



SERVICIOS CENTRALES DE COBRANZA HOTELERA

Juan Salvador Agraz 69 pPiso 12
Cuajimalpa,Cuajimalpa
R.F.C. SCC171019SQ7 Régimen Fiscal 601 General de Ley Personas Morales

Santa Fe
CIUDAD DE MEXICO,MEXICO, C.P. 05348

Folio Fiscal 1bcd4fe4-658e-41c6-b4ad-f7b5957cafa3
Numero de certificado 00001000000719274079
Lugar, Fecha y Hora Emisión 2026-07-22T04:41:37
Serie y Folio CPDC 137787
Tipo del Comprobante I Ingreso

LUGAR DE EXPEDICION

PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO, MEXICO C.P. 77710 2026-07-22T04:41:37

REFERENCIA

79020744

NOMBRE		R.F.C	REGIMEN FISCAL	DIRECCION
COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO		CAP811007MT7	603	CHETUMAL, QUINTANA ROO,Mexico, C.P. 77000
FECHA DE ENTRADA	FECHA DE SALIDA	HABITACION	RESERVACION	HUESPED
2026/07/21	2026/07/22	302	26941150	ESCUDERO NAJERA FERNANDA ABRIL

Uso CFDI G03 Gastos en general

Clave Producto O Servicio	Número Identificación	Cantidad	Clave Unidad	Concepto	Precio Unitario	Importe
90111800	HAB	1.00	E48	RENTA HABITACION	\$1,074.00	\$1,074.00
			Impuesto 002 IVA	TipoFactor Tasa TasaOCuota 0.1600000	\$171.84	

Por Cuenta de Terceros RFC GIR0308296V2 GRUPO INMOBILIARIO ROSETTA

Hotel City Express Playa del Carmen ubicado en AV. BALAMKANCHE Ext MZA 30 Int LT4 Col FRACC. PLAY Loc PLAYA DEL CARMEN Mun SOLIDARIDAD Edo QUINTANA C.P.77710



IMPORTE CON LETRA
UN MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 73/100 M.N.
No. de Serie de Certificado Sat
00001000000705928441
SELLO DIGITAL DEL CFDI
MBR3RbyvQ+TMHw+R7MdnHmXWbZC3Pac3GvBwBp0CwAB3vBpVz1vV9g3R6E3n2yHbQCFQyE.QZ1NBAL7Q4yKzPKPU9K9wGTXSCJWwueiSulv99KvLAEKOM4GqBx9hNDPZ2RPF3HbOyH14McSPDP+4wggHTCOgaKeb+yUSXUS5Y0PB9JvVufZAY4vYpGXN3m1KMCMSGPdAhtmwZcwUPpG+T4Kn33RvAeJowmEjPPj00001000000705928441
SELLO SAT
MBR3RbyvQ+TMHw+R7MdnHmXWbZC3Pac3GvBwBp0CwAB3vBpVz1vV9g3R6E3n2yHbQCFQyE.QZ1NBAL7Q4yKzPKPU9K9wGTXSCJWwueiSulv99KvLAEKOM4GqBx9hNDPZ2RPF3HbOyH14McSPDP+4wggHTCOgaKeb+yUSXUS5Y0PB9JvVufZAY4vYpGXN3m1KMCMSGPdAhtmwZcwUPpG+T4Kn33RvAeJowmEjPPj00001000000705928441
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN SAT
[[1.1]1BDC4FE4-658E-41C6-B4AD-F7B5967CAFA3]2026-07-22T04:46:41 [MBR3RbyvQ+TMHw+R7MdnHmXWbZC3Pac3GvBwBp0CwAB3vBpVz1vV9g3R6E3n2yHbQCFQyE.QZ1NBAL7Q4yKzPKPU9K9wGTXSCJWwueiSulv99KvLAEKOM4GqBx9hNDPZ2RPF3HbOyH14McSPDP+4wggHTCOgaKeb+yUSXUS5Y0PB9JvVufZAY4vYpGXN3m1KMCMSGPdAhtmwZcwUPpG+T4Kn33RvAeJowmEjPPj00001000000705928441]

Subtotal	\$1,074.00
IVA 16%	\$171.84
ISH 5%	\$53.70
IMPSAN	35.19
Total	\$1,334.73

Moneda MXN PESO MEX
Tipo de Cambio \$1.00
Forma de Pago 01 Efectivo
Método de Pago PUE Pago en una sola exhibición
Equivalencia en MXN Pesos Mexicanos: \$1,334.73

