



CONSORCIO DEL MAYAB  
S.A. DE C.V.

## CONSORCIO DEL MAYAB

R.F.C.:CMA901126H68

Régimen fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

### Factura

|                                                |
|------------------------------------------------|
| Folio Fiscal                                   |
| 0ea13020-d1eb-4ac7-9efa-22d8a4a1ad38           |
| Fecha y Hora de Certificación                  |
| 2026-03-27T20:58:30                            |
| No. de Serie del Certificado del SAT           |
| 00001000000719545303                           |
| No. de Serie del Certificado del Contribuyente |
| 00001000000711733789                           |

|            |
|------------|
| FACTURA    |
| GSC2016682 |

|             |                      |       |
|-------------|----------------------|-------|
| FECHA       | LUGAR DE EXPEDICIÓN: | 11000 |
| 27 03 2026  | TIPO DE CAMBIO:      | 1.00  |
| Día Mes Año | MONEDA:              | MXN   |
| 20:58:30    |                      |       |

TIPO DE COMPROBANTE: INGRESO  
FORMA DE PAGO: 01 - Efectivo

|                |                                                                      |                      |                                   |
|----------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------|
| CLIENTE        | COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO | NO. DEL CLIENTE      |                                   |
| ID TRIBUT.     |                                                                      | RESIDENCIA FISCAL    |                                   |
| USO CFDI       | G03 - Gastos en general                                              |                      |                                   |
| R.F.C.:        | CAP811007MT7                                                         | CONDICIONES DE PAGO: | N/A                               |
| RÉGIMEN FISCAL | 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos                       | DOMICILIO FISCAL     | 77000                             |
|                |                                                                      | MÉTODO DE PAGO       | PUE - Pago en una sola exhibición |
|                |                                                                      | NÚMERO DE CUENTA:    |                                   |

| Cantidad                                      | Unidad Medida           | Descripción                                                                                   | Precio Unitario    | Importe |
|-----------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------|
| 1                                             | PEAJE<br>Clave SAT: E48 | Autovía del Mayab NRU 0148920002338130A4C02CA2A477F4BC<br>(26/03/2026)<br>Clave SAT: 95111602 | 124.14             | 124.14  |
| Objeto Imp:02                                 |                         | Impuesto Tipo factor Tasa o Cuota Base Importe<br>002 Tasa 0.160000 124.137931 19.862069      |                    |         |
| 1                                             | PEAJE<br>Clave SAT: E48 | Autovía del Mayab NRU 014861000393193001D956B8E02A3460<br>(26/03/2026)<br>Clave SAT: 95111602 | 182.76             | 182.76  |
| Objeto Imp:02                                 |                         | Impuesto Tipo factor Tasa o Cuota Base Importe<br>002 Tasa 0.160000 182.758621 29.241379      |                    |         |
| TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS 00/100 PESOS MXN |                         |                                                                                               | Subtotal           | 306.90  |
|                                               |                         |                                                                                               | IVA 16.000000% (+) | 49.10   |
|                                               |                         |                                                                                               | Total              | 356.00  |



#### SELLO DIGITAL DEL EMISOR

tuFt20bz3tFPqaB9Ose2pmYfE4hNDi9waO  
+MV1HuWEyG4vRRge9XJCX2uftyYTrESViByXaojzFBn00Rstsc2E603i7ug1IGJcx/JNpuebQl1eq1AJG5obHej4Afa9h6inbHb1q/z5LSSy46vCd80yc  
+r6BNlur1wzppJ7S8o8/RMEIB3pq18PngCAUMICSG5xFr2oV9MvK9MjDN13/A+PS5SPZy5PWXXLj0+bGd0pVK/wbKt8diOiaW/Wav+ReiQFoBvyFJ  
+3xI9Kw0MvN1kLh+TDzjOI5Um+7ZhZQ13HYxrX0gbk/3hd0EHlvQvtfj0ELuMmKSnIMIZwkB/w==

#### CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|0ea13020-d1eb-4ac7-9efa-22d8a4a1ad38|2026-03-27T20:58:30|LSO1306189R5||tuFt20bz3tFPqaB9Ose2pmYfE4hNDi9waO  
+MV1HuWEyG4vRRge9XJCX2uftyYTrESViByXaojzFBn00Rstsc2E603i7ug1IGJcx/JNpuebQl1eq1AJG5obHej4Afa9h6inbHb1q/z5LSSy46vCd80yc  
+r6BNlur1wzppJ7S8o8/RMEIB3pq18PngCAUMICSG5xFr2oV9MvK9MjDN13/A+PS5SPZy5PWXXLj0+bGd0pVK/wbKt8diOiaW/Wav+ReiQFoBvyFJ  
+3xI9Kw0MvN1kLh+TDzjOI5Um+7ZhZQ13HYxrX0gbk/3hd0EHlvQvtfj0ELuMmKSnIMIZwkB/w==||00001000000719545303||

#### SELLO DEL SAT

GzGG2s+1QcMMOsgGG4brMw34j2zQDoy0jVToQbO+K+ga0nCvWWLT6UrTCpPubWEXgVjIwBGAic9Ry3cWOSG  
+4xTgRyUSySb4D0Jv0KuYe1qPIY388UWRV45cAGdGeosJIE9kCwfaDTI9izPEoXU9Jds90Sbx1QYoa9NJLBJd4ZKnsG4CQ9Q74E8BboepNtj58Nv  
R9FqanLPJCWogk  
+0doRFbT7Yr/wAP9EqH1AfxNUy8VCvYZnjQVoh4XCBoLZYQT/9yZbVidnOb2gGMKVhSqYc2afLZwCgeRcsTeO/8kWaAXfj3c4W975m6WzGcOV  
GKDsMVSLnGcN6PXHp==



## SERVICIOS PORTUARIOS SERPAC

SPS190404R82

Domicilio: 58 A 500 C Merida Centro Merida Yucatan 97000

Expedido en: 6 norte entre 10 y 15 ave. 14 Centro Cozumel Quintana Roo 77600

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Lugar de expedición: 77600

## Factura

WWC034679

Fecha Timbrado

27/03/2026 20:33:17

Fecha de Emisión

27/03/2026 21:31:19

Folio Fiscal

12BE6A84-81E3-4B2D-B8CA-59A743ECECB5

No. Certificado Digital

00001000000713600686

No. Certificado SAT

00001000000719545303

## DATOS DEL CLIENTE

Nombre: COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

Domicilio: AV. EFRAIN AGUILAR 210 CENTRO OTHON P. BLANCO QUINTANA ROO México 77000

RFC: CAP811007MT7

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Exportación: 01 - No aplica

Versión CFDI: 4.0

Versión comp: 1.0

## DATOS DEL COMPROBANTE

### Método de pago

PUE - Pago en una sola exhibición

### Uso de CFDI

G03 - Gastos en general

### Moneda

MXN

### Tipo de cambio

1

### Forma de pago

28 - Tarjeta de débito

### Tipo de comprobante

Ingreso

## PRODUCTOS / SERVICIOS / PARTIDAS

| Cantidad | Unidad                   | Descripción                | # Identificación | Precio unitario | Obj. imp. | Impuestos | Importe |
|----------|--------------------------|----------------------------|------------------|-----------------|-----------|-----------|---------|
| 2        | E48 - Unidad de servicio | 78111700 - Q. ROO AD - CZM |                  | 163.79          | 02        | IVA 16 %  | 327.59  |

Importe con letra: TRESCIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 M.N.

