

EMISOR

Razón Social:

KEY PROPERTIES

RFC:

KPR080122AYA

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2
Col. CENTRO BENITO JUAREZ
QUINTANA ROO MÉXICO C.P 77500

FACTURA

A - 49286

Tipo Comprobante:

I - Ingreso

Certificado:

00001000000711407128

Fecha Emisión:

2026-07-15 05:52:33

No. Certificado SAT:

00001000000719545303

Folio (UUID):

5980f0ca-4d26-4578-8886-be1a2d06ddbe

Fecha de Certificación:

2026-07-15 05:52:34

Exportación:

01 - No aplica

SUCURSAL

Nombre:

WYNNDHAM GARDEN CANCUN
DOWNTOWN - Recepción Torre 1

Lugar de Expedición:

77500

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA
4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO
JUAREZ QUINTANA ROO
MÉXICO

RECEPTOR

Nombre:

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE
QUINTANA ROO

RFC:

API940317RZA

Uso CFDI:

G03 - Gastos en general

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Código Postal:

77000

DATOS HUESPED

Huesped:

Sansores, Hector

Check In:

2026-07-13

Check Out:

2026-07-15

Folio:

38245

Habitación:

611

Reservación:

548645

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.00	E48	Unidad de servicio	Habitacion (2)	\$2,356.00	\$0.00	02	002 - IVA Base: \$2,356.00 Tasa: 0.16 Importe: \$376.96 Factor: Tasa	\$2,356.00
Subtotal:										\$2,356.00
IVA (0.16):										\$376.96
ISH:										\$117.80
DSA:										\$172.00
Total Comprobante:										\$3,022.76

Importe con letra: TRES MIL VEINTE Y DOS PESOS 76/100 M.N.

Método de Pago:

PUE - Pago en una sola exhibición

Total a Pagar:

\$3,022.76

Forma de Pago:

04 - Tarjeta de crédito

Moneda:

MXN - Peso Mexicano

RFC Proveedor Certificado

LSO1306189R5

SELLO DIGITAL DEL CFDI

G8dzTN5LQR0Wxzasi0yZqkDG+I0fiFUn+a4xo7GS0ZAJYrEtZEgboQU8hvfELQ0DuTQaJC0DqDwNwr/AiXRN0/o/84b6Nq3y5KZUFiuUh8YAIQz+GJ0DD/fOwe2dqorLnC6giTrX0yDdL2VnNU/4WoyekJjyCaDfqb5LEBIHifqVEZV7QLAF+uTAe5TQjh01VYZ+OgRm5hm0dwtbrSedaYGhxfbReraF6C6IG6cCdRKD/ETyBVkw1jnVDRUj90ToCHXhVTXjNHELASEYn/wwa9DHqTVLlM8uj0afRqwf/mj3g6iEmyhvf8w8V2F7fPRexh/ZZbBPv4gZT2uB5f/ZTQ==

SELLO DIGITAL

S90n6uYyYi0CQae4UdIUT5fSI/7nyKHFISVbt1nPrY0C6zyhc6KzTY5/yIFwsR4zqjKSujMXHs9ih+saAQIe2MxebovLW5ThCjBjIIZXnc6ZJPzQgjPsMhKN5mw31L9GYD8CZ/FTRufcHeS6Ia fR8vftLkaEaCmmMgMeGJdShtmu94usw1VwuFMvtC7wx4SP3EOCeE2mfu502XSZPd0q6Fv5zzzJFHUR1Q5uV6+lBn8R0qs14So/4bHn3hVUuUj4S6+WPk3x6oH7wrDYRuKX+iY09Mt5lid2qBr mgp7LrC+Zd05n2xSm5dgcKXDYYB45mz5sKqCQJj4LK610xx4Dw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|5980f0ca-4d26-4578-8886-be1a2d06ddbe|5980f0ca-4d26-4578-8886-be1a2d06ddbe|2026-07-15T05:52:34|LSO1306189R5||G8dzTN5LQR0Wxzasi0yZqkDG+I0fiFUn+a4xo7GS0ZAJYrEtZEgboQU8hvfELQ0DuTQaJC0DqDwNwr/AiXRN0/o/84b6Nq3y5KZUFiuUh8YAIQz+GJ0DD/fOwe2dqorLnC6giTrX0yDdL2VnNU/4WoyekJjyCaDfqb5LEBIHifqVEZV7QLAF+uTAe5TQjh01VYZ+OgRm5hm0dwtbrSedaYGhxfbReraF6C6IG6cCdRKD/ETyBVkw1jnVDRUj90ToCHXhVTXjNHELASEYn/wwa9DHqTVLlM8uj0afRqwf/mj3g6iEmyhvf8w8V2F7fPRexh/ZZbBPv4gZT2uB5f/ZTQ==|00001000000719545303||