"Este documento es una representación impresa de un CFDI "



Fecha de Emisión
2026-07-23T13:13:47
Fecha de Certificación
2026-07-23T12:13:49
CSD del Emisor
00001000000518138719
CSD del SAT
00001000000709182898

Comprobante Fiscal Digital por Internet

Folio Interno: **A 6315**

Folio Fiscal: **48B51AB5-E3B9-49A7-AF38-A5905EBF2E27**

Tipo de Comprobante

I-Ingreso

Expedido en: 77760

Datos del Emisor

LOS GEMELOS LOR & TON

GLA2301239R9

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Datos del Receptor

COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

CAP811007MT7

Domicilio Fiscal: 77000

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Uso CFDI: G03-Gastos en general.

Código	Clave Prod/ Servicio	Cantidad	Unidad SAT	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto		Importe
ALIMENTOS	90101501 - Restaurantes	1	E48 - Unidad de servicio	No Aplica	CONSUMO DE ALIMENTOS 22/07/2026	\$ 465.52	\$ 0.00	02 - Sí objeto de impuesto.	002-IVA 0.160000	\$74.4827 20	\$ 465.52
Subtotal									\$ 465.52		
Total con letra: Quinientos cuarenta pesos 00/100 MXN Contado							Total Descuentos		-		
							Total Impuestos Traslados		\$74.48		
							Total Impuestos Retenidos		-		
							Total		\$ 540.00		
Forma de Pago		01-Efectivo				Moneda		MXN-Peso Mexicano			
Método de Pago		PUE-Pago en una sola exhibición				Tipo de Cambio					



Cadena Original del Timbre

||1.1|48B51AB5-E3B9-49A7-AF38-A5905EBF2E27|2026-07-23T12:13:49|MAS0810247C0|
ZtnDTUCttJy21SIBTvqvI5focQ4JJU389os9lf4vqd02mY6vU9UmQ
+k4SmgUT1Z4B8V3ZlQ6/2+5w1O7jrsNoIWbflp1Sd12B/aNZ8rYPKvqSQtpgZ1YQF06cWZR1cbi3XUmESS28pTw9VdhGs9U0xbXtT4
63aR+mWNE49KciuSlx1e5lzRoOCgQhugtHRf8s215jAxcceW14bFe45iC/eh/ZlmrytC3XtoCqpxMno
+rthMjFMalw6zA3SkaKhxsr8AQ9rlyNWuCTV90bpZ2w1+X6XqZCgfl44NtpaGMn2qhvLF2riLt
+YkkvfzcMoSDHe7EM3ouGZmYxCyhaPAfXA==|00001000000709182898||

Sello Digital del Emisor

ZtnDTUCttJy21SIBTvqvI5focQ4JJU389os9lf4vqd02mY6vU9UmQ
+k4SmgUT1Z4B8V3ZlQ6/2+5w1O7jrsNoIWbflp1Sd12B/aNZ8rYPKvqSQtpgZ1YQF06cWZR1cbi3XUmESS28pTw9VdhGs9U0xbXtT4
63aR+mWNE49KciuSlx1e5lzRoOCgQhugtHRf8s215jAxcceW14bFe45iC/eh/ZlmrytC3XtoCqpxMno
+rthMjFMalw6zA3SkaKhxsr8AQ9rlyNWuCTV90bpZ2w1+X6XqZCgfl44NtpaGMn2qhvLF2riLt
+YkkvfzcMoSDHe7EM3ouGZmYxCyhaPAfXA==

Sello Digital del SAT

MVqP1TdQ2FAdBQj84CudykHSWNboYiRzSexpzoouGCG8NHnLbE4Fro9yX6TizG7um1LuSBqUZ6FnEGdgcxK04KxRV3/6YWrM62qo
Ch09ssQSEnxQZ8YuMgEeGrjy+afTVcQul+hrAjeiqCy3RsjqZRYKDVmExOAnOF9JIME2BTGkEYn3tlrSgxn32+4Pw
+8kis/sEUHEcRM0BMOj19myQyfiTIWh64zpbz8ND0S806CHsk+9uA7nl/zBsuMA9N/lmGygUC89FK0K
+DmRZQufcvoynqioJo1fcAzuw57T/1ytMlqXhbcVJl0/abnMvOO2bplBr8r0n5OIZgLCeON4w==

