz4rWnrEH+ZN4+yIQNTRu6mdJ3oGtw+qEqGFEF9rt94pNeDqebM/JNy3V6iXzn2SrCwHwSr2o7AsIjN0iqNeFXNaUqNXFqH7aTetCxpqJvFABig4sH7igGFhPE8abyQa0uktTWfMw5imZRNNI+Tw8aOtK6JqIBnmS1iLAD0MMnfieYSQgYYttutweGv0GxBVND/5nkDgmf8P7Fw0j8naoWnJQZzjYG0R/LUBEf+r4V0E477TCesqi2vJKw64TeIUs/TpnQEnY0A0zBrZ0+387XTffgI9uLcSyYCuQVmiRe8dkDTpebXBQUAXTtmVwKcQzKA==

SELLO DIGITAL

p0SpjvoAiGnHXnz5fGLMVPbuStdXaLz0IFvQDXmysDXLisVw12jX3Uzp0kuZN6eq62VrXPD96oM8VPMpj3a/W7Vsp4fndIzk6IAwqDT9LG6bvmu71zv+aMwtz7eRREQuwQ0cp9e1cHKZpjuIwkT5XIYGtEy2JAgotjOLKT8Ahwrp1v7ThHzMXpfw9lT8MaLAU1qkM9DVtyHlt8g5Ss6mq+Xfw2hw95XeK04ysPwEP8FNJzDKwPooFERJoNsYreo5HvrQC9Xt9rLCZZ5wIh5D1Yod/KSLC81GCPcQ70H5wk/Sknh1rF8jV0dtLR37xzVVIHtg0N1t0p2gkftE6gFwhQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|fed7b51e-f35b-4ec5-8245-93be7d819039|fed7b51e-f35b-4ec5-8245-93be7d819039|2026-06-25T07:48:39|LSO1306189R5||oXpAFRqwfCUoszM6PEjjz4rWnrEH+ZN4+yIQNTRu6mdJ3oGtw+qEqGFEF9rt94pNeDqebM/JNy3V6iXzn2SrCwHwSr2o7AsIjN0iqNeFXNaUqNXFqH7aTetCxpqJvFABig4sH7igGFhPE8abyQa0uktTWfMw5imZRNNI+Tw8aOtK6JqIBnmS1iLAD0MMnfieYSQgYYttutweGv0GxBVND/5nkDgmf8P7Fw0j8naoWnJQZzjYG0R/LUBEf+r4V0E477TCesqi2vJKw64TeIUs/TpnQEnY0A0zBrZ0+387XTffgI9uLcSyYCuQVmiRe8dkDTpebXBQUAXTtmVwKcQzKA==|00001000000719545303||