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| SubTotal                   | 327.59 |
| Descuento                  | 0.00   |
| Total IVA                  | 52.41  |
| Total imp. loc. trasladado | 0.00   |
| Total                      | 380.00 |

## IMPUESTOS LOCALES

| Retenido | Nombre      | % Tasa | Importe |
|----------|-------------|--------|---------|
|          | Saneamiento | 0.00   | 0.00    |



### Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|12BE6A84-81E3-4B2D-B8CA-59A743ECECB5|2026-03-27T20:33:17|LSO1306189R5|hIqe8hFNCKnId2cOo8agqBswYFRyNyBG7EIKH8O0MmY4kC/mUjJ9L117ITHFUFJ/5a4AC3KyOJNMb2dXUmx8T4owl5SZJG5h2bN+UQ4cYGe42xE6QUGoIRmRDoppFWb3xZukvbt9sHGCMEEaHmLu9QkGr8H2ReYZMIU3FWQ509YGgdzbDgbV3cievUJlgyCQctB4WjFGeCuhCbEyoN7XuBmRtgMPxkO+Q38CJS+Bxcf2Xj54j4DXaph/emMcI4ntNBn9ob+P2CaP2e2GvjCub/v5mWcc6LHww2X+IOLDIKvIgfurYfiyB7AobWJ6ruI09MncbwqG3+3n21Sn02g==||00001000000719545303||

### Sello Digital del CFDI

hIqe8hFNCKnId2cOo8agqBswYFRyNyBG7EIKH8O0MmY4kC/mUjJ9L117ITHFUFJ/5a4AC3KyOJNMb2dXUmx8T4owl5SZJG5h2bN+UQ4cYGe42xE6QUGoIRmRDoppFWb3xZukvbt9sHGCMEEaHmLu9QkGr8H2ReYZMIU3FWQ509YGgdzbDgbV3cievUJlgyCQctB4WjFGeCuhCbEyoN7XuBmRtgMPxkO+Q38CJS+Bxcf2Xj54j4DXaph/emMcI4ntNBn9ob+P2CaP2e2GvjCub/v5mWcc6LHww2X+IOLDIKvIgfurYfiyB7AobWJ6ruI09MncbwqG3+3n21Sn02g==

### Sello Digital del SAT

oUWhee0bqNN45Im0nXwUKZGQ8wdDskpVFIB/dm3binHuWshA77cxskJz65xlamsknSHo5lgrO7WLMHh4QOHTQHGD3O78aQKUKQmWk8Wag/PaLtg/ECKBoOBjGMx3HNbdhq+RMh2o5mIIdCun9BWWbPALE1+k809TBmPGkW+jcQvoSjdbvSzuNNE5IDCYCBpv6inY2RYUykr4znnLwpBn7ECsJp2r/etIk894Wbfcpxd1xqRHZvSzVWYvZNVVjrmNvntLZGIG9B5ystzCdp3U/AaPp/03uTxcNP8YLLJOTzA9dcjyMwQxpOulvOekD1XMT+bzC200w5aVpgsnEvQ==

Este documento es una representación impresa de un CFDI

<https://www.facturoporti.com.mx>



**Fecha de Emisión**

2026-03-26T14:21:40

**Fecha de Certificación**

2026-03-26T13:21:42

**CSD del Emisor**

00001000000518136719

**CSD del SAT**

00001000000709162898

**Comprobante Fiscal Digital por Internet****Folio Interno: A 5798****Folio Fiscal: C9FF502B-E03D-41FF-B84F-9E012BEDD5C1****Tipo de Comprobante**

Ingreso

Expedido en: 77760

**Datos del Emisor**

LOS GEMELOS LOR &amp; TON

GLA2301239R9

Régimen Fiscal: 001 - General de Ley Personas Morales

**Datos del Receptor**

COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

CAP811007MT7

Domicilio Fiscal: 77000

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Uso CFDI: G03-Gastos en general.