Este documento es una representación impresa de un CFDI



OPERADORA RESTAURANTERA GEMA

RFC: ORG060112EF9

31-A X 12 Y 14 No. 115 Nueva Alemán Etapa III
Mérida Mérida Yucatán México C.P. 97145

CLIENTE:		USO DEL CFDI: G03-Gastos en general.		FACTURA					
Código: 2857 COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO CALLE EFRAIN AGUILAR No. 210 COL. CENTRO Chetumal Othón P. Blanco Quintana Roo C.P. 77000 Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos				PL 6705 Lugar de expedición: 77710					
R.F.C.:		CAP811007MT7		FECHA 21/7/2026					
FORMA DE PAGO:		01-Efectivo		CERTIFICADO					
CONDICIONES DE PAGO		CONTADO		00001000000707210591					
CODIGO	COD SAT	CAN	U.M.	SAT	DESCRIPCION	PRECIO	DESCTO	IMPUESTOS	IMPORTE
CON	90101503	1.00	SERVICIO	E48	CONSUMO DE ALIMENTOS (Establecimientos de comida rápida)	176.72	0.00	002 - IVA -	176.72
								0.160000	
OBSERVACIONES:									
CANTIDAD EN LETRAS (SON: DOSCIENTOS CINCO PESOS 00/100 M.N.)						SUBTOTAL		176.72	
						I.V.A. 16%:		28.28	
Folio fiscal:						2153EFEB-FAD5-4746-AB17-A3BFA8392E09		TOTAL	
No de Serie del Certificado del SAT:						00001000000709182898		205.00	
Fecha y hora de certificación:						Julio 22 2026 - 12:56:16			
						Sello digital del CFDI XGvsqoyoNcA5LfVL0rkmlWhit1cKorTJukUw9N90J66B8K19gL2R0249prEog6VpQGONljsFpFbYLaMDSLHJus15xvVXDO/T1ERUKzfujSsynkHQFTJ19gyqn/xiNpKSFk9s4p36Euz0q1ugUgf/xrUckV/keEEos2I53kyZwgjEWD53cl46A1HnC/DxOLU2bulBqWpJkvuQVumrXXdOWRVjdJ1z3VqORBAamHq0gxd3HZypKRhI1h7PvWRoU8098fioDxaaEerqMsFxrYkJeUU5dn56I33hiCUltSnSw1DBtjxAtziLKvr7t8N3Ev5IMUffKR0TwOjR9sEO0jxdlw==			
						Sello del SAT YdG4xTPgUq5GnDw7KSPfYRntWyAY2HjiF0/IQyFda3ODwWMo8NDkoEcFh3p8FbvSe/5Dzw0w4Ez3IfO7EcRpXkchb46kA34svQDo+Wu45941a3I4oaHa7K2SiKNzjZ5GW096aoj7rHABm9mBxvko1YzhhQ+MAKib62DAnsE+mnjbduISwq9Gfuy8q9swi8A7EbGIBxDk6NSgf8tBsV2fZLT/DwF0wS14cOTJECZ8HQJ+FuDr8hMqAfixU2mSITCcYXDveffTdmMilcOAhpFFRsgZRWfRfNlr0m6V/Vmsy/WiIU09H4GhZS3EI9RumUuR67+idwIOFx835JzKUyubA==			
						Cadena original del complemento de certificación digital del SAT 1.1 2153EFEB-FAD5-4746-AB17-A3BFA8392E09 2026-07-22T12:56:16 MAS0810247C0 XGvsqoyoNcA5LfVL0rkmlWhit1cKorTJukUw9N90J66B8K19gL2R0249prEog6VpQGONljsFpFbYLaMDSLHJus15xvVXDO/T1ERUKzfujSsynkHQFTJ19gyqn/xiNpKSFk9s4p36Euz0q1ugUgf/xrUckV/keEEos2I53kyZwgjEWD53cl46A1HnC/DxOLU2bulBqWpJkvuQVumrXXdOWRVjdJ1z3VqORBAamHq0gxd3HZypKRhI1h7PvWRoU8098fioDxaaEerqMsFxrYkJeUU5dn56I33hiCUltSnSw1DBtjxAtziLKvr7t8N3Ev5IMUffKR0TwOjR9sEO0jxdlw== 00001000000709182898			
ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI. PUE-Pago en una sola exhibición. EFECTOS FISCALES AL PAGO.									
REGIMEN FISCAL: 601-General de Ley Personas Morales									
Traslados					CFDI RELACIONADOS				
002		0.160000		\$ 28.28		-			