

EMISOR

Razón Social:

KEY PROPERTIES

RFC:

KPR080122AYA

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2
Col. CENTRO BENITO JUAREZ
QUINTANA ROO MÉXICO C.P 77500

FACTURA

A - 49315

Tipo Comprobante:

I - Ingreso

Certificado:

00001000000711407128

Fecha Emisión:

2026-07-16 08:40:44

No. Certificado SAT:

00001000000719545303

Folio (UUID):

7092776d-2ca4-46c0-911e-870bd13ed530

Fecha de Certificación:

2026-07-16 08:40:46

Exportación:

01 - No aplica

SUCURSAL

Nombre:

WYNNDHAM GARDEN CANCUN
DOWNTOWN - Recepción Torre 1

Lugar de Expedición:

77500

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA
4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO
JUAREZ QUINTANA ROO
MÉXICO

RECEPTOR

Nombre:

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE
QUINTANA ROO

RFC:

API940317RZA

Uso CFDI:

G03 - Gastos en general

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Código Postal:

77000

DATOS HUESPED

Huesped:

Chavez Jaramillo, Lian Yael

Check In:

2026-07-15

Check Out:

2026-07-16

Folio:

38286

Habitación:

517

Reservación:

548708

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.00	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$1,178.00	\$0.00	02	002 - IVA Base: \$1,178.00 Tasa: 0.16 Importe: \$188.48 Factor: Tasa	\$1,178.00
									Subtotal:	\$1,178.00
									IVA (0.16):	\$188.48
									ISH:	\$58.90
									DSA:	\$86.00
									Total Comprobante:	\$1,511.38

Importe con letra:

MIL QUINIENTOS ONCE PESOS 38/100 M.N.

Método de Pago:

PUE - Pago en una sola exhibición

Total a Pagar:

\$1,511.38

Forma de Pago:

28 - Tarjeta de débito

Moneda:

MXN - Peso Mexicano

RFC Proveedor Certificado

LSO1306189R5

SELLO DIGITAL DEL CFDI

RnvarQNL9owirJLQp5i362+zbp0W6QLnFRevSjuoL0+rLJXgibmEBtrNnh6m9m+2v2CWAYlwJV5+fy7QVFg0W1aZ6zBL82BgjnpDkKxPRM5QByPdrJK7+Dmxkjsd2kbPBTRU2Dq2KVCrqheisXL5GW9s7o35TKLHAQzvobqMEWb7YZGeA/A8CBIARIyxjnLejc5schVo070h+oLgIpuMLKYAnyezdlywUsInso9oNvezc1SG9Z5U0dxrowQU2uynD8R+EuFPSGvxK7qu7vWxd2t/rXGUMBvN8GL2FmICKoajVD36wSSnrIiHSZpAdd08csJ0KWR5R0umpC1R/wUEw==

SELLO DIGITAL

JZ5kkwozspGDxlcMxnaDgFHixfsOaPdHp05Jh2xZ0tm9TfJtyi7noZhC+jPuvBrdpj9B/B/QLNRxyh5Ri/9nR+KyIt30Y0luE1/YDVqiV9mAQeZ30bQfSYS+1Ma7z5wsN671qMlrQibQGdtQks e+Q4lRqrLs+19w08Z2QJgM6hXYLZ3a+VqdUJXKsNqNG9MRhIbZ/eji+CTCoCITESh9SNNrih1VLRyJy2m3FLkp8jd5uV1ThwG07Mjf/05CMVvt2CLLh21tKnwZXuIpQBz/HuRxxKQs1gff36dI Ruir0CC40EgaCf74f3maAEKI60NRS MocLLsmFIaVUL3nzf8KZQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|7092776d-2ca4-46c0-911e-870bd13ed530|7092776d-2ca4-46c0-911e-870bd13ed530|2026-07-16T08:40:46|LSO1306189R5||RnvarQNL9owirJLQp5i362+zbp0W6QLnFRevSjuoL0+rLJXgibmEBtrNnh6m9m+2v2CWAYlwJV5+fy7QVFg0W1aZ6zBL82BgjnpDkKxPRM5QByPdrJK7+Dmxkjsd2kbPBTRU2Dq2KVCrqheisXL5GW9s7o35TKLHAQzvobqMEWb7YZGeA/A8CBIARIyxjnLejc5schVo070h+oLgIpuMLKYAnyezdlywUsInso9oNvezc1SG9Z5U0dxrowQU2uynD8R+EuFPSGvxK7qu7vWxd2t/rXGUMBvN8GL2FmICKoajVD36wSSnrIiHSZpAdd08csJ0KWR5R0umpC1R/wUEw==|00001000000719545303||