| Código                    | Clave<br>Prod/ Servicio    | Cantidad | Unidad SAT                  | Unidad    | Descripción                           | Precio<br>Unitario | Descuento | Objeto<br>Impuesto             | Impuesto            | Importe         |           |
|---------------------------|----------------------------|----------|-----------------------------|-----------|---------------------------------------|--------------------|-----------|--------------------------------|---------------------|-----------------|-----------|
| ALIMENTOS                 | 90101501 -<br>Restaurantes | 1        | E48 - Unidad<br>de servicio | No Aplica | CONSUMO DE<br>ALIMENTOS<br>25/03/2026 | \$ 431.03          | \$ 0.00   | 02 - Sí objeto<br>de impuesto. | 002-IVA<br>0.160000 | \$68.9654<br>40 | \$ 431.03 |
| Subtotal                  |                            |          |                             |           |                                       |                    |           |                                |                     | \$ 431.03       |           |
| Total Descuentos          |                            |          |                             |           |                                       |                    |           |                                |                     | -               |           |
| Total Impuestos Traslados |                            |          |                             |           |                                       |                    |           |                                |                     | \$68.97         |           |
| Total Impuestos Retenidos |                            |          |                             |           |                                       |                    |           |                                |                     | -               |           |
| Total                     |                            |          |                             |           |                                       |                    |           |                                |                     | \$ 500.00       |           |

Total con letra: Quinientos pesos 00/100 MXN  
Contado #5353

Total con letra: Quinientos pesos 00/100 MXN

Contado #5353

**Forma de Pago**

28-Tarjeta de débito

**Moneda**

MXN-Peso Mexicano

**Método de Pago**

PUE-Pago en una sola exhibición

**Tipo de Cambio****Cadena Original del Timbre**

[[1.1|C9FF502B-E03D-41FF-B84F-9E012BEDD5C1|2026-03-26T13:21:42|MAS0010247C0|ZAFtqIVePgWfWxqedochH5/0r0Y4EP21Sc763cYLa9j85Ze87T02P6JyzSLGV0T4YDJCBH28X4JnoCu9eO6WaBdOw7fppuKCG/UmlXCIB0QzGJYxwB2jdedOAcKnDylzru9OFDyrz4Xr+1wFhSkss65n1k1dLWahXBZNZvoMVBm804Qq9W5Swah35ADCSH+yQNwHlsnyu9BFAaeJJKlq82p5AXpDdJgOfinGij4FCvkaFpHG1w0YJMeHWXj8e9PU7Jl0GJKBc0VmxHRo9Jwomuh/b36ggEoUXUczf r4NIR7i6MBHJr10j0Qevf7e0BFwYtuyTjFsaW/DXOvQ==|00001000000709162898|]]

**Sello Digital del Emisor**

ZAFtqIVePgWfWxqedochH5/0r0Y4EP21Sc763cYLa9j85Ze87T02P6JyzSLGV0T4YDJCBH28X4JnoCu9eO6WaBdOw7fppuKCG/UmlXCIB0QzGJYxwB2jdedOAcKnDylzru9OFDyrz4Xr+1wFhSkss65n1k1dLWahXBZNZvoMVBm804Qq9W5Swah35ADCSH+yQNwHlsnyu9BFAaeJJKlq82p5AXpDdJgOfinGij4FCvkaFpHG1w0YJMeHWXj8e9PU7Jl0GJKBc0VmxHRo9Jwomuh/b36ggEoUXUczf r4NIR7i6MBHJr10j0Qevf7e0BFwYtuyTjFsaW/DXOvQ==

**Sello Digital del SAT**

gAWSRqSbxV/ZhLyAqh8BmX1JQBMtyW0XqrsWk+JDe7DKAMHGkGcwce8WZb8zquDH+0P1sJ/mmB1Cp09tQg8ExliPtmsPBFPJ+p+jY/XBw+th61PHvRGsKZzRhjKpEHOipQz5kpsqVdHXhHj6F0yK4ncikyI43WwZ7dhN4rf+wbnnqFJc7lo81sWa+8BabpAGeMg6LsJ520Uvwg3WQLDri52rd/Zn7KznW/Med9Zc04GVxALJIDY5obfwb8bD+UpwKrOPcE55YMKQkyf2ehhAMMLxuvpm32pUngRD19X9Qhp9r08JGc+g8ok3Qd0FC/pM7j2XrFbIDDr1qy3uX0eg==

