

EMISOR		FACTURA		A - 48617	
Razón Social:	KEY PROPERTIES	Tipo Comprobante:	I - Ingreso		
RFC:	KPR080122AYA	Certificado:	00001000000711407128		
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión:	2026-05-29 08:18:11		
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO MÉXICO C.P 77500	No. Certificado SAT:	00001000000719545303		
		Folio (UUID):	5bc4ad54-1e1e-40eb-9ef0-b7566c2c96b8		
		Fecha de Certificación:	2026-05-29 08:18:13		
		Exportación:	01 - No aplica		
SUCURSAL					
		Nombre:	WYNDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1		
		Lugar de Expedición:	77500		
		Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO MÉXICO		

RECEPTOR			
Nombre:		ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO	RFC: API940317RZA
Uso CFDI:		G03 - Gastos en general	Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Código Postal:		77000	

DATOS HUESPED			
Huesped:	Escoffie, Levi	Check In:	2026-05-28
Folio:	37219	Habitación:	406
		Check Out:	2026-05-29
		Reservación:	545201

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.00	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$1,178.00	\$0.00	02	002 - IVA Base: \$1,178.00 Tasa: 0.16 Importe: \$188.48 Factor: Tasa	\$1,178.00
									Subtotal:	\$1,178.00
									IVA (0.16):	\$188.48
									ISH:	\$58.90
									DSA:	\$86.00
									Total Comprobante:	\$1,511.38

Importe con letra: MIL QUINIENTOS ONCE PESOS 38/100 M.N.

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Total a Pagar:	\$1,511.38
Forma de Pago:	28 - Tarjeta de débito		
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELLO DIGITAL DEL CFDI

aWmZMqKcoBKPbWdNvQ+wNcsHb1uIb6NKEA54L3jf6Lui0qaOpZM/DFlpNiF5KcLcADMLhomVp+iZjY2/bShZyzMbpBrt1SXwftJXfyyTrMKiPKS01beAqSwX9acaCrSyKsSPA/HjYcPadwUIfhIqoNj1NzSWZcw+KiwdSfcTK6NdGic1gz4FlftLej++SpIBiiuVGJ9d28Yd4dWd8oC42Krx3UHMvV5pNE5Fc8qfkWmpdPnyiaaPf/7xtq/SWP1+Y1gQqDqbcTBk2iJA00IzfLNIu89bxmyX4LuLwZ04rvwSdhQTSBxBDRFg1HEnv4Pv1oUq3wLds6aF4AcFJ03i1LQ==

SELLO DIGITAL

MuarfTXxn7ALwgegiPwMWQuXjc+J/404YdgiMxf1Eo01CwYZEYl3tRPRSE8ZYhutIQ03NHLx3awqhuFs6DuSW4RK0RdJrq2yJv0xfckimpwCMj3LYkwZUcUwEHyyfoju6Kw8quj020JK4JoRTIA+VvmIy9VL+oVmJwLZ0lfgjcBu/44DmLnGu+9SiMZ+8hnl0r5m4RU20JG3GfKDFQSTsr7na0b4IEtspEwcyrJfL4gHb/gh8sWuLbp00RTHXqbJ6X18+gj6Zy8bdwzXmAKuLSQWenJATnfDECsRj0j4+MbrN0n9jMV7anaU4zuqEKqZbcv/49otUw973jE57Nw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|5bc4ad54-1e1e-40eb-9ef0-b7566c2c96b8|5bc4ad54-1e1e-40eb-9ef0-b7566c2c96b8|2026-05-29T08:18:13|LSO1306189R5||aWmZMqKcoBKPbWdNvQ+wNcsHb1uIb6NKEA54L3jf6Lui0qaOpZM/DFlpNiF5KcLcADMLhomVp+iZjY2/bShZyzMbpBrt1SXwftJXfyyTrMKiPKS01beAqSwX9acaCrSyKsSPA/HjYcPadwUIfhIqoNj1NzSWZcw+KiwdSfcTK6NdGic1gz4FlftLej++SpIBiiuVGJ9d28Yd4dWd8oC42Krx3UHMvV5pNE5Fc8qfkWmpdPnyiaaPf/7xtq/SWP1+Y1gQqDqbcTBk2iJA00IzfLNIu89bxmyX4LuLwZ04rvwSdhQTSBxBDRFg1HEnv4Pv1oUq3wLds6aF4AcFJ03i1LQ==|00001000000719545303||

