

EMISOR

Razón Social:

KEY PROPERTIES

RFC:

KPR080122AYA

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2
Col. CENTRO BENITO JUAREZ
QUINTANA ROO MÉXICO C.P 77500

FACTURA

F - 35788

Tipo Comprobante:

I - Ingreso

Certificado:

00001000000711407128

Fecha Emisión:

2026-06-10 08:43:49

No. Certificado SAT:

00001000000719545303

Folio (UUID):

26e0bcf5-61de-4a33-ac02-dc0807d7d310

Fecha de Certificación:

2026-06-10 08:43:51

Exportación:

01 - No aplica

SUCURSAL

Nombre:

FAIR FIELD INN CANCUN
DOWNTOWN - Recepción Torre 2

Lugar de Expedición:

77500

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA
4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO
JUAREZ QUINTANA ROO
MÉXICO

RECEPTOR

Nombre:

GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE
QUINTANA ROO

RFC:

GEL741008GY9

Uso CFDI:

G03 - Gastos en general

Régimen Fiscal:

603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Código Postal:

77000

DATOS HUESPED

Huesped:

Morales Gil, Tomas Arturo

Check In:

2026-06-09

Check Out:

2026-06-10

Folio:

31240

Habitación:

421

Reservación:

282475

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
9011800 - Cuartos de hotel	01	1.00	E48	Unidad de servicio	Hospedaje (1)	\$1,409.91	\$0.00	02	002 - IVA Base: \$1,409.91 Tasa: 0.16 Importe: \$225.59 Factor: Tasa	\$1,409.91
Subtotal:										\$1,409.91
IVA (0.16):										\$225.59
ISH:										\$70.50
DSA:										\$86.00
Total Comprobante:										\$1,792.00

Importe con letra: MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.

Método de Pago:

PUE - Pago en una sola exhibición

Total a Pagar:

\$1,792.00

Forma de Pago:

01 - Efectivo

Moneda:

MXN - Peso Mexicano

RFC Proveedor Certificado

LSO1306189R5

SELLO DIGITAL DEL CFDI

iA8AmcEZjibCKOZL+pI9xuKiI9xw9wNpVYbYHkq2is0gVbnzs5/VoHo+P5zHq14vCTeVnbEJd3hoHVjd1EvaS8QWIhAsfYyhCfjgYEOReV4wkivfMBTy20zstd5ML4JSrxvHzbQoyIwJ451qtbNk87eE2uWN09D1Uppesn0WprKvzcxlvg0BPa1XK3LmxP/LSMCRkzcQy6f32poAKpxz4E19G4fWYFGkawoanW7NByanv8RuUT/JuwV4BY9A5me/H0LnaDdqUVNxxvLhgn/cLbr0SDC5S6cM7YWYRI4LZSJXWIIgtQL4+UtEvT0eHyEXxv5WpyaEdKRlRn9C3Q==

SELLO DIGITAL

g3g+quZVswXPn5GldK/RII+I30Tle8x9wNpVYbYHkq2is0gVbnzs5/VoHo+P5zHq14vCTeVnbEJd3hoHVjd1EvaS8QWIhAsfYyhCfjgYEOReV4wkivfMBTy20zstd5ML4JSrxvHzbQoyIwJ451qtbNk87eE2uWN09D1Uppesn0WprKvzcxlvg0BPa1XK3LmxP/LSMCRkzcQy6f32poAKpxz4E19G4fWYFGkawoanW7NByanv8RuUT/JuwV4BY9A5me/H0LnaDdqUVNxxvLhgn/cLbr0SDC5S6cM7YWYRI4LZSJXWIIgtQL4+UtEvT0eHyEXxv5WpyaEdKRlRn9C3Q==|00001000000719545303|

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

|1.1|26e0bcf5-61de-4a33-ac02-dc0807d7d310|26e0bcf5-61de-4a33-ac02-dc0807d7d310|2026-06-10T08:43:51|LSO1306189R5||iA8AmcEZjibCKOZL+pI9xuKiI9xw9wNpVYbYHkq2is0gVbnzs5/VoHo+P5zHq14vCTeVnbEJd3hoHVjd1EvaS8QWIhAsfYyhCfjgYEOReV4wkivfMBTy20zstd5ML4JSrxvHzbQoyIwJ451qtbNk87eE2uWN09D1Uppesn0WprKvzcxlvg0BPa1XK3LmxP/LSMCRkzcQy6f32poAKpxz4E19G4fWYFGkawoanW7NByanv8RuUT/JuwV4BY9A5me/H0LnaDdqUVNxxvLhgn/cLbr0SDC5S6cM7YWYRI4LZSJXWIIgtQL4+UtEvT0eHyEXxv5WpyaEdKRlRn9C3Q==|00001000000719545303|