Este documento es una representación impresa de un CFDI



TACO LANGOSTA

TLA151223J60  
Av Bonampak Mz 27 Lote 1-2 Zona  
Hotelería Cancún Benito Juárez  
Quintana Roo México C.P. 77500  
evelyncelmo@hotmail.com

Versión: 4.0

Folio Fiscal: 792A3E17-1C3D-4342-957A-464DB3EBF9F9

No. de serie del CSD del Emisor: 00001000000708700378

Fecha y hora de emisión: 27/03/2026 11:29:46 (Tiempo del Sureste)

Fecha y hora de Certificación: 27/03/2026 10:29:47 (Tiempo del Centro)

Uso de CFDI: G03 - Gastos en general.

Regimen fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Tipo de CFDI: I - Factura

Serie y Folio: PPC 8349

#### RECEPTOR

Nombre: COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE  
QUINTANA ROO  
RFC: CAP811007MT7  
Chetumal Centro Chetumal Othón P. Blanco Quintana Roo México C.P. 77000  
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

#### DATOS DEL CFDI

Moneda: MXN - Peso Mexicano  
Tipo de Cambio: 1.00  
Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición  
Forma de Pago: 28 - Tarjeta de débito  
Exportación: 01 - No aplica

| Cantidad               | Unidad                   | Concepto                                                                                                                                           | Impuesto                           | Precio Unitario | Importe    |
|------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------|------------|
| 1                      | E48 - Unidad de servicio | CONSUMO DE ALIMENTOS Y BEBIDAS<br>90101500 - Establecimientos para comer y beber<br>02 - Sí objeto de impuesto.<br>26 MARZO 2026 FOLIO 001-0098518 | IVA Traslado<br>16.00% \$105.10344 | \$656.8965      | \$656.8965 |
| Subtotal               |                          |                                                                                                                                                    |                                    |                 | \$656.90   |
| IVA Traslado<br>16.00% |                          |                                                                                                                                                    |                                    |                 | \$105.10   |
| Total                  |                          |                                                                                                                                                    |                                    |                 | \$762.00   |

Importe con letra: SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS MEXICANOS 00/100 MXN

#### Sello digital Emisor

tDo90zAOKx+rXvsGNHJ0SVYtedzYtYxnQqjVsuTB16H14T8ZTxSgzcGN1ys6hqDeaYV8I2vtfH5Cqyyw/hQLyB  
+W0v2sZBjXUislaRRBIS0nypX/coha2Qa0G7RPJ6ebiPqbjvXWnS0kXEerGI2Mif4xSYh1/  
fMIW0w5rUhtkVFYRwK/9EBWUc4tk3Dm7ZS3ptBH0N270XT0jA7XJeqOgguwMHjvKBb4EJhTCaKnp5swQPILHtxCdbuo4ir8vQuL4  
1jtm/Hvt1CHtx7DM8DtT3tFBLp9UcfxwBonKOFdpgxPvUI9gF5QgMTbVuWnZRYpoEhRQdgPHb5biORw7Rg==

#### Sello digital del SAT

TF9xbSueol4SXneoGw  
+ZLggmgfF2f9kyBBK0A71ItaNm1D1rBvKRBM3OTDZ62To0Hyr9DXUnrNxx4GnKrCCcB4Zzn417PKBx2M0RMfmXPzYdwMIIHgz  
vMrbvUMiH5s1KGe8TZ0GrSENFzXYNNvfpv2fJFWzXraq9g2g/opFwspT160lBh00kW  
+ZUA2jFFtNdC7698W7LjnZ0k14rE6RD5epStw7MDxjam60N1L0rFmieuy7Xrvt2WA9ujB7gFk8zvpATgZwQSEo  
+PYsm9cgZce1btC6MkxsgOU0xoYthk+ftiy354Eyn0INFZEc3QKwY/WNT7sfpslyz8QIA==

