

EMISOR

Razón Social:

KEY PROPERTIES

RFC:

KPR080122AYA

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2
Col. CENTRO BENITO JUAREZ
QUINTANA ROO MÉXICO C.P 77500

FACTURA

A - 49440

Tipo Comprobante:

I - Ingreso

Certificado:

00001000000711407128

Fecha Emisión:

2026-07-24 07:29:37

No. Certificado SAT:

00001000000719545303

Folio (UUID):

5a7b4ae2-46b3-4b8b-b6c8-0924f389e9c3

Fecha de Certificación:

2026-07-24 07:29:39

Exportación:

01 - No aplica

SUCURSAL

Nombre:

WYNNDHAM GARDEN CANCUN
DOWNTOWN - Recepción Torre 1

Lugar de Expedición:

77500

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA
4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO
JUAREZ QUINTANA ROO
MÉXICO

RECEPTOR

Nombre:

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE
QUINTANA ROO

RFC:

API940317RZA

Uso CFDI:

G03 - Gastos en general

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Código Postal:

77000

DATOS HUESPED

Huesped:

Coral Arjona, Ricardo Carmelo

Check In:

2026-07-23

Check Out:

2026-07-24

Folio:

38492

Habitación:

617

Reservación:

549160

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.00	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$1,178.00	\$0.00	02	002 - IVA Base: \$1,178.00 Tasa: 0.16 Importe: \$188.48 Factor: Tasa	\$1,178.00
Subtotal:										\$1,178.00
IVA (0.16):										\$188.48
ISH:										\$58.90
DSA:										\$86.00
Total Comprobante:										\$1,511.38

Importe con letra:

MIL QUINIENTOS ONCE PESOS 38/100 M.N.

Método de Pago:

PUE - Pago en una sola exhibición

Total a Pagar:

\$1,511.38

Forma de Pago:

04 - Tarjeta de crédito

Moneda:

MXN - Peso Mexicano

RFC Proveedor Certificado

LSO1306189R5

SELLO DIGITAL DEL CFDI

k3wnP6E/K4HaaZQS7hHHXsGqJ2E2Mr3JQMP1+ycvrrd8lB2UgnAc3JUTcWepPzw6fiUZmOW2IsrpSirDeErfsQ0aMNND74KFwDwHF71eEgJvNwmM+KZj0scCHsuN41nbyKiAMjrLrDaD8tXjF+4z3yM3uSBv0aPcvz02fKmqZpC+EwPRb0imztYmL9tBky7gr5XzzZXuju6MrcCr2IhJPXjH2bhBRUW3fQsXC4ztgbA1WprwWiwJtQg0ra3Bvv2+Z+XJzZpof6fuiIA1fz+5gFaBDqtux0WTXJL+amnu2qinbjmjoF5lig0sht/jIIsAWQ250enxujv+ocd2W2kbZA==

SELLO DIGITAL

lBjc9tichEfcdZmjs7pC1XsZM9hRSH/NABQ1x9yj201/8KdJi+d2/K+NNwkGdt6BYDeuGTEZPKVU59JVPy8brXp1arWIL0LC2CU0geVTcf9V1hVwfcGYK11BcWnEugwkC4CpsZuweqJTPvbWqPC6mqdJhSSgPr/QabsIBGHAj/6nHs0svHgLIIm/RCVyRihm02WwMt9oNrVPPbeVtydCwX1Vz2gd2tufKNxR9Pku1pL9dSg575H2bAR0cnN07i9wBVMpNOUPGMFCOHKpSq5SjJL9CeD7LDuxpHcF6ajfMEHboUU+EBVTqBF4JS67Gy67q/b0l0mPPCRabsdo76WFyg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|5a7b4ae2-46b3-4b8b-b6c8-0924f389e9c3|5a7b4ae2-46b3-4b8b-b6c8-0924f389e9c3|2026-07-24T07:29:39|LSO1306189R5||k3wnP6E/K4HaaZQS7hHHXsGqJ2E2Mr3JQMP1+ycvrrd8lB2UgnAc3JUTcWepPzw6fiUZmOW2IsrpSirDeErfsQ0aMNND74KFwDwHF71eEgJvNwmM+KZj0scCHsuN41nbyKiAMjrLrDaD8tXjF+4z3yM3uSBv0aPcvz02fKmqZpC+EwPRb0imztYmL9tBky7gr5XzzZXuju6MrcCr2IhJPXjH2bhBRUW3fQsXC4ztgbA1WprwWiwJtQg0ra3Bvv2+Z+XJzZpof6fuiIA1fz+5gFaBDqtux0WTXJL+amnu2qinbjmjoF5lig0sht/jIIsAWQ250enxujv+ocd2W2kbZA==|00001000000719545303||