#### Cadena Original del Complemento de certificación digital del SAT

||1.1792A3E17-1C3D-4342-957A-464DB3EBF9F9|2026-03-27T10:29:47|DND070112H92HtDo90zAOKx  
+rXvsGNHJ0SVYtedzYtYxnQqjVsuTB16H14T8ZTxSgzcGN1ys6hqDeaYV8I2vtfH5Cqyyw/hQLyB+W0v2sZBjXUislaRRBIS0nypX/  
coha2Qa0G7RPJ6ebiPqbjvXWnS0kXEerGI2Mif4xSYh1/  
fMIW0w5rUhtkVFYRwK/9EBWUc4tk3Dm7ZS3ptBH0N270XT0jA7XJeqOgguwMHjvKBb4EJhTCaKnp5swQPILHtxCdbuo4ir8vQuL4  
1jtm/Hvt1CHtx7DM8DtT3tFBLp9UcfxwBonKOFdpgxPvUI9gF5QgMTbVuWnZRYpoEhRQdgPHb5biORw7Rg=||  
00001000000713690397||



DotNet Desarrollo de Sistemas S.A. de C.V.

Número de Autorización de PAC 56179 / No Certificado SAT 00001000000713690397 / Fecha y hora de Certificación PAC 27/03/2026 10:29:47  
ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

Facturador.com

www.facturador.com



## FACTURA ELECTRONICA CFDI 4.0

## Emisor

Nombre: LA CASA DE LOS ABUELOS LA ROCAUUID: 77e4e869-50f1-4f26-9db1-69f6303aceea

RFC Emisor: CAR180925TA5

Fecha: 2026-03-27T22:27:56

No. de Certificado: 00001000000709666086

Tipo de Comprobante: I Ingreso

Folio Interno: R-3916

Lugar de Expedición: 77723

Régimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales

## Receptor

Nombre: COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

RFC receptor: CAP811007MT7

Regimen: 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

CP receptor: 77000

USO CFDI: G03 Gastos en general.

## Conceptos

| ClaveProdServ | Cant | Unidad de medida       | Descripción                                 | Valor Unitario  | Importe  |
|---------------|------|------------------------|---------------------------------------------|-----------------|----------|
| 90101500      | 1    | E48 Unidad de servicio | Consumo del día Viernes 27 de Marzo de 2026 | (Cheque: 61136) | \$903.45 |
| \$903.45      |      |                        |                                             |                 |          |

Subtotal: \$903.45

IVA: \$144.55

Moneda: MXN

Total: \$1,048.00

Un Mil Cuarenta y Ocho Pesos 00/100 MN

Método de Pago: PUE Pago en una sola exhibición Forma de Pago: 28 Tarjeta de Débito

Sello: C7IltNQDFr361Pa/OJ7PIVA5ScHvOPu0IOAFRTYHj1hVE/o0+BD5wNf0jliFBjIYo0pwGLUAle1tqwAXYP0w  
+RFeUVK6GgzFn2i5LOuVAUrN6n2u/q2Gp1hCU9Xnq3FaLyvr2SWPI8IHUEZa6DAxGWOsl3LCL9ZKkdJuktafG27gQIZ99FzynX/3WzGYG  
O7JRdgluHsksdJSiXEPSRWCoC0IS+9qIEVWvrgTCqGG8tEhmufF2gYFEXTwTyjz/E8U8AVMTY8zciuuYV9XhU+uti1uNyUDx4OfMOC5k  
Sello SAT: pbeQExEzQ3GVM8+kxP6Uu3o+ZwJYgbq5zhjvIUQO1S4QWdwt9/BIEYyYDyk00UjlkwmngYhkZ4Hi84PB7n  
+nUcczrm16k0GqKZaig8MDQINemdbJg7iR3aK1BFGLrVhdltOOS4++5V7XhKF0DPTWzgWoO  
+0zhk9QoQpWJoQ5dCXwBWXPvD5HMFm3WDleytGT8QwsP7EkM9sNbyRSWLcuGvrQJurOwbXzyFergzbrF  
+3qWhndGUfdectwh7EWQugWNzQGfI7ZY0YSfIKZHvYt4rwlGGAzmwclHIYB8YHwDqYZT4a8o5ZB4DM3J7By94CwG3pseAVeQAPfKgE

No. Certificado SAT: 00001000000719545303

Fecha Timbrado: 2026-03-27T21:27:57

RFC Prov. Certif.: LSO1306189R5



Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

[1.1][77e4e869-50f1-4f26-9db1-69f6303aceea][2026-03-27T21:27:57][LSO1306189R5]  
C7IltNQDFr361Pa/OJ7PIVA5ScHvOPu0IOAFRTYHj1hVE/o0+BD5wNf0jliFBjIYo0pwGLUAle1tqwAXYP0w  
+RFeUVK6GgzFn2i5LOuVAUrN6n2u/q2Gp1hCU9Xnq3FaLyvr2SWPI8IHUEZa6DAxGWOsl3LCL9ZKkdJuktafG27gQIZ99FzynX/3WzGYGO7JRdgluHsi  
ksdJSiXEPSRWCoC0IS+9qIEVWvrgTCqGG8tEhmufF2gYFEXTwTyjz/E8U8AVMTY8zciuuYV9XhU+uti1uNyUDx4OfMOC5kZD/Q0v1DQlp0+i1EY84GoUx  
+EcsvsV7iPF+x15LipowZDQ==[00001000000719545303]]

Este documento es una representación impresa de un CFDI 4.0

**EMISOR**

Razón Social: FIDEICOMISO IRREVOCABLE DB/1616  
RFC: DBM121023M10  
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales  
Dirección: AV. FUNDADORES No. Ext 1000 No.  
Int.PISO 7 Col.VALLE DEL MIRADOR  
MONTERREY Nuevo Leon C.P 64750

**FACTURA CUNPLA - 37801**

Tipo Comprobante: I - Ingreso  
Certificado: 00001000000722544444  
Fecha Emisión: 2026-03-27 07:17:32  
No. Certificado SAT: 00001000000719545303  
Folio (UUID): 8b9035f2-5273-42a2-bbc7-e8f01bbade3a  
Fecha de Certificación: 2026-03-27 07:17:34  
Exportación: 01

**SUCURSAL**

Nombre: CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen - CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen F/1616  
Lugar de Expedición: 77710  
Dirección: Lote 5, Manzana 29 No. Ext.Lote 5, Manzana 29 Col. Fraccionamiento

**RECEPTOR**

Nombre: COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO  
RFC: CAP811007MT7  
Uso CFDI: G03 - Gastos en general  
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos  
Código Postal: 77000

**DATOS HUESPED**

Huesped: Velazco Lopez, Miriam  
Check In: 2026-03-25  
Check Out: 2026-03-27  
Folio: 188950  
Habitación: 305  
Reservación: 1146375

**PRODUCTOS Y SERVICIOS**

| Clave Producto              | Número de Identificación             | Cantidad | Clave | Unidad             | Descripción | Precio Unitario | Descuento | Objeto Impuesto | Impuesto                                                            | Importe    |
|-----------------------------|--------------------------------------|----------|-------|--------------------|-------------|-----------------|-----------|-----------------|---------------------------------------------------------------------|------------|
| 90111800 - Cuartos de hotel | OPE- CUNPLA1889 5027.03.2026 8:17:23 | 1.0      | E48   | Unidad de servicio | Hospedaje   | \$2,202.92      | 0.00      | 02              | 002 - IVA Base:\$2,202.92 Tasa: 0.16 Importe: \$352.47 Factor: Tasa | \$2,202.92 |
| Subtotal:                   |                                      |          |       |                    |             |                 |           |                 |                                                                     | \$2,202.92 |
| Descuento:                  |                                      |          |       |                    |             |                 |           |                 |                                                                     | 0.00       |
| IVA (0.16):                 |                                      |          |       |                    |             |                 |           |                 |                                                                     | \$352.47   |
| ISH:                        |                                      |          |       |                    |             |                 |           |                 |                                                                     | \$110.15   |
| DSA:                        |                                      |          |       |                    |             |                 |           |                 |                                                                     | \$70.40    |
| Total Comprobante:          |                                      |          |       |                    |             |                 |           |                 |                                                                     | \$2,735.94 |

Importe con letra: DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 94/100 M.N.

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición  
Forma de Pago: 04 - Tarjeta de crédito  
Moneda: MXN - Peso Mexicano  
RFC Proveedor Certificado: LSO1306189R5

Total a Pagar: \$2,735.94

**SELLO DIGITAL DEL CFDI**

AMPeSdDfB5N1pA5bpQR0hwmpQQ5wCMAdR5MdiUKaXibMBMMMEKpbhg1ueNEsVqzvKdekYtUus\$3PXKh233yUXoRD7prPnPyYJy/F7IX3CtVoYagkb2Qm+/fDxrtDDXIA9r91M3lsy1wF9D2+mDpUR5W5qfboA3nY2ryNOVxG56AMRt0xvbecUCVMxj6UYkrYX2biCIQyxEUPI/64he921Z0ctZWYSSir5zrL0HFD8tcdpEMIDUJD+jUMyo0ofowT6U3A9V1GbNkFVoaI2xeRMi3wRDa8tbZRYz5gBqdCS0kC6/eaQXhmZzPzPzXjix/RxH/XHe58EsOgSjb9ejcbw==

**SELLO DIGITAL**

MfHRn89DbkgEV5G4UDVbmGUJGRHNx+m/WOhmeuhc9zP6FGF9SV0CDIfW+klNaGpAK2yfe31NcAZ0eR2HqyC4yeC+IBRRHIVQc4UNf8IE0GK3+8Da/TvjJrKK+A3BpW7Rw5XuBkjaOGmlyRUneEzKeEH/EluDVU2MH92VLTGtY+9xdUpAjnhQlprwzGR/oE7HyaOUCFUX1i1PxxRDvzIPrGcAwDpg4aNHmVa5xduRbmQc0QZlwhJ5E8x704xHis/J2ZfB9F3PZu0fyGvLgFXpYhsB5YJoMqm/HgCP1xS6+CDX3oabqywn1di21XEYWAZld8TNZli/g==

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT**

[1,1]8b9035f2-5273-42a2-bbc7-e8f01bbade3a[8b9035f2-5273-42a2-bbc7-e8f01bbade3a]2026-03-27T07:17:34[LSO1306189R5][AMPeSdDfB5N1pA5bpQR0hwmpQQ5wCMAdR5MdiUKaXibMBMMMEKpbhg1ueNEsVqzvKdekYtUus\$3PXKh233yUXoRD7prPnPyYJy/F7IX3CtVoYagkb2Qm+/fDxrtDDXIA9r91M3lsy1wF9D2+mDpUR5W5qfboA3nY2ryNOVxG56AMRt0xvbecUCVMxj6UYkrYX2biCIQyxEUPI/64he921Z0ctZWYSSir5zrL0HFD8tcdpEMIDUJD+jUMyo0ofowT6U3A9V1GbNkFVoaI2xeRMi3wRDa8tbZRYz5gBqdCS0kC6/eaQXhmZzPzPzXjix/RxH/XHe58EsOgSjb9ejcbw==][0001000000719545303]

